

## YİĞİT AKÜ MALZEMELERİ NAKLİYAT TURİZM

### İNSAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

#### İZAHNAME

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce ...../...../2024 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 250.000.000 TL'den 300.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle arttırılacak 50.500.000 TL ve mevcut ortaklardan Hamit Yiğit'in ortaklığımızın sermayesinde sahip olduğu 10.500.000 TL nominal değerli, Mahmut Yiğit'in ortaklığımızın sermayesinde sahip olduğu 7.000.000 TL nominal değerli ve Eyüp Yiğit'in ortaklığımızın sermayesinde sahip olduğu 7.000.000 TL nominal değerli olmak üzere toplam 75.000.000 TL nominal değerli (B) Grubu paylarının halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülî anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ([www.yigitaku.com](http://www.yigitaku.com)), ([www.halkyatirim.com.tr](http://www.halkyatirim.com.tr)) ve ([www.integralyatirim.com.tr](http://www.integralyatirim.com.tr)) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özeti yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

#### İNTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sakıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D 4730518427

YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YİĞİT AKÜ  
MALZEMELERİ NAKLİYAT TURİZM İNŞ.SAN.VE TİC.A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No:2  
Tel: 312 421 00 Fax: 287 00 81 Sığircan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 980 003 4000

## GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

Bu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülleri ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Sarıyer Sk. Spine Tower  
Nispetiye Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4730518427

*[Handwritten signature]*  
**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
2

*[Handwritten signature]*  
**YATIRIM**  
MALZ.NAK.TİC.İNŞ.SAN.veTİC.A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No:2  
Tel: 267 07 00 Fax: 267 05 81 Çiğdem / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 980.000 4465

## İÇİNDEKİLER

|   |     |
|---|-----|
| I. BORSA GÖRÜŞÜ:.....   | 8   |
| II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:.....                                     | 8   |
| 1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER .....                                      | 9   |
| 2. ÖZET .....   | 12  |
| 3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER .....  | 28  |
| 4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER .....   | 28  |
| 5. RİSK FAKTÖRLERİ .....  | 30  |
| 6. İHRAÇCI HAKKINDA BİLGİLER .....  | 49  |
| 7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....   | 55  |
| 8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....  | 120 |
| 9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER ..                          | 120 |
| 10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER ..                         | 126 |
| 11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI.....  | 142 |
| 12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR .....                                  | 146 |
| 13. EĞİLİM BİLGİLERİ .....  | 147 |
| 14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ .....  | 149 |
| 15. İDARİ YAPı, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER .....                        | 149 |
| 16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER.....  | 157 |
| 17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI .....   | 158 |
| 18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER .....  | 160 |
| 19. ANA PAY SAHİPLERİ .....   | 160 |
| 20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER<br>HAKKINDA BİLGİLER..... | 163 |
| 21. DİĞER BİLGİLER .....  | 165 |
| 22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER .....  | 171 |
| 23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA<br>BİLGİLER .....         | 173 |
| 24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER .....                          | 176 |
| 25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR.....  | 185 |
| 26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER .....  | 204 |
| 27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER.....                       | 205 |
| 28. İNTEGRAL ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ .....  | 207 |

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Sarı Sk. Spine Tower  
No: 3 Kat: Kat: 3 / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4750518427

YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MALZ. NAK. T. 1999 S. 53 SAN. VE TİC. A.Ş. NO: 2  
Organize Sanayi Bölgeleri Dışarı Cad. No: 1  
Tel: 312 626 11 11 - 247 86 81 BİRCAN / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.B: 994 865 4445

|  |     |
|--|-----|
| 29. SULANMA ETKİSİ .....   | 209 |
| 30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER .....               | 210 |
| 31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER .....                                       | 212 |
| 32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI .....                           | 212 |
| 33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ ..... | 221 |
| 34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER .....   | 222 |
| 35. EKLER .....  | 223 |

Handwritten signatures and initials on the left side of the page.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Nişantaşı Sok. Spine Tower  
No:3 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek V.D: 47065/8427

**MALZ YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**İTAKÜ**  
MALZ. NAK. İNŞ. SAN. ve TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No:  
Tel: 267 47 88 Fax: 287 08 81 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 988 003 4665

## KISALTMA VE TANIMLAR

|   |   |
|---|---|
| A.Ş.  | : Anonim Şirket   |
| AB  | : Avrupa Birliği  |
| ABD   | : Amerika Birleşik Devletleri   |
| ABD Doları, Dolar, USD  | : Amerika Birleşik Devletleri Para Birimi   |
| AKÜDER  | : Aktü Üreticileri Derneği  |
| Aracılık Sözleşmesi/ Halka Arza Aracılık ve Finansal Danışmanlık Sözleşmesi | : Şirket, Halk Yatırım ve İntegral Yatırım arasında imzalanan 26.02.2024 tarihli "Finansal Danışmanlık ve Halka Arza Aracılık Sözleşmesi"   |
| Ar-Ge   | : Araştırma ve Geliştirme   |
| Avro, Euro  | : Avrupa Birliği Para Birimi  |
| Bağımsız Denetim Şirketi/Kuruluşu   | : Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.   |
| BİAŞ, BİST, Borsa, Borsa İstanbul   | : Borsa İstanbul A.Ş.   |
| Covid-19  | : Koronavirüs Hastalığı / Covid-19 Pandemisi  |
| ÇED   | : Çevresel Etki Değerlendirme   |
| ÇED Yönetmeliği   | : 25 Kasım 2014 tarihli ve 29186 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği  |
| DİBS  | : Devlet İç Borçlanma Senedi  |
| EFB   | : Enhanced Flooded Battery (Geliştirilmiş Sulu Aktü)  |
| FAVÖK   | : Faiz, Amortisman, Vergi Öncesi Faaliyet Karı  |
| Finansal Danışmanlık Sözleşmesi   | : Şirket ve İntegral Yatırım arasında imzalanan 10.04.2023 tarihli "Finansal Danışmanlık Sözleşmesi"  |
| FVÖK  | : Faiz, Vergi Öncesi Faaliyet Karı  |
| GBP   | : İngiliz Sterlini  |
| GES   | : Güneş Enerji Santrali   |
| GVK   | : 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu   |
| Halka Arz Edenler   | : Hamit Yiğit, Mahmut Yiğit ve Eyüp Yiğit   |
| Halka Arz Edilen Paylar   | : Şirket'in sermaye artırımını kapsamında ihraç edeceği 50.500.000 TL nominal değerli paylar ile Hamit Yiğit, Mahmut Yiğit ve Eyüp Yiğit'in Şirket sermayesinde sırasıyla sahip olduğu 10.500.000 TL, 7.000.000 TL ve 7.000.000 TL nominal değerli (B) grubu paylar |
| İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.                                       | : Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.   |

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 34 Kat: 3. Kat / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4739518427

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ.NAK.TUR.İS.SAN.VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Camii No:2  
Tel: 267 02 80 00 / 267 08 61 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 990 093 4685

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>Hazine</b>                       | : T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı   |
| <b>Hissedarlar Sözleşmesi</b>       | : Fatih Valiant Holding A.Ş., Start Holding A.Ş., Behay Holding A.Ş., Artuk Grup Enerji Sistemleri A.Ş., Hamit Yiğit, Mahmut Yiğit ve Eyüp Yiğit arasında imzalanan 23.11.2023 tarihli sözleşme |
| <b>ISIN</b>                         | : Menkul Kıymet Tanımlama Numarası  |
| <b>ISO</b>                          | : İstanbul Sanayi Odası   |
| <b>İntegral Yatırım</b>             | : İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.   |
| <b>İhraççı, Yiğit Aktü, Şirket</b>  | : Yiğit Aktü Malzemeleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.  |
| <b>İşlem Günü</b>                   | : İlgili düzenlemeler çerçevesinde Borsa İstanbul A.Ş. nezdindeki Pay Piyasası'nın işlem yapılmak üzere açık olduğu ilan edilen gündür  |
| <b>KAP</b>                          | : Kamuyu Aydınlatma Platformu   |
| <b>KDV</b>                          | : Katma Değer Vergisi   |
| <b>Kg</b>                           | : Kilogram  |
| <b>KKTC</b>                         | : Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti   |
| <b>KOBİ</b>                         | : Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmeler   |
| <b>Konsorsiyum Liderleri</b>        | : Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  |
| <b>Kudret Metal</b>                 | : Kudret Metal İzabe Sanayi ve Ticaret A.Ş.   |
| <b>Kurul, SPK</b>                   | : Sermaye Piyasası Kurulu   |
| <b>KVK</b>                          | : Kurumlar Vergisi Kanunu   |
| <b>Md</b>                           | : Madde numarası  |
| <b>Mevcut Ortaklar</b>              | : Fatih Valiant Holding A.Ş., Start Holding A.Ş., Behay Holding A.Ş., Artuk Grup Enerji Sistemleri A.Ş., Hamit Yiğit, Mahmut Yiğit ve Eyüp Yiğit  |
| <b>MKK</b>                          | : Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.   |
| <b>MKS</b>                          | : Merkezi Kaydi Sistem  |
| <b>NATO</b>                         | : Kuzey Atlantik Antlaşması Örgütü  |
| <b>m<sup>2</sup></b>                | : Metrekare   |
| <b>OSB</b>                          | : Organize Sanayi Bölgesi   |
| <b>SMMM</b>                         | : Serbest Muhasebeci Mali Müşavir   |
| <b>SPK Kanun</b>                    | : 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu   |
| <b>YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b> | : Türkiye Cumhuriyeti   |

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saati Sk. Spine Tower  
No: 5 Kat: 500/107/15/İSTANBUL  
Mesleki Sicil No: 17.005.8427

**İNTEGRAL**  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**İNTEGRAL**  
MALZEMELERİN SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No: 1  
Tel: 267 02 66 Fax: 267 08 81 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 980 002 4685

|              |   |  |
|--------------|---|--|
| Takasbank    | : | İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.   |
| TEİAŞ        | : | Türkiye Elektrik İletim A.Ş.   |
| TFRS         | : | Türkiye Finansal Raporlama Standartları  |
| TL           | : | Türk Lirası  |
| TMS          | : | Türkiye Muhasebe Standartları  |
| TOBB         | : | Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği   |
| TSPB         | : | Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği   |
| TTK          | : | 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu  |
| TTSG         | : | Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi  |
| YBBO         | : | Yıllık Bileşik Büyütme Oranı   |
| Yiğit Allesi | : | Hamit Yiğit, Mahmut Yiğit ve Eyüp Yiğit  |
| Yiğit Metal  | : | Yiğit Metal Madencilik Makine Enjeksiyon Nakliyat Savunma Sanayi Ticaret A. Ş. |
| YMM          | : | Yeminli Mali Müşavir   |

Yiğit

Yiğit

Yiğit

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kat: 9 Maslak / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4760518427

**İNTEGRAL YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
7

**YÜSTAKÜ**  
MALZEMELERİNİN SANAYİCİLERİNE  
Organize Sanayi Bölgesi Çiğdem Cad. No: 2  
Tel: 267 02 80 Fax: 267 00 61 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 980 003 4085

## I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Daha sonra eklenecektir.

## II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Şirket paylarının halka arz edilmesi için Kurul ve Borsa İstanbul onayı dışında başkaca bir kurum ya da kuruluşun onayına ihtiyaç duyulmamaktadır.

Handwritten signatures and initials on the left side of the page.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. 9. kat SİA Spine Tower  
No: 33 Kat: 9 Maslak / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4780518427


**HAYAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

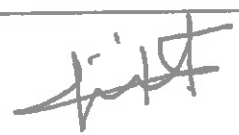
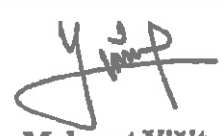

**YILDIZ**  
MALZ. NAK. ZUR. İS. SAN. ve TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No: 2  
Kat: 207 02 80 000 / 267 08 61 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D. 380 60 411



## 1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

| İhraççı   | Sorumlu Olduğu Kısım:                                   |
|---|---|
| Yiğit Aktü Malzemeleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.  |   |
| <br>MALZEMELERİN TURİZM, İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş.<br>Ordu İli Sanayi Bölgesi Öğüt Cad. No: 2<br>Tel: 312 00 90 Fax: 312 00 61 Sincan / ANKARA<br>Ankara Kurumlar V.D: 984 00 4665 | İZAHNAMENİN TAMAMI                                      |
| Eyüp Yiğit<br>Yönetim Kurulu<br>Başkan Vekili<br>28.03.2024   | Mahmut Yiğit<br>Yönetim Kurulu<br>Başkanı<br>28.03.2024 |


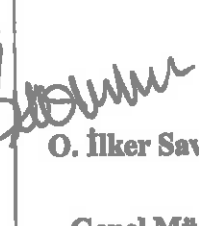

| Halka Arz Edenler  | Sorumlu Olduğu Kısım: |
|--|-----------------------|
| <br>Mahmut Yiğit<br>Yönetim Kurulu<br>Üyesi<br>28.03.2024       | İZAHNAMENİN TAMAMI    |
| <br>Mahmut Yiğit<br>Yönetim Kurulu<br>Başkanı<br>28.03.2024     | İZAHNAMENİN TAMAMI    |
| <br>Eyüp Yiğit<br>Yönetim Kurulu<br>Başkan Vekili<br>28.03.2024 | İZAHNAMENİN TAMAMI    |

İNTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Sarıyer 61/5 Sine Tower  
No: 1 Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D: 4735518427

YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İYİĞİT AKTÜ  
MALZEMELERİN TURİZM, İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş.  
Ordu İli Sanayi Bölgesi Öğüt Cad. No: 2  
Tel: 312 00 90 Fax: 312 00 61 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 984 00 4665

|  |                              |
|--|------------------------------|
| <b>Halk Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluşlar</b>  | <b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b> |
| <b>Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</b><br><b>(Lider)</b><br><br><b>MENEVŞE ÖZDEMİR</b><br><b>MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b><br><br><b>Menevşe Özdemir</b><br><b>Dilidüzgün</b><br><br><b>Müdür</b><br><b>28.03.2024</b>   | <b>İZAHNAMENİN TAMAMI</b>    |
| <b>İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</b><br><b>(Lider)</b><br><br><b>O. İlker Savuran</b><br><br><br><b>Kıvanç Memişoğlu</b><br><br><b>Genel Müdür Yardımcısı</b><br><b>28.03.2024</b> | <b>İZAHNAMENİN TAMAMI</b>    |

**İNTEGRAL**  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Maslak Mah. Saat Sk. Şişli Tower  
İNGİLİZ SARIYER/İSTANBUL  
Maaşak V.D. 4780518427

**MALZ. N. YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Organize Sanayi Bölgesi Çay. No:2  
Tel: 267 02 60 Fnx: 267 08 81 Sıhhih / ANKARA  
Ankara Kurumu: V.İ.İ. 680 883 4555

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

|   |   |
|---|---|
| <b>Bağımsız Denetim Raporunu Hazırlayan Kuruluş</b><br><b>Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve YMM A.Ş.</b> | <b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>  |
| <b>Durak Çelik</b><br><b>Sorumlu Ortak Başdenetçi</b>   | <b>2021, 2022 ve 2023 Yıllık Hesap Dönemlerine Ait Özel Bağımsız Denetimden Geçen Finansal Tablolar</b> |

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| <b>Uzman Hukukçu Raporunu Hazırlayan Kuruluş</b><br><b>Masarifoğlu Hukuk ve Danışmanlık</b> | <b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>   |
| <b>Av. İlhan Şevki</b><br><b>Masarifoğlu</b><br><b>Uzman Hukukçu</b>                        | <b>Bağımsız Hukukçu Raporu</b> |

|  |  |
|--|--|
| <b>Gayrimenkul Değerleme Raporunu Hazırlayan Kuruluş</b><br><b>Varlık Değerleme ve Taşınmaz A.Ş.</b> | <b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>   |
| <b>Mustafa Volkan Cantekinler</b><br><b>Sorumlu Değerleme Uzmanı</b>                                 | <b>10.07.2023 Tarih ve 2023OZELP00129, 2023OZELP00130 VE 2023OZELP00131 Sayılı Gayrimenkul Değerleme Raporları</b> |

**INTEGRAL**  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Maslak Mah. Baat Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:5 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4780518427

**İNTEGRAL YATIRIM**  
**MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

11

**İNTEGRAL YATIRIM**  
**MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Oran Sanayi Bölgesi Çiğdem Cad. No:2  
Tel: 212 280 2000 Fax: 212 280 2000  
Ankara Kurumlar V.D. No: 280 2000

## 2. ÖZET

| A—GİRİŞ VE UYARILAR |   |   |
|---------------------|---|---|
|                     | Başlık  | Açıklama Yükümlülüğü  |
| A.1                 | Giriş ve uyarılar                             | <ul style="list-style-type: none"><li>• Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.</li><li>• Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.</li><li>• İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği tüklenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreler başlatılmadan önce katılmak zorunda kalabilir.</li><li>• Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.</li></ul> |
| A.2                 | İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi | İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır.  |

## B—İHRACCI

|     |  |   |
|-----|--|---|
| B.1 | İhracçının ticaret unvanı ve işletme adı   | Şirket'in ticaret unvanı "Yiğit Akü Malzemeleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olup, Şirket'in işletme adı bulunmamaktadır.   |
| B.2 | İhracçının hukuki statüsü, tabii olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi  | Hukuki Statüsü: Anonim Şirket<br>Tabii Olunan Mevzuat: T.C. Kanunları<br>Kurulduğu Ülke: Türkiye<br>Adres: Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Caddesi No: 2 Sincan/ANKARA<br>Telefon: +90 312 267 02 80<br>İnternet Adresi: <a href="https://www.yigitaku.com/">https://www.yigitaku.com/</a><br>KEP Adresi: <a href="mailto:yigitaku@hs03.kep.tr">yigitaku@hs03.kep.tr</a>   |
| B.3 | Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihracçının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi | Şirket'in esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca Şirket fiili olarak her türlü akümülatörün imalat, ithalat, ihracat, alım ve satımının yapılması ile iştigal etmektedir.<br>Şirket tarafından üretilen ve satışı gerçekleştirilen ana ürün grupları endüstriyel ve starter aktülerden oluşan aktüler, bataryalar ve şarj üniteleri grupları altında kategorize edilmektedir. Şirket buna ek olarak gerek kendi üretiminde kullanmak gerekse müşterilerine nihai ürün olarak sunmak üzere plastik ürünler ve makina üretimi gerçekleştirmektedir.<br><b>Ana Ürünler</b><br>a) Aktüler<br>Elektrik enerjisini kimyasal enerjiye çevirerek depolayan ve gerektiğinde kimyasal enerjiyi elektrik enerjisine dönüştüren, şarj edilebilir cihazlara akümülatör ya da kısaca akü denilmektedir. Aktünün görevi marş motorunu, ateşleme sistemini, doğru akımla (DC) çalışan devreleri, ışık ve alıcıları beslemektir. Şirket tarafından üretilen endüstriyel ve starter aktülerin başlıcalarına aşağıda yer verilmektedir.<br><b>Endüstriyel Aktüler; Jel, AGM, VRLA Aktüler, Motosiklet Aktüleri, Traksiyoner Aktüler ve Şasiyoner Aktüler</b> |

İNTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.  
Maslak 11. Sokağı, Spine Tower  
Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4780518427

İNTEGRAL YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL  
MALZEMELERİN İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No: 2  
Sincan / ANKARA  
Tic. Sic. No: 267 02 81 01 013 564  
Kuruluş Yılı: 1993

**Starter Aküler; Binck Araç Aküleri, Hafif Ticari Araç Aküleri ve Ağır Hizmet Aküleri**

**b) Bataryalar**

Yiğit Akü tarafından tedarik edilen piller ihtiyaca göre tasarlanıp montajlanarak batarya paketi haline getirilmektedir. Yiğit Akü tarafından üretilen batarya paketlerinin içeriği; Hücreler, İletken Plaka, Yalıtkan Kapak, Batarya Yönetim Sistemi (BMS), Akım Sensörü, Harici Koruma Sigortası ve DC/DC Konvertörden oluşmaktadır.

Yiğit Akü tarafından üretilen başlıca batarya tipleri Lityum İyon Bataryalar, Lityum Demir Fosfat Bataryalar ve Gümüş Çinko Bataryalardır.

**c) Şarj Üniteleri**

Yiğit Akü tarafından tasarlanmış ve tasarım patenti alınmış olan şarj istasyonlarıdır. Tek düğmeye basarak ara şarj ve hızlı şarj durumuna geçilebilmektedir. Şarj cihazı, batarya gerilimini bağlandığı anda otomatik olarak algılamaktadır. İçerisinde saat kontrolüsti bulunmakta olup, enerji sarfiyatı sağlamaktadır.

**ç) Plastik Ürünler**

Yiğit Akü gerek kendi üretiminde kullanmak gerekse müşterilerine sunmak üzere enjeksiyon kalıplarında akü kutularının, akü kapaklarının ve akü aksesuarlarının üretimini gerçekleştirmektedir.

**d) Makinalar**

Akü üretim makinelerinin imalatını da gerçekleştiren Yiğit Akü aşağıda yer verilen makineleri üretmektedir. Üretilen makinelerin listesi aşağıdaki gibidir.

- Giriş Asit Dolum Makinesi
- Şarj Tankı
- Akü Yükleme/Boşaltma Arabası
- Kapama Makinesi
- FANLI İKİ KATLI İVİKALİTESİ
- Soğutma Havalandırma Kulesi
- Kompakt Bitirme Hattı
- Arıtma Sistemi ve Otomasyonu
- Asit Üretim Hattı

Yiğit Akü otomobil, deniz araçları, askeri araçlar, tarım araçları, şehirlerarası otobüs ve kamyonlar için akü ve batarya üretimi gerçekleştirmekle birlikte, jeneratörler ve enerji depolama sistemleri için de akü ve batarya üretimi gerçekleştirmektedir. Şirket akü ve batarya sektöründe faaliyet göstermekte olup, anılan sektör otomotiv ve otomotiv yedek parçaları sektörü ile de yakın ilişki içerisinde.

Dünya akü ve batarya sektörünün pazar büyüklüğü 2022 yılında yaklaşık olarak 118,20 milyar ABD Dolarıdır. Akü ve batarya sektörü tüm Dünya ile Ülkemizi de etkisi altına alan Covid-19'dan olumsuz etkilenmiş olsa da mevcut durumda pandemi öncesi seviyelere ulaşmıştır.

Dünya akü ve batarya sektörünün pazar büyüklüğünün 2023 yılının sonunda 132,44 milyar ABD Doları değerine ulaşacağı tahmin edilmektedir. Pazar büyüklüğünün 2023-2028 yılları arasında yıllık %16,64 büyüme oranı ile 2028 yılında 285,93 milyar ABD Dolarına ulaşacağı öngörülmektedir.

Türkiye'nin akü ve batarya sektörü son yıllarda önemli gelişmeler kaydetmiş, hem kapasitesini hem kalitesini oldukça yükseltmiştir. Özellikle sektörün önde gelen firmaları en son teknolojik yatırımlarla yurtdışı firmalarıyla miktar ve kalite yönünden rekabete edebilecek düzeye gelmiştir.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9  
Maslak V.D. 4780518427

13

**INTEGRAL**  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**MALZEMELER**  
MALZEMELER TUR.İNŞ.SAĞ.VE TİC.A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No:4  
06100 Beştepe / Beştepe / Ankara  
Tic. Sic. No: 267 08 61 SİNCAN / ANKARA  
Tic. Sic. No: 267 08 61 SİNCAN / ANKARA

| B.4a                                | İhracçıyı ve faaliyet gösterdiği sektörl etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi | <p>Yurtiçi ve yurtdışında her yıl düzenli olarak artan motorlu taşıt sayısına istinaden gerek otomotiv üreticilerinin gerekse satış sonrası (after market) pazarda ürüne olan talep her geçen gün artmaktadır. Ülkemizde devamlı gelişen ve büyüyen savunma sanayi ürün gamı ile beraber, ağır hizmet araçlarında talep artışı olmaktadır. Bu nedenle, bu talepleri karşılamak adına ilgili araçların üretilmesine yönelik kapasite artışı sağlamak ve üretim verimliliğini artıracak yatırımlar yapılması hedeflenmektedir. Bunun yanı sıra hızla artan yenilenebilir enerji sektörüne hitap eden yenilikçi ürün grupları ve endüstriyel ürünler ile beraber satış adetlerinin artması beklenmektedir. Şirket, artan talebi karşılamakta sorun yaşamamak üzere bazı kritik hammadde ve yarı mamul alımlarıyla stok miktarını artırabilir. Şirket, ayrıca tedarik sürecini yönetmek, müşteri taleplerine hızlı cevap vermek ve rekabet avantajını elde etmek için belli bir stok seviyesini elinde bulundurmaya hedeflemektedir. Ayrıca, mevsimsel olarak akl sektöründe sıkça görülen dalgalanmalar sebebiyle stok seviyelerinde değişiklikler meydana gelebilmektedir.</p> <p>Hammadde ve malzeme fiyatlarındaki değişimleri etkileyen başlıca unsurlar; döviz kuru, London Metal Exchange'deki saf kurşun fiyatları, Dünya'daki ekonomik gelişmeler, enflasyonist baskı ve pazarlama ve dağıtım kanallarındaki daralmalardır. Şirket'in üretim maliyetleri ve stoklarının maliyetindeki eğilimleri belirlemede bu unsurlar en önemli etkenlerdendir. Şirket'in satış fiyatları ise başta hammadde, malzeme ve diğer işletme giderlerindeki fiyatların artış/azalışı olmak üzere Şirket'in faaliyet gösterdiği akl ve batarya pazarındaki rekabetçi eğilimlere göre değişiklik göstermektedir.</p> |                               |  |  |  |                                     |           |                  |  |             |           |                            |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |
|-------------------------------------|---|--|-------------------------------|--|--|--|-------------------------------------|-----------|------------------|--|-------------|-----------|----------------------------|---|------------|------|---|------------|-------|--------------------|---|------------|------|---|------------|-------|--------------------|---|------------|------|
| B.5                                 | İhracçının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri  | <p>Şirket'in bağlı ortaklığı, iştiraki ya da finansal duran varlığı bulunmamasıyla birlikte, Şirket'in 4 adet tüzel kişi ortağı bulunmaktadır. Söz konusu tüzel kişi ortaklar ile Hamit Yiğit, Mahmut Yiğit ve Eyüp Yiğit arasında genel kurul toplantılarında yönetimin alınması hususunda birlikte hareket edilmesine dair Hissedarlar Sözleşmesi imzalanmıştır. Şirket, Behay Holding A.Ş., Fatih Valiant Holding A.Ş., Start Holding A.Ş., Artuk Grup Enerji Sistemleri A.Ş. tüzel kişiliklerinden ve dolaylı olarak Hamit Yiğit, Mahmut Yiğit, Eyüp Yiğit (halka arzda doğrudan sahip oldukları payların satılması planlanmaktadır.) ve Yusuf Değirmen'den oluşan gerçek kişilerden oluşan gruba dahildir. Şirket'in Mevcut Ortakları arasında akdedilen Hissedarlar Sözleşmesi'ne göre, sözleşmenin tarafları genel kurul toplantısında yönetim kurulu üyelerinin seçilmesi konusunda beraber hareket edeceklerini kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir. SPK'nun 26'ncı maddesi çerçevesinde Şirket'in yönetim kontrolü oy haklarının tamamına sahip olunması ve birlikte hareket edilmesi nedeni ile Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf olan kişilere aittir.</p> <p>Halka arz edilecek payların tamamının satılması halinde Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf olan kişilerin toplam oy hakları içerisindeki oranı %85,01'ye düşecek olmakla birlikte, oy haklarının çoğunluğunu elinde bulundurması nedeniyle halka açılma sonrasında da yönetim hakimiyeti Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf olan kişilerde kalmaya devam edecektir.</p>  |                               |  |  |  |                                     |           |                  |  |             |           |                            |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |
| B.6                                 | Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki   | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">Yiğit Akl'nın Ortaklık Yapısı</th> </tr> <tr> <th rowspan="2">Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı</th> <th rowspan="2">Pay Grubu</th> <th colspan="2">Sermayedeki Payı</th> </tr> <tr> <th>Tutarı (TL)</th> <th>Oranı (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">Fatih Valiant Holding A.Ş.</td> <td>A</td> <td>16.630.000</td> <td>6,65</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>59.520.000</td> <td>23,81</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Start Holding A.Ş.</td> <td>A</td> <td>16.630.000</td> <td>6,65</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>59.520.000</td> <td>23,81</td> </tr> <tr> <td>Behay Holding A.Ş.</td> <td>A</td> <td>11.740.000</td> <td>4,65</td> </tr> </tbody> </table>  | Yiğit Akl'nın Ortaklık Yapısı |  |  |  | Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı | Pay Grubu | Sermayedeki Payı |  | Tutarı (TL) | Oranı (%) | Fatih Valiant Holding A.Ş. | A | 16.630.000 | 6,65 | B | 59.520.000 | 23,81 | Start Holding A.Ş. | A | 16.630.000 | 6,65 | B | 59.520.000 | 23,81 | Behay Holding A.Ş. | A | 11.740.000 | 4,65 |
| Yiğit Akl'nın Ortaklık Yapısı       |   |  |                               |  |  |  |                                     |           |                  |  |             |           |                            |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |
| Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı | Pay Grubu   | Sermayedeki Payı   |                               |  |  |  |                                     |           |                  |  |             |           |                            |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |
|                                     |   | Tutarı (TL)  | Oranı (%)                     |  |  |  |                                     |           |                  |  |             |           |                            |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |
| Fatih Valiant Holding A.Ş.          | A   | 16.630.000   | 6,65                          |  |  |  |                                     |           |                  |  |             |           |                            |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |
|                                     | B   | 59.520.000   | 23,81                         |  |  |  |                                     |           |                  |  |             |           |                            |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |
| Start Holding A.Ş.                  | A   | 16.630.000   | 6,65                          |  |  |  |                                     |           |                  |  |             |           |                            |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |
|                                     | B   | 59.520.000   | 23,81                         |  |  |  |                                     |           |                  |  |             |           |                            |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |
| Behay Holding A.Ş.                  | A   | 11.740.000   | 4,65                          |  |  |  |                                     |           |                  |  |             |           |                            |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |   |            |       |                    |   |            |      |

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Sarıyer S.İ. Bölgesi, 1. Kat, No: 34  
Maslak V.D. 4780518427

**İNTEGRAL**  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**MALZ. MENK. TUR. İNŞ. SAN. MENK. DEĞ. A.Ş.**  
Organize Sanayi Bölgesi, Odun Çukuru  
No: 1, 26710000 Fax: 267 08 81 Balcıbaşı ÇUKURU  
Ankara Kurumlar V.D: 980063 4688

%5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi.

İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi

Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu

kaynağı hakkında bilgi

B.7

Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler

|                                   | B | 36.460.000            | 14,58         |
|-----------------------------------|---|-----------------------|---------------|
| Artuk Grup Enerji Sistemleri A.Ş. | A | 5.000.000             | 2,00          |
|                                   | B | 20.000.000            | 8,00          |
| Mahmut Yiğit                      | B | 7.000.000             | 2,80          |
| Eyüp Yiğit                        | B | 7.000.000             | 2,80          |
| Hamit Yiğit                       | B | 10.500.000            | 4,20          |
| <b>TOPLAM</b>                     |   | <b>250.000.000,00</b> | <b>100,00</b> |

Şirket'in 250.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL nominal değerli 50.000.000 adet (A) Grubu nama yazılı ve 200.000.000 adet (B) Grubu nama yazılı paya ayrılmıştır. Şirket esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 16'ncı maddesi uyarınca genel kurul toplantılarında (A) Grubu paylar sahibine 5 oy hakkı tanırken; (B) Grubu paylar 1 oy hakkı tanımaktadır.

Şirket'in Mevcut Ortakları arasında akdedilen Hissedarlar Sözleşmesi'ne göre, sözleşmenin tarafları genel kurul toplantısında yönetim kurulu üyelerinin seçilmesi konusunda beraber hareket edeceklerini kabul, beyan ve taahhüt etmişleridir. SPKn'nun 26'ncı maddesi çerçevesinde Şirket'in yönetim kontrolü oy haklarının tamamına sahip olunması ve birlikte hareket edilmesi nedeni ile Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf olan kişilere aittir.

Halka arz edilecek payların tamamının satılması halinde Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf olan kişilerin toplam oy hakları içerisindeki oranı %85,01'ye düşecek olmakla birlikte, oy haklarının çoğunluğunu elinde bulundurması nedeniyle halka açılma sonrasında da yönetim hakimiyeti Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf olan kişilerde kalmaya devam edecektir.

Şirket'in 31.12.2023 tarihli satın alma gücü endeksine göre düzenlenmiş ve özel bağımsız denetimden geçmiş 2023, 2022 ve 2021 yıllık hesap dönemlerine ilişkin finansal durum tablosu kalemlerine aşağıda yer verilmektedir.

| Finansal Durum Tablosu (TL)                |                      |                      |                      |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| Dönem                                      | 31.12.2023           | 31.12.2022           | 31.12.2021           |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                  | 30.921.405           | 19.529.922           | 53.971.578           |
| Finansal Yatırımlar                        | 36.722.573           | 61.537.039           | 124.030.188          |
| Ticari Alacaklar                           | 863.504.495          | 943.982.397          | 834.634.523          |
| İlgili Tarafardan Ticari Alacaklar         | 59.578.868           | 154.884.820          | 25.430.496           |
| İlgili Olmayan Tarafardan Ticari Alacaklar | 823.925.627          | 789.097.577          | 809.204.027          |
| Diğer Alacaklar                            | 23.010.025           | 98.388.730           | 34.633.998           |
| İlgili Tarafardan Diğer Alacaklar          | 1.230.474            | 63.843.503           | -                    |
| İlgili Olmayan Tarafardan Diğer Alacaklar  | 21.779.551           | 34.545.227           | 34.633.998           |
| Borçlar                                    | 845.002.858          | 932.101.296          | 555.210.350          |
| Peşin Ödenmiş Giderler                     | 195.189.016          | 172.529.320          | 153.135.065          |
| Diğer Dönem Varlıkları                     | 4.425.741            | 34.010.574           | 32.695.114           |
| <b>TOPLAM DÖNEM VARLIKLARI</b>             | <b>2.006.783.113</b> | <b>1.662.989.978</b> | <b>1.788.310.816</b> |
| Finansal Yatırımlar                        | 682.490              | 400.533              | 95.759.183           |
| Diğer Alacaklar                            | 8.858.288            | 9.319.724            | 7.897.914            |
| İlgili Olmayan Tarafardan Diğer Alacaklar  | 8.858.288            | 9.319.724            | 7.897.914            |
| Devam Eden Sözleşmelerden Alacaklar        | 17.161.743           | -                    | -                    |
| Maddi Duran Varlıklar                      | 1.436.265.317        | 1.249.470.099        | 1.219.634.276        |

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saatlik Sk. Spine Tower  
No: 30 Kat: 30.01 Sarıyer İSTANBUL  
Maslak V.D. 4780510427

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ. NAKİT MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Camii No: 2  
Tel: 267 08 40 Fax: 267 08 61 Sincan / ANKARA  
Açık Hattı Kurumlar V.D. 980 003 4685

|   |                      |                      |                      |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| Meddi Olmayan Duran Varlıklar   | 134.113.634          | 130.808.664          | 136.344.826          |
| Peşin Ödenmiş Giderler  | 51.822.606           | 71.777.296           | 47.968.020           |
| <b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>   | <b>1.648.924.898</b> | <b>1.461.719.276</b> | <b>1.897.404.831</b> |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>   | <b>3.686.787.311</b> | <b>3.123.799.364</b> | <b>3.295.715.397</b> |
| <b>Kısa Vadeli Borçlanmalar</b>   | <b>333.971.844</b>   | <b>76.939.963</b>    | <b>134.572.069</b>   |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları  | 126.499.227          | 196.431.030          | 221.502.337          |
| Ticari Borçlar  | 598.822.117          | 637.544.409          | 636.166.760          |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar   | 46.300.733           | 803.586              | 6.398.814            |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar   | 512.521.384          | 636.740.903          | 629.767.946          |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar  | 47.108.289           | 20.598.088           | 19.345.842           |
| Diğer Borçlar   | 404.215              | 380.009              | 10.278.375           |
| İlişkili Taraflara Diğer Borçlar  | 98.000               | -                    | 18.187.600           |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar  | 314.215              | 380.009              | 170.775              |
| Ertelenmiş Gelirler   | 264.003.607          | 180.314.417          | 551.561.018          |
| Kısa Vadeli Karşılıklar   | 37.397.836           | 72.107.613           | 37.175.495           |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkili Karşılıklar                                       | 53.714.880           | 66.425.633           | 28.957.810           |
| Diğer Karşılıklar   | 1.882.957            | 5.681.980            | 8.217.685            |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler   | 41.163.787           | 28.988.961           | 16.711.868           |
| <b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>   | <b>1.409.970.522</b> | <b>1.214.484.890</b> | <b>1.627.713.964</b> |
| <b>Uzun Vadeli Borçlanmalar</b>   | <b>201.646.747</b>   | <b>224.738.442</b>   | <b>190.728.510</b>   |
| Uzun Vadeli Karşılıklar   | 23.536.604           | 23.833.913           | 19.988.864           |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkili Karşılıklar                                       | 23.536.604           | 23.833.913           | 19.988.864           |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü  | 190.111.529          | 367.191.363          | 420.501.023          |
| <b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>   | <b>368.295.280</b>   | <b>618.783.720</b>   | <b>631.218.397</b>   |
| <b>Ana Ortaklığın Ait Özkaynaklar</b>   | <b>1.898.841.009</b> | <b>1.293.831.044</b> | <b>1.036.782.976</b> |
| Ödenmiş Sermaye   | 250.000.000          | 100.000.000          | 100.000.000          |
| Sermaye Dönüştürme Farkları   | 391.057.561          | 386.666.751          | 386.666.751          |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) | (8.808.620)          | (14.064.337)         | 11.694.643           |
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)   | (8.808.620)          | (14.064.337)         | 11.694.643           |
| - Yatırımların Fiyatları Piyasaları Yeniden Ölçüm   |                      |                      |                      |
| <b>Kardan Ayrılan Kurumlar Arası Yedekler</b>   | <b>60.643.370</b>    | <b>48.032.393</b>    | <b>27.871.267</b>    |
| Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları  | 605.892.250          | 490.388.989          | 396.491.755          |
| Net Dönem Karı/Zararı   | 592.034.248          | 282.507.048          | 114.058.540          |
| <b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>   | <b>1.898.841.009</b> | <b>1.293.831.044</b> | <b>1.036.782.976</b> |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>   | <b>3.686.787.311</b> | <b>3.123.799.364</b> | <b>3.295.715.397</b> |

#### Aktif ve Pasif Toplamı

Şirket'in aktif ve pasif toplamı 2022 yılında 2021 yılına göre %5 azalma göstererek görece sabit kalmıştır. 2023 yılında ise 2022 yılına göre %17 oranında artış göstermiştir.

#### Ticari Alacaklar

Şirket'in Ticari Alacakları satışları nispetinde artış ve azalış eğilimi sergilemektedir. Aşağıdaki tabloda Şirket'in Ticari Alacaklarının Satışlarına oranı hakkında bilgi verilmektedir.

| TL                   | 2023          | 2022          | 2021          |
|----------------------|---------------|---------------|---------------|
| Ticari Alacaklar (A) | 863.504.495   | 943.982.397   | 834.634.323   |
| Satışlar (B)         | 6.245.316.423 | 8.024.942.683 | 6.201.328.749 |
| A/B (%)              | 14            | 12            | 13            |

Şirket'in Alıcılar alt hesabında takip edilen Ticari Alacaklarının bir kısmı ilişkili taraflardan iken; kalanı ilişkili olmayan taraflardandır. Alacak senetlerinin tamamı ise ilişkili olmayan taraflardandır. İlişkili taraf alacakları, Kudret Metal'e ait geri dönüşüm tesisine yapılan satışlardan kaynaklanmaktadır. İlişkili olmayan taraf alacakları ise ana bayilik sistemi ile çalışan Şirket'in bayilere yaptığı satışlardan oluşmaktadır.

#### Stoklar

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat 9k. Spine Tower  
Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4780318427

MALZEMELERİN  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZEMELERİN  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No:2  
Tel: 267 0780 Fax: 267 08 11 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D. 980 000 4685



Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Stokları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 845.002.858 TL, 332.101.296 TL ve 555.210.350 TL'dir. Şirket'in Stoklarının detayı aşağıdaki gibidir.

| (TL)                 | 31.12.2023  | 31.12.2022  | 31.12.2021  |
|----------------------|-------------|-------------|-------------|
| İlk madde ve Malzeme | 113.207.831 | 172.212.837 | 218.240.098 |
| Yarı Mamul Üretim    | 205.507.609 | 89.581.710  | 146.354.884 |
| Mamul Stokları       | 502.780.878 | 38.448.582  | 110.357.882 |
| Ticari Mallar        | 23.526.520  | 31.858.167  | 80.058.486  |
| Toplam               | 845.002.858 | 332.101.296 | 555.210.350 |

Yukarıdaki tablodan da görüleceği üzere 2022 yılında Şirket'in satış hasılatının artması nedeniyle 2022 yılı dönem sonu stokları 2021 yılına göre azalma eğilimine girmiştir. Şirket her ne kadar bu eğilimi ve satışların hızını 2023 yılında sürdürmüş olsa da, Şirket'in 2023 yılında dönem sonunda teslim edilmek üzere yurtdışından almış olduğu siparişlerin ödenmesinde ve sevkiyatında gerek bölgesel savaşlar gerekse de lojistik aksamalar nedeniyle gecikmeler yaşanmıştır. Ödemesi ve sevkiyatı 31.12.2023 tarihi itibarıyla tamamlanamayan bu siparişlere ilişkin stoklar her ne kadar Şirket envanterinde sevkiyata hazır bir şekilde beklesse ve üretimi tamamlansa da 2023 yılında bahsi geçen ödeme ve sevkiyat aksaklıkları nedeniyle satışa dönüştürmemiştir. Bu nedenle 2023 yılında Şirket'in mamul stoğunda artış meydana gelerek Şirket'in stoklarının 2023 yılında 2022 yılına göre %154 artmasına sebebiyet vermiştir.

#### Devam Eden Sözleşmelerden Alacaklar

Şirket'in savunma sanayi alanına aktü satış sözleşmesinden kaynaklı tamamlanan işlerinden doğan alacakları raporlanmaktadır.

#### Maddi Duran Varlıklar

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Maddi Duran Varlıkları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 1.436.265.317 TL, 1.249.413.059 TL ve 1.219.634.576 TL'dir. Maddi Duran Varlıkların 2023 yılında artış göstermesindeki en önemli etken 764.730.058 TL tutarındaki yapılmakta olan yatırımlardır. Yatırım

teşvik belgesi kapsamında yapılan söz konusu makine yatırımları tamamlandıktan sonra tesis makine cihaz alt hesap grubuna sınıflanacaktır.

#### Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi Olmayan Duran Varlıkların önemli bir kısmı Şirket'in ürün geliştirme amacıyla yürüttüğü Ar-Ge Projelerinin aktifleştirilmesinden kaynaklanmaktadır.

#### Kısa ve Uzun Vadeli Finansal Yükümlülükler

Şirket'in Kısa ve Uzun Vadeli Finansal Yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir.

|                            | 31.12.2023  | 31.12.2022 | 31.12.2021  |
|----------------------------|-------------|------------|-------------|
| Kısa Vadeli Borçlanmalar   |             |            |             |
| Kısa Vadeli Kredi Borçları | 333.971.844 | 76.939.983 | 134.572.069 |
| Toplam                     | 333.971.844 | 76.939.983 | 134.572.069 |

|   | 31.12.2023  | 31.12.2022  | 31.12.2021  |
|---|-------------|-------------|-------------|
| Uzun Vadeli Borçlanmalarda Kısa Vadeli Kısımları        |             |             |             |
| Uzun Vadeli Kredi Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları     | 120.662.485 | 195.637.367 | 220.965.699 |
| Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar                 | -           | 2.361.705   | -           |
| Birleşmiş Finansal Kiralama Borçlarının Maliyetleri (-) | -           | (1.024.522) | -           |
| Toplam  | 120.662.485 | 194.974.550 | 220.965.699 |

|   | 31.12.2023  | 31.12.2022  | 31.12.2021  |
|---|-------------|-------------|-------------|
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                |             |             |             |
| Uzun Vadeli Kredi Borçları                              | 190.162.397 | 195.738.609 | 183.051.764 |
| Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar                 | -           | 27.731.674  | -           |
| Birleşmiş Finansal Kiralama Borçlarının Maliyetleri (-) | -           | (2.411.242) | -           |
| Toplam  | 190.162.397 | 221.059.041 | 183.051.764 |

#### İNTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower Kat:2 Sarıyer - İSTANBUL Maslak V.D. 4780518427

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower Kat:2 Sarıyer - İSTANBUL Maslak V.D. 4780518427

Yukarıdaki tablolardan da görüleceği üzere Şirket'in finansal yükümlülükleri banka kredileri ve finansal kiralama borçlarından oluşmaktadır.

#### Ticari Borçlar

İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in Ticari Borçlarının detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| TL  | 31.12.2023   | 31.12.2022  | 31.12.2021  |
|---|--------------|-------------|-------------|
| Borçlar   | 894.770.887  | 641.149.426 | 644.473.680 |
| İlgili Taraflara Ticari Borçlar                 | 46.300.733   | 803.386     | 6.398.814   |
| İlgili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar         | 548.470.154  | 640.345.840 | 638.074.866 |
| Borç Beşerleri                                  | 983.165      | -           | 433.075     |
| İlgili Olmayan Taraflara Verilen Borç Beşerleri | 983.165      | -           | 433.075     |
| Ticari Borçlar Riskinin (-)                     | (34.991.935) | (3.604.937) | (8.739.995) |
| Borç Senetleri Riskinin                         | -            | -           | (4.661)     |
| Satışlar Riskinin                               | (36.991.935) | (3.604.937) | (8.735.334) |
| Totale  | 857.778.952  | 637.544.489 | 635.733.685 |

Şirket'in Ticari Borçları tedarikçilerden temin edilen mal ve hizmet alımlarından kaynaklanmaktadır.

#### Ertelenmiş Gelirler

Şirket'in bayilerden aldığı avanslar ve yurt dışı müşteriler tarafından açılan akreditifler ihraç süreci tamamlanana kadar kısa vadeli sipariş avansları hesabında izlenmekte ve raporlanmaktadır.

#### Özkaynaklar

Şirket izahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla iç kaynakları dışında bedelli sermaye artırımını gerçekleştirilmemiş olduğundan Şirket sermayesine ek bir fon girişi gerçekleşmemiştir. İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemlerinde Şirket'in Özkaynaklarının artış göstermesinin ana nedeni Şirket'in her faaliyet dönemi itibarıyla faaliyet sonuçlarını karlı bir şekilde tamamlamasıdır.

#### Kar veya Zarar Tablosu

| Kar veya Zarar Tablosu (TL)   |                          |                          |                          |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Dönem   | 01.01.2023<br>31.12.2023 | 01.01.2022<br>31.12.2022 | 01.01.2021<br>31.12.2021 |
| Heslet  | 6.245.316.422            | 8.024.942.683            | 6.301.328.749            |
| Satışların Maliyeti (-)   | (5.101.912.159)          | (7.167.771.509)          | (5.619.200.062)          |
| <b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>   | <b>1.143.404.267</b>     | <b>857.171.180</b>       | <b>686.128.687</b>       |
| Genel Yönetim Giderleri (-)   | (79.631.743)             | (71.377.352)             | (40.109.941)             |
| Faaliyet Giderleri (-)  | (210.304.817)            | (211.343.745)            | (215.864.252)            |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)   | (36.050.714)             | (15.314.176)             | (13.152.500)             |
| Emisyon Faaliyetlerinden Diğer Gelirler   | 670.737.372              | 440.441.410              | 690.664.213              |
| Emisyon Faaliyetlerinden Diğer Giderler (-)   | (693.860.708)            | (518.358.403)            | (706.935.461)            |
| <b>ERAS FAALİYET KARI (ZARAR)</b>   | <b>694.637.637</b>       | <b>421.238.914</b>       | <b>340.774.313</b>       |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler   | 444.686                  | 5.038.126                | -                        |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)   | (7.482.751)              | -                        | -                        |
| TEFSİS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşükliği Kazançları (Zararları) ve Değer Düşükliği Zararlarının İptalleri | (1.869.841)              | (796.600)                | (863.397)                |
| <b>FINANSMAN GELİRLERİ (GİDERLERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARAR)</b>   | <b>685.149.751</b>       | <b>415.480.440</b>       | <b>339.910.916</b>       |
| Finansman Giderleri   | (366.634.465)            | (159.860.018)            | (157.087.411)            |
| Finansman Gelirleri   | 132.933.020              | 79.826.911               | 38.826.497               |
| Net Finansal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)  | 101.691.439              | (26.730.905)             | (106.238.284)            |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>  | <b>583.149.741</b>       | <b>318.716.423</b>       | <b>118.411.718</b>       |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi Giderleri/Gelirleri  | 38.904.507               | (36.209.900)             | (1.333.178)              |
| Dönem Vergi Giderleri/Gelirleri   | (18.683.639)             | (22.862.573)             | -                        |
| Ertelenmiş Vergi Giderleri/Gelirleri  | 57.587.366               | (14.116.285)             | (1.333.178)              |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>   | <b>592.054.248</b>       | <b>282.807.848</b>       | <b>114.058.540</b>       |
| <b>DÖNEM KARI (ZARAR)</b>   | <b>592.054.248</b>       | <b>282.807.848</b>       | <b>114.058.540</b>       |
| <b>FAY BASHINA KAZANÇ (ZARAR)</b>   | <b>14.881,36</b>         | <b>7.982,88</b>          | <b>6.423,01</b>          |

#### Satışlar ve Satışların Maliyeti

Şirket'in yurt içi satışları görece yatay bir seyir izlemektedir. Ancak, Şirket'in 2022 yılında 2021 yılına göre % 30 artış gösteren yurt dışı

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mahallesi, Atatürk Bulvarı, Söğütözü Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer İSTANBUL  
Maslak V.D. 4780518427

18  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**YİĞİTANLI**  
M.Ş. AK, TUR. İNÜ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Nispetiye Sanayi Bölgesi Oğuz Çar. No:2  
02 80 Fax: 287 08 81 SİNCAN ANKARA  
Ankara Kurumlar M.D. No: 801418

satışları 2023 yılında bu eğilimi koruyamayarak %29 azalma göstermiştir. Satışların maliyeti ise 2023 yılı haricinde satışlara oranla yatay bir seyir izlemektedir. 2023 yılında savunma sanayine yapılan satışların etkisiyle satışların maliyetinin satışlara oranı azalma göstermiştir.

#### Operasyonel Giderler

Şirket'in operasyonel giderleri; Genel Yönetim Giderleri, Pazarlama Giderleri ve Araştırma ve Geliştirme Giderlerinden oluşmaktadır. Şirket'in operasyonel giderlerinin satış hasılatına oranına izahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| TL                                    | 01.01.2023<br>31.12.2023 | 01.01.2022<br>31.12.2021 | 01.01.2021<br>31.12.2021 |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Hanlar                                | 6.245.316.422            | 8.024.942.083            | 6.301.328.749            |
| Operasyonel Giderler (-)              | (426.243.274)            | (358.015.273)            | (289.083.126)            |
| Genel Yönetim Giderleri (-)           | (75.631.743)             | (71.377.352)             | (49.169.947)             |
| Pazarlama Giderleri (-)               | (310.569.817)            | (277.323.743)            | (235.820.823)            |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-) | (36.041.714)             | (15.314.178)             | (13.152.360)             |
| Operasyonel Giderler/Hanlar (%)       | 6,83%                    | 4,46%                    | 4,59%                    |

Yukarıdaki tablodan da görüleceği üzere Şirket'in operasyonel giderlerinin hasılatına oranı 2022 ve 2021 yıllarında % 4,5 civarındadır. Ancak, 2023 yılında bu oran % 6,83'e yükselmiştir. Bunun ana nedeni Şirket'in çalışanlarına 2023 yılında enflasyon oranının üzerinde ücret artışı yapması nedeniyle 31.12.2023 tarihli satın alma gücü endeksine göre raporlanan operasyonel giderlerin diğer yıllara göre göreceli olarak artış göstermesidir.

#### Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelir ve giderlerinin önemli bir bölümünün döviz bazlı yapılan satışlar nedeniyle katılan kur farkı ve vadeli olarak yapılan satışlar nedeniyle katılan vade farkı gelir ve giderleri oluşturmaktadır.

#### Finansman Gelirleri ve Giderleri

Şirket'in finansman gelir ve giderlerinin önemli bir bölümünü döviz bazlı olarak yapılan mevduat ve borçlanma işlemleri nedeniyle oluşan gelir ve giderleri oluşturmaktadır.

#### Karlılık Oranları

Şirket'in 2023, 2022 ve 2021 hesap dönemleri itibarıyla karlılık oranlarına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| Karlılık Oranları          | 01.01.2023<br>31.12.2023 | 01.01.2022<br>31.12.2021 | 01.01.2021<br>31.12.2021 |
|----------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Brüt Kar Marjı             | 18%                      | 11%                      | 11%                      |
| FVÖK Marjı                 | 11%                      | 5%                       | 5%                       |
| Kar Marjı                  | 9%                       | 4%                       | 2%                       |
| Akif Karlılık (ROA)        | 16%                      | 9%                       | 2%                       |
| Ölçülebilir Karlılık (ROE) | 31%                      | 22%                      | 11%                      |

B.8 Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler

Yoktur.

B.9 Kar tahmini ve beklentileri

Yoktur.

B.10 İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların

Yoktur.

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.  
Nispetiye Mah. Saat Sk. Ekin Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek V.D. 41005-8427

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.  
Nispetiye Mah. Saat Sk. Ekin Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek V.D. 41005-8427

|   |   |   |               |               |               |
|---|---|---|---------------|---------------|---------------|
| B.11  | İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılamaması | Şirket'in dönen varlıkları ile kısa vadeli yükümlülüklerine ve bunların esas alınması suretiyle hesaplanan net işletme sermayesine aşağıdaki tabloda yer verilmiştir. |               |               |               |
|   |   |   | 31.12.2023    | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|   |   | Dönen Varlıklar   | 2.006.783.113 | 1.662.080.078 | 1.788.310.816 |
|   |   | Kısa Vadeli Yükümlülükler   | 1.409.370.922 | 1.214.484.590 | 1.627.713.964 |
|   |   | Cari Oran   | 1,42          | 1,37          | 1,10          |
| Net İşletme Sermayesi (TL)  | 597.212.191   | 447.595.488   | 160.596.852   |               |               |
| İhraççı'nın işletme sermayesi mevcut yükümlülüklerini karşılamada yeterlidir. |   |   |               |               |               |

### C—SERMAYE PİYASASI ARACI

|     |   |  |
|-----|---|--|
| C.1 | İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi | Şirket'in 250.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesi, mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanarak 50.500.000 TL nakit karşılığı olmak üzere 300.500.000 TL'ye artırılacak, bununla birlikte mevcut ortaklardan Hamit Yiğit'in sahip olduğu 10.500.000 TL (B) Grubu hamiline yazılı paylar, Mahmut Yiğit'in sahip olduğu 7.000.000 TL (B) Grubu hamiline yazılı paylar ve Eyüp Yiğit'in sahip olduğu 7.000.000 TL (B) Grubu paylar olmak üzere toplamda 24.500.000 TL nominal değerli (B) Grubu hamiline yazılı paylar ortak satışı yoluyla olmak üzere toplamda 75.000.000 TL nominal değerli (B) Grubu payların halka arz edilmesi planlanmaktadır. Borsada işlem görecektir payların ISIN kodu henüz alınmamış olup, Kurul onayı sonrasında Takasbank'a yapılacak başvuru ile temin edilecektir. |
| C.2 | Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi   | Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.  |
| C.3 | İhraç edilmiş ve tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı<br>Her bir payın nominal değeri                                   | İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesini oluşturan 250.000.000 TL nominal değerli 250.000.000 adet nav muvazaadan arı olarak tamamen ödenmiştir. Her bir payın nominal değeri 1 TL'dir.   |
| C.4 | Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi   | Satışı yapılacak paylar, pay sahiplerine ilgili mevzuat uyarınca aşağıdaki hakları sağlamaktadır:<br>- Kardan Pay Alma Hakkı (TTK Md. 507, SPKn Md. 19, II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği)<br>- Oy Hakkı (SPKn Md. 30, TTK Md. Md. 434)<br>- Yeni Pay Alma Hakkı (TTK Md. 461, SPKn Md. 18)<br>- Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı (TTK Md. 507)<br>- Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn Md. 14, TTK Md. 437, II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği)<br>- Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn Md. 19, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği)<br>- Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn Md. 29,30, TTK Md. 414, 415, 419, 425 ve 1527)<br>- İptal Davası Açma Hakkı (TTK 445-451, SPKn 18.20)  |

**İNTEGRAL**

MATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Yolu Sait Sk. Spline Tower  
Kat:2 Sarıyer İSTANBUL  
Maslak V.E 4780618427

**İNTEGRAL**  
MALZEMELERİNİN İNŞAAT VE TİCARET  
Organize Sanayi Bölgesi Organize Sanayi Bölgesi  
Tel: 312 257 00 00 Fax: 312 257 00 01 Sıhhiye / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 480 000 4884

|     |   |   |
|-----|---|---|
|     |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn Md. 24, II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği)</li> <li>- Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn Md. 27, II-27.2 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği)</li> <li>- Azımlık Hakları (TTK Md. 411, 412, 420, 439, 531 ve 559)</li> <li>- Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK 438)</li> </ul> <p>Halka arz edilecek paylar, sahibine sayılanlar haricinde, herhangi ek bir hak sağlamamaktadır.</p>   |
| C.5 | Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi   | Halka arz edilecek payların devri ve serbestçe tedavül etmesine ilişkin herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır.   |
| C.6 | Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi | Payların halka arz sonrasında Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmesi için Borsa İstanbul'a 29.03.2024 tarihinde başvuru yapılmıştır.  |
| C.7 | Kar dağıtım politikası hakkında bilgi   | <p>Şirket esas sözleşmesinin "Karın Tespiti ve Dağıtım" başlıklı 19'uncu maddesi uyarınca kar payı dağıtım esasları belirlenmiştir. Şirket'te karın dağıtılması, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Şirket'in tabi olduğu sair mevzuat hükümleri dikkate alınarak, Yönetim Kurulu önerisi doğrultusunda Genel Kurul tarafından karara bağlanır.</p> <p>Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, Esas Sözleşme'de veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve kar payı dağıtımında, yönetim kurulu üyeleri ile Şirket çalışanlarına, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve/veya kurumlara kâr payı dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.</p> <p>Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.</p> <p>Şirket mevcut durum itibarıyla kar dağıtım politikasını belirlemiş olup, halka açılma sonrasında yapılacak ilk genel kurul toplantısında kar dağıtım politikası genel kurulun onayına sunulacaktır.</p> |

#### D—RİSKLER

|     |  |   |
|-----|--|---|
| D.1 | İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin risk | Halka Arz Edilen Paylara yönelik yapılacak herhangi bir yatırım çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, yatırımcı ve yatırımcı adaylarının, herhangi bir yatırım kararı almadan önce, aşağıda belirtilen ve işbu izahnamenin beşinci bölümünde detaylı olarak açıklanan riskler de dahil olmak üzere, işbu izahnamede belirtilen tüm bilgileri dikkatlice değerlendirmeleri gerekmektedir. Şirket'e, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli riskler aşağıdaki gibidir. Aşağıda |
|-----|--|---|

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Saat Sk. Sinerji Tower  
No:6 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mesk. v. v. 4756618427

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Obu Cad. No:2  
Tel: 267 02 80 Fax: 267 08 61 / ANKARA  
Ankara Kurumlar VV 980 803 4685

**faktörleri hakkında bilgi**

belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamayabilir. Hâlihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği ancak, gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, finansal durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri de mevcut olabilir. Bu riskler önemlilik sırasına göre belirtilmemiştir.

**İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:**

- Bayiler ile yapılan sözleşmelerdeki yükümlülük ve taahhütlerin yerine getirilememesi faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.
- Müşteriler için özel markalı olarak üretilen ürünlerin üretiminde ve tesliminde sorun yaşanabilir veya marka tesciline sahip olmayan kişilere üretim yapılması nedeniyle uyumsuzluklarla karşılaşılabilir.
- İthalat ve ihracat rejimlerindeki değişiklikler ve ticaret savaşları Şirket'in satışlarını olumsuz etkileyebilir.
- Şirket rekabetçi bir alanda faaliyet göstermektedir. Pazara yeni oyuncuların katılması halinde Şirket sektörteki diğer oyuncularla etkin biçimde rekabet edemeyebilir, pazar payını kaybedebilir veya fiyat politikasını sürdürmeyebilir.
- Müşterilerden ödemelerin tam ve/veya zamanında tahsil edilememesi faaliyetleri ve karlılığı olumsuz etkileyebilir.
- Şirket sahip olduğu markaların sağlamış olduğu avantajları kaybedebilir.
- Müşteri istek ve ihtiyaçlarının değişmesi sonucunda satış beklentilerinde azalma meydana gelebilir.
- İklim değişikliği ile mücadelede benimsenen uluslararası ve ulusal politikaların Şirket'in müşterileri tarafından uygulanmasının gelecekte zorunlu olması halinde ya da uygulanacağını ihtiyari olarak taahhüt edilmesi halinde Şirket bu uygulamalara uygun ürün üretmeyebilir.
- Ürün kalitesinde sorun yaşanması, kalite belgelerinin yenilenmemesi ve ürünlerin idareci durumunu Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Döviz kurlarında yaşanabilecek iniş ve çıkışlar Şirket'in karlılığını ve faaliyetlerini olumsuz etkileyebilecektir.
- Şirket faaliyetleri ile ilgili gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir, edinemeyebilir.
- Üretimde Şirket'in uyum sağlayamadığı teknolojik gelişmeler olması ve üretimde kullanılan malzemelerin kapsamlı bir şekilde değişmesi Şirket ürünlerinin rekabet gücünü azaltabilir.
- Şirket'in üretimde kullandığı hammadde fiyatının değişkenliği Şirket'in üretimini, karlılığını olumsuz etkileyebilir, stok yönetim politikasındaki aksaklıklar ve tedarik zincirindeki kırılmalar müşteri kaybına neden olabilir.
- Üretim hattındaki teknik arızalar, yedek parça temininde aksaklıklar, iş kazaları Şirket faaliyetinde geçici iş durmalarına yol açabilir, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Şirket iş kazaları yaşanması halinde tazminat sorumlulukları altına girilebilir.
- Hammadde temini ve ürün satışında nakliye ve navlun fiyatlarındaki artış Şirket'in maliyetlerini ve satış hacmini olumsuz etkileyebilir.
- Şirket'in faaliyetleri yoğun işletme sermayesi gerektirmektedir. Şirket'in işletme sermayesi ihtiyaçlarını finanse edememesi, Şirket'in operasyonel ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.
- Şirket'in kullandığı kredileri sağlayan bankaların bir temerrüt hali sebebiyle kredileri vadesinden önce geri çağırılmaları durumunda, Şirket nakit akışı sorunu yaşayabilir.

**İNTEGRAL**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak 2. Kat: 2. Sanayi / İSTANBUL  
No:6 Kat:2 Sanayi / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4780518427

İNTEGRAL YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL YATIRIM  
MANKAK.TUR.İNŞ.SAN.VE TİC.A.Ş.  
Oran Sanayi Bölgesi / Çankaya Cad. No: 2  
Tel: 0312 22 90 00 Fax: 287 00 61 Etiler / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D. 980 100 4895

- Şirket'in karşılaştığı tüm riskler sigortalanamayabilir, karşılaşılan hasar Şirket'in sahip olduğu sigorta teminatı kapsamında olmayabilir, Şirket hasar tazminatının bir kısmını veya tamamını tahsil edemeyebilir.
- Şirket'in performansı ana hissedara, üst düzey yönetime ve kilit çalışanlara bağlıdır. Kilit personel kaybı veya nitelikli kilit personel bulamamak Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Şirket, çeşitli sebeplerle büyüme hedeflerini ve diğer stratejik hedeflerini tam olarak hayata geçiremeyebilir, geçirse bile büyümesini etkin ve faydalı bir biçimde yönetemeyebilir.
- Planlanan yatırımlardan beklenen getiriler ve faydalar sağlanamayabilir.
- Yasal düzenlemelerdeki değişiklikler, bu değişikliklerin yanlış yorumlanması ve yasal düzenlemelerin ihlal edilmesi halinde Şirket çeşitli yaptırımlara maruz kalabilir.
- Şirket'in yararlandığı teşvik ve desteklerin idarece sona erdirilmesi veya şartlarının değiştirilmesi durumunda Şirket'in finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir.
- Bilgi ve teknoloji sistemlerinde gerçekleştirilecek aksaklıklar Şirket'in faaliyetleri ve üretim süreçleri üzerinde olumsuz etki yaratabilir.
- Şirket çalışanlarının, tedarikçilerinin, yüklenicilerinin veya diğer üçüncü kişilerin etik olmayan veya hukuka aykırı davranışları Şirket açısından itibar riski yaratabilir.
- Şirket'in ana pay sahipleri ile yöneticilerinin menfaatleri, Şirket paydaşlarının menfaatleri ile bağdaşmayabilir.

**İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:**

- Küresel, yerel ve bölgesel olumsuz gelişmeler talep düşüşlerine sebep olabilir ve ekonomik, siyasal vb. dalgalanmalar sektörü olumsuz etkileyebilir.
- İthalat ve ihracat yapılan bölgelerde ulusal ve uluslararası regülasyonlarda ve çevre mevzuatında değişiklik meydana gelmesi, uluslararası anlaşmalarla ilgili uluslararası ticaret, imalat, kullanımına ilişkin yeni kısıtlamalar, ek vergiler ve geri toplama yükümlülükleri gibi ek yükümlülükler konulması veya yükümlülüklerin genişletilmesi sektörel faaliyetleri olumsuz yönde etkileyebilir.
- Şirket vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.
- Üretimde teknolojik gelişmeler olması nedeniyle sektörün rekabet yapısında değişiklik meydana gelebilir.
- Sektörde yeni yatırımların hayata geçirilmesi ve yeni oyuncuların yer alması rekabet dengesinin bozulmasına yol açabilir.
- İhtiyaç duyulan nitelikte uzman personelin temin edilememesi, sektörün büyümesini sınırlandırabilir.

**Diğer Riskler:**

- Çeşitli sebeplerle Şirket aleyhine dava açılabilir ve dava olumsuz sonuçlanabilir.
- Sermayenin karşılıksız kalması riski gerçekleşebilir.
- İhraççı vadesi gelen yükümlülüklerini karşılayamayabilir.
- İhraççının faaliyet sonuçları piyasada meydana gelebilecek değişimlere maruz kalabilir.
- Şirket alacaklarının tahsil edilememesi söz konusu olabilir.
- Dünya'da doğal afetler, savaş, olağanüstü durumlar ve salgın hastalıklar yaşanması Şirket'in faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

**INTEGRAL**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D. 47305/8427

YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MAMAK T.C. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Özime Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No:2  
İstanbul / Beşiktaş / İstanbul / ANKARA  
Tic. Sic. No: 267 04 81 Sincan / ANKARA  
Tic. Sic. No: 267 04 81 Sincan / ANKARA

|     |  |   |
|-----|--|---|
| D.3 | Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Halka arz edilecek paylar fiyat ve işlem hacmi dalgalanmalarına maruz kalabilir.</li> <li>- Halka arz edilecek paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.</li> <li>- İleride Şirket paylarının önemli kısmının satışının gerçekleşmesi veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönünde algı oluşması halinde halka arz edilecek payların piyasa değeri olumsuz etkilenebilir.</li> <li>- Mevzuat, finansal imkanlar ve yatırım ortamının elvermemesi durumunda Şirket genel kurulunda, pay sahiplerine kar payı ödememeye karar verilebilir ya da gelecekte kar payı dağıtılamayabilir.</li> <li>- Yabancı yatırımcılar kur riskine maruz kalabilir.</li> <li>- Halka arz edilecek paylar düzenleyici ve denetleyici kuruluşlar tarafından uygulanabilecek tedbirlere maruz kalabilir.</li> <li>- Halka arz edilecek paylar yatırımcılar açısından uygun bir yatırım aracı olmayabilir.</li> <li>- Gelecekte gerçekleştirilebilecek bedelli sermaye artırımları sonucu sermayenin sulanma riski oluşabilir.</li> <li>- Fiyat tespit raporunda ve projeksiyonlarda yer verilen beklentiler karşılanamayabilir.</li> </ul> |
|-----|--|---|

#### E—HALKA ARZ

| E.1  | Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi | <p>Şirket, halka arzdan [*] milyon TL brüt halka arz geliri elde edecektir. Halka arza ilişkin toplam maliyetin [*] milyon TL, halka arz edilecek pay başına maliyetin ise [*] TL olacağı tahmin edilmektedir. Halka arz maliyetlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Tahmini Halka Arz Maliyetleri (TL)</th> <th colspan="3">Tutar (TL)</th> </tr> <tr> <th>Şirket</th> <th>Halka Arz Eden</th> <th>Toplam</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SPK Kurul Ücreti (Sermayenin nominal değeri üzerinden)</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> </tr> <tr> <td>SPK Kurul Ücreti (İhraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden)</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> </tr> <tr> <td>Borsa İstanbul İşlem Görmeye Başvuru Ücreti</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> </tr> <tr> <td>Rekabet Kurulu Ücreti</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> </tr> <tr> <td>MKK Üyelik Ücreti</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> </tr> <tr> <td>Araçlık Komisyonu</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> </tr> <tr> <td>Hukuki Danışmanlık</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> </tr> <tr> <td>Bağımsız Denetim</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> </tr> <tr> <td>Reklam, Pazarlama ve Halkla İlişkiler</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> </tr> <tr> <td>Diğer (Ticaret Sicil Giderleri+Noter Giderleri ve Diğer)</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> </tr> <tr> <td>Toplam Maliyet</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Edilecek Pay Adedi</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> </tr> <tr> <td>Pay Başına Maliyet</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> </tr> <tr> <td>Net Gelir</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> <td>[*]</td> </tr> </tbody> </table> | Tahmini Halka Arz Maliyetleri (TL) | Tutar (TL) |  |  | Şirket | Halka Arz Eden | Toplam | SPK Kurul Ücreti (Sermayenin nominal değeri üzerinden) | [*] | [*] | [*] | SPK Kurul Ücreti (İhraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden) | [*] | [*] | [*] | Borsa İstanbul İşlem Görmeye Başvuru Ücreti | [*] | [*] | [*] | Rekabet Kurulu Ücreti | [*] | [*] | [*] | MKK Üyelik Ücreti | [*] | [*] | [*] | Araçlık Komisyonu | [*] | [*] | [*] | Hukuki Danışmanlık | [*] | [*] | [*] | Bağımsız Denetim | [*] | [*] | [*] | Reklam, Pazarlama ve Halkla İlişkiler | [*] | [*] | [*] | Diğer (Ticaret Sicil Giderleri+Noter Giderleri ve Diğer) | [*] | [*] | [*] | Toplam Maliyet | [*] | [*] | [*] | Halka Arz Edilecek Pay Adedi | [*] | [*] | [*] | Pay Başına Maliyet | [*] | [*] | [*] | Net Gelir | [*] | [*] | [*] |
|--|--|--|------------------------------------|------------|--|--|--------|----------------|--------|--|-----|-----|-----|--|-----|-----|-----|---|-----|-----|-----|-----------------------|-----|-----|-----|-------------------|-----|-----|-----|-------------------|-----|-----|-----|--------------------|-----|-----|-----|------------------|-----|-----|-----|---------------------------------------|-----|-----|-----|--|-----|-----|-----|----------------|-----|-----|-----|------------------------------|-----|-----|-----|--------------------|-----|-----|-----|-----------|-----|-----|-----|
| Tahmini Halka Arz Maliyetleri (TL)                               | Tutar (TL)   |  |                                    |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |
|  | Şirket   | Halka Arz Eden   | Toplam                             |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |
| SPK Kurul Ücreti (Sermayenin nominal değeri üzerinden)           | [*]  | [*]  | [*]                                |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |
| SPK Kurul Ücreti (İhraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden) | [*]  | [*]  | [*]                                |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |
| Borsa İstanbul İşlem Görmeye Başvuru Ücreti                      | [*]  | [*]  | [*]                                |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |
| Rekabet Kurulu Ücreti  | [*]  | [*]  | [*]                                |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |
| MKK Üyelik Ücreti  | [*]  | [*]  | [*]                                |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |
| Araçlık Komisyonu  | [*]  | [*]  | [*]                                |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |
| Hukuki Danışmanlık   | [*]  | [*]  | [*]                                |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |
| Bağımsız Denetim   | [*]  | [*]  | [*]                                |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |
| Reklam, Pazarlama ve Halkla İlişkiler                            | [*]  | [*]  | [*]                                |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |
| Diğer (Ticaret Sicil Giderleri+Noter Giderleri ve Diğer)         | [*]  | [*]  | [*]                                |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |
| Toplam Maliyet   | [*]  | [*]  | [*]                                |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |
| Halka Arz Edilecek Pay Adedi                                     | [*]  | [*]  | [*]                                |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |
| Pay Başına Maliyet   | [*]  | [*]  | [*]                                |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |
| Net Gelir  | [*]  | [*]  | [*]                                |            |  |  |        |                |        |  |     |     |     |  |     |     |     |   |     |     |     |                       |     |     |     |                   |     |     |     |                   |     |     |     |                    |     |     |     |                  |     |     |     |                                       |     |     |     |  |     |     |     |                |     |     |     |                              |     |     |     |                    |     |     |     |           |     |     |     |

|      |  |   |
|------|--|---|
| E.2a | Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi | <p>Yiğit Aktü kaynak temini, Şirket değerinin ortaya çıkması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması ve kurumsal kimliğin güçlendirilmesi amaçlarıyla, sermaye artırımını kapsamında ihraç edilecek payların ilk halka arzını gerçekleştirmeyi planlamaktadır. Yiğit Aktü, sermaye artırımını suretiyle ihraç edilecek payların ilk halka arzından elde etmeyi planladığı net halka arz gelirini aşağıda belirtilen başlıklar dahilinde kullanmayı planlamaktadır.</p> |
|------|--|---|

| Fon Kullanım Yeri | Planlanan Kullanım Oranı (%) |
|-------------------|------------------------------|
|-------------------|------------------------------|

Handwritten signature

Handwritten signature

INTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mahallesi Kat: 5 Sema Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak v.D. 47006/8427

Handwritten signature and stamp  
YİĞİT AKTÜ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Handwritten signature and stamp  
YİĞİT AKTÜ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mahallesi Kat: 5 Sema Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak v.D. 47006/8427



|   |    |
|---|----|
| Üretim Tesisi ve Yeni Ürün Yatırımları    | 20 |
| Lityum Batarya Fabrikası Yatırımları      | 40 |
| İşletme Sermayesi İhtiyacının Karşlanması | 30 |
| Finansal Borçların Ödenmesi               | 10 |

Yukarıda belirtilen fon kullanım yerleri arasında Yiğit Akti'nün menfaatleri doğrultusunda en fazla %10 oranında değişiklik yapılabilir.

E.3 Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları

Halka arzın gerçekleştirilmesi için SPK'nın onayı haricinde, halka arz edilen payların borsada işlem görebilmesi için ilgili hükümler çerçevesinde BİAŞ tarafından kotasyon başvurusunun olumlu karşılanması gerekmektedir. Halka arzda SPK ve BİAŞ dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

Halka arz edilmesi planlanan (B) Grubu payların toplam nominal değeri 75.000.000 TL olup, bunların 50.500.000 TL nominal değerli kısmı sermaye artırımı yoluyla; 24.500.000 TL nominal değerli kısmı ise ortak satışı yoluyla halka arz edilecektir. Halka arz edilmesi planlanan payların Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranının %24,96 olması planlanmaktadır.

Halka arz edilecek paylar için 3 iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Halka arzın 2024 ilk yarısında tamamlanması planlanmaktadır.

Halka arzda satış Halk Yatırım ve İntegral Yatırım liderliğinde oluşturulacak konsorsiyum tarafından "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir.

Sabit fiyatla talep toplama süresi 3 iş günü olacaktır. Satışa sunulan paylara talep toplama süresi içerisinde yeterli talep gelmesi durumunda dahi bu sürenin sonuna kadar talep toplamaya devam edilecektir. Satış planlanan paylara ilişkin talep toplanmış olması,

Halka arz edilecek toplam 75.000.000 TL nominal değerli payların;  
- [%] TL nominal değerdeki [%] oranındaki kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a  
- [%] TL nominal değerdeki [%] oranındaki kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'a  
- [%] TL nominal değerdeki [%] oranındaki kısmı Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'a tahsis edilmiştir.

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar dağıtım listesinin kesinleşmesini takip eden azami iki iş günü içerisinde hak sahiplerine teslim edilecektir.

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

SPKn'nun 8'inci maddesi ve Kurul'un II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24'üncü maddesi uyarınca, İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka

4-14

Handwritten signature

**İNTEGRAL**  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Maslak Mah. Saat 5 Spine Tower  
No: 10 Kat: 5 Sanayi / İSTANBUL  
Maslak v.d. 4.066.8427

Handwritten signature and stamp  
**İNTEGRAL**  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

**YİĞİT**  
**AKTİF MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
MABERAK.TUR.İNŞ.BAN.VE TİC.A.Ş.  
Orhanlı Sanayi Bölgesi Oğuzcad. No:2  
Tel: 0312 80 80 Fax: 287 08 81 SİRCAN / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 880 601 847

|     |   |   |
|-----|---|---|
|     |   | <p>arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurul'a bildirilir.</p> <p>Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.</p> <p>Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPKn'de yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve İzahname'nin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.</p> <p>Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, İzahname'de yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.</p> <p>Ayrıca, izahnamede herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.</p>  |
| E.4 | <p>Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri</p> | <p>Şirket, sermaye artırımını yoluyla halka arz edilecek payların satışı suretiyle halka arz geliri elde edecektir. Halka Arz Edenler ise satış geliri elde edecektir.</p> <p>Halk Yatırım ve İntegral Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği komisyon geliri hariç, doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Halk Yatırım ve İntegral Yatırım ile Halka Arz Edenler, Şirket veya Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında Halka Arza Aracılık Sözleşmesi, Finansal Danışmanlık Sözleşmesi ile Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi hariç herhangi bir anlaşma yoktur.</p> <p>Şirket, Halka Arz Edenler ve bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Masarifoğlu Hukuk ve Danışmanlık arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Masarifoğlu Hukuk ve Danışmanlık ile Şirket ve Halka Arz Edenler arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Masarifoğlu Hukuk ve Danışmanlık'ın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Masarifoğlu Hukuk ve Danışmanlık'ın veya Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri haricinde, herhangi bir anlaşma yoktur. Masarifoğlu Hukuk ve Danışmanlık halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.</p> <p>Şirket, Halka Arz Edenler ve finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. A.Ş. arasında çıkar çatışması bulunmamaktadır. Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. ve Şirket ile Halka Arz Edenler arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. veya Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.</p> |

Handwritten signature/initials.

Handwritten signature/initials.

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Şişli Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak v.v. 4/000. 3427

**İNTEGRAL**  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**AVİGİTAN**  
M. ENAK.TUR.İNS.SAN.veTic.Ş.  
Ort. Sanayi Bölgesi Oğuzcadı No.4  
Tel:26 02 60 Fax: 267 05 61 Şişli / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D. 90 003 4685

|     |  |  |
|-----|--|--|
|     |  | <p>Şirket, Halka Arz Edenler ve gayrimenkullerin değerlemesini yapan Varlık Değerleme ve Taşınmaz A.Ş. arasında çıkar çatışması bulunmamaktadır. Varlık Değerleme ve Taşınmaz A.Ş. ve Şirket ile Halka Arz Edenler arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Varlık Değerleme ve Taşınmaz A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Varlık Değerleme ve Taşınmaz A.Ş. veya Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Varlık Değerleme ve Taşınmaz A.Ş. Şirket'e sunduğu gayrimenkul değerlendirme hizmeti kapsamında ücret elde etmiştir.</p>  |
| E.5 | <p>Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı</p> <p>Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi</p> | <p>Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 250.000.000 TL'den 300.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 50.500.000 TL ve mevcut ortaklardan Hamit Yiğit'in sahip olduğu 10.500.000 TL, Eyüp Yiğit'in sahip olduğu 7.000.000 TL ve Mahmut Yiğit'in sahip olduğu 7.000.000 TL olmak üzere toplam 75.000.000 TL nominal değerli payların halka arz edilmesi planlanmaktadır.</p> <p><b>İhraççı tarafından verilen taahhütler:</b><br/>İhraççı 28.03.2024 tarihli ve 2024/8 sayılı Yönetim Kurulu Kararına dayanarak, Şirket tarafından Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımını yapılmayacağı ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmayacağı, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılmayacağı ve dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmayacağı, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir başvuru veya açıklamada bulunulmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.</p> <p><b>Ortak tarafından verilen taahhütler:</b><br/>YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 28.03.2024 tarihli ve 2024/8 sayılı Yönetim Kurulu Kararına dayanarak, 128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararını da göz önünde bulundurularak, sahibi olduğu Şirket paylarını, Şirket paylarının borsada işlem görme tarihinden itibaren 1 (bir) yıl boyunca, borsada ya da borsa dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacağını veya Borsa'da özel emirle ve/veya toptan satış işlemine konu etmeyeceğini taahhüt etmiştir.</p> <p><b>Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:</b><br/>Şirket'in Mevcut Ortakları tarafından verilen 28.03.2024 tarihli taahhüt VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesini de kapsamaktadır.</p> |
| E.6 | <p>Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</p> <p>Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut</p>   | <p>Mevcut Ortaklar için sulanma etkisi [*] TL (%[*]) olacaktır. Yeni ortaklar için ise sulanma etkisi [*] TL (%[*]) olacaktır.</p>   |

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat İşhanı Kat: 2  
Gariyeri / İSTANBUL  
Mesk. No: 8427

Handwritten signature and stamp

**YIGİT A.Ş.**  
MALİ HUKUK, İNŞ. SAN. TİC.  
Orta Nispetiye Sema Bölgesi Opus Cda. No: 3  
Tel: 212 282 80 80 Fax: 267 88 81 Şişli / İSTANBUL / ANKARA  
Ankara Kurumu: V.D: 995 093 4885

|     |  |  |
|-----|--|--|
|     | almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi                        |  |
| E.7 | Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi | Halka arza talepte bulunan yatırımcılardan talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda aracı kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katılmak zorunda kalabileceklerdir. Öte yandan, halka arzdan talepte bulunacak yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların kendi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır. |

### 3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 2023, 2022 ve 2021 yıllık hesap dönemlerine ilişkin finansal tabloları özel bağımsız denetimden geçirilmiş olup, bağımsız denetim kuruluşuna ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda verilmektedir.

|                              |   |   |
|------------------------------|---|---|
| Unvanı                       | : | Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.   |
| Sorumlu Denetçi              | : | Durak Çelik   |
| Adresi                       | : | Kızılırmak Mahallesi Ufuk Üniversitesi Caddesi Farilya İş Merkezi no:9/7 Çankaya/ANKARA |
| Telefon                      | : | 0312 439 40 60  |
| Faks                         | : | 0312 439 40 61  |
| İnternet Adresi              | : | www.noteoffice.com.tr   |
| Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşu | : | Ankara Yeminli Mali Müşavirler Odası üyedir ve Europe Fides ağına bağlıdır.             |

Özel bağımsız denetim raporu ve ilgili finansal tablolar işbu izahname ekinde sunulmaktadır.

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibariyle bağımsız denetim kuruluşunun ya da sorumlu ortak başdenetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değiştirilmesi söz konusu değildir.

### 4. SEÇİLMİŞ FINANSAL BİLGİLER

Şirket'in 31.12.2023 tarihli satın alma gücüne göre endekslenmiş özel bağımsız denetimden geçmiş 2023, 2022 ve 2021 yıllık hesap dönemlerine ilişkin finansal durum tablosu ve kar veya zarar tablosu kalemlerine aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir.

| İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  |  | Finansal Durum Tablosu (TL) |            |            |
|--|--|-----------------------------|------------|------------|
|  |  | 31.12.2023                  | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.<br>Maslak Mah. Sagar Sk. Sagar Tower<br>Kat: 5/5 Beşiktaş / İSTANBUL<br>Mersis No: 08100002770058427  |  |                             |            |            |
| 28<br>İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  |  |                             |            |            |
| YIGİTAKLI<br>İNTEGRAL TUR.İNŞ.SAN.VATİK.İNŞ.<br>Oranize Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No:2<br>06100 02 80 Fax: 267 09 81 Sıhhan / ANKARA<br>Ankara Kurumlar V.D: 980 063 4685 |  |                             |            |            |

|  |                      |                      |                      |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| Nakit ve Nakit Benzerleri  | 38.928.405           | 19.529.922           | 53.971.578           |
| Finansal Yatırımlar  | 36.722.573           | 61.537.839           | 124.030.188          |
| Ticari Alacaklar   | 863.504.495          | 943.982.397          | 834.634.523          |
| <i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>   | <i>39.518.868</i>    | <i>154.884.820</i>   | <i>25.430.496</i>    |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>                                       | <i>823.985.627</i>   | <i>789.097.577</i>   | <i>809.204.027</i>   |
| Diğer Alacaklar  | 23.010.025           | 98.388.730           | 34.633.998           |
| <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>  | <i>1.230.474</i>     | <i>63.843.503</i>    | -                    |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>  | <i>21.779.551</i>    | <i>34.545.227</i>    | <i>34.633.998</i>    |
| Stoklar  | 845.002.858          | 332.101.296          | 555.210.350          |
| Peşin Ödenmiş Giderler   | 195.189.016          | 172.529.320          | 153.135.065          |
| Diğer Dönen Varlıklar  | 4.425.741            | 34.010.574           | 32.695.114           |
| <b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>  | <b>2.006.783.113</b> | <b>1.662.080.078</b> | <b>1.788.310.816</b> |
| Finansal Yatırımlar  | 682.490              | 400.533              | 95.759.185           |
| Diğer Alacaklar  | 8.858.288            | 9.319.724            | 7.697.914            |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>  | <i>8.858.288</i>     | <i>9.319.724</i>     | <i>7.697.914</i>     |
| Devam Eden Sözleşmelerden Alacaklar  | 17.181.743           | -                    | -                    |
| Maddi Duran Varlıklar  | 1.436.265.317        | 1.249.413.059        | 1.219.634.576        |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar  | 134.113.654          | 130.808.664          | 136.344.826          |
| Peşin Ödenmiş Giderler   | 51.822.606           | 71.777.296           | 47.968.020           |
| <b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>  | <b>1.648.924.098</b> | <b>1.461.719.276</b> | <b>1.507.404.521</b> |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>  | <b>3.655.707.211</b> | <b>3.123.799.354</b> | <b>3.295.715.337</b> |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar   | 333.971.844          | 76.939.963           | 134.572.069          |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları   | 126.499.227          | 196.431.050          | 221.902.537          |
| Ticari Borçlar   | 558.822.117          | 637.544.489          | 636.166.760          |
| <i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>   | <i>46.300.733</i>    | <i>803.586</i>       | <i>6.398.814</i>     |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>   | <i>512.521.384</i>   | <i>636.740.903</i>   | <i>629.767.946</i>   |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar   | 47.108.289           | 20.598.088           | 19.345.842           |
| Diğer Borçlar  | 404.215              | 380.009              | 10.278.375           |
| <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>  | <i>90.000</i>        | -                    | <i>10.107.000</i>    |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>  | <i>314.215</i>       | <i>380.009</i>       | <i>170.775</i>       |
| Brtelenmiş Gellirler   | 264.003.607          | 180.514.417          | 551.561.018          |
| Kısa Vadeli Karşılıklar  | 37.597.856           | 72.107.613           | 37.175.495           |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>                                  | <i>35.714.889</i>    | <i>66.425.633</i>    | <i>28.957.810</i>    |
| <i>Diğer Karşılıklar</i>   | <i>1.882.967</i>     | <i>5.681.980</i>     | <i>8.217.685</i>     |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler  | 41.163.767           | 29.968.961           | 16.711.868           |
| <b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>  | <b>1.409.570.922</b> | <b>1.214.484.590</b> | <b>1.627.713.964</b> |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar   | 201.646.747          | 224.738.442          | 190.728.510          |
| Uzun Vadeli Karşılıklar  | 23.536.604           | 23.853.915           | 19.988.864           |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>                                  | <i>23.536.604</i>    | <i>23.853.915</i>    | <i>19.988.864</i>    |
| Brtelenmiş Vergi Yükümlülüğü   | 130.111.929          | 367.191.363          | 420.501.023          |
| <b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>  | <b>355.295.280</b>   | <b>615.783.720</b>   | <b>631.218.397</b>   |
| Ana Ortaklığa Alt Özkaynaklar  | 1.890.841.009        | 1.293.531.044        | 1.036.782.976        |
| Ödenmiş Sermaye  | 250.000.000          | 100.000.000          | 100.000.000          |
| Sermaye Düzeltme Farkları  | 391.057.561          | 386.666.751          | 386.666.751          |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gellirler (Giderler) | (8.808.620)          | (14.064.337)         | 11.694.643           |
| <i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>                                   | <i>(8.808.620)</i>   | <i>(14.064.337)</i>  | <i>11.694.643</i>    |
| <i>- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>                   | <i>(8.808.620)</i>   | <i>(14.064.337)</i>  | <i>11.694.643</i>    |
| Karşınlanabilir Kısıtlanmış Yedekler   | 60.645.370           | 48.032.593           | 27.871.287           |
| Geçmiş Yıllar Sermaye Zararları  | 605.892.250          | 490.388.989          | 396.491.755          |
| Net Dönem Kazançları Tower   | 592.054.248          | 282.507.148          | 114.058.540          |

YATIRIM  
Maslak  
Nispetiye / İSTANBUL  
Maslak V. 41305 9427

29  
YATIRIM  
MELİKUL DEĞERLER 4 Ş

YATIRIM  
ANKARA  
ANKARA KURUMU  
Ankara Kurumu V.D: 985 903 4965

|                    |               |               |               |
|--------------------|---------------|---------------|---------------|
| TOPLAM ÖZKAYNAKLAR | 1.890.841.009 | 1.293.531.044 | 1.036.782.976 |
| TOPLAM KAYNAKLAR   | 3.655.707.211 | 3.123.799.354 | 3.295.715.337 |

| Kar veya Zarar Tablosu (TL)   |                          |                          |                          |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Dönem   | 01.01.2023<br>31.12.2023 | 01.01.2022<br>31.12.2022 | 01.01.2021<br>31.12.2021 |
| Hasılat   | 6.245.316.422            | 8.024.942.683            | 6.301.328.749            |
| Satışların Maliyeti (-)   | (5.101.912.155)          | (7.167.771.503)          | (5.615.200.062)          |
| <b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>   | <b>1.143.404.267</b>     | <b>857.171.180</b>       | <b>686.128.687</b>       |
| <b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>   | <b>1.143.404.267</b>     | <b>857.171.180</b>       | <b>686.128.687</b>       |
| Genel Yönetim Giderleri (-)   | (79.631.743)             | (71.377.352)             | (40.109.941)             |
| Pazarlama Giderleri (-)   | (310.560.817)            | (271.323.745)            | (235.820.825)            |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)   | (36.050.714)             | (15.314.176)             | (13.152.360)             |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler  | 670.757.372              | 440.441.410              | 650.664.213              |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)  | (693.860.708)            | (518.358.403)            | (706.935.461)            |
| <b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>  | <b>694.057.657</b>       | <b>421.238.914</b>       | <b>340.774.313</b>       |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler   | 444.686                  | 5.038.126                | -                        |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)   | (7.482.751)              | -                        | -                        |
| TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri | (1.869.841)              | (796.600)                | (863.397)                |
| <b>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>  | <b>685.149.751</b>       | <b>425.480.440</b>       | <b>339.910.916</b>       |
| Finansman Giderleri   | (366.624.469)            | (159.860.018)            | (157.087.411)            |
| Finansman Gelirleri   | 132.933.020              | 79.826.911               | 38.826.497               |
| Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)   | 101.691.439              | (26.730.905)             | (106.238.284)            |
| <b>ÖN DÖNEM KARI (ZARARI) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>   | <b>420.246.741</b>       | <b>218.716.428</b>       | <b>115.411.719</b>       |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri  | 38.904.507               | (36.209.380)             | (1.353.178)              |
| Dönem Vergi Gideri/Geliri   | (18.683.059)             | (22.062.575)             | -                        |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri  | 57.587.566               | (14.146.805)             | (1.353.178)              |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>   | <b>592.054.248</b>       | <b>282.507.048</b>       | <b>114.058.540</b>       |
| <b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>  | <b>592.054.248</b>       | <b>282.507.048</b>       | <b>114.058.540</b>       |
| <b>PAY BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)</b>  | <b>14.801,36</b>         | <b>7.062,68</b>          | <b>6.423,01</b>          |

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihracçının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 23 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

### 5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka arz edilecek paylara yönelik yapılacak yatırımlar çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, yatırımcı ve yatırımcı adaylarının, yatırım kararı almadan önce aşağıda belirtilen riskler de dahil olmak üzere işbu izahname'de belirtilen tüm bilgileri dikkatlice değerlendirmeleri gerekmektedir. Aşağıda sayılan risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları veya finansal sonuçları bu durumdan esassız olarak etkilenmemiş olabilir ve Şirket paylarının değeri önemli ölçüde düşebilir.

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Meylak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kat: 2. Kat No: 2/1  
Maslak V. No: 8427

30  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**YIGİT**  
MALZEMELERİN İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Ordu İli Samsat Sema Bölgesi Çukur Sokağı No: 2  
Tel: 267 22 80 Fax: 267 08 61 / Sincan / ANKARA  
Kurumlar V.D. No: 282 993 244

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamayabilir. Hâlihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği ancak, gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, finansal durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri de mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından yaptığı bir değerlendirmeye göre belirlenmiş bir sıralama olarak düşünülmemelidir.

Yatırımcılar, bu İzahname'de paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Şirket paylarına yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidir.

### 5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

**- Bayiler ile yapılan sözleşmelerdeki yükümlülük ve taahhütlerin yerine getirilememesi faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir**

Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı bayiler ile yapılan sözleşmelerde yer alan yükümlülüklerin ve hizmetlerin tam ve zamanında yerine getirilmesine bağlı olup, alınan müşteri taleplerinin ekonomik, teknik ve diğer sebeplerle karşılanamaması durumunda, Şirket rekabet gücünü kaybedebilir, gelir elde etme kapasitesi azalabilir, pazar payını kaybedebilir ve itibar ile güven kaybı yaşayabilir. Ayrıca, Şirket bayiler ile imzaladığı sözleşmelerde yer alan yükümlülüklerin tam ve zamanında yerine getirilememesi nedeniyle hukuki yaptırımlarla karşılaşabilir. Bu durum Şirket'in satış gelirlerinin azalmasına ve karlılığının olumsuz etkilenmesine neden olabilir.

**- Müşteriler için özel markalı olarak üretilen ürünlerin üretiminde ve tesliminde sorun yaşanabilir veya marka tesciline sahip olmayan kişilere üretim yapılması nedeniyle uyumsuzluklarla karşılaşılabilir**

Şirket müşterileri için özel markalı olarak da ürünler üretmektedir. Bu şekilde üretim yapılarak müşterilere tedarik edilen ürünlerde kalite sorunları yaşanması mümkündür, müşteri talebi söz konusu olabilir. Bu durum, Şirket itibarının zedelenmesine, mevcut ve potansiyel anlaşmaların riske girmesine neden olabilir. Müşteriler ile yapılan sözleşmeler feshedilebilir. Sözleşme fesihleri halinde üretim kapasitesinde doldurulması gereken boşlukların oluşması riski vardır. Bunun sonucunda personelin iş akitleri feshedilebilir. Bu durumda, Şirket imaj kaybına ek olarak maddi kayıplarla karşılaşabilir ve tazminat ödeyebilir.

Şirket her ne kadar özel markalı ürün üretim taleplerinde talep sahibinin marka haklarına sahip olup olmadığının kontrolünü gerçekleştirmek amacıyla marka tescil bilgilerinin kontrolünü yapıyor olsa da, Şirket marka haklarına sahip olmayan kişi ya da kurumlara üretim yapılması nedeniyle uyumsuzluklarla karşılaşabilir ve bu durum sonucunda marka haklarının ihlali nedeniyle hukuki yaptırımlarla karşılaşarak tazminat ödeyebilir.

**- İthalat ve ihracat rejimlerindeki değişiklikler ve ticaret savaşları Şirket'in satışlarını olumsuz etkileyebilir**

Şirket'in üretimde kullandığı hammaddelerin yurtdışından ithal edilmesi ve ürettiği ürünlerin yurtdışına ihraç edilmesi Şirket'in faaliyetlerinin ve karlılığının devamlılığı açısından önem arz etmektedir. Bu sebeple Türkiye'deki ve ilgili ülkelerdeki ithalat ve ihracat rejimleri ve bu rejimlerde yaşanabilecek değişiklikler Şirket'in faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahiptir.

Uluslararası ticarete ilişkin düzenlemelerin Şirket'in faaliyetlerini kısıtlayıcı yönde değiştirilmesi, ulusal ve uluslararası ticaretin veya farklı devletlerin ürünlerin ithal ya da ihraç edildiği ülkelere ekonomik

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Sığirci Tower  
Kat: Kat: 6/6 Beşiktaş / İSTANBUL  
Maslak V.D. 47705/842

31  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MAKİNAK.TUR.İNŞ.SAN.VE TİC.A.Ş.  
Ordu İlize Saraylı Bulvarı Çiğdem Cad. No:1  
06100 Kat: 6/6 Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 267086 61 Şişli / ANKARA  
Tic. Sic. No: 267086 61 Şişli / ANKARA

yaptırımlar veya ambargo uygulaması, tükeler arasında ticaret savaşları yaşanması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Gümrükte, Türk yapımı ürünlere yüksek risk muamelesi de dahil olmak üzere herhangi bir ticari kısıtlama uygulanması Şirket satışlarını önemli miktarda azaltabilir, hammadde ya da ithal ürünlerin tedarik maliyetini artırabilir ve Şirket'in tedarik yöntemlerinin değiştirilmesine sebebiyet verebilir. Bu durum, Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve finansal durumu üzerinde olumsuz bir etkiye sebep olabilir.

Öte yandan, Şirket, ihracat yaptığı ya da yapacağı tükelerde lojistik operasyonlar, izinler, gümrük vergileri ve diğer vergiler gibi birçok düzenlemeye tabidir. Şirket bu düzenlemelere uyum konusunda sorun yaşayabilir, mevcut pazarlarından çıkmak zorunda kalabilir veya yeni pazarlara giremeyebilir. Bu durum, mevcut veya yeni ticari sözleşmeler ile sipariş alınmasına ve alınan siparişlerin teslim edilmesinde sorunlarla karşılaşılmasına neden olabilir.

**- Şirket rekabetçi bir alanda faaliyet göstermektedir. Pazarı yeni oyuncuların katılması halinde Şirket sektördeki diğer oyuncularla etkin biçimde rekabet edemeyebilir, pazar payını kaybedebilir veya fiyat politikasını sürdürmeyebilir**

Şirket halihazırda Türkiye ve Dünya genelinde ulusal ve uluslararası firmalar ile rekabet içerisinde.

Şirket müşterilerine üstün kaliteli ürünler sunsa dahi, Şirket'in faaliyet gösterdiği alana yeni oyuncuların girmesi ve/veya rakiplerin yatırımlarını artırması rekabetin artmasına, dolayısıyla kar marjlarının baskılanmasına ve hatta faaliyetlerin zararlı sonuçlanmasına sebep olabilir. Sektöre yeni giren üreticiler müşterilere mevcut fiyat indirimi sunarak müşteri kayıplarına neden olabilir. Şirket rekabet etmeye devam edebilmek için müşterilerine daha uzun vadeli alım imkânı sağlamak zorunda kalabilir. Bu durum, Şirket'in ihtiyaç duyduğu işletme sermayesi ihtiyacını, Şirket'in finansman giderlerini ve stihali alacak miktarını artırabilir.

Rekabetçi baskıların artması nedeniyle Şirket ürünlerinin pazar paylarının beklenen hızda büyümemesi, Şirket'in fiyat politikasının sürdürülememesi veya fiyatların düşmesi halinde Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

**- Müşterilerden ödemelerin tam ve/veya zamanında tahsil edilememesi faaliyetleri ve karlılığı olumsuz etkileyebilir**

Müşterilerin yaşayabileceği mali sıkıntılar veya ekonomik koşullardaki gelişmeler sonucunda müşteriler nakit sıkışıklığı, konkordato veya iflas gibi durumlarla karşılaşabilir. Bunun sonucunda ödemelerin tam ve zamanında tahsil edilmesi mümkün olmayabilir. Buna ek olarak, müşterilerin çeşitli sebeplerle düzenleyici ve denetleyici kurumlar tarafından idari yaptırımlara maruz kalması, faaliyetlerinin durdurulması veya kapanma cezası alınması hallerinde alacakların tahsilatında güçlük yaşanabilir. Müşteriler ile anlaşmazlık yaşanabilir ve bunun sonucu olarak satılan malların bedelleri tam ve zamanında tahsil edilemeyebilir.

Bu ve benzeri durumlarla karşılaşılması, Şirket'in kendi yükümlülüklerini yerine getirmesinde de sorunlara yol açarak finansal durumun olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.

**- Şirket sahip olduğu markaların sağlamış olduğu avantajları kaybedebilir**

Şirket'in başarısı ve pazardaki payını artırması Şirket çatısı altındaki markalarının kullanım, ~~ÜNİTEGRA~~ satışlarının artması ile doğru orantılıdır.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mehmet Akif Ersoy Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D 4736518427

YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MAKUL TUR. İNŞ. SAN. ve TİC. A.Ş.  
Oran Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No: 1  
Tel: 267 00 00 Fax: 267 00 01 Sıhhiye / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.B: 020 003 4584



Fikri ve sınai mülkiyet haklarının korunması için alınacak tüm önlemlere rağmen, fikri ve sınai mülkiyet haklarının izinsiz kullanımını takip etmek güç, maliyetli ve vakit alıcıdır. Özellikle ilgili mevzuatın fikri ve sınai mülkiyet haklarını yeteri kadar koruma altına almadığı bazı ülkelerde, fikri ve sınai mülkiyet hakları yeterli şekilde korunamayabilir ya da izinsiz kullanım kapsamı tespit edilemeyebilir.

Bu durumda Şirket, fikri ve sınai mülkiyet haklarını kullanma ya da fikri ve sınai mülkiyet haklarının başkaları tarafından kullanılmasına ilişkin yasal işlemler çerçevesinde önemli maliyetlere katlanmak durumunda kalabilir.

Söz konusu masraflar, ilgili işlemler Şirket lehine sonuçlansa bile finansal durum üzerinde olumsuz bir etki doğurabilir.

**- Müşteri istek ve ihtiyaçlarının değişmesi sonucunda satış beklentilerinde azalma meydana gelebilir**

Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörde, ihtiyaçlar hızlı bir gelişim gösterebilir ve bu bağlamda piyasaya alternatif ürünler sunulması zorunlu olabilir. Şirket'in sattığı ürünlere yönelik talebi azaltabilecek yeni teknolojik gelişmeler ve bunun sonucunda yeni ürünler piyasaya çıkabilir. Şirket'in ürünlerinin kullanıldığı özellikle otomotiv ve enerji depolama sektöründeki maliyet, teknoloji ve tedarik koşulları gibi etkenler neticesinde Şirket'in ürettiği ürünlerin yerine geçebilecek alternatif ürünlerin kullanılması yolunda bir trend gelişebilir ve hatta gelişmektedir. Bu durumlar, Şirket'in ürünlerine olan talebi azaltarak müşteri kayıplarına ve pazar payı kayıplarına neden olabilir. Şirket'in ürünlerinin demode olmasına sebebiyet vererek yeni ürünlerin üretimi için yatırım ihtiyacı doğmasına neden olabilir. Söz konusu kayıplar Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebileceği gibi trendler gereği gibi analiz edilmezse Şirket faaliyetlerinin sona ermesine sebebiyet verebilir.

**- İklim değişikliği ile mücadelede benimsenen uluslararası ve ulusal politikaların Şirket'in müşterileri tarafından uygulanmasının gelecekte zorunlu olması halinde ya da uygulanacağını ihtiyari olarak taahhüt edilmesi halinde Şirket bu uygulamalara uygun ürün üretmeyebilir**

Şirket yoğunlukla otomotiv ve enerji depolama sektörlerinin kullanımını için ürün üreterek satış gerçekleştirmektedir. Şirket'in müşteri profilinin gelecekte iklim değişikliği ile mücadele politikaları kapsamında mevcut durumdan daha sıkı uygulamalara tabi olması ya da ihtiyari olarak bu uygulamaları kabul etmesi halinde, Şirket'in mevcut müşterilerinin Şirket'in ürettiği ürünlere talebi azalabilir.

Şirket, bunun sonucunda yeni ürünler geliştirmek için yatırım maliyetlerine katlanabileceği gibi, mevcut ürünlerine olan talebin halen devam ettiği pazarlara girmek için ek maliyetlere katlanmak zorunda kalabilir. Bölgesel bazda yeniden yapılanma gereken durumlar ortaya çıkabilir. Ürünlerin kar marjları ve dolayısıyla Şirket'in faaliyet sonuçları olumsuz yönde etkilenebilir.

**- Ürün kalitesinde sorun yaşanması, kalite belgelerinin yenilenmemesi ve ürünlerin iadesi durumu Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir**

Şirket'in sahip olduğu etkin kalite güvence sistemi, kalite kontrol altyapısı, gerekli tesis ve ekipmanı, faaliyet göstermekte olduğu sektördeki bilgi ve becerisi ve periyodik test uygulamaları Şirket'in üretimini yaptığı bütün ürünlerinin kalitesini artırma hedefinde olup, bu durum sahip olduğu kalite belgeleri ile de tescil edilmiştir. Şirket belirlenen kalite standartlarına uygun üretim ve teslimatını zamanında gerçekleştiremezse, hiçbir şekilde

İNTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Kat: 5, Şişli / İstanbul  
No: 7 Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 278051/027

33  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MAVİ AKT. TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Organize Cad. No: 4  
Tic. Sic. No: 267 00 80 Fax: 267 00 81 SİĞİRCI / ANKARA  
KURUMSAL Y.D. 980 003 455

gerçekleştiremezse, kusurlu hammadde tedarik ederse veya kalite ve üretim belgelerini yenileyemezse müşteri şikayetleri ile karşılaşabilir, marka itibarı, rekabet gücü, faaliyet gösterdiği pazarların çeşitliliği, finansal durumu ve faaliyet sonuçları olumsuz yönde etkilenebilmektedir.

**- Döviz kurlarında yaşanabilecek iniş ve çıkışlar Şirket'in kârlılığını ve faaliyetlerini olumsuz etkileyebilecektir**

Şirket'in tedarik maliyeti döviz cinsinden olup, yurt içi satış geliri ise Türk Lirası cinsindedir. Döviz kurlarında gerçekleşebilecek artış ve dalgalanmalar, Şirket'in maliyetinde artışa sebep olabilir ve bu artışın aynen iç piyasa fiyatlarına yansıtılması mümkün olmayabilir. Bu durum Şirket'in finansal durumunu ve kârlılığını olumsuz etkileyebilir.

**- Şirket faaliyetleri ile ilgili gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir, edinemeyebilir**

Şirket'in faaliyetleri işyeri açma, çalıştırma, işletme ruhsatları, yapı kullanma izinleri, çevre izinleri, işçi sağlığına ilişkin izinler, üretim ile ilgili ruhsat ve işletme kayıt belgeleri, tehlikeli madde depolama ve taşıma izinleri gibi çeşitli izin ve ruhsatlar çerçevesinde sürdürülmektedir. Söz konusu düzenlemelerde veya uygulamalarda değişiklik yapılması ve Şirket'in, değişikliklere uyum sağlayamaması veya düzenlemeleri ihlâl ettiğinin tespit edilmesi halinde, Şirket para cezaları da dahil olmak üzere çeşitli yaptırımlara maruz kalabilir. Böyle bir durum, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket üretim için gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir veya kaybedebilir. Üretim için gerekli ilave izin ve ruhsatları edinemeyebilir, OSB kurallarına ve mevzuata uygun olarak muhafaza edemeyebilir veya kaybedebilir. Bu durumlar, Şirket'in faaliyetlerinde, üretimde ve siparişlerin tesliminde aksaklıklara sebep olabilir ve dolayısıyla Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, kârlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

**- Üretimde Şirket'in uyum sağlayamadığı teknolojik gelişmeler olması ve mevcut kullanılan malzemelerin kapsamlı bir şekilde değişmesi Şirket ürünlerinin rekabet gücünü azaltabilir**

Şirket ürünlerinin kullanıldığı sektörlerde yeni gelişen teknoloji ve ihtiyaçlar doğrultusunda pazara sürülen ve müşteriler tarafından talep edilen yenilikçi ürünlerin tasarım, üretim ve satış prosedürleri için ilave makine, insan gücü ve teknolojik yatırımlar için ek kaynaklara ihtiyaç duyulabilir. Şirket tarafından söz konusu yatırımlar zamanında gerçekleştirilmezse, Şirket'in üretimde kullandığı makine parkuru ya da süreçler gelişen teknolojinin gerisinde kalabilir. Bu durum, üretim faaliyetinde etkinliğin ve verimliliğin sağlanamamasına, rakipler ile rekabet edilememesine, yeni pazarlara ulaşılamamasına, müşteri kayıplarının yaşanmasına yol açarak, Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Ayrıca, Şirket tarafından üretilen ürünlerde alternatif hammaddelerin kullanılmaya başlanması, yeni teknolojilerin geliştirilmesi ve/veya yasal mevzuat veya sektör gereksinimlerindeki değişiklikler sebebiyle müşterilerin bazı Şirket ürünlerine olan talebi azalabilir. Şirket'in ürünlerinde kullanılan bazı hammaddelerin güvenliğine, insan sağlığı ve çevre üzerindeki potansiyel etkisine ilişkin endişelerin ortaya çıkması, Şirket'in ürünlerine olan talebi azaltabilir. Şirket'in müşterilerine söz konusu ürünler yerine yeni ürünler sunması mümkün olmayabilir. Ayrıca Şirket'in, yeni ürün ve teknoloji geliştirmek için katlandığı maliyetler, yatırımıyla orantılı olarak gelir yaratamayabilir. Şirket, mevcut ürünlerin yerine müşterilerin değişen beklentilerine uygun ürünlerin başarılı bir şekilde geliştirilmesi ve piyasaya sürülmesi yönündeki operasyonel

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 39 Kat: 9. Kat / Beşiktaş / İSTANBUL  
Meslek V.D. 9730578427

**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**YIGİTAN**  
MAYANAK TUR.İNŞ.SAN.ve TİC. A.Ş.  
Orta Anadolu Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No:2  
Tel: 267 08 80 Fax: 267 08 61 Sivas / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 980 003 4605

süreçleri başarılı bir şekilde yönetemezse, Şirket'in operasyonları, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve nakit akışları önemli ölçüde ve olumsuz yönde etkilenebilir.

- Şirket'in üretimde kullandığı hammadde fiyatının değişkenliği Şirket'in üretimini, karlılığını olumsuz etkileyebilir, stok yönetim politikasındaki aksaklıklar ve tedarik zincirindeki kırılmalar müşterileri kaybına neden olabilir

Şirket'in üretim sürecinde kullanmış olduğu başlıca hammaddelerde meydana gelebilecek herhangi bir operasyonel süreç aksaklığı sebebi ile aşağıdaki süreçler olumsuz etkilenebilir. Üretim sürecinde kullanılan başlıca hammaddelerin fiyatı uluslararası piyasalarda belirlenmekte olup, tedarikçilerin kar marjlarına, tedarikçilerin üretim sürecinde yaşanabilen geçici duraklamalara ve dünya çapındaki gelişmelere bağlı olarak değişebilme potansiyeline sahiptir.

Ekonomik veya diğer sebeplerle hammadde arzında kısıtlama olması veya tedarikçilerin Şirket yerine başka taraflara satış yapmaya karar vermesi halinde, Şirket her ne kadar hammaddesini çeşitli coğrafyalardaki farklı satıcı ve araçlardan tedarik ediyor olsa bile üretimde gecikmelere sebep olmadan yeni tedarikçiler bulmakta zorlanabilir, tedarikçilerin mevcut çeşitliliğini koruyamayabilir, mevcut durumda tedarikçilerinden edindiği hammaddelerin kalite ve maliyetinden ödün verebilir ve yeni tedarikçilerden aynı ticari koşullarda hammadde temini gerçekleştiremeyebilir.

Tedarik sorunları ve yetersizlikleri, Şirket'in bütçesini sınırlandırabilir, maliyetlerde bir artış yaratabilir veya ürün kalitesini etkileyebilir, bu durum Şirket'in ileriye yönelik beklentilerini, faaliyetlerini, gelirini ve karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir. Diğer taraftan, hammadde fiyatlarında ortaya çıkacak ani düşüşler mevcut stokları değer kaybına uğratabilir. Hammadde fiyatlarındaki ani yükselişler ise işletme sermayesi ihtiyacını artırabilir.

Ayrıca, Şirket'in üretimde kullandığı hammaddelerin üretildiği üretim tesislerinde yapılan üretim faaliyetleri tehlikeler barındırabilir ve üretim süreci boyunca kazalar veya operasyonları aksatabilecek problemler ile karşılaşılabilir. Bu nedenle de bu tesislerde planlı veya plansız üretim yavaşlamaları veya kapanmalar meydana gelebilir. Bu da Şirket'in hammadde tedarikinde sorun yaşamamasına neden olabilir.

Şirket tarafından üretilen ürünlerin hammaddeleri, yurt içi ve yurt dışından döviz kuru bazında fiyatlanarak temin edilmektedir. Dolayısıyla döviz kurlarında yaşanabilecek muhtemel artışlar hammadde fiyatlarını yükseltebilir. Bu durum rekabet açısından Şirket'in zor duruma düşmesine ve rekabet gücünün azalmasına neden olabilir.

Bu riske ilave olarak hammaddeleri temin eden tedarikçi firmaların ürünleri herhangi bir sebeple (lojistik, gümrükleme, doğal afetler, salgın vb.) zamanında teslim edememesi Şirket için risk oluşturabilir. Şirket hammadde erişimi sorunları nedeniyle mevcut ürün çeşitliliğini koruyamayabilir, ürünleri müşterilerine zamanında teslim edemeyebilir ve bu durum sonucunda rekabet gücü olumsuz etkilenebilir. Ayrıca benzer seviyede kaliteye, sertifikasyona, maliyet ve ticari koşullara sahip alternatif tedarikçiler bulmakta zorlanabilir.

Satış beklentilerinin gerçekleşmemesi veya hammadde teminin görece ucuz olduğu dönemlerde toplu hammadde alımları yapılması nedenleriyle, Şirket'in hammadde stoklarının yüksek olduğu dönemlerde depolama ve lojistik giderleri artabilir, karlılık ve nakit akışı olumsuz etkilenebilir. Öte yandan, Şirket'in satışlarının arttığı dönemlerde hammadde stoklarının yetersiz kalması ve tedarik yetersizlikleri nedeni ile üretimde yavaşlamalar ve hatta durmalar, bunların sonucunda ise

karlılığın düşmesine neden olabilir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Şişli / BEŞİKTAŞ / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270904  
Mers: 0810001270904000000

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Orijinal  
MALZEMELER TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No:4  
Tel: 267 06 10 Fax: 267 06 61 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumları V.D: 980 803 4685

**- Üretim hattındaki teknik arızalar, yedek parça temininde aksaklıklar, iş kazaları Şirket faaliyetinde geçici iş durmalarına yol açabilir, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir**

Üretimde kullanılan hat ve makinelerde meydana gelebilecek bir arıza üretimin durmasına sebep olabilir, her ne kadar Şirket bakım ve onarımı kendi imkanları ile sağlayabilse de, bakım ve onarımında başarılı olamayabilir, herhangi bir arıza önlenemeyebilir, üretim hattı ve makinalardaki bir arızanın giderilmesi, gerekli yedek parçanın temini, tamir ve teknik müdahale imkanının bulunması mümkün olmayabilir veya zaman alabilir. Bu durum, Şirket'in üretiminin aksamasına, mal teslimatı yapamamasına veya zamanında yapamamasına sebep olabilir ve Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in üretim yaptığı makineler ve üretim süreci dikkate alındığında, iş kazaları, işçilerin zarar görmesi gibi durumlarda Şirket'te iş kaybı yaşanabilir, Şirket'in faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in üretiminde kullandığı hammaddeler ve ürettiği ürünlerin bir kısmı tutuşma ve zehirlenme riski içermektedir. Şirket bu ürünlerin depolanması ve taşınmasıyla ilgili de tehlikelere maruz kalmakta olup, olası riskler arasında patlamalar ve yangınlar, kimyasal ve diğer toksik veya tehlikeli madde veya gazların boşaltılması veya salınması riskleri yer almaktadır. Bu durumlar, kişisel yaralanma ve can kaybı, mal hasarı, halk sağlığına zarar ve çevrenin kirlenmesi ile sonuçlanabilir. Bu da Şirket faaliyetlerinin aksamasına ve/veya kamu otoritelerinin Şirket hakkında cezai yaptırımlar uygulamasına neden olabilir.

**- Şirket iş kazaları yaşanması halinde tazminat sorumlulukları altına girilebilir**

Şirket faaliyetleri kapsamında çok sayıda işçi istihdam etmektedir. İstihdam edilen bu işçiler Şirket faaliyetleri kapsamında yapılan üretim sürecinde görev almakta olup, üretim aşamaların gerçekleştirildiği tesislerde makine ve teçhizatlar ile çalışmaktadırlar. Bu durum istihdam edilen işçilerin olası yaralanma ve can kaybı riskiyle karşılaşabileceği iş kazalarına yol açmaktadır. Meydana gelebilecek iş kazaları neticesinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir, ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde yükümlülük altına girebilir.

**- Hammade temini ve ürün satışında nakliye ve navlun fiyatlarındaki artış Şirket'in maliyetlerini ve satış hacmini olumsuz etkileyebilir**

Yurt dışına yapılan satışların Şirket'in satışlarının içerisinde önemli bir payı bulunmaktadır. Şirket çeşitli sebeplerle ürünlerin ihracatında yüksek nakliye ve navlun fiyatları ile karşı karşıya kalabilir. Bu durumda Şirket'in karlılığı olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in kullandığı hammaddelerin tedarik edilmesinde ve ürünlerinin yurt içi satış ya da ihraç edilmesinde, üçüncü taraf lojistik şirketlerinden hizmet alınmaktadır. Bu kapsamda hammadde temini ve ürünlerin yurtiçi ve yurtdışı satışında büyük ölçüde karayolu ve havayolu nakliye yöntemleri kullanılmaktadır.

Taşıma ve teslimat hizmetleri kötü hava koşulları, doğal afetler, teknolojik sorunlar, iş kesintileri, personel sıkıntısı ve işletme tehlikelerinin yanı sıra uluslararası nakliye mevzuatından kaynaklanan engeller gibi çeşitli risklere maruz kalabilmektedir.

Üçüncü taraf lojistik firmalarından destek alan Şirket, bu hizmetleri temin etmekte ya da bu hizmetlerin maliyetinde meydana gelen artıştan kaynaklı olarak karlılığında problemler yaşanmaktadır. Hammade tedarik etmek veya bitmiş ürünü sevk etmek için verimli alternatifler

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 34 Kat: 9 / İSTANBUL  
Maslak V.D. 478050427

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MALZEMELER TURİZM SANAYİCİ A.Ş.  
Ordu Sanayi Bölgesi Özgü Cad. No: 2  
Tel: 267 00 80 Fax: 267 00 81 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 900.003-9086

Ayrıca Şirket, hizmet aldığı lojistik firma ve acentalarından nakliye hizmeti ile ilgili bilgiler olarak gerek Şirket içinde gerek Şirket dışında ilgililer ile paylaşmaktadır. Söz konusu firma ve acentaların Şirket'e zamanında ve doğru bilgi iletmemeleri, müşterilerin siparişlerinin zamanında teslim edilememesine, önemli hizmet verilerinin sunulamamasına, bazı gider kalemlerinin doğru ve zamanında finansal raporlara yansıtılmamasına sebep olabilir.

Bu gibi durumlar Şirket'in müşterilerinin Şirket ile olan ilişkilerini etkileyerek müşteri kayıplarına yol açabilir ve Şirket'in faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

**- Şirket'in faaliyetleri yoğun işletme sermayesi gerektirmektedir. Şirket'in işletme sermayesi ihtiyaçlarını finanse edememesi, Şirket'in operasyonel ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir**

Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacını karşılayabilmesi gelecekteki performansına, piyasa koşullarına ve pek çoğu Şirket'in kontrolünde olmayan ve öngörülmesi mümkün olmayan diğer unsurlara bağlı olarak değişiklik gösterebilecektir. Şirket'in işletme sermayesinin finansmanını özsermaye veya dış borçlanma yoluyla sağlayamaması, yüksek finansman maliyetlerine katlanmak zorunda kalması ve aldığı kredilerin ödeme yükümlülüklerini yerine getirememesi halinde, Şirket'in faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

**- Şirket'in kullandığı kredileri sağlayan bankaların bir temerrüt hali sebebiyle kredileri vadesinden önce geri çağırılmaları durumunda, Şirket nakit akışı sorunu yaşayabilir**

Şirket, genel kredi sözleşmeleri kapsamında bankalardan çeşitli krediler kullanmaktadır. Bankalar kredilerini temerrüt hallerinin meydana gelmesi sebebiyle zaman zaman vadesinden önce geri çağırabilmektedir. Böyle bir durumun meydana gelmesi halinde Şirket bankalardan almış olduğu kredilerini erken ödemek durumunda kalabilir, faaliyetleri için gerekli likiditeye sahip olamayabilir. Söz konusu temerrüt halleri üzerine, bu kredileri teminat altına almak üzere tesis edilmiş olan teminatlar paraya çevrilebilir. Bu durum Şirket'in nakit akışını olumsuz etkileyebilir.

**- Şirket'in karşılaşacağı tüm riskler sigortalanamayabilir, karşılaşılan hasar Şirket'in sahip olduğu sigorta teminatı kapsamında olmayabilir, Şirket hasar tazminatının bir kısmını veya tamamını tahsil edemeyebilir**

Şirket'in yaptırdığı sigortaların kapsamı meydana gelebilecek bazı hasarları veya Şirket'in işinin deprem, pandemi gibi sebeplerle durması halinde uğranabilecek kar kaybının bir kısmını veya tamamını karşılamayabilir, karşılaşılan hasar Şirket'in sahip olduğu sigorta teminatı kapsamında olmayabilir veya sigorta teminat miktarı yetersiz olabilir.

Şirket'in taraf olduğu sigorta poliçelerinin her biri, endüstri standartları ve uygulamalarına uygun olarak geleneksel istisnalara, muafiyetlere ve teminat limitlerine tabidir. Piyasa koşullarının bir sonucu olarak, belirli sigorta poliçeleri için primler ve kesintiler önemli ölçüde artabilir ve bazı durumlarda, belirli sigortalar yalnızca azaltılmış teminat tutarlarıyla kullanılabilir hale gelebilir. Öte yandan, Şirket'in mevcut sigorta teminatı ile tazmin edilemeyen risklerin gerçekleşmesi durumunda veya kapsam dahilinde olmakla beraber sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde hasar tazminatının bir kısmının veya tamamının alınmaması halinde, bu durum Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

**- Şirket'in performansı ana hissedara, üst düzey yönetime ve kilit çalışanlara bağlıdır. Kilit personel kaybı veya nitelikli kilit personel bulamamak Şirket'in faaliyetlerini olumsuz**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Meslek, Meh. Saat Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:1 Sarıyer / İSTANBUL  
Mers: 08 103 000 8421

YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM  
MALZEMELERİ SAN. VE TİC. A.Ş.  
Orhanlı Sanayi Bölgesi Oğuz Cad.No:2  
Tel: 0312 22 90 Fax: 267 04 61 Sincan / ANKARA  
Açık Hava Kurumlar V.D: 950 003 462 9

Şirket'in faaliyetlerinin başarısı üst düzey yönetim ekibi ve kilit çalışanların performansına ve yeteneklerine bağlıdır. Şirket'in gelecekteki başarısı, önemli ölçüde üst yönetimin ve diğer kilit personelin becerilerine, deneyimine, çabalarına ve Şirket'e kesintisiz liderlik ile yönlendirme sağlama yeteneklerine bağlıdır. Şirket'in nitelikli çalışanlarını elinde tutmakta veya aynı düzeyde nitelikli personel ikame etmekte başarılı olamaması durumları Şirket'in faaliyetini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

**- Şirket, çeşitli sebeplerle büyüme hedeflerini ve diğer stratejik hedeflerini tam olarak hayata geçiremeyebilir, geçirse bile büyümesini etkin ve faydalı bir biçimde yönetemeyebilir**

Şirket'in stratejik planlarının başarısında, aşağıda özetlenen, kısmen veya tamamen Şirket'in kontrolü dışında olan etkenlerin de önemi bulunmaktadır:

- Mevcut ve gelecekteki rekabet yapısı ve talep seviyesi,
- Nitelikli personelin varlığı ve Şirket'in bunları istihdam edebilme ve elinde tutabilme becerisi,
- Şirket'in faaliyet gösterdiği mevcut pazarlarda ve faaliyet göstermeyi hedeflediği yeni pazarlarda, yeni satış stratejilerini makul ekonomik şartlarda uygulayabilmesi,
- Şirket'in ihtiyaç duyabileceği ek finansman ihtiyaçlarının temini,
- Finansal piyasaların durumu,
- Faaliyet gösterdiği ülke veya coğrafyadaki politik/ekonomik gelişmeler,
- Satış yaptığı pazarlarda rekabetin durumu,
- Operasyonel, finansal ve yönetim sistemlerinin geliştirilmesi,
- Çalışanların eğitilmesi, motive edilmesi, yönetilmesi ve elinde tutulması,
- Yeterli üretim kapasitesi, tesis ve ekipmanların muhafaza edilmesi,
- Gerekli ruhsat, izin, tescil ve marka belgelerinin temini ve korunması,
- Markasını ve itibarını koruyabilmesi,
- Araştırma ve geliştirme, satış ve pazarlama çalışmalarının ve teknolojik altyapının geliştirilmesi,
- Politik gelişmeler,

Şirket, stratejik adımları etkin biçimde belirleyemeyebilir, icra edemeyebilir, bunları başarılı şekilde uygulayamayabilir, bunlardan yeterli fayda sağlaması mümkün olmayabilir veya beklenen menfaatleri zamanında elde edemeyebilir. Büyüme süreci planlamalar dahilinde uygulansa dahi, Şirket'in ürünlerine olan talebin artacağına ilişkin herhangi bir garanti verilememektedir. Büyüme stratejisinin sonucunda, Şirket'in ürünlerine olan talebin artmaması durumunda, Şirket'in üretim tesislerindeki kapasitenin kullanılmamasına veya düşük seviyede kullanılmasına ve o tarihe kadar yapılan yatırımların getirisinin alınmamasına sebep olabilir. Söz konusu durumlarda, Şirket'in büyüme girişimlerine ilişkin olarak yapılan üretim, dağıtım, tanıtım ve pazarlama ile ilgili giderler ile genel yönetim giderlerinin geri dönüşünü alması mümkün olmayabilir. Bu durum, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri ve finansal durumu üzerinde olumsuz bir etki yaratabilir.

**İNTEGRAL**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Ski Spine Tower  
No: 5 Kat: 5 Sanayi / İSTANBUL  
Maslak V.D. 47702/8421

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MALZEMELER, TİCARET, İNŞAAT ve TURİZM  
Ordu İli Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No: 4  
Tel: (362) 2 50 50 Faks: 267 08 01 Şişli / İstanbul  
Kara Kurumları V.D. 880 083 4685

Şirket hem yurt içinde hem de yurt dışında çeşitli sebeplerle (üretim kapasitesini artırmak, dağıtım kanallarını geliştirmek, yeni pazarlara açılmak, vb.) yatırım yapmayı planlamaktadır. Bu yatırımlar yapılmadan önce fizibilite çalışmaları yapılmakta, Şirket'e katkı sağlayacağı düşünülen yatırım fırsatları değerlendirilmektedir. Bununla birlikte, gerçekleştirilen yatırımların beklenen getirisinde öngörülemeyen değişiklikler olabilir ve/veya yatırımlardan beklenen getiri veya fayda sağlanamayabilir.

- **Yasal düzenlemelerdeki değişiklikler, bu değişikliklerin yanlış yorumlanması ve yasal düzenlemelerin ihlal edilmesi halinde Şirket çeşitli yatırımlara maruz kalabilir**

Şirket, Türkiye'de ve yurt dışında faaliyette bulunduğu ülkelerde uygulanan çevre hukuku, fikri mülkiyet, kişisel verilerin korunması, rekabet, işyeri sağlığı ve güvenliği, gümrük vergileri ve diğer düzenlemelere uymakla yükümlüdür. Yürürlüğe girebilecek yeni kanunlar ya da ikincil düzenlemeler, var olan kanun ve ikincil düzenlemelerdeki değişiklikler veya bunların yorumlanmasında meydana gelebilecek değişiklikler ya da söz konusu kanuni ve diğer düzenlemelerin ihlal edilmesi, Şirket'in itibarı, faaliyetleri, mali durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkiye neden olabilir.

- **Şirket'in yararlandığı teşvik ve desteklerin idarece sona erdirilmesi veya şartlarının değiştirilmesi durumunda Şirket'in finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilecektir**

Şirket, faaliyetleri ile ilgili olarak çeşitli teşvik ve desteklerden faydalanmaktadır. İdarenin takdirinde olarak bu teşvik ve destekleme ödemelerinin kaldırılması, şartlarının değiştirilmesi ve benzeri durumlar Şirket'in finansal durumunda olumsuz etkilere neden olabilir.

- **Bilgi ve teknoloji sistemlerinde gerçekleştirilecek aksaklıklar şirketin faaliyetleri ve üretim süreçleri üzerinde olumsuz etki yaratabilir**

Şirket bilgi sistemlerinde yaşanabilecek çeşitli arızalar veya bilgi sistemlerinin yetersiz kalması şirketin faaliyetlerinin sürdürülmesine engel olabilir. Ağ güvenliği, programlama hataları, bilgisayar virüsleri ve güvenlik ihlalleri dahil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere birtakım problemler Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve ileriye yönelik beklentileri ile itibarı ve markaları üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

- **Şirket çalışanlarının, tedarikçilerinin, yüklenicilerinin veya diğer üçüncü kişilerin etik olmayan veya hukuka aykırı davranışları Şirket açısından itibar riski yaratabilir**

Şirket çalışanlarının, tedarikçilerinin veya Şirket'in faaliyetlerinde görev alan diğer kişilerin, Şirket'in iç politikalarına veya geçerli kanunlara aykırı davranışlarda bulunmayacakları konusunda herhangi bir garanti verilememektedir. Şirket'in çalışanları, tedarikçileri, yüklenicileri veya diğer üçüncü kişilerin etik olmayan davranışları veya yolsuzlukla mücadele kurallarının, uluslararası yaptırımlara ilişkin düzenlemelerin, kara para aklamanın önlenmesi dahil her türlü kanun ve yönetmeliklerin ihlali, Şirket'in önemli para cezalarına çarptırılmasına neden olabilir, Şirket'in belirli ihalelere katılmasını engelleyebilir veya mevcut sözleşmelerin feshi gibi birçok diğer sonuca yol açabilir.

Her ne kadar, Şirket, gelecekte kanun, mevzuat ve iç prosedürlerine uygun faaliyet gösterecek olsa da yukarıda belirtilen tarafların geçerli kanun, kural veya prosedürlere uymaması veya uymadıklarından şüphe edilmesi durumunda Şirket itibar kaybı yaşayabilir. Çalışanların, tedarikçilerin veya üçüncü kişilerin bu tür ihlalleri Şirket'in faaliyeti, mali durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

İNTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Ski Spine Tower  
No:15 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 274842

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MENGÜCÜ DEĞERLER A.Ş.

YIGİTARU  
MAK. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Ordu Sanayi Bölgesi Oğuz Çete No:2  
Tel: 0312 80 80 Fax: 267 00 81 Sıracan / ANKARA  
Kara Kurumlar V.D: 910 003 4685

**- Şirket'in ana pay sahipleri ile yöneticilerinin menfaatleri, Şirket paydaşlarının menfaatleri ile bağdaşmayabilir**

Şirket'in ana pay sahipleri ile yöneticilerinin menfaatleri Şirket paydaşlarının menfaatleri ile çelişebilir. Ana pay sahipleri ve yöneticiler, Şirket'in varlıklarını kendi menfaatlerine olacak şekilde kullanarak paydaşların menfaatini zedeleyebilir. Bu durum, Şirket varlıklarını negatif yönde etkileyebilir ve buna bağlı olarak Şirket faaliyetlerinde aksama yaşanabilir. Şirket faaliyetleri durabilir ve iş süreçleri olumsuz etkilenebilir.

## 5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

**- Küresel, yerel ve bölgesel olumsuz gelişmeler talep düşüşlerine sebep olabilir ve ekonomik, siyasal vb. dalgalanmalar sektörü olumsuz etkileyebilir**

Küresel ekonomide veya iç piyasada oluşabilecek ekonomik krizler, sanayi yatırımlarındaki durağanlaşma, inşaat yatırımlarının azalması ya da durması, ekonomik daralmalar ve siyasal riskler, salgın hastalıklar, deprem, terör saldırıları, sel baskınları, savaş, ayaklanmalar ve benzeri olaylar Şirket'in üretim tesislerini, sektörü, Şirket'in müşterilerinin bulunduğu piyasaları, üretimi ve tüketimi olumsuz şekilde etkileyebilir ve dolayısıyla Şirket'in faaliyeti ve finansal durumu üzerinde olumsuz sonuç doğurabilir.

Şirket'in gelir ve maliyetlerinin yurtiçi ve yurtdışı makroekonomik koşullara bağlı olması nedeniyle bu koşullarda meydana gelebilecek olumsuzluklara bağlı olarak, Şirket'in üretim ve operasyonel maliyet kalemlerinde tahmin edilemeyen artışlar yaşanabilir. Şirket'in hammadde tedarik ettiği yerlerdeki bölgesel ekonomik durgunluk ve ülkemizin mevcut veya gelecekte çeşitli nedenlerle ortaya çıkabilecek ekonomik durgunluk, hammadde fiyat dalgalanmalarına, talep azalmasına, üretim maliyetlerinin artmasına ve ürün fiyatlarında beklenmedik düşüşlere yol açabilir. Böyle bir durumda, tüm sektörde olduğu gibi, Şirket'in satış gelirleri ve dolayısıyla Şirket'in karlılığı ve finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

**- İthalat ve ihracat yapılan bölgelerde ulusal ve uluslararası regülasyonlarda ve çevre mevzuatında değişiklik meydana gelmesi, uluslararası anlaşmalar neticesinde bazı ürünlerin ithalatına, ihracatına, kullanımına ilişkin yeni kısıtlamalar, ek vergiler ve geri toplama yükümlülükleri gibi ek yükümlülükler konulması veya yükümlülüklerin genişletilmesi sektörel faaliyetleri olumsuz yönde etkileyebilir**

Başta kimyasal maddeler olmak üzere İhraççı'nın üretimde kullandığı hammaddelerin kullanımını, üretimi ve pazarlanmasını düzenleyen bir dizi yerel ve uluslararası çevre, sağlık ve güvenlik kanunu ve yönetmelikler bulunmaktadır.

İthal edilen ürünlere gelen gözetim uygulaması, Avrupa Birliği başta olmak üzere Uluslararası Çevre Standartları ile Türkiye standartları arasında uyum problemleri doğurabilmektedir. Çevreci eğilimler ve sağlıkla ilgili yeni düzenlemeler kimyasal bazı ürünlerin kullanımını kısıtlama yönünde devam edebilir ya da tüketici tercihleri değişebilir. Faaliyetlerin devam edebilmesi için yurt dışında veya yurt içinde, üretim maliyetini artırıcı şekilde yeni üretim koşulları ve kriterler ile ek vergiler getirilebilir. Bu durum, bazı ürünlerde öncelikle ihracatın, genel olarak ise tüm satışların azalmasına ve hatta durmasına sebep olabilir, mevcut üretim tesislerine yeni yatırımlar yapılması gerekebilir, üretim maliyetini artırabilir ve bunun neticesinde sektörde yer alan şirketlerin faaliyetleri, cirosu, karlılığı ve finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Ayrıca üretimde kullanılan bazı hammaddelerin tedarik ve nakliyesi birtarım düzenleme veya kısıtlama gerektirebilir. Yapılacak düzenlemeler bu hammaddelerin taşınmasını kısıtlayabilir veya

İNTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
5. Kat: Server / İSTANBUL  
Maslak v.5 47305/8427

40  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL  
MALZİME AKTİF TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Oran Sanayi Bölgesi Ödül Cad. No:4  
Tel: 267 00 80 Fax: 267 00 81 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 090 003 4655



yasaklayabilir, bu da ilgili hammaddelerin istenen miktarlarda veya maliyetlerle temin edilememesine neden olabilir. Bu durum sektörde yer alan şirketlerin üretim faaliyetlerini kısıtlayabilir. Böylelikle gelecek dönemler için hedefler ve beklentiler gerçekleştirilemeyebilir.

- **Şirket vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir**

Şirket'in tabi olduğu fiili vergi oranı, vergi kanunlarındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişikliklerden veya Şirket yönetiminin ertelenmiş vergi varlıklarını kullanabilme kabiliyetindeki değişikliklerden etkilenebilir, Şirket ve sektördeki diğer şirketler uygulamaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilir.

- **Üretimde teknolojik gelişmeler olması nedeniyle sektörün rekabet yapısında değişiklik meydana gelebilir**

Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörlerde, global bazda malzeme teknolojisi hızlı bir gelişim gösterebilir ve bu bağlamda piyasaya alternatif ürünler sunulabilir. Yurt içinde sektör, üretim süreçlerinde yeni teknoloji, know-how ve AR-GE çalışmalarına önem atfetse de halen büyük ölçüde yurt dışı gelişmelere bağımlıdır. Yurt dışı gelişmelerin takip edilememesi halinde sektörün karlılığı, büyümesi ve pazar payı üzerinde olumsuz etkiler doğabilir.

Şirket'in mamullerini girdi olarak kullanan sektörlerde maliyet, teknoloji, tedarik koşulları gibi etkenler neticesinde Şirket'in ürettiği ürünlerin yerine geçebilecek alternatif malzemelerin kullanılması yolunda bir eğilim gelişebilir. Ayrıca, sektörün teknolojik gelişmeleri takip edememesi ve gerekli yatırımları zamanında yapamaması söz konusu olabilir. Bu durumlar, tüm sektörü etkilediği gibi, Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve mali durumunu da olumsuz yönde etkileyebilir.

- **Sektörde yeni yatırımların hayata geçirilmesi ve yeni oyuncuların yer alması rekabet dengesinin bozulmasına yol açabilir**

Şirket'in ürettiği ürünlerde global talebin öntümüzdeki yıllarda büyümesi ihtimal dahilindedir. Büyüme oranları yeni yatırımları ve yeni oyuncuları beraberinde getirebilmektedir. Yeni yatırımlar ve yeni oyuncular nedeniyle arz ve rekabet dengesinin bozulmasından dolayı Şirket'in ileriye dönük beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları olumsuz etkilenebilir.

- **İhtiyaç duyulan nitelikte uzman personelin temin edilememesi, sektörün büyümesini sınırlandırabilir**

Sektör şirketlerinin faaliyetlerini planlandığı gibi yönetebilecek üst düzey yöneticilerin yanı sıra, teknik uzmanlığa veya sektör uzmanlığına sahip nitelikli çalışanların istihdamı da faaliyetlerin devamlılığı için önemlidir. İhtiyaç duyulan nitelikte uzman personelin işe alınamaması, motive edilememesi ve muhafaza edilememesi, sektör şirketlerinin faaliyet alanlarını genişletmemesi kabiliyetini olumsuz etkileyebilir.

**5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:**

- **Halka arz edilecek paylar fiyat ve işlem hacmi dalgalanmalarına maruz kalabilir**

Halka arz fiyatı, halka arz edilecek payların halka arz edileceği pazarda işlem gördüğü fiyatı ya da gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Ayrıca İhraççı'nın faaliyet sonuçları ya da finansal performansın işbu izahnamede değinilen risk faktörleri veya diğer koşullar nedeniyle analistlerin

İNTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Sarıyer Sk. Spine Tower  
Kat: 2 Sarıyer / İZMİR  
Mersan: 08 4700518427

41  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL  
MALZEMELERİN SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Çifti No:2  
Tel: 267 02 00 Fax: 267 08 61 SİĞİRCI / ANKARA  
Tic. Sic. No: 27090 Kurumlar V.D. 900 003 461 5

veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Halka arz edilen payların değeri İhraççı'nın ve rakiplerinin finansal performansında meydana gelecek değişikliklere, küresel makroekonomik koşullara ve diğer etkenler ile İzahnamede değinilen risk faktörleri kapsamında ele alınan koşullar ya da diğer koşullara tepki olarak önemli dalgalanmalara maruz kalabilir. İhraççı'nın faaliyet sonuçlarında meydana gelebilecek dalgalanmalar veya analistlerin ya da yatırımcıların beklentilerinin karşılanmaması halka arz edilecek payların ikincil piyasadaki fiyatının düşmesine yol açabilir ve yatırımcıların halka arz kapsamında aldıkları payları halka arz fiyatından veya bu fiyatın üzerinden satma imkanları hiçbir zaman oluşmayabilir. Sonuç olarak, halka arz kapsamında halka arz edilecek payları satın alan yatırımcılar halka arz edilecek paylara yönelik yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaydedebilir.

Öte yandan, halka arz edilecek payların işlem göreceği Borsa İstanbul geçmişte işlem gören şirketlerin performansından bağımsız ya da bununla orantılı olmayan fiyat ve işlem hacmi dalgalanmalarına maruz kalmıştır. Bu durum, kısmen de olsa finansal piyasaları gelişmiş ülkelerden farklı olarak Türkiye'deki kurumsal ve bireysel yatırımcı tabanının küçük ölçekli olmasıyla ilişkilendirilebilir. Dolayısıyla halka arz edilecek payların piyasa değeri İhraççı'nın performansıyla bağlantılı olmayan önemli dalgalanmalara tabi olabilir. Hatta bu dalgalanmalar halka arzın hemen ardından halka arz edilecek payların piyasa değerinde daha belirgin olarak görülebilir. Sonuç olarak, piyasada genel bir düşüş veya Şirket'inkine benzer menkul kıymetlerin işlem gördüğü piyasadaki düşüşler halka arz edilecek payların ikincil piyasasında esaslı olumsuz etkiler gösterebilir. Bunun sonucunda, halka arz edilecek payları halka arz sürecinde veya ikincil piyasada satın alan yatırımcılar yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

**- Halka arz edilecek paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir**

Halka arz işleminden önce, İhraççı'nın payları Türkiye'de veya yurt dışında herhangi bir piyasada işlem görüyor olması, halka arzın gerçekleşmesinden sonra halka arz edilecek paylara ilişkin aktif bir piyasa oluşacağına ve gelişeceğine veya bu türden bir piyasa gelişse bile mevcudiyetini devam ettireceğine ilişkin bir güvence bulunmamaktadır. Buna ek olarak, halka arz edilecek paylara ilişkin oluşan piyasanın likiditesi de halka arz edilecek payları elinde bulunduran yatırımcıların sayısına, yatırımcıların halka arz edilen paylara ilişkin aktif bir pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka arz edilecek paylara ilişkin aktif bir işlem piyasası oluşmayabilir veya bu piyasa sürdürülebilir olmayabilir ve bu durum yatırımcıların halka arz kapsamında satın aldıkları paylara ilişkin alım ve satım işlemleri yapma imkanlarını olumsuz yönde etkileyebilir. Halka arz edilecek paylara ilişkin pazarın derinliğinin sınırlı olması, halka arz edilecek payları elinde bulunduran yatırımcıların bu payları arzu ettikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir ve halka arz edilecek payların işlem gördüğü fiyatın değişkenliğini etkileyebilir.

**- İleride Şirket paylarının önemli kısmının satışının gerçekleşmesi veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönünde algı oluşması halinde halka arz edilecek payların piyasa değeri olumsuz etkilenebilir**

SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesi gereğince, mevcut sermayede %10 ve üzeri pay sahibi olan ortaklar ile pay sahipliği oranına bağlı olmaksızın yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklar sahip oldukları payları, halka açık ortaklık paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren 5 yıl süreyle halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satamazlar ve

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kat: 9/9 - Beşiktaş / İSTANBUL  
Meslek Y. No: 27095/8429

WALZ İNŞAAT YUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi / Oğuz Cad. No: 2  
Tel: 267 02 81 Fax: 267 04 81 Sırsan / ANKARA  
Ankar Kurumlar V.D. 800-860 4665

bu payları halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutamazlar. Ancak bu süre sonunda, mevcut ortakların pay satışları gündeme gelebilir ve söz konusu işlemler veyahut böyle bir işlemin gerçekleştirileceğine ilişkin algı ihraççının pay fiyatını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in mevcut ortakları detayına işbu izahnamenin 27.3 numaralı bölümünde yer verilen taahhütleri vermişlerdir. 27.3 numaralı bölümde belirtilen süre sona erince ortaklar kendi paylarını borsada satabilir. Söz konusu işlemler pay fiyatı üzerinde olumsuz bir etki yaratabilir.

**- Mevzuat, finansal imkanlar ve yatırım ortamının elvermemesi durumunda Şirket genel kurulunda, pay sahiplerine kar payı ödememeye karar verilebilir ya da gelecekte kar payı dağıtılamayabilir**

SPKn'na göre halka açık ortaklıklar, karlarını genel kurul tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Bu çerçevede, İhraççı'nın gelecekte yatırımcılara kar payı dağıtacağına ilişkin bir garanti bulunmadığı gibi, kar elde edeceğine dair bir taahhüdü de bulunmamaktadır.

Bununla birlikte, ortaklığın kar payı dağıtımını gerçekleştirebilmesi için öncelikle İhraççı'nın ilgili yıldaki faaliyetlerini kar ile tamamlaması ve varsa geçmiş yıl zararlarının kapatılması gerekmektedir. İhraççı ilgili faaliyet döneminde kar elde etse dahi yönetim kurulunun karın ne şekilde kullanacağı yönünde karar alarak genel kurula teklif etmesi gerekmekte olup, kar dağıtımını genel kurulun onayından sonra gerçekleştirebilmektedir. Bu bağlamda, zarar edilen yıllarda ihraççının dönem karından kar payı dağıtması zaten mümkün olmayacaktır. Ayrıca, İhraççı'nın yeterli karı olmayabilir veya ihraççı karını şirket bünyesinde tutup dağıtmama kararı verebilir.

**- Yabancı yatırımcılar kur riskine maruz kalabilir**

Halka arz edilecek paylar Borsa İstanbul'a TL cinsinden kote edilecek olup, kar payı ödemesi yapılması durumunda bu kar payları da TL cinsinden ödenecektir. Dolayısıyla, TL'nin diğer para birimlerine göre değerinde oluşabilecek dalgalanmalar payların değerini ve Türkiye dışındaki yatırımcılar için başka para birimlerine dönüştürülecek kar payı ödemelerinin değerini etkileyebilir.

**- Halka arz edilecek paylar düzenleyici ve denetleyici kuruluşlar tarafından uygulanabilecek tedbirlere maruz kalabilir**

İhraççı'nın faaliyetleri ekonomik konjonktürden veya herhangi başka bir nedenden kaynaklanan durum nedeni ile yavaşlayabilir, geçici ya da sürekli olarak durabilir veya mali yapısı bozulabilir. Böyle durumlarda BİAŞ, İhraççı'nın paylarının işlem görmesini kısa veya uzun süreli olarak durdurabilir ve işlem sırasını sürekli veya geçici olarak kapatabilir. Borsa yönetim kurulunca şirket paylarının Borsa kotundan atılması vb. ya da herhangi başka bir tedbir uygulanması durumunda, İhraççı'nın paylarının alım satımının durdurulması pay fiyatını olumsuz etkileyebilir, aktif veya sürdürülebilir bir alım satım piyasası oluşmayabilir ya da payların el değiştirmesi kısıtlanabilir veya imkansız hale gelebilir.

**- Halka arz edilecek paylar yatırımcılar açısından uygun bir yatırım aracı olmayabilir**

INTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mahallesi Akatlar Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslr. : 0 212 410 8427

43

MALZUMAT İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Ortak Cad. No:2  
Tel: 267 07 81 Fax: 267 08 81 / Sincan / ANKARA  
Aad: Kırımlar V.C. 080 003 4545

Halka arza katılmayı planlayan yatırımcılar, kendi değerlendirmeleri çerçevesinde bu yatırımın uygunluğunu tespit etmek zorundadır. Yatırımcıların bilhassa aşağıdaki hususları değerlendirmesi önem arz etmektedir.

- Halka arz edilecek paylara yatırım yapılmasının faydalarını ve risklerini anlamlı bir şekilde değerlendirmek için yeterli bilgi ve deneyime sahip olup olmadığı.
- Kendi finansal durumu çerçevesinde, halka arz edilecek paylara yapılan yatırımı ve bu yatırımın sahip olduğu yatırım portföyünün tamamı üzerindeki etkisini değerlendirmek için uygun analitik araçlara erişime ve bu araçlar hakkında bilgiye sahip olup olmadığı.
- Kur riski de dahil olmak üzere halka arz edilecek paylara yapılan yatırımın risklerinin tamamını karşılamaya yeterli finansal kaynaklara ve likiditeye sahip olup olmadığı.
- Halka arz edilecek payların tüm koşullarını detaylı bir şekilde kavrayıp kavrayamadığı ve ilgili endekslerin ve finansal piyasaların davranışlarına aşina olup olmadığı.
- Yatırımını veya geçerli risklere katılma kabiliyetini etkileyebilecek ekonomik faktörler, faiz oranı faktörleri ve diğer faktörler hakkındaki muhtemel senaryoları (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) değerlendirilebilecek durumda olup olmadığı.

Potansiyel yatırımcılar halka arz edilecek payların değişen koşullarda nasıl performans göstereceklerini, bu durumun halka arz edilecek payların değeri üzerindeki etkilerini ve bu yatırımın potansiyel yatırımcının yatırım portföyünün tamamı üzerinde yaratacağı etkileri değerlendirmek için gerekli uzmanlığa (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) sahip olmadıkça, halka arz edilecek paylara yatırım yapmamalıdır. Yatırımcıların yatırım faaliyetleri geçerli yatırım kanunlarına ve düzenlemelerine ve/veya bazı makamların incelemelerine veya düzenlemelerine tabidir ve hukuk danışmanlarına veya uygun düzenleyici kurumlara danışmayan her yatırımcı için söz konusu yatırımın uygun olmama riski bulunmaktadır.

**- Gelecekte gerçekleştirilebilecek bedelli sermaye artırımları sonucu sermayenin sulunma riski oluşabilir**

Şirket, halka arz edilecek paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl süreyle herhangi bir bedelli sermaye artırımını gerçekleştirilmemesine, dolaşımdaki pay miktarının iç kaynaklardan ve kar payından yapılacak sermaye artırımları haricinde artırılmamasına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılmasına yönelik bir karar alınmamasına karar vermiştir. Halka arz edilecek paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten sonra bedelsiz sermaye artırımını yapılacağına ya da yapılmayacağına yönelik olarak Şirket'in bir taahhüdü bulunmamaktadır. Bu süreç zarfında iç kaynaklardan veya kar payından bir sermaye artırımının yapılması durumunda, Şirket ortakları sermayedeki payları oranında bedelsiz pay alma hakkına sahip olacaklar ve sermaye artırımını sürecinin tamamlanmasını müteakip Şirket paylarının Borsa fiyatında bedelsiz sermaye artırımını sonucunu yansıtacak şekilde aşağı yönlü bir düzeltme söz konusu olacaktır.

Ayrıca, bu süreç sona erdiğinde, Şirket Esas Sözleşmesinin 6'ncı maddesi uyarınca, yönetim kurulu Şirket'in sermayesini gerektiğinde bedelli olarak artırılabilir. Dolayısıyla, gelecekte yapılacak bedelli sermaye artırımlarında, yatırımcıların yeni pay alma haklarının tamamen veya kısmen kullanılabilmesi veya bu hakların kullanılmaması durumunda, İhraççı'nın sermayesi artarken

İNTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kasap Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mesr. : 0212 250 8427

44  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
M.A.C. M.K. TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Çiftliği No:2  
Tel: 267 02 80 Faks: 267 08 81 Sincan / KATKARLI  
Aşkara Kurumlar V.D: 080 003 1406

yatırımcıların sahip oldukları pay adedi artmayacağından yatırımcıların payının toplam sermayeye oranı azalabilecektir.

**- Fiyat tespit raporunda ve projeksiyonlarda yer verilen beklentiler karşılanamayabilir**

Şirket'in gelecekteki performansı beklentilerin altında kalabilir ya da global veya yerel sorunlardan kaynaklı sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda Şirket paylarının fiyatı düşebilir.

Fiyat tespit raporunda yer alan varsayımların, Türkiye'de ya da Dünya'da meydana gelebilecek olumsuz gelişmeler, kur şokları ve benzeri durumlar nedeniyle gerçekleşmemesi durumunda, bu durum İhraççı'nın pay fiyatının halka arz sonrasında seyrini olumsuz olarak etkileyeceğinden, yatırımcıların yatırım kararlarını söz konusu varsayımları detaylı şekilde incelenmesinin ardından vermesi gerekmektedir.

#### 5.4. Diğer riskler:

**- Çeşitli sebeplerle Şirket aleyhine dava açılabilir ve dava olumsuz sonuçlanabilir**

Şirket'in tabi olduğu T.C. kanunları ve mevzuatlarında yaşanabilecek değişimler Şirket için bir risk unsuru yaratabilir. Şirket'in taraf olduğu kurum dışı kişi ve/veya kurumlarla imzalanan sözleşmelerdeki yükümlülükler çeşitli nedenlerle yerine getirilemeyebilir. Bu durumlar karşısında Şirket aleyhinde hukuki takip başlatılabilir, davalar açılabilir. Ayrıca, Şirket ile çalışanları arasında yaşanabilecek uyuşmazlıklar gibi konularda da Şirket aleyhine davalar açılabilir. Davaların aleyhte sonuçlanması halinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir ve/veya farklı cezalar alabilir. Bu ve benzeri olumsuz sonuçlar Şirket'in gelirini, karlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

**- Sermayenin karşılıksız kalması riski gerçekleşebilir (Sermaye Riski)**

Sermaye riski, Şirket'in borçları karşısında özkaynağının yetersiz kalması durumunu ifade eder. Sermaye riski diğer bir ifadeyle şirketin faaliyetlerini sürdürürken olası bir finansal kayıp yaşaması durumunda yeterli düzeyde özkaynağa sahip olmama riskini ifade etmektedir.

| TL                        | 31.12.2023    | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|---------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Finansal Borçlar          | 662.117.818   | 498.109.455   | 547.203.116   |
| Nakit ve Nakit Benzerleri | 38.928.405    | 19.529.922    | 53.971.578    |
| Net Borç                  | 623.189.413   | 478.579.533   | 493.231.538   |
| Özkaynaklar               | 1.890.841.009 | 1.293.531.044 | 1.036.782.976 |
| Net Borç/Özkaynaklar (%)  | 33            | 37            | 48            |

Şirket sermaye miktarını risk düzeyi ile orantılı olarak belirlemektedir. Ekonomik koşullara ve varlıkların risk karakterine göre şirket özkaynaklarının yapısını düzenlemektedir. Şirket, sermayesini yönetirken, Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlamayı, hissedarlara fayda sunmayı ve sermaye maliyetini azaltmak için en uygun sermaye yapısını sürdürmeyi amaçlamaktadır. Şirket, sermaye yapısını korumak için hissedarlarına ödenen temettüleri miktarını değiştirebilir, pay geri alımı yapabilir, geri alınan payları itfa edebilir, yeni pay ihraç ederek sermayesini artırabilir veya borcunu azaltmak amacıyla varlıklarını satabilir.

**- İhraççı vadesi gelen yükümlülüklerini karşılayamayabilir (Likidite Riski)**

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mevkiat Saat Sk Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mers: ... 8427

45  
MALKIYATKIM  
MALKIYATKIM  
ANKARA

MALKIYATKIM A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuzdere Cad. No:14  
Tel: 267 02 70 Fax: 267 08 61 BİLGİ / ANKARA  
Ankara-Kurumlar V.D: 990 03 4685

sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. İhraççı'nın kredibilitésinin bozulması nedeniyle ihtiyaç halinde fonları sağlayamaması ve kaynak maliyetinin artması durumunda ihraççı zararlar karşılabilir.

Şirket'in öntümüzdeki 0-12 ay arasında vadesi gelecek olan ve ödemesi gereken yükümlülüklerinin toplamı özel bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2023 tarihli finansal tablo dipnotlarına göre toplam 1.446.309.964 TL seviyesindedir. Bunun 495.993.067 TL'lik kısmı finansal borçlardan, 595.754.052 TL'lik kısmı ticari ve diğer borçlardan, 47.108.289 TL'si çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardan, 264.003.607 TL'si ertelenmiş gelirlerden ve kalan 43.450.949 TL'si diğer borçlardan oluşmaktadır. Söz konusu yükümlülüklerin alacakların tahsil edilmesinden ve yeni banka kredisi temin edilmesinden sağlanan nakit ile karşılanamaması durumu likidite riskini oluşturmaktadır. Şirket'in öntümüzdeki 1-5 yıl arasında vadesi gelecek olan ve ödemesi gereken yükümlülüklerinin toplamı 376.605.903 TL iken 5 yıl sonrasında vadesi gelecek olan ve ödemesi gereken yükümlülüklerinin toplamı da 68.503.017 TL'dir.

- İhraççı'nın faaliyet sonuçları piyasada meydana gelebilecek değişimlere maruz kalabilir (Piyasa Riski)

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeni ile bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında işletmeye olumsuz etkileyebilecek dalgalanmalar olması riskidir. Şirket'in piyasa riski yabancı para riski ve faiz oranı riskini içermektedir.

#### a) Yabancı Para (Kur) Riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkiler yabancı para (kur) riski olarak adlandırılmaktadır. Şirket'in parasal döviz yükümlülüklerinin, parasal döviz varlıklarının, parasal döviz yükümlülüklerinin, parasal döviz varlıklarından düşük olması ve döviz kurlarının düşmesi durumunda şirket yabancı para riskine maruz kalmaktadır.

İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı'nın ABD Doları, Avro ve Sterlin cinsinden varlık ve yükümlülüğü bulunmaktadır. Bu anlamda Şirket ABD Doları, Avro ve Sterlin cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla Şirket'in 31.12.2023 tarihli satın alma gücü endeksine göre raporlanan net döviz pozisyonuna ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

| Döviz Riski                                | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------------|------------|------------|
| ABD Doları Cinsinden Net Bilanço Pozisyonu | -8.026.583 | 371.565    | 1.671.885  |
| Avro Cinsinden Net Bilanço Pozisyonu       | -6.246.620 | -4.379.161 | -524.132   |
| Sterlin Cinsinden Net Bilanço Pozisyonu    | 758.307    | 271.841    | 1.143.412  |

| Döviz Riski (TL bazında toplam) | 31.12.2023   | 31.12.2022  | 31.12.2021  |
|---------------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Döviz cinsinden varlıklar       | 586.302.452  | 367.288.237 | 258.307.831 |
| Döviz cinsinden yükümlülükler   | 936.743.456  | 376.069.038 | 195.936.432 |
| Net yabancı para pozisyonu      | -413.066.356 | -74.914.721 | 34.568.155  |

Handwritten signature and initials on the left side of the page.

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mevlak Mah. Saat Sk. Kat: 9. Kat  
No: 22/22 Kat: 9. Kat Kat: 9. Kat  
Maslak V.D. 4/1066/827

Handwritten signature and initials in the bottom center.

**MALZ. NAKITUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Organize Sanayi Bölgesi Döviz Cad. No: 2  
Tel: 287 02 80 Fax: 287 08 61 Sincan ANKARA  
Ankara-Merdivanlar V.D: 980 02 1945

Piyasa faiz oranlarındaki değişimler finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşturabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir.

31.12.2023 tarihi itibarıyla özel bağımsız denetimden geçmiş mali tablolara göre Şirket'in toplam finansal yükümlülükleri 662.117.818 TL seviyesindedir. Söz konusu kredilerin vadeleri geldiğinde yenilenmeleri durumunda Şirket faiz oranlarında dalgalanma riskine maruz kalabilir.

31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla Şirket'in finansal yükümlülüklerinin tamamı sabit faizli finansal araçlardan oluşmakta olup, Şirket'in 31.12.2023 tarihli satın alma gücüne göre endekslenmiş finansal yükümlülükleri aşağıda yer almaktadır.

| (TL)                   | 31.12.2023  | 31.12.2022  | 31.12.2021  |
|------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Finansal Yükümlülükler | 662.117.818 | 498.109.455 | 547.203.116 |

**- Şirket alacaklarının tahsil edilememesi söz konusu olabilir (Kredi Riski)**

Kredi riski, bir müşteri veya karşı tarafın sözleşmedeki yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeni ile finansal bir kaybın oluşması riski olarak tanımlanmaktadır. Bu risk finansal varlıkları elinde bulundurmanın yanı sıra, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de kapsamaktadır. Şirket'in kredi riski, esas olarak ticari alacıklardan doğabilmektedir. Şirket'in müşterilerinin yaşayabileceği maddi sıkıntılar, bu müşterilerden yapılacak tahsilatları geciktirebilir ya da müşterilerin iflası gibi durumlar söz konusu olursa Şirket alacağını tahsil edemeyebilir. Tahsilatlarda gecikmeler olması ve/veya tahsilat yapılamaması durumunda İhracatçının mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir. Şirket yönetiminin bu riskleri kontrol etmek için harcadığı çabalar yetersiz kalabilir ve Şirket alacaklarını tahsil edemeyerek, borçlarının ödenmesinde güçlüklerle karşılaşabilir.

31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla kredi riskine maruz kalemlere ilişkin bakiyeler aşağıda yer almaktadır;

| Maruz Kalınan Azami Kredi Riski Tablosu (TL)        | Alacaklar        |             |                 |            | Bankalardaki Mevduat |
|---|------------------|-------------|-----------------|------------|----------------------|
|   | Ticari Alacaklar |             | Diğer Alacaklar |            |                      |
|   | İlişkili         | Diğer       | İlişkili        | Diğer      |                      |
| 31.12.2023  | 39.518.868       | 841.167.370 | 1.230.474       | 30.637.839 | 38.777.639           |
| - Vadesi Geçmemiş ya da Değer Düşüklüğüne Uğramamış | 39.518.868       | 841.167.370 | 1.230.474       | 30.637.839 | 38.777.639           |
| -Vadesi Geçmiş                                      | -                | 13.757.011  | -               | -          | -                    |
| 31.12.2022  | 154.884.820      | 789.097.577 | 63.843.503      | 43.864.951 | 19.421.828           |
| - Vadesi Geçmemiş ya da Değer Düşüklüğüne Uğramamış | 154.884.820      | 789.097.577 | 63.843.503      | 43.864.951 | 19.421.828           |
| -Vadesi Geçmiş                                      | -                | 9.341.352   | -               | -          | -                    |
| 31.12.2021  | 25.430.496       | 809.204.027 | -               | 42.331.912 | 53.696.935           |
| - Vadesi Geçmemiş ya da Değer Düşüklüğüne Uğramamış | 25.430.496       | 809.204.027 | -               | 42.331.912 | 53.696.935           |
| -Vadesi Geçmiş                                      | -                | 13.757.011  | -               | -          | -                    |

**- Şirket'in bilgi işlem sistemlerinin arızalanması, yetersiz kalması, siber saldırılar ya da veri güvenliği sorunları Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Meh. Saat Sk. Spine Tower  
Kat:2 Sarıyer-İSTANBUL  
Meslek ve Sicil No: 41000-8427

YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZEMETLERİNİN SATIŞI VE TİCARETİ  
ULUSLARARASI BORSASI  
107 07 00 267 00 01 SİRKETİ  
ANKARA  
Tic. Sicil No: 267 00 01 SİRKETİ  
ANKARA

Şirket'in üretim, hammadde/mamul alım, stok kontrol, muhasebe ve finansal raporlama ve benzeri alanlarda kullandığı bilgi işlem sistemlerinde yaşanabilecek çeşitli arızalar Şirket faaliyetlerinde aksamaya neden olabilir. Bu durum Şirket'in müşteri ilişkilerini, üretim ve dağıtım faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, üretim, satış, satın alma, muhasebe, kalite, iç denetim, sevkiyat, lojistik, tedarik zinciri, araştırma ve geliştirme, finans, insan kaynakları ve düzenleyici işlevler dahil olmak üzere faaliyetlerinde bilgi işlem sistemlerinden yararlanmaktadır. Şirket'in faaliyetlerini etkin bir şekilde yönetebilmesi, bu sistemlerin güvenliğine, güvenilirliğine ve yeterliliğine bağlıdır.

Ağ kesintileri, programlama hataları, bilgisayar virüsleri ve güvenlik ihlalleri (örneğin siber saldırı) dahil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere birtakım problemlerden kaynaklanan bilgi işlem sistemi arızaları, üretim faaliyetlerini etkileyebilir, ürünlerin sevkiyatını engelleyebilir, müşteri siparişlerinin gecikmesine, yanlış üretim/sevkiyat yapılmasına veya iptaline neden olabilir.

Kazara veya kasıtlı olsun, bu veya benzeri olaylar, Şirket'in fikri mülkiyetinde olan ürün formülü, üretim şekilleri ile çalışanlarının, müşterilerinin, tedarikçilerinin veya diğer üçüncü tarafların gizli ticari bilgilerinin kaybolması, çalınması, yetkisiz kullanımı veya yayınlanmasıyla sonuçlanabilir ve Şirket'in yerel ve uluslararası pazarlardaki itibarına, rekabetçi konumuna zarar verebilir ve stratejik girişimlerinin ve yatırımlarının değerini düşürebilir. Bu gibi durumlar iş kaybına ve ayrıca iyileştirici ek maliyetlere, cezalara, soruşturmalara, yaptırımlara veya davalara neden olabilir.

Şirket; müşteri, tedarikçi, üçüncü taraf, çalışan veya Şirket verilerinin çalınması, kaybolması veya hileli veya yasa dışı kullanımı riskine karşı koruma sağlamak için tasarlanmış kontrolleri ve güvenlik önlemlerini sürekli olarak geliştirme ve iyileştirme amacıyla olsa da bütün kontroller ve önlemler yeterli gelmeyebilir. Şirket'in ayrıca bilgi gizliliğini ve güvenlik önlemlerini geliştirmeye devam etmek ve/veya herhangi bir bilgi güvenliği açığına araştırmak ve düzeltmek için ek maliyetlere ihtiyacı olacaktır.

Şirket, müşteri, tedarikçi, üçüncü taraf, çalışan veya Şirket verilerinin çalınması, kaybolması, hileli veya yasa dışı kullanılması durumunda ek maliyetler ya da tazminat talepleriyle karşı karşıya kalabilir. Söz konusu olaylar, Şirket'in temin etmiş olabileceği herhangi bir mevcut sigortanın kapsamı dışında kalabilir.

Bu gibi durumlar, Şirket'in itibarına zarar verebilir ve Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve nakit akışları üzerinde olumsuz bir etki yaratabilir.

**- Dünya'da doğal afetler, savaş, olağanüstü durumlar ve salgın hastalıklar yaşanması**

Şirket'in kontrolü dışında gelişen doğal afetler, terör olayları, ayaklanma, savaş ve salgın hastalıklar Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Doğal afetler, hava durumundaki olağandışı şartlar, hastalık, grevler, nakliye problemleri, hükümet düzenlemeleri, siyasi karışıklıklar, terör saldırıları veya yangın, patlamalar, mekanik arıza, iş kesintileri ve sanayi üretimini etkileyen enerji kesintileri gibi nedenlerle plansız şekilde üretimde durmalar veya yavaşlamalar meydana gelebilir ve bu durum Şirket'in üretim faaliyetlerinin aksamasına neden olabilir. Şirket'in bu durumlardan herhangi biriyle karşılaşması durumunda yeterli kapasiteye sahip alternatif tedarik sağlayabilecek tesisleri mevcut olmayabilir veya bu durum üretim maliyetlerini artırabilir.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Cad. Kat: 5. Kat Sk. Sarıyer Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mesleki Sicil No: 27000 / Sicil No: 8427

**İNTEGRAL YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**İNTEGRAL YATIRIM**  
MALZ.NAK.ÜR.İNŞ.SAN.VE TİC.A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Ged. No: 1  
Tol: 267 02 80 / Faks: 267 08 81 Sincan / KATRA  
Ankara (Kurumlar) D: 988 898 1000



## 6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

### 6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

#### 6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Şirket'in ticaret unvanı Yiğit Aktü Malzemeleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olup, Şirket'in işletme adı Yiğit Aktü'dür.

#### 6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Merkez Adresi           | : Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Caddesi No: 2 Sincan/ANKARA |
| Ticaret Sicil Müdürlüğü | : Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü                           |
| Ticaret Sicil Numarası  | : 47901  |

#### 6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

İhraççı'nın kuruluş esas sözleşmesi 16.11.1981 tarihinde tescil edilmiş olup, Şirket'in süresi kuruluşundan itibaren sınırsızdır.

#### 6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Hukuki Statüsü             | : Anonim Şirket   |
| Tabi Olduğu Mevzuat        | : T.C. Kanunları  |
| İhraççı'nın Kurulduğu Ülke | : Türkiye   |
| Merkez Adresi              | : Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Caddesi No: 2 Sincan/ANKARA          |
| İnternet Adresi            | : <a href="https://www.yigitaku.com/">https://www.yigitaku.com/</a> |
| Telefon                    | : +90 312 201 02 00   |
| Faks                       | : +90 312 267 08 61   |

#### 6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Yiğit Aktü'nün kurucusu olan Hamit Yiğit, 1951 yılında Kırşehirli bir ailenin çocuğu olarak dünyaya gelmiştir. 12 yaşında ailesiyle birlikte Ankara'ya taşınarak oto elektrik ve bobinaj sektöründe iş hayatına başlarken, kardeşi Mahmut Yiğit ise iş hayatına torna atölyesinde başlamıştır. Hamit Yiğit askerlik çağına gelene kadar gündüzleri oto elektrikçinin yanında, geceleri ise bobinaj atölyesinde çırak olarak çalışarak mesleğinin ustası olmuştur. Hamit Yiğit, askerlik sonrası kardeşleri Mahmut Yiğit ve Bytup Yiğit ile birlikte 1976 yılında 80 m<sup>2</sup>'lik bir atölyede aktü üreten ilk imalathanelerinin kuruluşunu gerçekleştirmişlerdir. 1980 yılında "Türk Traktör ve Ziraat Makinaları A.Ş." ile sözleşme imzalanarak orijinal ekipman tedarikine başlanmıştır.

1980'li yıllarda imalathanenin hızla büyümesi sonucunda aktü üretim faaliyetleri Hamit Yiğit tarafından kurulan "Tunç Aktü" gerçek kişi ticari işletmesinde sürdürülmüş ve Yiğit Aktü'nün temelleri atılmıştır. Ardından "Yiğit Akümülatör ve Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti." unvanlı ortaklık 1.800.000 TL sermaye ile kurularak, aktü üretim faaliyetlerine tüzel kişilik altında devam edilmiştir. "Yiğit Akümülatör ve Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti." unvanlı ortaklığın kuruluş esas sözleşmesi 08.03.1984 tarihinde tescil edilmiştir.

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Kat: 9 Kat: 2 Sarıyer / 1974000  
Maslak v.d. 47.05.8427

49  
İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YİĞİT AKTÜ  
MALZ. NAKL. TUR. İNS. SAN. VE TİC.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Caddesi No: 2  
267 08 80 Fax: 267 08 61 Sincan/ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 980 003 4795

1990 yılına gelindiğinde ise gayrimenkullerinden yararlanmak adına kuruluş esas sözleşmesi 16.11.1981 tarihinde tescil edilen "Aytaş Haddecilik Sanayi ve Ticaret A.Ş." unvanlı ortaklık Yiğit Ailesi tarafından devralınmış ve ortaklığın unvanı "Yiğit Aktü Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş." olarak değiştirilerek, aktü üretim faaliyetlerine söz konusu tüzel kişilik altında ve bugünkü adı Endüstriyel Fabrika olan tesiste devam edilmiştir. Unvan ve faaliyet konusu değişikliğine ilişkin esas sözleşme değişikliği 05.04.1990 tarihinde tescil edilmiştir.

2000'li yıllara gelindiğinde ise AR-GE çalışmalarına ağırlık verilerek bu kapsamda üniversiteler ile iş birliği yapılmaya başlanmıştır. Aynı dönemde Şirket makine ve ekipman yatırımı yaparak 2003 yılında aktü üretim kapasitesini artırmıştır. 20.12.2006 tarihinde tescil edilen esas sözleşme değişikliği ile Şirket'in ticaret unvanı değiştirilmiş ve günümüzde de kullanılan "Yiğit Aktü Malzemeleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş." olmuştur. Yenilebilir enerji kaynaklarına yönelik endüstriyel aktü üretimine 2008 yılında başlanmıştır. Aktüden asit atma sorunu olmaksızın alternatif enerji kaynaklarını (güneş, rüzgâr vb.) daha sonra kullanılmak için enerjinin depolanmasını sağlayan jel aktü de ürün yelpazesine eklenmiştir. Aynı zamanda özel askeri aktü üretimine başlanmış olup, Türkiye, Fransa, İtalya gibi NATO ülkelerinin NATO tipi aktüde resmi tedarikçisi konumuna gelinmiştir. Son yıllarda Türk Silahlı Kuvvetleri'nin önemli bir aktü tedarikçisi konumuna gelinmiştir.

2009 yılında Sincan Organize Sanayi Bölgesi'ndeki yeni üretim tesisi de ikinci fabrika olarak kullanıma alınmıştır. AR-GE çalışmaları sonucunda dünya pazarında patenti Yiğit Aktü'ye ait Dünya'nın ilk mikroçip ile veri toplayan aktü üretimine başlanmıştır.

2011 yılında AR-GE merkezi için Sanayi Bakanlığı'ndan da destek alınmıştır. 2 adet kilitleme tonajı 650 ton olan makine ile plastik aktü kutularının üretimi faaliyetine başlanmıştır. 2012 yılında endüstriyel aktü üretimine yönelik bir fabrika daha inşa edilmiştir. Böylece Yiğit Aktü ürün yelpazesini genişleterek tüm kullanıcıları kapsayacak şekilde ürün gamını çeşitlendirmiştir. 2013 yılında ise 9000 adetlik üretim kapasitesini 10000 adetlik kapasiteye artırmıştır. 2014 yılında ise start-stop sistemli araçların artması ve ihtiyaç doğması sebebi ile start-stop aktü üretimine başlanmıştır. Yiğit Aktü makine parkurunu genişleterek aktü kutusunun yanı sıra aktü kapağı üretimine de başlamıştır. Böylelikle üretim faaliyeti daha bütünleşmiş hale gelmiştir. ISO 9001 belgesinin alınmasıyla birlikte de daha sistemli bir üretim modeline geçilmiştir.

Yiğit Aktü, 2016 yılında ihracatı arttırarak 5 kıtada 90'dan fazla ülkeye ihracat yapar konuma gelmiştir.

Yiğit Aktü, 2017 yılında günümüzdeki adı ileri teknoloji batarya ve plastik fabrikası olan tesisin inşaatına başlamıştır. 2018 yılında ileri teknoloji batarya ve plastik fabrikası altında üretim yapma kararı alan ileri teknoloji batarya bölümü, hücre üretiminin yanı sıra tüm elektrikli araçlara enerji sağlayan bir ürün haline gelmiştir. 2019 yılında ise EFB teknoloji ile start-stop üretimine başlanmıştır. İleri teknoloji batarya ve plastik fabrikasında insansız robotlu üretim modeline geçilmiş olup, üretim kapasitesi artmıştır.

Gerçekleşen kapasite artışları nedeniyle lojistik fabrikasına ihtiyaç duyulmuş olup, 2021 yılında lojistik ve makine üretim fabrikası olarak dördüncü bir fabrika satın alınmıştır.

Günümüzde Yiğit Aktü, 4 fabrikasıyla 5 kıtada bugüne kadar 100'den fazla ülkeye ihracat yapabilen bir ortaklık haline gelmiş olup, Yiğit Aktü'nün almış olduğu ödüller aşağıda

INTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. 899 Sk. Spine Tower  
Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek Kuruluş No: 41.000.8427

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Orjinal ve Sanayi Bölgesi Opu No:2  
Tel: 267 82 Bu Fax: 267 08 81 BULDUĞI TANKARA  
Akkadınlar Uluçlu, 100 400

- T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Stratejik Araştırmalar ve Verimlilik Genel Müdürlüğü tarafından verilen – 8. Verimlilik Proje Ödüllerinde Orta Ölçekli İşletmeler Kategorisi'nde İkincilik ödülü – 2022 - <https://vpo.sanayi.gov.tr/gecmis-oduller>
- 8. ACE AWARDS (Achievement in Customer Excellence) – Mükemmel Müşteri Memnuniyeti Başarı Ödülü – 2023 yılı – Şikayetvar.com tarafından verilen - <https://www.sikayetvar.com/blog/sikayetvar-odulleri/8-ace-awards-sahiplerini-buldu>
- Türkiye Otomotiv Endüstrisi İhracatçıları Birliği tarafından verilen – 2021 yılı İhracatın Şampiyonları Altın Ödülü - <https://oib.org.tr/tr/basin-odasi-basin-bultenleri-otomotivde-ihracatin-sampiyonlari-odullendirildi.html>
- Türkiye İhracatçılar Meclisi tarafından verilen – 2022 yılı Türkiye'nin İlk 1000 İhracatçısı Listesi – 204. sıra / Genel sıralama- <https://tim.org.tr/files/downloads/Ihracat1000/2022/ILK%201000%202022%20TR.pdf>
- Türkiye İhracatçılar Meclisi tarafından verilen – 2021 yılı Türkiye'nin İlk 1000 İhracatçısı Listesi – 169. sıra / Genel sıralama- [https://tim.org.tr/files/downloads/Ihracat1000/2021/ilk1000\\_ihracatci2021.pdf](https://tim.org.tr/files/downloads/Ihracat1000/2021/ilk1000_ihracatci2021.pdf)
- 2021 yılı AR-GE Harcamalarına Göre En Büyük 250 Şirket Araştırması – Turkishtime tarafından verilen – 205. sıra / Genel sıralama- <https://turkishtimedergi.com/arge250/2021/index.html>
- OSBÜK – Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu tarafından verilen / 2021 yılı OSB Yıldızları Araştırması – OSB'lerde en çok ihracat yapan, OSB'lerde en çok satış yapan, OSB'lerde en çok istihdam sağlayan, OSB'lerde en çok istihdamını arttıran, OSB'lerde en çok kadın istihdamı sağlayan, OSB'lerde en çok Ar-Ge harcaması yapan firma- <https://www.osbuk.org/view/icerik/poster.php?guid=4671bc87-7469-11ec-b0ff-0050568cba34>
- ISO 500 / 2022 yılı Türkiye'nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu 299. Sıra / Genel sıralama- <https://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu>
- Türkiye Otomotiv İhracatçıları Birliği tarafından verilen – Aktü sektöründe ihracat 1.lik ödül (7 kez üst üste)
- Türkiye Sanayici ve İş Adamları Vakfı (TUSİAV) tarafından verilen – Sanayide Yüksek Teknoloji '22 Ödülü
- Türk Traktör Sustainable Partnership Beyond Now-Supplier Day, 30-40-50 Yılına Dolduran Tedarikçi Ödülleri- 1980'den beri aktü sektöründeki tek tedarikçi (40 yıllık tedarikçi ödülü)
- 2022 yılı AR-GE Harcamalarına Göre En Büyük 250 Şirket Araştırması – Turkishtime tarafından verilen – 208. Sıra <https://turkishtimedergi.com/arge250/index.html>
- Otomotiv Endüstrisi İhracatçıları Birliği (OİB) tarafından verilen – 2022 yılı İhracatın Şampiyonları Altın İhracatçı Ödülü <https://oib.org.tr/tr/basin-odasi-basin-bultenleri-otomotivde-ihracatin-sampiyonlari-odullendirildi-1.html>

TRT

Y. J. P.

Y. J. P.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek Kuruluş No: 27.305.8427

**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MALZNAK TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Çöğür Cad. No: 1  
Tel: 267 02 80, Fax: 267 01 61 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar No: 990 003 4005

- Ankara Sanayi Odası tarafından verilen 60. Kuruluş Yılı Ödülleri'nde en çok tilkeye ihracat yapan firma ödülü 2024 yılında alınmıştır <https://www.aso.org.tr/post/aso-60-kurulus-yili-odulleri-gorkemli-bir-torene-sahiplerini-buldu-5546>

#### 6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

#### 6.2. Yatırımlar:

##### 6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirket'in İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla 31.12.2023 tarihli satın alma gücü endeksine göre gerçekleştirdiği maddi duran varlık yatırımları/alımlarına ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| Hesap Adı                   | 2023               | 2022               | 2021               |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Arazi ve Arsalar            | -                  | -                  | -                  |
| Binalar                     | -                  | 4.623.331          | 108.607.399        |
| Tesis Makine ve Cihazlar    | 30.558.964         | 522.901.035        | 27.972.690         |
| Taşıtlar                    | 13.199.362         | 14.963.232         | 5.094.058          |
| Mobilya ve Demirbaşlar      | 4.638.821          | 4.077.967          | 14.155.654         |
| Özel Maliyetler             | -                  | -                  | -                  |
| Yapılmakta Olan Yatırımlar  | 264.739.058        | 54.795.828         | 210.702.054        |
| Kullanım Hakkı Varlıkları   | 22.749.936         | -                  | 3.485.222          |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar | 5.956.711          | 60.666.320         | 2.695.941          |
| <b>Toplam</b>               | <b>341.842.652</b> | <b>662.027.713</b> | <b>372.713.018</b> |

Şirket tarafından gerçekleştirilen söz konusu yatırımlar/alımlar arasından önemli olanlara ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Türü                           | Yıl       | Yatırım Tutarı   | Durum        | Konum  | Niteliği                                | Finansman Şekli                 |
|--------------------------------|-----------|------------------|--------------|--|---|---------------------------------|
| Lojistik Fabrika Alımı         | 2021      | 34.266.567 TL    | Tamamlandı   | Lojistik ve Makine Üretim Fabrikası  | Bina/Fabrika Yatırımı                   | %100 Banka Kredisi              |
| Endüstriyel Plaka Üretim Hattı | 2021      | 1.505.852,80 EUR | Tamamlandı   | Endüstriyel Fabrika  | İthalatı Azaltıcı, Kapasiteyi Arttırıcı | %90 Banka Kredisi, %10 Özkaynak |
| Çatı GES                       | 2022-2023 | 1.006.371,39 EUR | Tamamlandı   | İleri Teknoloji Batarya ve Plastik Fabrikası ile Lojistik ve Makine Üretim Fabrikası | Maliyet Azaltıcı                        | %100 Finansal Kiralama          |
| Geniş Şerit İzgara Yatırımı    | 2023      | 2.675.000 EUR    | Devam Ediyor | Merkez/Starter Fabrikası   | Kapasite Arttırımı                      | %90 Banka kredisi, %10 özkaynak |
| AGM Montaj Hattı Yatırımı      | 2023      | 6.334.000 USD    | Devam ediyor | Merkez/Starter Fabrikası   | Kapasite Arttırımı                      | %90 Banka kredisi, %10 özkaynak |

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: Kat: 9. Kat / Beşiktaş / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4780518427

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

**MALZ. NAK. TOR. İNŞ. SAN. ve TİC. A.Ş.**  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz 2100 Sok. 2  
Tel: 267 02 80 Fax: 267 02 81 Sımsıkı / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D. 980 003 4685

Şirket yıllar içerisinde gerçekleşen kapasite artışları nedeniyle lojistik fabrikasına ihtiyaç duymuş olup, 2021 yılında 34.266.567 TL bedelle lojistik ve makine üretim fabrikası satın almıştır.

Şirket, 2021 yılında 1.505.852,80 EUR bedelle endüstriyel akü üretimi için plaka üretim hattı kurarak endüstriyel akü üretim kapasitesini artırmıştır.

Şirket İleri Teknoloji Batarya ve Plastik Fabrikası ile Lojistik ve Makine Üretim Fabrikası çatılarına sırasıyla 692 kWp ve 1173 kWp GES'leri kurarak öz tüketim amaçlı enerji üretimine başlamıştır.

Şirket daha öncesinde Türkiye'nin Otomobili Girişim Grubu'na (TOGG) yaptığı AGM Akü üretimini genişleterek diğer müşterilerine de AGM Akü satışını gerçekleştirebilmek adına AGM Montaj Hattı yatırımını hayata geçirmiştir. Yatırımın 2024 yılı içerisinde tamamlanması beklenmektedir.

### 6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

İzahnamede yer verilen en son finansal tablo tarihi olan 31.12.2023 tarihi itibarıyla devam etmekte olan yatırımların İzahname tarihi itibarıyla durumlarına ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Kapasite Artış Türü*                            | Konum   | Yatırım Tutarı               | Tamamlanma Tarihi | Tamamlanma Yüzdesi % | Finansman Şekli         |
|---|---|------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------------|
| Akü Plakası Üretimi İçin Pota Yatırımı          | Merkez/Starter Fabrikası                          | 25.000.000 TL                | Oca.24            | 100%                 | %100 özkaynak           |
| Kompresör Alımı                                 | Merkez/Starter Fabrikası                          | 110.000 EUR                  | Oca.24            | 100%                 | %100 özkaynak           |
| Pasting + Mixing Yatırımı                       | Merkez/Starter Fabrikası                          | 890.000 USD                  | Oca.24            | 100%                 | %90 kredi, %10 özkaynak |
| Punch, Zarflama, Wide Strip ve Stacker Yatırımı | Merkez/Starter Fabrikası                          | 2.443.235 USD, 2.675.000 EUR | Mar.24            | 99%                  | %90 kredi, %10 özkaynak |
| ACS Bağırnak Sistem Şarj Makinesi Alımı         | Endüstriyel Fabrikası                             | 400.970 USD                  | Nis.24            | 80%                  | %100 özkaynak           |
| Akü Şarj Cihazları Yatırımı                     | Merkez/Starter Fabrikası ve Endüstriyel Fabrikası | 621.618 USD                  | May.24            | 58%                  | %45 kredi, %55 özkaynak |
| Akü Kutu ve Kapak Kalıbı Yatırımı               | İleri Teknoloji, Batarya ve Plastik Fabrikası     | 289.500 USD                  | Tem.24            | 90%                  | özkaynak                |
| Akü Test Cihazı                                 | Merkez/Starter Fabrikası                          | 550.000 USD                  | Ağu.24            | 50%                  | %90 kredi, %10 özkaynak |
| Şarj Havuzu Yatırımı                            | Merkez/Starter Fabrikası                          | 1.080.000 USD                | Eyl.24            | 15%                  | %100 özkaynak           |
| Montaj Hattı Yatırımı                           | Merkez/Starter Fabrikası                          | 1.187.000 USD, 545.000 EUR   | Eyl.24            | 40%                  | %90 kredi, %10 özkaynak |

\*6.2.1. maddesindeki tabloda yazan 6.334.000 USD AGM Montaj Hattı yatırımının içerdiği yukarı da belirtilen Punch, Zarflama, Stacker, Şarj Havuzu Yatırımının bir kısmı (Bu yatırım toplam da 30 adet şarj havuzunu kapsamakta olup 18 adeti AGM içindir.), Montaj Hattı, Pasting+Mixing, Akü Şarj Cihazlarından 519.200 USD'lik kısmı ve Akü Test

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Milli Saray Sk. Spine Tower  
No:1 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4780518427

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ. NA. TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Odu. No: 2  
Tel: 267 02 80 Fax: 267 08 81 SİĞİRCİ ANKARA  
Sıhhiye Mahallesi, V.D. 06100 Ankara

**6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında İhraççırı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:**

İşbu İzahnamenin 28.2 numaralı bölümünde belirtilen yatırım planları haricinde yönetim kurulu kararına bağlanan herhangi bir yatırım planı bulunmamaktadır.

**6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:**

#### **İstihdam Destekleri**

Şirket personellerine ilişkin 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun 81'inci maddesinin (1) bendinde düzenlenen beş puanlık indirim desteği, 4857 sayılı Kanun'un 30'uncu maddesinde engelli istihdamına ilişkin sigorta primi işveren teşvikten, 6111 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'a ilişkin teşvikten, 7103 sayılı Vergi Kanunları ile Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun kapsamında uygulanan 17103/27103 ilave sayılı istihdam teşviklerinden, 7252 sayılı Kanun kapsamında kısa çalışma ödeneği desteğinden yararlanılmaktadır. İhraççı'nın izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yararlanmış olduğu personellere yapılan ödemelere ilişkin teşvik ve sübvansiyon tutarları aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

| İlgili Kanunlar    | 2023                 | 2022                | 2021               |
|--------------------|----------------------|---------------------|--------------------|
| 5510 sayılı Kanun  | 14.485.793,84        | 6.524.074,35        | 3.571.078,47       |
| 4857 sayılı Kanun  | 328.323,14           | 123.956,32          | 50.005,73          |
| 6111 sayılı Kanun  | 2.358.103,89         | 254.279,36          | 244.491,07         |
| 7103 sayılı Kanun  | -                    | 2.116.519,16        | 2.167.046,41       |
| 17103 sayılı Kanun | -                    | -                   | 3.101,31           |
| <b>Toplam</b>      | <b>21.370.276,82</b> | <b>9.988.846,97</b> | <b>6.577.921,4</b> |

#### **Yatırım Teşvikleri**

Aşağıda Yiğit Aktü tarafından alınan yatırım teşvik belgelerine ilişkin bilgilere yer verilmektedir. Yatırım teşvik belgelerinde yer verilen yatırım tutarları fizibilite çalışmalarına dayalı olarak yapılmakta olup, İhraççı söz konusu yatırım tutarının aynı şekilde gerçekleşeceği konusunda herhangi bir taahhüt vermemektedir.

#### **Makine ve Ekipman Teşviği**

Şirket 2023 yılında gerçekleştirmiş olduğu makine ve teçhizat yatırımından kaynaklı 16322 sayılı Kanun kapsamında T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan 100 personeli için 2.299.709,07 TL'lik sigorta prim teşviği almıştır.

Ankara 1. Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Caddesi No:2 yerleşkede bulunan Starter Fabrika için 01.06.2023 tarih 537068 No'lu yatırım teşvik belgesi alınmıştır. Yatırım Teşvik Belgesinde belirtilen teşvik süresinin sonu 28.04.2025'dir. Yatırım konusu "Aktü ve Aktü Malzemeleri üretimi" olup, yatırım şekli tevzi ve modernizasyon şeklindedir. Yatırım kapsamında 55 kişilik bir ilave istihdam yaratılması planlanmaktadır. Bununla birlikte, gerek yerli gerekse yabancı listelerde bulunmayan makine ve ekipmanlar enerji verimliliği yüksek iş sağlığı ve güvenliği açısından genel

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kadıköy Merkez Ofisi / İSTANBUL  
Maslak V. No: 47305/227

**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**MALZEMELERİNİN**  
MALZEMELERİNİN  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Caddesi No:2  
Tel: 267 00 80 Fax: 267 00 81 SİRKETİ / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 980 007 4685

### Çatı GES Teşviği

İleri Teknoloji Batarya ve Plastik Fabrikası'na kurulu gücü 692 kMp ve Lojistik ve Makine Üretim Fabrikası'na da kurulu gücü 1.173 kMp olan Çatı Ges Santralleri kurulmuştur. GES'lerin kurulum amacı karbon ayak izini azaltarak enerji bağımlılığını azaltmak ve ekonomik katkı değer elde etmektir. Santrallerin faydalı ömrü 25 senedir.

### Pazarlama ve Ar-Ge Destekleri

Şirket'in satış, pazarlama ve ürün geliştirme faaliyetlerine ilişkin yararlanılan teşvik ve sübvansiyon tutarları aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

| İlgili Kanunlar (TL)   | 2023                | 2022                | 2021              |
|--|---------------------|---------------------|-------------------|
| 5746 sayılı Kanun  | 1.898.346,88        | 970.017,78          | 540.112,41        |
| 2006/7 sayılı Tebliğ<br>59173 sayılı Tebliğ<br>2014/4 sayılı Genelge<br>2017/4 sayılı Tebliğ | 2.144.833,00        | 2.531.026,00        | 430.054,00        |
| <b>Toplam</b>  | <b>4.043.179,88</b> | <b>3.501.043,78</b> | <b>970.166,41</b> |

## 7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

### 7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket'in esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca Şirket fiili olarak her türlü aktümülatörün imalat, ithalat, ihracat, alım ve satımının yapılması ile iştigal etmektedir.

Şirket tarafından üretilen ve satışı gerçekleştirilen ana ürün grupları elektrikli araçlar, elektrikli aktüler ve bataryalar ile şarj üniteleri grupları altında kategorize edilmektedir. Şirket buna ek olarak gerek kendi üretiminde kullanmak gerekse müşterilerine nihai ürün olarak sunmak üzere plastik ürünler ve makina üretimi gerçekleştirmektedir. Aşağıdaki tabloda anılan kategoriler altında üretilen başlıca ürünlere yer verilmektedir.

| Ana Ürünler  |                            | Yardımcı Ürünler               |                          |                               |
|--|----------------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Aklü   |                            | Bataryalar ve Şarj Üniteleri   | Plastik Ürünler          | Makinalar                     |
| Endüstriyel Aklü                                   | Starter Aklü <sup>5</sup>  |                                |                          |                               |
| Jel, AGM <sup>1</sup> , VRLA <sup>2</sup> Aklüleri | Binek Araç Aklüleri        | Lityum İyon Bataryalar         | Aktümülatör Kutuları     | Giriş Asit Dolum Makinesi     |
| Motosiklet Aklüleri                                | Hafif Ticari Araç Aklüleri | Lityum Demir Fosfat Bataryalar | Aktümülatör Kapakları    | Şarj Tankı                    |
| Traksiyoner Aklüleri <sup>3</sup>                  | Ağır Hizmet Aklüleri       | Gümüş Çinko Bataryalar         | Aktümülatör Aksesuarları | Aklü Yükleme/Boşaltma Arabası |
| Stasyoneryon Aklüleri <sup>4</sup>                 |                            | CHARGE ION Şarj Cihazları      |                          | Kapama Makinesi               |
|  |                            |                                |                          | Aklü Yıkama Makinesi          |
|  |                            |                                |                          | Soğutma Havalandırma Kulesi   |

INTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No:3 Kat:3 Maslak - Beşiktaş - İSTANBUL  
Maslak v.v. 47305 8421

55

INTEGRAL YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mah. Kat:5 Büyükdere Sk. No:100 Kat:5  
Etiler - Beşiktaş - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 267 08 01 Sincan / KATARA  
Ankara-Kurumlar V.D: 990 003 4155

|  |  |  |  |                              |
|--|--|--|--|------------------------------|
|  |  |  |  | Kompakt Bitirme Hattı        |
|  |  |  |  | Aritma Sistemi ve Otomasyonu |
|  |  |  |  | Asit Üretim Hattı            |

<sup>1</sup> **AGM (Absorbed Glass Mat) Akü:** İç donanımı sulu akülerden daha farklıdır. Sulu akülere göre daha düşük seviyede elektrik direncine ve asit katmanlaşmasına sahiptir.

<sup>2</sup> **VRLA (Valve Regulated Lead Acid) Akü:** Yalıtılmış (kapalı) kurşun asit akülerin şarj edilebilir özelliğe sahip olan çeşididir.

<sup>3</sup> **Traksiyoner Aküler (Traction Battery):** Traction kelimesi hareket ettirme ve çekme anlamlarını taşımaktadır. Traksiyoner akü ise forklift, taşıma bandı ve istif makineleri gibi hareketli araçlara uygun olacak şekilde tasarlanmış bir akü çeşididir.

<sup>4</sup> **Stasyon/Sabit Tesis Aküleri (Stationary-Stand-by Battery):** Rüzgar enerji santralleri, bilgi işlem odaları ve kesintisiz güç kaynakları (UPS), telekom istasyonları, raylı sistemler ve acil ışıklandırma sistemlerinde yaygın olarak kullanılan stasyon aküler, yüksek akım çekmek yerine sürekli olarak düşük akım çekebilen akülerdir. Sabit tesis aküsü olarak da bilinen stasyon aküler hareketli uygulamalarda kullanılmaya uygun değildir.

<sup>5</sup> **Starter Akü:** Marş motoru ve ateşleme elemanlarına aracın harekete geçmesi için gereken ilk enerjiyi sağlamaktadır.

Yukarıdaki tabloda yer verilen ve Şirket tarafından üretimi gerçekleştirilen ürünlere ait detaylı bilgilere üretim süreçleri kısaca açıklanarak aşağıda başlıklar halinde yer verilmektedir.

## 1. Ürünler

### 1.1. Ana Ürün Grupları

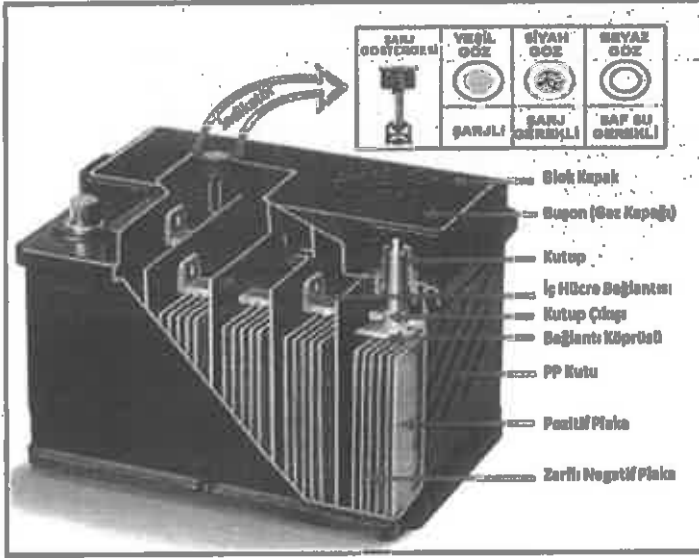
Elektrik enerjisini kimyasal enerjiye çevirerek depolayan ve gerektiğinde kimyasal enerjiyi elektrik enerjisine dönüştüren, şarj edilebilir cihazlara akümülatör ya da kısaca akü denilmektedir. Akünün görevi marş motorunu, ateşleme sistemini, doğru akımla (DC) çalışan devreleri, ışık ve alıcıları beslemektir. Akünün bileşenlerine ve bunlara ilişkin açıklamalara aşağıda yer verilmektedir.

**INTEGRAL**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Genel Sk. Saire Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mesleki Sicil No: 47305/8427

**MALZEMELER**  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.





Akü aşağıda sayılan 8 temel bileşenlerden meydana gelmektedir.

1. Akü Kutusu ve Kapağı
2. Plakalar
3. Aktif Madde (Hamur)
4. Separatör
5. Kutup Başları
6. Gaz Kapakları (Buşon)
7. Elektrolit
8. İndikatör

**1. Akü Kutusu ve Kapağı:** Plastikten (polipropilen kopolimerlerinden) üretilen kutu ve kapaklar, akünün güvenli kullanımını, dış etkilerden korunmasını ve uzun süreli dayanıklı olmasını sağlamaktadır. Akü kutusu yalıtkandır. İçindeki elektrolitle tepkimeye girmez. Elektrolitin aşındırıcı etkilerine de dirençlidir. Aktiyü bir bütün halinde tutabilen, dış etkenlere karşı dayanımlı bir yapıdadır.

**2. Plakalar:** Aktüde enerji dönüşümünün sağlandığı ve kimyasal işlemin gerçekleştiği parçalara plaka denmektedir. Plakanın temel yapısını ızgara oluşturur. Izgaraların aktif madde (hamur) ile sıvanmasıyla pozitif ve negatif plakalar elde edilir. Pozitif plakalar aktif madde olarak kurşun dioksit ( $PbO_2$ ), negatif plakalar ise süngerimsi kurşun ( $Pb$ ) içermektedir.

**3. Aktif Madde (Hamur):** Izgaralar negatif ve pozitif niteliğini, aktif madde (hamur) ile sıvanması sonrasında kazanmaktadır. Aktif maddenin içeriği aktünün hızlı şarj olma, yüksek çevrim ömrü, marş basma kapasitesi vb. özelliklerini etkilemektedir. Akım pozitif yüklü plakalarda üretildiği için oksitlenme reaksiyonu burada meydana gelmektedir. Bu nedenle pozitif yüklü plakalar negatif yüklü plakalara göre korozyon dayanımının yüksek olması için daha kalın ve farklı alaşımlarda üretilmektedir.

**4. Separatör:** Aktünün şarjı sonrasında, pozitif ve negatif yüklü plakaların birbirine temas ederek kısa devre yapmasını önlemektedir. Yalıtkan olup, mikron düzeyinde gözenekli yapıya sahiptir.

**5. Kutup Başları:** Aktüden enerji çekilmesi ve aktünün şarj edilmesini sağlayan bağlantı parçalarıdır. Pozitif yüklü plaka grubuna bağlı uca pozitif kutup başı, negatif yüklü plaka grubuna bağlı uca negatif kutup başı denilmektedir.

**6. Gaz Kapakları (Buşon):** Akü kullanımında, yapısındaki alaşımın özelliğine bağlı olarak Hidrojen ve Oksijen gazı çıkışları gerçekleşmektedir. Delikli kapak özelliğine sahip olan buşonlar, ortaya çıkan bu gazları tahliye ederek akü içindeki basıncın belirli bir seviyede kalmasını sağlamaktadır. Bu sistemdeki labirent yapı, gaz ile birlikte asit taneciklerinin akü dışına çıkmasını engellemekte ve yoğunlaşan sıvıların tekrar akü hücrelerine dönüşümü sağlamaktadır. Ayrıca bu kapaklarda bulunan gözenekli yapıdaki alev tutucular, dışarıdan akü içerisine alev girmesini önlemektedir. Bu tür aktülerde, kullanıcının aktüye müdahalesi engellenmiştir.

**7. Elektrolit:** Saf su ile yaklaşık %30 oranında seyreltilmiş sülfürik asit ( $H_2SO_4$ ) çözeltisidir. Grup halinde üretilen negatif ve pozitif yüklü plakalar, akü kutusu içine yerleştirilerek seri olarak

İnteraktif Yatırım  
 Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
 Maslak Mev. Sarı Sk. Spine Tower  
 No: 3 Kat: 2 Şişli / İSTANBUL  
 Mesl. No: 410058427

İNTEGRA  
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 Maslak Mev. Sarı Sk. Spine Tower  
 No: 3 Kat: 2 Şişli / İSTANBUL  
 Mesl. No: 410058427

57  
 YATIRIM  
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 MALZEMELERİN İNŞAATI VE TİCARİ  
 Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No: 1  
 Tel: 267 02 80 / Fax: 267 02 81 Sincan / KAYSERİ  
 Kurumlar V.D: 330 0034

bağlanmakta ve akü kutusu plakaları örtecek seviyede elektrolitle doldurulmaktadır. Bu sayede plakalar arasında elektron alışverişi sağlanmaktadır.

**8. İndikatör:** Tek bir hücrenin yoğunluğunu/şarj durumunu göstermektedir. Fakat sağlıklı bir aküde tüm hücrelerin yoğunluğu/şarj durumu birbirine yakın olmalıdır. İndikatörde gördüleri yeşil renk akünün şarjlı; siyah renk ise akünün şarjsız olduğunu belirtmektedir.

Yiğit Akü tarafından temin/ithal edilen kurşun külçeleri indüksiyon ocaklarında eritilerek çeşitli işlemlerden geçirildikten sonra aktif maddenin sıvanması ile pozitif veya negatif yüklü plakalara dönüştürülmektedir. Daha sonrasında bu plakalar zarflanarak akü dizaynına uygun şekilde gruplanmaktadır. Gruplanan plakalar plastik kutuların içerisine yerleştirilmekte ve separatörler arası punta kaynağı ile grupların seri bağlantısı yapılmaktadır. Kutu ve kapak ısıl işlemle yapıştırılarak ve kutup başları dökülerek akü montaj işlemi tamamlanmakta ve nihai olarak akü hücrelerine elektrolit dolumu yapılarak şarj işlemi gerçekleştirilmektedir. Nihai hale gelen ürünlerin kalite testleri yapıldıktan sonra etiketlenerek satışa hazır hale getirilmektedir.

#### A) Endüstriyel Aküler

a) Jel, AGM (6V<sup>2</sup>, 8V, 12V), VRLA (Valve Regulated Lead Acide/Sübab Ayarlı Kurşun Asit Akü) Aküler

##### i) Jel Aküler

Diğer kurşun asit akülerine göre daha uzun ömürlü ve titreşimli-hareketli uygulamalarda kullanılmaya daha uygun akülerdir. Bu akülerin genel özelliği asit sızdırmaması ve gaz çıkışının yok denecek kadar az olmasıdır. Bu yüzden rafta bekleme ömürleri uzundur ve güvenlidir. Alternatif enerji kaynaklarının (güneş, rüzgâr vb.) daha sonra kullanımı için enerjinin depolanmasını sağlamaktadır. Güneş enerjisi sistemleri ile yat, tekne ve deniz ulaşım araçlarında (marine akü) kullanılmaktadır. Amper aralığı; 40-235 Ah<sup>3</sup>'ye kadar tüm tipler ürün gamında



##### ii) Absorbed Glass Mat (AGM) (Emdirilmiş Cam Elyaf) Aküler

Diğer akü türlerine göre sıcak ve soğuk çalışma şartlarına daha uygundur. Tamamen kapalı olan bu akü türü, bakım gerektirmemekte ve asit sızdırmayan tasarım özelliğiyle olası patlamalara karşı güvenlik valf sistemine sahiptir. Kendi kendine daha az deşarj olan bu akülerin montaj ve bakım gereksinimi de kolaydır. Alarm sistemleri, kesintisiz güç kaynakları (KGK – Uninterrupted Power

<sup>2</sup> Akünün bir seferde çekebileceği azami akım değeridir.

<sup>3</sup> Amper başına saatte çekilen akım, saat başında deşarj süresiyle çarpılması sonucunda elde edilen ve akünün elektrik depolama kapasitesini gösteren bir ölçü birimidir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine  
No: 6 Kat: 2  
Maslak v. 41300-8427

58  
MİLLİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZNAK TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No: 1  
Tol: 267 02 80 Fax: 267 02 81 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D. 980 003-46/5

Supply - UPS), haberleşme ekipmanları, kontrol ekipmanları, güvenlik ekipmanları ve oyuncaklar da kullanılmaktadır. Amper aralığı; 7-200 Ah'ye kadar tüm tipler ürün gamında mevcuttur.



### iii) Flat Flooded Plate (FFP) (Düz Plakalı) Aküler

Düz Plakalı (FFP) aktü serisi, ağır hizmet uygulamalarında hafif/orta düzeyde kullanımına uygun akülerdir. Bu aküler, şarj ve deşarj döngülerinden kaynaklanan korozyon oluşumuna karşı dayanıklıdır. Tamamen geri dönüştürülebilir, derin döngülü bu aküler; şarj edildikten sonra saf su ile düzenli su ilavesine ihtiyaç duymaktadır. Golf araçları, temizlik araçları, kaldırma platformları, yer destek elemanları ve eğlence trenlerinde kullanılmaktadır. 6-8 voltaj değerli, amper aralığı; 170-330 Ah'ye kadar tüm tipler ürün gamında mevcuttur.



### iv) AGM (VRLA) Derin Deşarj Aküler

Aktünün içindeki elektrolitin hareketsiz hale getirilmesi için kullanılan silika jel teknolojisi ile %50 derin deşarj performansı sağlayan, yüksek enerji yoğunluğuna sahip akülerdir. Jel teknolojisi, sıvı elektrolitin kısmen katılaşmasını sağlayan silika jel ile dengelendiği VRLA aktü türüdür. Jel, sızıntıya karşı üstün direnç ve gelişmiş dayanıklılık ve aktünün ömrü ve soğuk çevre koşullarında performansı düşmeden kullanım imkânı sunmaktadır. Sıvı formda olmak yerine, elektrolit jel benzeri bir kütleye çevrilir. Bu tip aküler, güvenli deşarj derinliğine izin veren, derin döngü özelliklerine sahip son derece sağlam bir enerji sistemidir. Basınç tahliye vanaları tasarımı, hava ile taşınan hemen hemen her yerde veya ortamda güvenle saklanabilen ve kullanılabilen tamamen kapalı bir aktüdür. Ayrıca, sağlanan Watt/saat miktarı için en küçük hacim ve ağırlık oranına sahiptir. E-scooter, e-motosiklet, kar motoru, Otomatik Yönlendirilen Araçlar (AGV), temizlik araçları, jet ski ve e-tekerlekli sandalyelerde kullanılmaktadır. Amper aralığı; 35-125 Ah 'ye kadar tüm tipler ürün gamında mevcuttur.

İNTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. 9. Cad. Sk. Spina Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mesk.A. v.v.v. 4.066.8427

İNTEGRAL YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER

İNTEGRAL YATIRIM  
MALZEMELERİNİN SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No: 1  
Tel: 267 02 81 Fax: 267 08 61 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 980 003 4765



#### v) Monotruck- Minitruck Aküler

Özel tasarlanmış tüplü plaka sayesinde, kullanım ömrü stresi boyunca aktif maddenin plakada kalması sağlanmıştır. Pozitif yüklü plakalar, enjeksiyon teknolojisi ile üretilmiş korozyona karşı dayanıklı ızgaralara sahiptir. Özel pasta formülüne sahip negatif yüklü plakalar yüksek performans sağlamaktadır. Negatif yüklü ızgaralar, aktif maddeyi bütün kullanım stresince taşıyacak tasarıma sahiptir. Yüksek korozyon direncine sahip ve minimum su kaybı sağlayan ızgara alaşımları optimize edilmiştir. Zorlu çalışma koşullarında kullanılan uygulamalar için standart kutup başına ek bir kurşun bağlantısı yapılarak vidalı tipe çevrilmektedir. Çift kutup başlı opsiyon olarak müşterilere sunulmaktadır. Oyuncak trenler, kaldırma araçları, temizlik makineleri ve golf araçlarında kullanılmaktadır. 190 Ah ve 240 Ah olan tipler bütün gamında mevcuttur.



#### vi) Savunma Sanayi Aküleri

Savunma sanayi aküleri, Yiğit Aktü'nün AR-GE çalışmaları sonucunda ürettiği uluslararası savunma sanayinde askeri amaçlı kullanılan akülerdir. İçerdiği elektrolit özel jel formülüne ya da asit olabilecek şekilde üretilmektedir. Araçlarda yer alan elektronik donanım ve teçhizatların ihtiyaç duyduğu elektrik enerjisini sağlamaktadır. Ca-Ca (kalsiyum) alaşımı ızgara teknolojisiyle bakım gerektirmeyen yapıdadır. Askeri tip aküler, güçlendirilmiş iç yapıları ve darbelere karşı yüksek dayanımı gibi özellikleri sayesinde zorlu çalışma şartlarına uygundur. Standart akülere göre daha yüksek titreşim dayanımı sunmasıyla, engebeli arazilerde kullanım kolaylığı sağlamaktadır.

En ağır iklim, yol ve laboratuvar koşullarında test edilen askeri amaçlı aküler, çok hassas koşullarda üretilmektedir. Kamyon, tank, panzer ve zırhlı araçların görevlerini uygun bir şekilde yapabilmelerine destek olmaktadır. Araçlarda haberleşme, navigasyon ve cihaz şarj sistemleri gibi birçok elektrik ihtiyacı olan donanım ve ekipman için gereken enerjiyi sağlamaktadır.

Yiğit Aktü

Yiğit Aktü

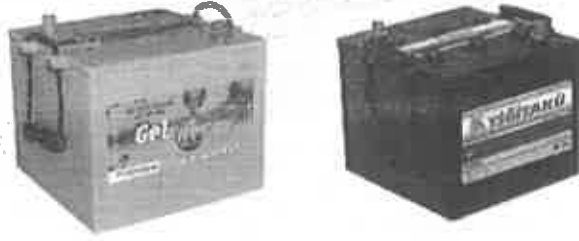
Yiğit Aktü

Yiğit Aktü

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy 8. Kat Sk. Spine Tower  
No:8 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mesir c. v. v. 4.11.66.8427

**YİĞİT AKTÜ**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
00

**YİĞİT AKTÜ**  
MALZ. NAK. TİM. İNŞ. SAN. ve TİC.  
Organize Sanayi Bölgesi, Oğuz Coşkun  
Tel: 267 02 80 Fax: 267 03 81 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar D. D. 980 003 4935



### b) Motosiklet Aküleri

Amper aralığı; 4-24 Ah olan türün çeşitliğine sahip bu aküler farklı model motosikletlerde güç kaynağı olarak kullanılmaktadır.



### c) Traksiyoner Akü (Sulu ve Jel) Hücresi (2V)

Bu akülerin her bir hücrelerinde 2 voltluk bir enerji üretilmektedir. Sulu traksiyoner akü hücrelerinde 100 (C50) amperden 1550 (C5) ampere kadar elektrik akımı üretimi mevcuttur. Müşteri talebine göre 6V,12V, 24V değerlerinde plastik akü kutuları içinde hücre halinde veya paslanmaz açık kasalar içinde akü şeklinde üretim yapılmaktadır. Özellikle kapalı alanlarda kullanılan elektrik enerjisi ile çalışan taşıma, istifleme ve temizleme araçlarında kullanılmaktadır.



### ç) Stasyoneryon Akü (2V)

Yüksek enerji yoğunluğuna sahip, çalışma ortam sıcaklığı -20° C ile + 55° C arasında değişen, tasarım ömrü 12 yıldan fazla olan akülerdir. Telekomünikasyon istasyonları, trafik sistemleri ve UPS sistemlerinde kullanılmaktadır. Kapasiteleri 150- 5.000 Ah arasında değişmektedir.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mebdi Mahallesi Sk. Saha Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek v.v. 4/005:8427

**INTEGRAL YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
61

**INTEGRAL YATIRIM**  
MALZEMELERİN İNŞAAT VE TİCARETİ  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Çayırı  
Tel: 267 02 40 Fax: 267 08 61 Sıhhiye / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 980 093 4665



## B) Starter Aküler

### a) Binek Araç Aküleri

Amper aralığı 36-100 Ah arasındaki aküleri kapsamaktadır. Kullanım ömrü boyunca bakım gerektirmeyen, uluslararası norm ve ölçüler ile her marka ve modele uygun tasarımı bulunmaktadır. Uzun ömürlüdür ve yoğun kullanım koşullarına dayanıklıdır. Her türlü hava koşulunda yüksek marş gücü vardır. Ca-Ca (kalsiyum) alaşımli güçlü plakalar içermektedir.



### i) EFB Teknoloji Start Stop Aküler

Karbon salınımını ve yakıt tüketimini en aza indirmeyi hedefleyen ve genellikle start-stop özelliğine sahip araçlarda kullanılan geliştirilmiş sulu akülerdir. 4 kat daha uzun ömürlü olan, tırn izleme ve start-stop sistemlerine sahip, çok yüksek standartlar ve şartlara uyumlu, efb teknolojisi bakım gerektirmeyen kuru akülerdir. Ek olarak start-stop sistemi bulunan akülerde %25 ekstra marş gücü ve %50 yüksek şarj kabülü bulunmaktadır.



### ii) AGM Start-Stop Aküler

AGM aküler, start-stop özellikli araçlarda kullanım için geliştirilmiş akülerdir. AGM (Absorbed Glass mat-emdirilmiş cam elyaf) akülerin içerisindeki elektrolit separatörlere emdirilmiş olduğundan kuru akü olarak da anılmaktadır. Akü teknolojisinin geldiği son nokta olan bu aküler, çok yüksek performans ve standart akülere göre daha uzun kullanım ömrüne sahiptir. AGM akü EFB aküden farklı olarak start-stop sistemine sahip olmayan fren enerjisi geri kazanım sistemi dahilindeki araçlarda da kullanılabilir.

INTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Serit Sk. Şişli Topkapı  
No:3 Kat:2 Şişli / İSTANBUL  
Maslak V.D: 473051842

INTEGRAL YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

62

INTEGRAL  
MALZEMELER, İNŞAAT, SAN. ve TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Çarşısı  
Tel: 267 02 80 / Fax: 267 08 61 / ŞİŞLİ / ANKARA  
Ankara Kurumlar Y.D: 950 493 4665



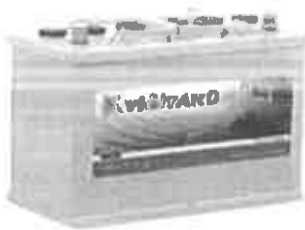
### iii) Taksi Aküleri:

Özel ızgara dizaynı ile korozyon direnci ve elektrik iletkenliği yüksek plakalar ile üretilmiş, uzun ömür ve yoğun kullanım koşullarına dayanıklı, zorlu şartlarda yüksek performans sağlayan akülerdir.



### b) Hafif Ticari Araç Aküleri

Amper aralığı 100-135 Ah aralığında değişen aküleri kapsamaktadır. Arazi koşullarına uygun olarak üretilmiş güçlü plaka ve iç tasarıma sahip, kolay taşınabilir sap dizaynı ile her mevsim kullanıma uygun, zor şartlarda titreşime karşı ekstra dayanıklı, özel alaşımli ızgara tasarımı ile en düşük su tüketimine ve üstün marş basma kabiliyetine sahip akülerdir. Tüm tarım amaçlı traktör, kamyonet, panelvan ve minibus gibi araçlarda kullanılabilir ölçü ve tasarım üretilmektedir.



### c) Ağır Hizmet Aküleri

Amper aralığı 135-240 Ah aralığında değişen aküleri kapsamaktadır. İçerdiği güçlü plakalar ağır hizmet koşullarına uygundur. Yüksek elektrolit hacmi, düşük iç dirence sahip özel elyaf katkılı separatörler ve dayanıklı kutup başı bağlantıları içermektedir. Titreşim ve ağır hizmet şartları altında yüksek çevrim ömrü, özel tasarımı ve alaşımli ızgaralar ile maksimum korozyon direnci vardır. Ağır hizmet aküleri kamyon, tır, otobüs ve deniz taşıtlarında kullanılan (marine akü) aküleri kapsamaktadır.

Marine aküler, deniz araçları, yatlar ve tekneler için üretilen, özel alev tutucular ile maksimum güvenlik, plaka yapısıyla maksimum korozyon önleyici, deniz şartları ve sarsıntıya karşı ekstra dayanıklı akülerdir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
D Blok Kat: 5. Kat / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4700518427

63  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

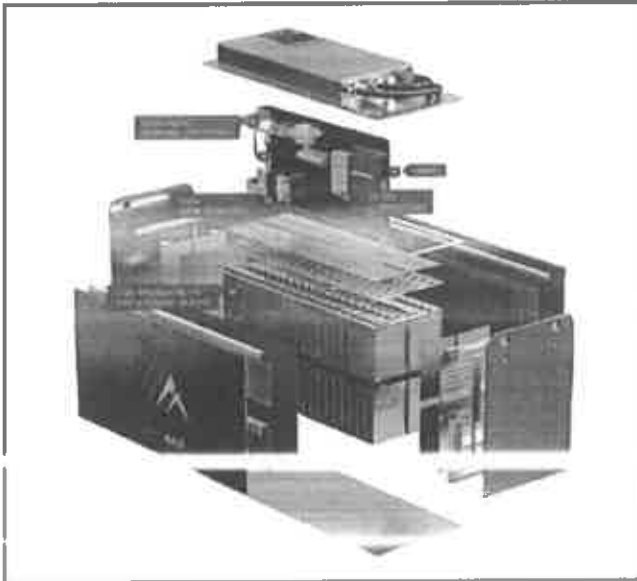
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MARMARIS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Osmangazi Mah. No: 1  
Tel: 267 02 20 Fax: 267 02 61 / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 980 003 4685



## 1.1.2. Bataryalar ve Şarj Üniteleri

### A) Bataryalar

Yiğit Akü tarafından tedarik edilen piller talebe göre tasarlanıp montajlanarak batarya paketi haline getirilmektedir. Batarya paketlerinin içeriğine ve bileşenlerine ilişkin açıklamalara aşağıda yer verilmektedir.



1. Hücreler
2. İletken Plaka
3. Yalıtkan Kapak
4. Batarya Yönetim Sistemi (BMS)
5. Akım Sensörü
6. Harici Koruma Sigortası
7. DC/DC Konvertör

**1. Hücreler:** Bir ya da birden fazla hücrenin bir araya gelmesi ile bataryalar oluşmakta olup, kimyasal enerjinin elektrik enerjisine dönüşmesini sağlamaktadırlar. Hücre tipleri genel olarak; LFP hücre, silindirik hücre ve torba tipi hücrelerden oluşmaktadır.

**2. İletken Plaka:** Hücreler arasındaki seri ve paralel bağlantıyı sağlamak için kullanılmaktadır. İletken plakalar yüksek akım taşıma kapasitesine sahiptir.

**3. Yalıtkan Kapak:** Hücrelerin, batarya paketi içinde yer alan diğer iletken komponentlerden yalıtımı için kullanılmaktadır. Genellikle, sert ve dayanıklı olması 170°C sıcaklıklara dayanması amacıyla polipropilen malzemeden üretilmektedir.

**4. BMS:** BMS ile tüm veriler kaydedilmektedir. Bu veriler; şarj durumu, batarya voltajı, hücre voltajları ve sıcaklık gibi değişkenlerden oluşmaktadır. BMS sayesinde batarya verileri monitör ve bilgisayar üzerinden anlık olarak takip edilebilmekte olup, geçmişe dönük tüm veriler de kayıt altına alınabilmektedir.

**5. Akım Sensörü:** Şarj anında batarya paketine uygulanan ve deşarj anında batarya paketinden çekilen akımı algılayarak BMS'ne bildirmektedir. Böylece batarya yük bilgileri harici kullanıcı tarafından takip edilebilmektedir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak 101. Kat, Spine Tower  
Maslak, Beşiktaş, İstanbul  
Mesleki Sicil No: 47506/8427

64  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ. NAK. TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi, Oğuz Coşkun  
Tel: 267 02 80 Fax: 267 02 61 Sincan/ANKARA  
Ankara Ticaret Sicil No: 980 063 4/95



6. **Harici Koruma Sigortası:** BMS sistemi yazılımsal olarak yüksek şarj/deşarj akımlarına karşı batarya paketini korumaktadır. Yazılımsal korumaya ilaveten, donanımsal olarak da harici koruma sigortası bulunmaktadır.

7. **DC/DC Konvektör:** Herhangi bir DC kaynaktan aldığı gerilimi yükseltip düşürür. Sabit veya değişken gerilimler elde etmek için kullanılır.

Yiğit Akü tarafından üretimi gerçekleştirilen batarya çeşitlerine ilişkin bilgilere aşağıda başlıklar halinde yer verilmektedir.

#### a) Lityum İyon Bataryalar

Yiğit Akü'nün lityum iyon batarya paketlerine yönelik AR-GE çalışmaları kapsamında geliştirdiği inovasyon ürünü, Distalong markası ile birçok sektördeki elektrikli araçlar ile entegre şekilde üretilmektedir. Bu batarya, yüksek voltaj stabilizasyonu ile her zaman tam güç ile çalışmaktadır. Hızlı şarj kabiliyeti ile üç kat daha uzun süre kullanım ömrü bulunmaktadır. Toksik madde ve gaz içermeyen yapısı ile güvenlidir. Dayanıklı kimya yapısı ile çok vardiyalı çalışmalarda uzun süre kullanım imkânı sunmaktadır. Bakım gerektirmeyen kapalı hücre yapısına ve titreşim/darbeye dayanıklı mekanik iç yapıya sahip bu aktüler, güvenli Batarya Yönetim Sistemi (BMS) teknolojisi ile çevre dostu kullanım sağlamaktadır.

Şirket tarafından üretilen lityum iyon batarya çeşitleri aşağıdaki gibidir.

#### *Transpalet Araçlarına Özel Lityum Bataryalar*

24V çalışma yoğunluğuna göre özel olarak elektrikli transpaletlere uygun ölçü ve spesifikasyonlarda lityum batarya üretilmektedir.

#### *Forklift Araçlarına Özel Lityum Bataryalar*

48V ve 80V çalışma yoğunluğuna göre özel olarak elektrikli forkliftlere uygun ölçü ve spesifikasyonlarda lityum batarya üretilmektedir.

#### *Personel Yükselticilere Özel Lityum Bataryalar*

24V ve 48V çalışma yoğunluğuna göre özel olarak personel yükselticilere uygun ölçü ve spesifikasyonlarda lityum batarya üretilmektedir.

#### *Golf Araçlarına Özel Lityum Bataryalar*

48V çalışma yoğunluğuna göre özel olarak golf araçlarına uygun ölçü ve spesifikasyonlarda lityum batarya üretilmektedir.

#### *Temizlik Makinalarına Özel Lityum Bataryalar*

24V ve 48V çalışma yoğunluğuna göre özel olarak temizlik makinalarına uygun ölçü ve spesifikasyonlarda lityum batarya üretilmektedir.

#### *AGV/AMR/Aküllü Depo Sistemlerine Özel Lityum Bataryalar*

24V ve 48V çalışma yoğunluğuna göre özel olarak AGV araçlara uygun ölçü ve spesifikasyonlarda lityum batarya üretilmektedir.

#### *Ev Tipi (Home ESS) Depolama Sistemlerine Özel Lityum Bataryalar*

Güneş panelinden alınan enerjinin depolanıp istenilen zamanda kullanılmasına yarayan ev tipi bir depolama sistemidir.

İNTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Satış Sk. Spine Tower  
No:6 Kat:2 Sarıyer İSTANBUL  
Meslek V.D. 4760578427

İNTEGRAL YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZEMELERİNİN  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No: 1  
Tel: 267 02 50 Fax: 267 08 61 Sıhhiye ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 980 067 4685

## **Taşınabilir UPS Sistemlerine Özel Lityum Bataryalar**

Güneş panelinden alınan enerjinin depolanıp istenilen zamanda kullanılmasına yarayan ya da direkt olarak 220V şebekeden şarj edilebilen taşınabilir UPS sistemlerine özel olarak geliştirilen bu batarya üzerinde 220V AC çıkışlar, USB çıkışları, çakmaklık gibi birçok çıkış olmakla beraber aynı zamanda istenilen zamanda iki ürünün paralel bağlanılmasına olanak tanıyarak gücü ikiye katlamak da mümkündür.

## **Batarya Yönetim Sistemi**

BMS, lityum batarya paketlerinde akım, gerilim, sıcaklık, şarj durumu gibi değerlerin anlık olarak izlenmesini, optimal değerler aşıldığında sisteme müdahale edilerek sistemin korunmasını sağlamaktadır. Batarya yönetim sistemlerinin başlıca temel görevleri; batarya hücre ve modüllerini korumak, bataryanın uygun gerilim ve sıcaklık aralığında çalıştırılmasını sağlamak, bataryanın ömrünü uzatmak ve verimini artırmaktır. Bataryalarda bulunan PC modülü ile sürekli veri transferi sağlanmakta, batarya paketi ile senkronize halde sunulan Bluetooth uygulaması (Li-Mobile) ve kullanıcı arayüzü ile de anlık verilere kolay erişim imkanı sunulmaktadır. Li-Mobile bluetooth uygulaması, telefonda bataryanın durumunun takip edilebildiği bir modüldür. Uygulamanın kullanılabilmesi için tek şart bataryanın bluetooth bağlantısının olmasıdır. Bu modül sayesinde bataryanın sıcaklığı, bataryanın kapasite değerine bağlı olarak kullanım ömrü ve çalışma süresi gibi verilere kolaylıkla erişim sağlamaktadır. Forklift ve istifleme makinalarına, elektrik ile çalışan mekik makinalara, golf araçlarına, solar sistemlerine hizmet verilmektedir.



## **b) Lityum Demir Fosfat Bataryalar**

Bu bataryalar, içerdikleri elementler itibariyle çevre dostu olup, daha yüksek performans ve kullanım ömrüne sahiptir. Elektrikli araç üretiminin artması ile birlikte hem daha verimli hem de çok daha düşük karbon emisyonlu lityum bataryalar, endüstriyel üretimde giderek önem kazanmaktadır. Yüksek geri dönüşüm özellikleriyle de üretimi esnasında oluşacak zararlı gaz salınımı en düşük seviyelerdedir.

## **c) Gütmüş Çinko Bataryalar**

Türk Silahlı Kuvvetleri'nin bu alandaki ihtiyaçlarını karşılamak üzere gümüş çinko kimyasına sahip bataryaların geliştirme çalışmalarına başlanmıştır. Savunma sistemleri için üretilen birincil ve ikincil gümüş çinko piller sayılı Dünya ülkelerinin sahip olduğu bir teknoloji olup, seri imalat seviyesinde projeler üretilmeye başlanılmıştır. Savunma sistemleri için üretilen bataryalar, hava savunma sistemleri, su altı savunma sistemleri ve kara savunma sistemlerinin temel enerji

ve enerji kaynağı olarak kullanılmak üzere üretilmektedir.

Diğer bataryalara göre yüksek çalışma voltajı, daha düz deşarj eğrisi, titreşime karşı direnç, darbeye dayanıklılığı vardır. Çok daha hafif olması ve daha az yer kaplaması ile sabit bir çalışma voltajı sağlamaktadır. Özelleştirilmiş hücre tasarımları ile yalnız savunma sistemlerinde değil hesap makinelerinde, kameralarda, saatlerde, tıbbi aletlerde, yazarkasalarda, yerleşik mikro bilgisayarlarda, ölçüm aletlerinde ve sensörlerde de yaygın olarak kullanılmaktadır.

## B) Şarj Üniteleri

### a) CHARGE ION Şarj Cihazları

Yiğit Akü tarafından tasarlanmış ve tasarım patenti alınmış olan şarj istasyonlarıdır. Sürdürülebilirliğe katkı sağlamak amacıyla ürün ve projeye özel geliştirilen CHARGE-ION sistemleri lityum akü kullanılan tüm elektrikli istif araçlarına uygun olarak geliştirilmiştir.

Sistem içerisinde bulunan şarj cihazı ile ana şebekeden çekilen enerji, şarj edilecek elektrikli aracın ilgili akü voltajına uygun şekilde (24V-48V-80V opsiyonları ile) dönüştürülür. Akülerin şarjında en önemli konu enerji verimliliği olduğundan CHARGE-ION istasyonunun enerji verimliliği %94 olarak tasarlanmıştır.



## 1.2. Yardımcı Ürünler

### 1.2.1. Plastik Ürünler

Yiğit Akü gerek kendi üretiminde kullanmak gerekse müşterilerine sunmak üzere enjeksiyon kalıplarında akü kutularının, akü kapaklarının ve akü aksesuarlarının üretimini gerçekleştirmektedir.

#### A) Akü Kutuları

##### a) Binek Araç Akü Kutuları



INTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak (Maslak Sit. Sın Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak v.d. 4/00b. 8427

67  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZEMELERİN İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi, Oğuz Acı Sokak  
Tel: 267 22 80 Faks: 267 00 41 Şişli / İSTANBUL  
Akü Araç Kutuları V.D. 990 007 6645

**b) Hafif Ticari Araç Akü Kutuları**

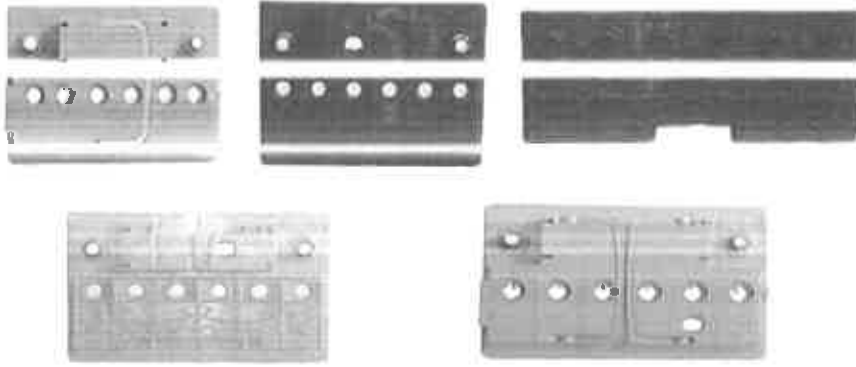


**c) Ağır Hizmet Akü Kutuları**



**B) Akü Kapakları**

**a) Binek Araç Akü Kapakları**



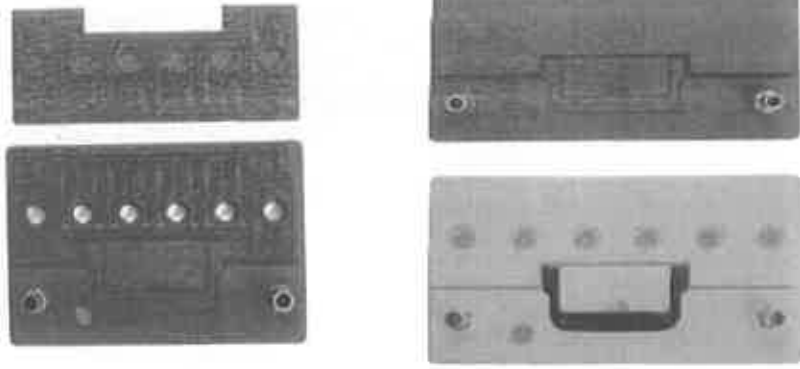
**b) Hafif Ticari Araç Akü Kapakları**

-BET  
Yap  
Z

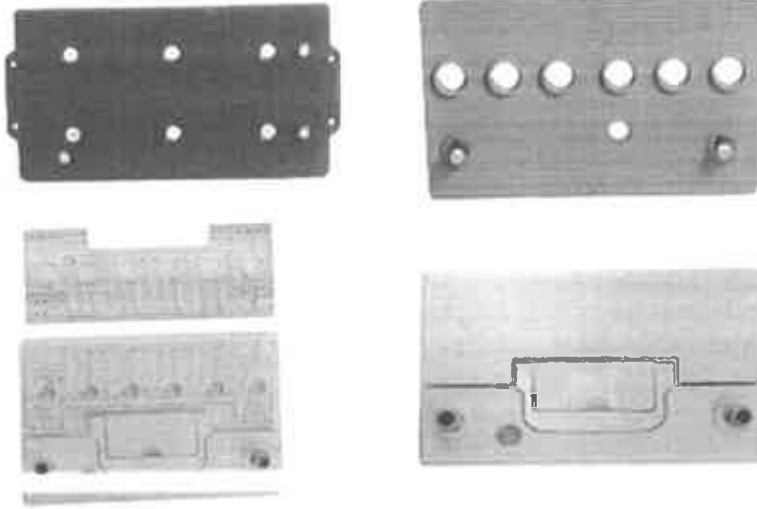
**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9 / İSTANBUL  
Maslak v.d. 47366:8427

681 YATIRIM

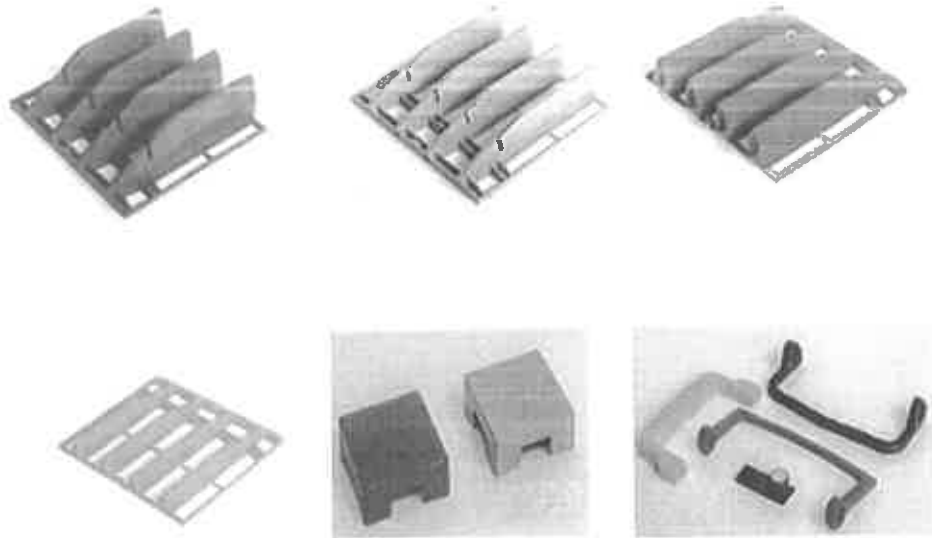
**İNTEGRAL**  
MALZ. NAK. TOR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Feri Cad. No: 4  
Tel: 267 02 00 Fax: 267 08 61 SİNGER ANKARA  
Ankara Kurumları V.D. 980 00 4685



**c) Ağır Hizmet Akü Kapakları**



**C) Akü Aksesuarları**



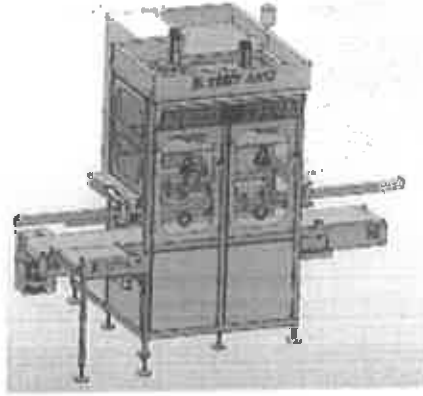
**1.2.2. Makinalar**

Akü üretim makinelerinin imalatını da gerçekleştiren Yiğit Akü aşağıda yer verilen makineleri üretmektedir. Üretilen makineler ve teknik çizimleri aşağıdaki gibidir.

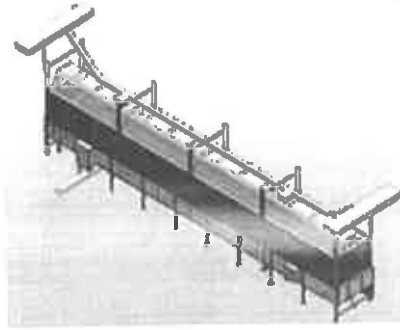
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Maslak Mah. Sarıyer Sk. Spine Tower  
No: 2 Kat: 2 Sarıyer / İZMİR  
Meslek. v. 47000.8427

**YİĞİT AKÜ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Camii  
No: 2 Kat: 2 Sarıyer / İZMİR  
Tel: 267 02 00 Fax: 267 08 61 SİNCAN / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 980 00 0085

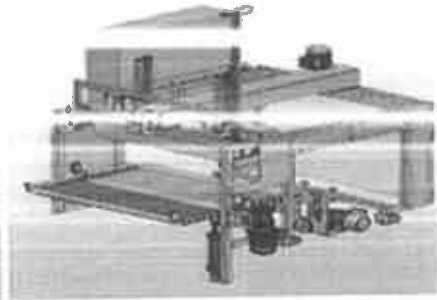
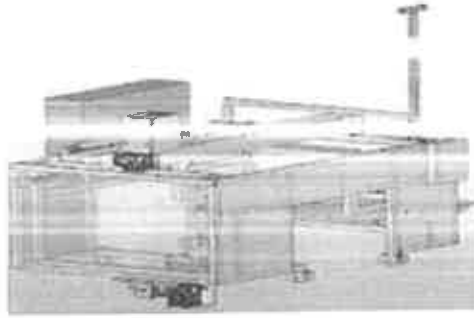
**A) Giriş Asit Dolum Makinesi**



**B) Şarj Tankı**



**C) Akü Yükleme/Boşaltma Arabası**



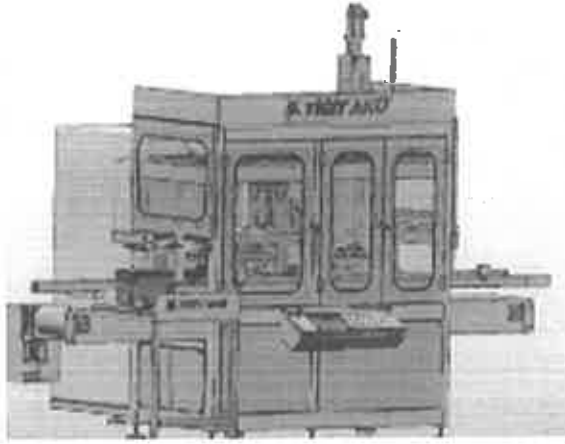
**C) Kapama Makinesi**

**INTEGRAL**

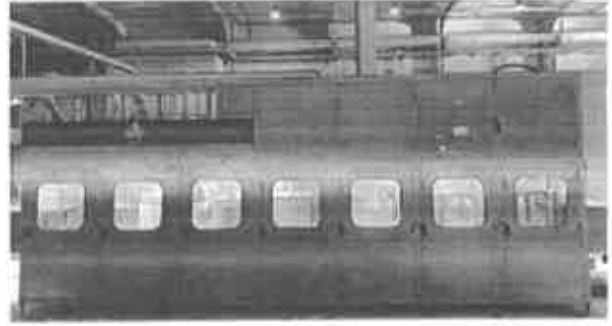
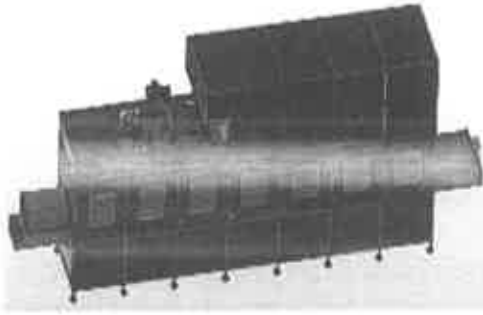
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Maslak Sok. Spine Tower  
No:3 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek Y. No: 41065/8427

*Handwritten signature*

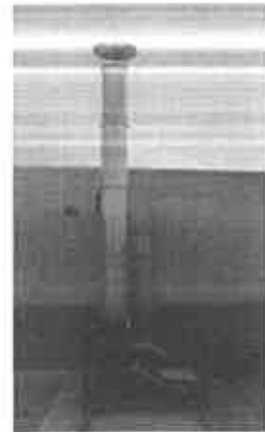
**İNTEGRAL**  
MALZ. İNŞ. TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Çay İşletme  
No: 11 02 80 Fax: 267 08 81 Sıncan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D.: 98010/4685



**D) Akü Yıkama Makinesi**



**E) Soğutma Havalandırma Kulesi**

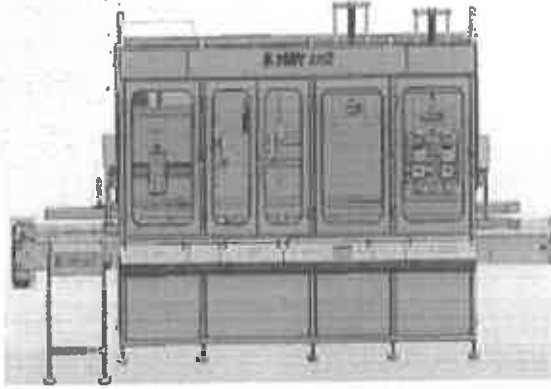


**F) Kompakt Bitirme Hattı**

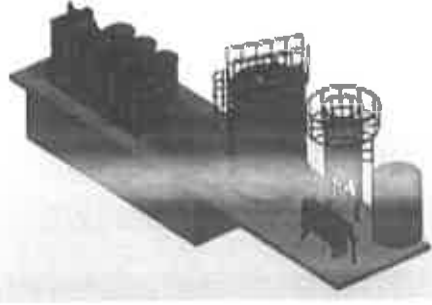
**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 9 Kat: 9. Kat / Beşiktaş / İSTANBUL  
Mers: 081500518427

**YARDIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

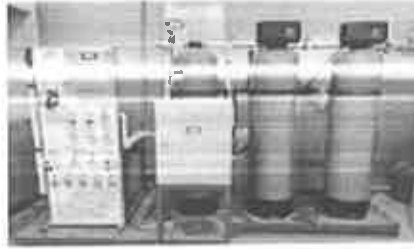
**MALZEMELERİN İNŞAATI**  
MALZEMELERİN İNŞAATI  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Çay  
No: 1 Kat: 1. Kat / Beşiktaş / İSTANBUL  
Mers: 081500518427



G) Arıtma Sistemi ve Otomasyonu



Ğ) Asit Üretim Hattı



## 2. Fabrikalar

Yiğit Akü'nün Ankara, Sincan Organize Sanayi Bölgesi'nde 4 adet fabrikası bulunmakta olup, anılan fabrikaların donanımlarına ve söz konusu fabrikalarda üretilen ürünlere aşağıda başlıklar halinde yer verilmektedir.

İNTEGRİTİYE Fabrika  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maaşık Çiçek Sok. Spine Tower  
No:5 Kat:5 Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270966 / Ş. Sic. No: 3427

İNTEGRİTİYE Fabrika  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maaşık Çiçek Sok. Spine Tower  
No:5 Kat:5 Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270966 / Ş. Sic. No: 3427

İNTEGRİTİYE Fabrika  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MALZEMELERİN İNŞAATI  
Organize Sanayi Bölgesi Organize Sanayi Bölgesi  
Tel: 267 00 00 Fax: 267 00 01 Sıhhiye / ANKARA  
Ankara Kurum V.D: 930 00 4565



Ankara ili Sincan ilçesi Organize Sanayi Bölgesi 3012 Ada 18 Parselde, 12.972 m<sup>2</sup> arsa üzerine yaklaşık 10.000 m<sup>2</sup> kapalı alanı vardır. 1989-92 arasında fabrikanın birinci fazı projelendirip iskân alınmış. Sonrasında yan parsel ile birleştirerek yıllar içinde bugünkü durumuna evrilmiştir. Tek katlı imalathane prefabrik betonarme (9.500 m<sup>2</sup>), 3 katlı idari bina (yaklaşık 600 m<sup>2</sup>) ise konvansiyonel betonarme ve çelik konstrüksiyon olarak inşa edilmiştir. 2019 yılında idari bina üzerine bir kat daha eklenip cephe ve kat yerleşimleri revize edilmiştir.



Fabrikada mevcut durumda endüstriyel tip aktüler üretilmektedir. Böylelikle ürün çeşitliliğini arttırmak amacıyla birçok farklı konulara odaklanarak yapabilecek olan üretici konumuna gelinmiştir. Elektrikle çalışan araçların aktüleri (forkliftler, yer temizleme makinaları, golf arabaları, alan aktarım araçları, çekiciler, kaldırma araçları, park gezinti trenleri, çocuk eğlence arabaları, engelli araçları vb.), telekomünikasyon sabit tesis ve mobil tesisler aktüleri, yenilenebilir enerji sistemleri için enerji depolama aktüleri, kesintisiz güç kaynağı (UPS) aktüleri, motosiklet aktüleri, e-bike aktüleri, marin aktüleri, maden ocağı aktüleri, özel tasarlanmış savunma sanayi araçları aktüleri üretimi, diğer bir deyişle endüstriyel aktüler, bu fabrikada üretilmektedir. Bunun yanı sıra tesiste aktül bakımları, yenilenmesi, montajı ve devreye alma gibi hizmetler de sunulmaktadır.

## 2.2. Merkez/Starter Fabrika

Ankara ili Sincan ilçesi Organize Sanayi Bölgesi 100012 Ada 1 Parselde, 36.720 m<sup>2</sup> arsa üzerine 2006 yılında projesine başlanan Merkez/Starter Fabrika'nın 2009 yılında idari binası da dahil olmak üzere projesi bitirilmiştir. İmalathanesi tek katlı prefabrik betonarme 21.000 m<sup>2</sup> alana sahip binadan oluşurken; idari binası 5 katlı konvansiyonel betonarme 5.500 m<sup>2</sup> alana sahip binadan oluşmaktadır. 2010 itibarıyla Şirket'in merkez üretim ve yönetim tesisi haline gelmiştir. Arıtma, saf su, buhar jeneratörü vb. yardımcı tesisleri ile birlikte entegre fabrika olarak çalışmaktadır.

INTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kavaklıdere Sk. Sente Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mecidiyeköy / Kat: 5 / No: 8427

İNTEGRAL YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kavaklıdere Sk. Sente Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mecidiyeköy / Kat: 5 / No: 8427



Bu fabrikada binek, hafif ticari ve ağır hizmet araçları için starter aktüerler üretilmektedir.

### 2.3. İleri Teknoloji Batarya ve Plastik Fabrikası

Ankara ili Sincan ilçesi Organize Sanayi Bölgesi 100029 Ada 12 Parselde, 2016 yılında proje başlatılıp, 2018 yılında faaliyete geçilmiştir. 9.197 m<sup>2</sup> arsa üzerine 3 katlı prefabrik betonarme imalathane (yaklaşık 11.000 m<sup>2</sup>) ve 5 katlı prefabrik betonarme ve çelik konstrüksiyon yaklaşık 2.000 m<sup>2</sup> idari bina olacak şekilde toplamda 13.280 m<sup>2</sup> civarında kapalı alanı bulunmaktadır. İmalathanenin çatısında 692 kWp GES kuruludur.



Plastik kutu ve kapak üretimi, lityum iyon piller ve savunma sanayine yönelik üretimler bu tesiste yapılmaktadır. Bu sebeple fabrika yapılırken yangınlık sınıfı A olan yapı malzemeleri tercih edilmiştir. Plastik enjeksiyon fabrikası 2011 yılında faaliyetlerine başlamıştır. Kuruluş amacı doğrultusunda kendi bünyesine otomotiv ve endüstriyel batarya ürünleri (Aktümülatör kutu, kapak ve aksesuarları), müşteriye özel üretimler ve tasarımlarla faaliyet gerçekleştirilmektedir. 2016 yılında kurulan AR-GE departmanı ve laboratuvar yatırımı ile TÜV NORD sertifikalarından ISO-9001 ve IATF-16949 belgeleri kalite sistemi ve yönetimi ile otomotiv sektörüne hizmet vermektedir.

2023 yılı itibarı ile 29 makine, ürün toplama robotları ve ürün toplama konveyör bantları ile kapasitesini artırmıştır. Kurulan GES ile %10 enerji tasarrufu sağlanmıştır.

**İNTEGRAL**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No:9 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek v. 277.00.0127

74  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ.NAK.TIR.İNŞ.SAN.veTİC.Şİ.  
Organize Sanayi Bölgesi 1. Oğuz Sk. No:1  
Tel: 287 02 30 Fax: 287 02 61 SİNCAN / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D. 980 005 4685

## 2.4. Lojistik ve Makine Üretim Fabrikası

Ankara ili Sincan ilçesi Organize Sanayi Bölgesi 100011. Ada 8 parselde, 19.467 m<sup>2</sup> arsa üzerine 13.627 m<sup>2</sup> kapalı alanı olan konvansiyonel betonarme şeklinde imal edilmiş bir endüstriyel tesistir. 2021 yılında Yiğit Akü tarafından alındıktan sonra tüm bina revize edilmiştir. Bu fabrikada 1173 kWp GES kuruludur. Diğer fabrikalarda üretilen aküler Yiğit Akü'nün kendi araçları ile lojistik fabrikasına sevk edildikten sonra, sevk edilen ürünler bu fabrikada etiketlenerek dağıtım kanalları ile müşterilere ulaştırılmaktadır.



Fabrikanın zemin katında etiketleme hatları kurulmuştur, ürünlere ait etiketler otomatik olarak sevkiyata hazır hale getirilmektedir. Hazırlanan akülerin depolanması ve sevkiyata hazır hale getirilmesi sonucunda uluslararası ve yurtiçi lojistik süreçleri tamamlanmaktadır.

2019 yılında özel amaçlı makina imalatı ve akü üretim makinaları imal etmek amacıyla İleri Teknoloji Batarya ve Plastik Fabrikası'nda başlayan süreç, 2021 yılında Lojistik ve Makine Üretim Fabrikası'nın satın alınmasıyla fabrikanın 2. katında 1.500 m<sup>2</sup> alanda faaliyetlerine devam etmiştir. Üretim hedefi olan tüm makinelerin tasarımları ve AR-GE çalışmaları Şirket bünyesinde bulunan mühendisler ile gerçekleştirilmektedir. Ülke içerisindeki ve dışındaki müşteriler için sistem tasarımı ve anahtar teslimi proje yapma yeterliliğine sahiptir.

## 3. Ürün Standartları, Kalite Yönetim ve Denetimi ile Sürdürülebilirlik Uygulamaları

### 3.1. Ürün Standartları, Kalite Yönetim ve Denetimi

Yiğit Akü, ürünlerinde EN 50342 seri standardını kullanmakta olup, EN 50342-1 ve EN 50342-6 referans olarak testler uygulamakta, EN 50342-2 ve EN 50342-4'te bulunan boyutlara göre de akü üretilmektedir. Kalite kontrol süreçlerinin temelinde ölçme, kontrol ve denetim bulunmaktadır. Bu amaçla, Şirket içerisinde, 1 adet süreç kontrol laboratuvarı, 1 adet TÜRKAK tarafından akredite Fonksiyonel Simülasyon ve Kimya laboratuvarı ve 1 adet de üretim hatları içerisinde hızlı testlerin ve deneylerin yapıldığı mini portatif laboratuvarı bulunmaktadır.

INTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy 8. Kat Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mes: 0 212 477005 8427

YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER

MALZEMELER İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oba  
Tel: 267 02 80 Fax: 267 08 61 SİĞİRCI  
Ankara Kurumları V.D: 980 983 4685

Giriş kontrolden başlayarak, üretim aşamasındaki test ve deneyler, periyodik olarak belirlenen frekansta, son teknoloji cihazlar ile yapılarak veriler kaydedilmekte ve analiz edilmektedir. Bu test ve deneylerin tamamı hatalı ürün ayıklama yerine hatalı ürün üretmemeyi amaçlamaktadır.

Fabrikada üretim hatları üzerindeki tüm ürünlerin kontrolü makineler ile ilgili test ve ölçümler yapılarak gerçekleştirilmekte ve hatalı ürünler otomatik red istasyonlarına yönlendirilerek, riskli ürünlerin müşteriye gitmesi engellenmektedir. Şirket, Kalite Yönetim Sistemi (KYS) denetimleri, süreç denetimleri, ürün denetimleri, OEM (Orijinal Ekipman Tedariği) firmaları denetimleri, belgelendirme kuruluşları denetimleri gibi iç ve dış tetkikler ile kalite süreçlerinin sürekli olarak başarıyla devam etmesini sağlamaya çalışmaktadır.

Yiğit Akü her yıl düzenli olarak OEM firmaları tarafından denetlenmektedir. Bu denetimler, Renault 4M kontrol planı denetimi, Renault SERMA-Fransa proses denetimi, Renault ASES sistem denetimi, Hyundai 5 Star denetimi, Hyundai 4M kontrol planı denetimi, Türk Traktör proses denetimi ve PSA grup proses ve sistem denetimleridir. Bahsi geçen dış denetimlere ek olarak, düzenli olarak sertifikasyon firmaları, TSE ve ihracat müşteri denetimleri yapılmaktadır.

Kalite güvence birimi tarafınca da Şirket içerisindeki tetkikler yapılmaktadır. Bu iç denetimler;

- Süreç denetimi; Renault Standartlarına uygun tüm üretim proseslerinin denetlendiği denetimlerdir.
- Ürün denetimi; Risk değerlendirmesine göre puanlanarak hesaplanan ürünlerin her ay sevkiyattan alınarak görsel-fonksiyonel ve tear-down analizleri yapılmaktadır.
- Kalite Sistem Yönetimi Denetimi (KYS); Tüm birimlerin sistemlerinin, süreçlerinin tetkik edildiği denetimdir.

Aşağıdaki tabloda Yiğit Akü tarafından uygulanan kalite standartlarına yer verilmektedir.

| SEKİTİFİKA NUMARASI | SEKİTİFİKA TANIMLAMASI                               | AÇIKLAMA  |
|---------------------|--|---|
| ISO 9001:2015       | Kalite Yönetim Sistemi Sertifikası                   | Bir kuruluşun müşteri şartlarını ve uygulanabilir mevzuat şartlarını karşılayan ürünleri sağlama yeteneği olduğunu kanıtlaması gerektiğinde ve müşteri memnuniyetini artırmayı amaçladığında uyacağı kalite yönetim sisteminin şartlarını belirtir. |
| IATF 16949:2016     | Otomotiv Sektörlü Kalite Yönetim Sistemi Sertifikası | Dünya'da ve Türkiye'de faaliyet gösteren OEM Otomotiv ve diğer OEM firmalarına ürün tedarik etmek için öncelikle istenen bir Kalite Yönetim Sistemi sertifikasıdır.   |
| ISO 14001:2015      | Çevre Yönetim Sistemi Sertifikası                    | Her türlü üretim sektöründe, ürünün ilk aşamasından tüketiciye sunulmasına kadar geçen her adımda çevresel etkilerin dikkate alınarak üretimin gerçekleştirilmesini sağlayan sistematik bir yaklaşımdır.  |
| ISO 45001:2018      | İş sağlığı ve güvenliği Yönetim Sistemi Sertifikası  | İş sağlığı ve güvenliği konusundaki gereklilikleri belirlemesi ile birlikte ayrıca kalite ve çevre standartları ile uyumlu uluslararası bir standarttır.  |

İSTİFİ  
Yiğit Akü  
Sertifika

INTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Sok. Kat: Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mesli: A V.V. 41006.842X

YİĞİT AKÜ  
Sertifika

MALZ. NAK. TOR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Atan Bulvarı  
No: 267 02 30 Fatih 367 08 01 SİĞİRCI / İZMİR  
Ankara Kurumlar V.D: B08 013 4694

|  |  |   |
|--|--|---|
| ISO 10002:2018                                   | Kalite Yönetimi-Müşteri Memnuniyeti Sertifikası                  | Müşteriler nezdinde farklılık yaratmak, müşterilerinin görüş ve düşüncelerini mümkün olduğunca sürekli gelişme amacıyla kullanan kuruluşlar için bu özelliklerini gösterebilmek ve ispatlamak amacıyla oluşturulmuş bir standarttır.  |
| ISO 27001:2013                                   | Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi Sertifikası                      | Şirketlerin finansal verilerini, fikri mülkiyetlerini ve hassas müşteri bilgilerini korumalarına yardımcı olan uluslararası bir çerçevedir.   |
| TS EN ISO/IEC 17025:2017                         | Deney ve Kalibrasyon Laboratuvarlarının Akreditasyon Sertifikası | Laboratuvarlarda deneylerin akredite olarak yapılabildiğini gösteren belgedir.  |
| ISO 50001:2018                                   | Enerji Yönetim Sistemi Sertifikası                               | Kuruluşların sağlam bir enerji yönetimi sistemi uygulamasına yardımcı olan bir belgedir. ISO 50001, enerji performansınızın ve verimliliğinizin artırılması için gerekli sistemleri ve süreçleri kurmanıza yardımcı olur. Ayrıca enerji tüketiminin ve maliyetlerinin azaltılmasında size yol gösterir. |
| TS 12040   | Hizmet Yeterlilik Belgesi  | Kurumun sattığı ürünlerin Satış Sonrası Hizmetler verebilecek teknik bilgi-donanım ve servis ağı oluşturması için gereken bir TSE belgesidir.   |
| EC(AT) Deklarasyon Sertifikası                   | EC(AT) Deklarasyon Sertifikası                                   | Starter ve endüstriyel akümülatörler için atık yönetimi ve akümülatörler direktifine ve belirtilen standartların tüm gerekliliklerinin sağladığını ifade eder. AB ürün uyumluluk belgesi, kurumsal müşteriler ve ihale istemleri için önemlidir.  |
| Milli Savunma Bakanlığı Onaylı Tedarikçi Belgesi | Onaylı Tedarikçi Belgesi   | Türkiye Cumhuriyeti Millî Savunma Bakanlığı tarafından savunma projelerinden önceliğe sahip, "Onaylı Tedarikçi Belgesi" olan tek aktü üreticisidir.   |
| Yerli Malı Belgesi                               | Yerli Malı Belgesi   | Kamu ihalelerinde öncelikli avantaj sağlamaktadır.  |
| Türk Loydu Belgesi                               | Türk Loydu Belgesi   | Marin alanında ürün uygunluk sertifikasıdır. Askeri projelerde müşteri isteğidir. Sivil uygulamalarda avantaj sağlamaktadır.  |
| ATEX Tip Doğrulama Sertifikası                   | AB Direktifi 2014/34/EU  | Potansiyel patlayıcı ortamlarda kullanım için ürün uygunluk sertifikasıdır. Maden ocağı aktüleri için müşteri gereksinimidir.   |
| TS EN I13086                                     | Oksit Üretimi  | Kurşun monoksit (litarj, toz ve taneli), aktü oksitleri (Barton veya Mill) ve kristal haldeki kırmızı kurşun dâhil kurşun oksitlerin, özellikleri, kabul toleransları ile kimyasal ve fiziksel deney işlemleri standardı.   |
| TS EN 60254-1:2007                               | Kurşun Akümülatörlerde Asit                                      | Traksiyoner FFP araçlara hareket enerjisi veren aktüleri kapsamaktadır.   |
| TS 1352-1 EN60896-11:2006                        | Stasyoneryer Sulu Aktü Standardı                                 | Sabit tesis ürünleri aktü uygunluk sertifikasyonu   |
| TS EN 60896-11:2006                              | VRLA-AGM ve Jel Sabit Tesis Aktü Standardı                       | Sabit bir konumda (yani genellikle bir yerden başka bir yere taşınması amaçlanmayan) ve sabit bir donanımın içinde bulunan veya haberleşme,   |

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Ok. Spine Tower  
No: 33 Kat: 9 Sarıyer / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270905/3427

ANKARA TURİZM SAN. VE TİC. A.Ş.  
Çankaya Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No: 2  
Tel: 312 280 80 Faks: 312 280 8111 / ANKARA  
ANKARA Kurum No: 000 000 4646

|                         |                       |      |  |
|-------------------------|-----------------------|------|--|
|                         |                       |      | kesintisiz güç kaynağı (UPS), anahtarlama, acil durum güç kaynağı veya benzer uygulamalarda kullanılmak üzere akümülatör odalarına tesis edilen, yüzdürme şarjlı uygulamaları için, valf ile (vanayla) ayarlanan, tüm sabit kurşun-asit hücrelere ve tek blok akümülatörlere uygulan standart. |
| TS 7374                 | Kurşun Akümülatörleri | Asit | Askeri amaçla kullanılan bakım gerektirmeyen VRLA jel tipi standardı (C5 12V 100, 12V 60, 12V 45)  |
| BS EN 50342-1:2015      | Kurşun Akümülatörleri | Asit | VRLA AGM Flooded ve starter akü standardı  |
| TS 03-02, TS EN 60254-1 | 2V Traksiyoner Akü    |      | Elektrikle tahrik için güç kaynağı olarak kullanılan kurşun- asit cer akümülatörleri kapsar.   |

### 3.2. Sürdürülebilirlik Uygulamaları

Yiğit Akü'nün Endüstriyel Fabrikası ve Merkez/Starter Fabrikasında atıksu arıtma tesisleri mevcuttur. Bu tesisler, atıksu içerisinde kirliliğe neden olan yabancı maddelerin gelişmiş fiziksel metotlarla atıksudan uzaklaştırılıp, tekrar kontrolden geçirerek geri kazanmaktadır. Bu fiziksel arıtma, bir miktar su tasarrufu sağlamakla birlikte aynı zamanda çevre kirliliğini de büyük ölçüde önlemektedir. Ayrıca bağlı olunan Ankara Sanayi Bölgesi Yönetimi de her ay düzenli olarak atık suyun arıtılması sonrasında habersiz/plansız numune olarak analiz yapmaktadır. Olası durumlarda ceza verme yetkisine sahip olan kurumdan uzun yıllar boyunca herhangi bir parametreden ötürü ceza alınmamıştır.

APAK (Atık Pil ve Akümülatörlerin Kontrolü) Yönetmeliği gereği iç piyasada satılan akülerin geri dönüşüm tesislerine teslim edilmesi zorunludur. Aynı zamanda Sıfırlama (Geri Kazanım Katkı Payı) kapsamında olduğu için depozito uygulamasına tabidir. Bu uygulama kapsamında, iç pazara sunulan mamul aküler (ihracat ve OEM hariç) depozitolu satılarak ve hurda aküler toplanarak geri dönüşüm tesislerine teslim edilmektedir. Üretim sırasında kullanılmayacak olan kurşun içerikli üretim çürüfları gramajına kadar hesaplanıp toplanıp geri dönüşüm tesisine gönderilmektedir. Yine fire olarak değerlendirilebilecek plastik özlü kutu, kapak vb. ürünler kendi kırma tesislerimizde granül haline getirilerek yeniden kullanıma sunulmaktadır. Hurda olarak değerlendirilebilecek olan ve sevk esnasında kullanılmayacak kontamine olmamış kağıt, karton, ahşap, metal, naylon ve plastik malzemeler özellikle ayrıştırılarak uygun anlaşmalı lisanslı geri dönüşüm firmalarına verilirken ülke ekonomisine katkı sağlamaktadır. Hiçbir şekilde değerlendirilemeyecek ürünler, lisanslı atık bertaraf tesislerine teslim edilmektedir.

Yiğit Akü, karbon emisyonunu azaltmak için Yenilebilir Enerji kaynaklarına yönelmiştir. 4 adet üretim fabrikasının çatılarında GES kurularak ihtiyacı olan enerjisinin büyük bir bölümünü buradan sağlamayı hedeflemektedir.

Hava kirliliği kapsamında emisyon değerlerini sifira indirmek için tüm üretim alanlarında filtreleme sistemleri bulunmakta ve periyodik olarak filtre bakımları yapılmaktadır. Filtre sistemleri, kurşunu filtreleyerek atmosfere salınımın önüne geçmektedir. Filtrelenen kurşun tozu toplanıp geri dönüşüm tesisine iletilmektedir. İnsan ve çevre sağlığı için alınan önlemler Çevre Bakanlığı ve tedarikçisi olduğumuz OEM firmalarınca denetlenmektedir.

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No:5 Kat: 7 Sarıyer / İSTANBUL  
Mes: & v.v. 41005.8427

*[Handwritten signature]*

**YİĞİT AKÜ**  
MAK. SAN. AK. TUR. İNS. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Çevre Sanayi Bölgesi Çiftlik Cad. No:2  
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL  
Tel: 0212 32 80 80 Fax: 307 01 87 Etiler / İSTANBUL  
Etiler Kurumlar V.D. No: 014 4012

Aktülerin üretim sürecinde ilk şarjlarının yapıldığı istasyonlarda ortaya çıkan hidrojen gazı da sulu tip filtreleme sistemleri ile yıkanarak temizlenmekte ve bu şekilde atmosfere salınmaktadır. Yasal zorunluluklar gereği 2 yılda bir kez yapılması gereken emisyon ölçümleri tesislerimizde düzenli olarak her yıl yapılmaktadır.

Yiğit Aktü, çevreyi korumak adına kullanılan tüm kaynakların (su, elektrik, doğalgaz) tasarruflu olarak tüketilmesi hususunda sürekli projeler üretmekte ve bu kaynakların sarfiyatı konusunda da önlemler almaktadır. Örneğin üretim süreçlerinde ortaya çıkan sıcak hava ve sıcak su Yiğit Aktü'nün tesislerinde ısınma amaçlı kullanılmaktadır.

#### 4. Satış Dağıtım Kanalları

##### 4.1. OEM (Orijinal Ekipman Tedariği)

Orijinal ekipman tedariği konusunda Türkiye'de üretim yapan birçok firmaya aktü tedariği sağlanmaktadır. Aktüler müşteri istek ve ihtiyaçlarına uygun şekilde üretilebilmektedir. Müşterilerin yeni projeleri, demo üretimleri ve prototip çalışmaları için isteklerine uygun özel aktü tipleri de Şirket tarafından üretilebilmektedir.

Başta Türkiye olmak üzere; Avrupa, Amerika ve Asya standartlarına göre üretilen aktüler tüm dünyada yaygın bir şekilde kullanılan otomobil, kamyon, çekici, iş makineleri, traktör, otobüs, minibüs, kamyonet, motosiklet ve elektrikli araçlarda orijinal ekipman olarak yer almaktadır. Ayrıca birçok jeneratör firmasında, forklift üreticisinde, güneş enerjisi sistemlerinde, enerji depolama santrallerinde ve karavanlarda da Yiğit Aktü tarafından üretilen aktüler OEM olarak kullanılmaktadır.

Yiğit Aktü, ilk orijinal ekipman tedariğine Türk Traktör fabrikası ile başlamıştır. Yaklaşık 40 yıldır Türk Traktör (New Holland, Case-I, CNH) marka traktörlerin tek tedarikçisi olarak hizmet vermeye devam etmektedir.

Endüstriyel fabrika müşterileri ise yükleme kaldırma makine ithalatçıları ve üreticileri, savunma sanayi, devlet ihaleleri ve telekomünikasyon olmak üzere 4 ana başlıkta birleşmektedir. Yükleme kaldırma ithalatçıları ve üreticilerine ilgili makineler için traksiyoner ve FFP tiplerinde aktü verilmektedir. Savunma sanayine ise NATO standartlarına uygun jel ve AGM tipi aktüler tedarik edilmektedir. Bu aktüler çoğunlukla zırhlı araçlarda kullanılmaktadır. Devlet ihalelerinde ise kurumlara ait aktü ihtiyaçlarına ihaleler kapsamında katılım sağlanarak, başta milli savunma bakanlığı olmak üzere askeri amaçlı aktüler ve kurumlara ait kesintisiz güç kaynakları, solar sistem aktüleri tedariği yapılmaktadır. Tedariği sağlanan traksiyoner, FFP, jel ve AGM aktüler kullanım amacına göre enerji depolama, marşlama ve servis aktüsti olarak kullanılmaktadır.

Proje bazlı olarak ve sürekli çalışılan OEM müşterileri kategorilerine göre aşağıda belirtilmiştir.

- Otomotiv firmaları; TOGG, Oyak Renault Fabrikası, Hyundai, Tofaş, Fiat, KIA, Peugeot, Nissan
- Traktör Firmaları; Türk Traktör-New Holland, Case-I, CNH, Tümosan, Başak Traktör, Tafe Traktör, Massey Ferguson, Same, Hattat
- İş makinası firmaları; Hidromek, Çukurova, Sanko, CNH
- Jeneratör firmaları; Aksa Jeneratör, Emsa Jeneratör, Genpower Jeneratör, Arken Jeneratör, Güçbir Jeneratör

**İNTEGRAL**

MALİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spina Tower  
Nispetiye / Şişli / İSTANBUL  
Mecidiyeköy Şubesi: 0212 444 00 8427

İçişleri Bakanlığı; Karsan, BMC, Otokar, Ford Trucks, Isuzu, Man, Iveco

79  
MALİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Şubesi: 0212 444 00 8427

MALİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Ormanlıoğlu Sanayi Bölgesi Çengelçi Cad. No: 2  
Tel: 212 444 00 80 Fax: 212 444 00 81 ANKARA  
Ankara Kurumlar Yayıncılık 0212 444 00 8427

- Telekom altyapı sağlayıcı firmalar; Turkcell, Türk Telekom
- Savunma sanayi; Millî Savunma Bakanlığı, Türk Havacılık ve Uzay Sanayii, Aselsan, BMC, Roketsan, Aspilsan, Makine Kimya
- İstifleme araç firmaları; Hasel, Still Arser, Teknik İstif, Makliftsan, Boskar, Sif Makine, Toyota İstif, Pegasolift

#### 4.2. Yurt İçi Satış

Yurt içi satışlarda dağıtım kanalı olarak Şirket'ten düzenli ürün alan ve sözleşme yapılarak bölge sınırları çizilmiş bölgesel ana bayiler kullanılmaktadır. İşbu izahname tarihi itibarıyla ana bayi sayısı toplam 62 adettir. Her bir ana bayinin kendi bölgelerinde faaliyette olan alt bayileri ve doğrudan kullanıcı filo müşterileri vardır. Farklı sektörlerde çalışan bu alt bayiler ağırlıklı olarak oto elektrikçiler, otomotiv yağ, lastik ve yedek parça bayileri, otomobil, traktör kamyon tamircileridir.

İç piyasada örgütlenmiş ana bayilere bağlı, il ve ilçelerde faaliyet gösteren alt bayileri ve yukarıda sözlü edilen uğraşı ve meslek grupları da hesaba katıldığında; Yiğit Aktü ürünlerinin Türkiye genelinde yaklaşık 6.000 satış noktasına ulaştığı söylenebilir. Her bayi için bir Genel Satış Sözleşmesi mevcut olup, riski minimize etmek amacı ile teminat veya ipotekleri alınmıştır. Teminat tutarlarına bağlı olarak risk analizi yapılmış olup, tanımlanan limitler dahilinde bayilere aktü gönderilmektedir.

Yiğit Aktü ürünlerinin satışı, yurt içinde beş ana marka ile gerçekleştirilmektedir. Bu markalar Yiğit, Tunç, Platin, Helden ve Macpower olarak Şirket adına tescil edilmiştir.

İç satış birimi tarafınca ana bayilerle yapılacak sözleşme öncesi satış koşullarını içeren bilgilendirme sirküleri yazılı olarak yayınlanır. Tescilli markaları satma izni alan ve sözleşme

Aktülerin üretim süreçleri ana bayilerden Yiğit Aktü 'ye ulaşan talepler doğrultusunda başlatılmakta olup, bayiler ilgili taleplerini B2B sistemi üzerinden kendi firma unvanlarına tanımlı kullanıcı bilgileri ile siparişlerini oluşturmaktadır. Yiğit Aktü 'nün tescilli markalarına sahip aktüleri ait belirlenmiş fiyat listeleri mevcuttur. Bu fiyat listelerinde anlaşma imzalanan bayilere belirlenen oranlarda iskonto yapılmaktadır. İlgili iskonto oranlarına ek olarak ülkenin ekonomik (faiz vb.) koşullarına uygun vade verilmektedir. Yurt içi satışlarda fiyat düzenlemelerinin sıklık derecesini, fiyat istikrarı, para piyasası, aktü hammadde sektöründeki fiyat eğilimleri belirlemektedir.

Fiyata, rekabetten sonra etki eden en büyük maliyet unsuru ise kurşun hammaddesidir (saf ve alaşımlı kurşun). Fiyatlara etki eden diğer unsurlar plastik, seperatör, elektrik doğalgaz ve işçilik maliyetleridir. Belirtilen malzemelerdeki fiyat dalgalanmaları ürünlere zam olarak yansıtılabilmektedir.

#### 4.3. Yurt Dışı Satış

Yurt dışı satışlar Şirket'in tescilli beş markası olan Yiğit, Platin, Helden, MacPower ve Tunç etiketleriyle, bayi kanalıyla yapılmaktadır. Bu markalara ek olarak, prestij sağlayan markalar ile özel üretimler yapılarak satışlar gerçekleştirilmektedir. İşbu izahname tarihi itibarıyla bu satışlar ile global pazarda 5 kıtada bugüne kadar 100'den fazla ülkeye halen 500'ün üzerinde aktif müşteriye hizmet vermektedir.

**INTEGRAL**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye No:100 Sok. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mesk. No: 444 061 8427

80

**YİĞİT AKTÜ**  
N. AKTÜ. TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Etiler Sanayi Bölgesi, Oğuzcadı No: 2  
Tel: 212 280 80 80 Fax: 212 280 80 81  
ANKARA Kurumel Y.D. 060 003 4005



2023 yılı güncel satış büyüklüğü bakımından ilk 10 ülke; İtalya, Rusya, Irak, İngiltere, Mısır, Gürcistan, Şili, Moritanya, Katar ve Dominik Cumhuriyeti'dir. Hazır ve potansiyel müşterilerle ülkesine göre İngilizce, Almanca, Arapça, Rusça, İspanyolca ve Fransızca dilleri üzerinden iletişim kurulmaktadır.

Yurt dışı satışların fiyatları Londra Metal Borsası'nın (LME) aylık kurşun ortalama fiyatına ve kur dalgalanmalarına göre belirlenerek, aylık olarak güncellenmekte ve bayilere bildirilmektedir.

Yeni Pazar arayışı, şirket imaj ve marka bilinirliğini güçlendirmek, satış sürekliliğini canlı tutmak amaçlarıyla düzenli olarak uluslararası fuar organizasyonlarına (Automechanika Frankfurt, Dubai, Moskova, Birmingham, Shanghai, İstanbul, Apex Las Vegas vb.) katılım gerçekleştirilmektedir.

## 5. Müşteriler ve Tedarikçiler

### 5.1. Şirket'in Müşterileri

Şirket'in yurtiçi ve yurtdışı satışları içerisinde en fazla paya sahip olan 10 müşteriye ilişkin satış rakamlarına aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir.

| Hacim Bakımından En Büyük 10 Yurtiçi Müşteriye İlişkin Bilgiler |                         |             |                         |             |                         |             |
|---|-------------------------|-------------|-------------------------|-------------|-------------------------|-------------|
| Müşteri   | 2023                    |             | 2022                    |             | 2021                    |             |
|   | Satış (TL)              | %           | Satış (TL)              | %           | Satış (TL)              | %           |
| Müşteri 1   | 116.647.018,36          | 4,69%       | 158.357.523,04          | 6,13%       | 122.626.757,98          | 5,53%       |
| Müşteri 2   | 111.387.622,70          | 4,48%       | 134.501.669,30          | 5,20%       | 115.246.730,00          | 5,20%       |
| Müşteri 3   | 104.302.696,09          | 4,19%       | 123.690.214,71          | 4,79%       | 104.822.422,11          | 4,73%       |
| Müşteri 4   | 97.900.253,59           | 3,94%       | 117.849.946,68          | 4,56%       | 86.176.105,35           | 3,88%       |
| Müşteri 5   | 97.196.492,22           | 3,91%       | 111.604.223,35          | 4,32%       | 75.256.767,60           | 3,39%       |
| Müşteri 6   | 76.297.648,67           | 3,07%       | 111.190.393,71          | 4,30%       | 70.234.583,43           | 3,17%       |
| Müşteri 7   | 75.786.032,73           | 3,05%       | 100.635.991,92          | 3,89%       | 64.661.006,47           | 2,92%       |
| Müşteri 8   | 72.000.965,01           | 2,89%       | 90.295.385,01           | 3,49%       | 58.773.652,25           | 2,65%       |
| Müşteri 9   | 66.808.757,03           | 2,69%       | 72.436.536,68           | 2,80%       | 55.290.505,05           | 2,40%       |
| Müşteri 10  | 59.819.524,44           | 2,41%       | 69.772.336,40           | 2,70%       | 53.268.272,91           | 2,40%       |
| Diğer   | 1.609.004.832,97        | 64,69%      | 1.494.496.850,18        | 57,82%      | 1.413.826.375,99        | 63,74%      |
| <b>Toplam Satışlar</b>  | <b>2.487.151.843,81</b> | <b>100%</b> | <b>2.584.831.070,99</b> | <b>100%</b> | <b>2.218.189.179,15</b> | <b>100%</b> |

| Hacim Bakımından En Büyük 10 Yurtdışı Müşteriye İlişkin Bilgiler |                         |             |                         |             |                         |             |
|--|-------------------------|-------------|-------------------------|-------------|-------------------------|-------------|
| Müşteri  | 2023                    |             | 2022                    |             | 2021                    |             |
|  | Satış (TL)              | %           | Satış (TL)              | %           | Satış (TL)              | %           |
| Müşteri 1  | 172.645.753,64          | 4,59%       | 261.323.383,03          | 4,80%       | 286.902.202,61          | 7,03%       |
| Müşteri 2  | 144.429.282,33          | 3,84%       | 254.578.161,85          | 4,68%       | 233.962.721,83          | 5,73%       |
| Müşteri 3  | 126.275.893,65          | 3,36%       | 209.296.347,64          | 3,85%       | 184.751.032,76          | 4,52%       |
| Müşteri 4  | 122.280.957,62          | 3,25%       | 183.022.982,77          | 3,36%       | 168.555.146,15          | 4,13%       |
| Müşteri 5  | 100.746.014,74          | 2,68%       | 172.392.392,40          | 3,17%       | 154.864.305,53          | 3,79%       |
| Müşteri 6  | 96.729.913,36           | 2,57%       | 135.972.491,48          | 2,50%       | 98.414.589,32           | 2,41%       |
| Müşteri 7  | 91.831.643,27           | 2,44%       | 125.283.216,65          | 2,30%       | 84.906.214,53           | 2,08%       |
| Müşteri 8  | 77.117.469,40           | 2,05%       | 125.130.825,64          | 2,30%       | 68.736.053,06           | 1,68%       |
| Müşteri 9  | 73.631.217,94           | 1,96%       | 118.012.848,17          | 2,17%       | 68.177.300,73           | 1,67%       |
| Müşteri 10   | 73.535.792,24           | 1,96%       | 115.007.336,55          | 2,11%       | 66.529.744,35           | 1,63%       |
| Diğer  | 2.678.940.639,90        | 71,28%      | 3.740.091.625,83        | 68,75%      | 2.667.340.258,97        | 65,33%      |
| <b>Toplam Satışlar</b>   | <b>3.758.164.578,19</b> | <b>100%</b> | <b>5.440.111.612,01</b> | <b>100%</b> | <b>4.083.139.569,85</b> | <b>100%</b> |

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak 5. Kat 5/A Spine Tower  
No:5 Kat:5 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.V. 4.1066.8427

**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
ATAKÖY TÜRK İNŞAAT MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Ordu İ. Sanayi Bölgesi Ordu Cad. No:4  
06100 Beşiktaş / ANKARA  
444 0 800 / V.O: 800 003 4685

2023 yılı itibarıyla Şirket'in satış hasılatının içerisinde %5'ten fazla paya sahip müşterisi bulunmamakta olup, Şirket'in satışları açısından yoğunlaşma riski bulunmamaktadır.

## 5.2. Şirket'in Tedarikçileri

Şirket'in yurtiçi ve yurtdışı tedarikçileri içerisinde en fazla paya sahip olan 10 tedarikçiye ilişkin alış rakamlarına aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir.

| Hacim Bakımından En Büyük 10 Yurtiçi Tedarikçiye İlişkin Bilgiler |                         |             |                         |             |                         |             |
|---|-------------------------|-------------|-------------------------|-------------|-------------------------|-------------|
| Tedarikçi   | 2023                    |             | 2022                    |             | 2021                    |             |
|   | Alış (TL)               | %           | Alış (TL)               | %           | Alış (TL)               | %           |
| Tedarikçi 1   | 997.581.648,63          | 49,86%      | 199.689.295,63          | 16,27%      | 133.360.562,15          | 12,6%       |
| Tedarikçi 2   | 392.405.247,88          | 19,61%      | 121.044.078,82          | 9,86%       | 117.552.189,98          | 11,1%       |
| Tedarikçi 3   | 65.988.366,74           | 3,30%       | 98.099.213,31           | 7,99%       | 110.466.395,83          | 10,4%       |
| Tedarikçi 4   | 39.953.768,21           | 2,00%       | 73.025.912,13           | 5,95%       | 88.255.571,78           | 8,3%        |
| Tedarikçi 5   | 32.340.173,35           | 1,62%       | 59.409.545,23           | 4,84%       | 70.024.797,12           | 6,6%        |
| Tedarikçi 6   | 32.500.181,23           | 1,62%       | 49.293.024,50           | 4,02%       | 40.845.514,85           | 3,9%        |
| Tedarikçi 7   | 31.994.295,74           | 1,60%       | 44.054.031,03           | 3,59%       | 35.504.385,12           | 3,4%        |
| Tedarikçi 8   | 22.671.080,79           | 1,13%       | 39.234.355,25           | 3,20%       | 30.942.716,65           | 2,9%        |
| Tedarikçi 9   | 40.124.677,29           | 2,01%       | 38.906.413,61           | 3,17%       | 27.662.888,95           | 2,6%        |
| Tedarikçi 10  | 21.119.329,58           | 1,06%       | 34.040.072,69           | 2,77%       | 27.388.940,38           | 2,6%        |
| Diğer   | 323.987.293,53          | 16,19%      | 470.329.154,70          | 38,33%      | 375.568.838,92          | 35,5%       |
| <b>Toplam Alımlar</b>   | <b>2.000.666.062,96</b> | <b>100%</b> | <b>1.227.125.096,89</b> | <b>100%</b> | <b>1.057.572.801,73</b> | <b>100%</b> |

| Hacim Bakımından En Büyük 10 Yurtdışı Tedarikçi İlişkin Bilgiler |                         |             |                         |             |                         |             |
|--|-------------------------|-------------|-------------------------|-------------|-------------------------|-------------|
| Tedarikçi  | 2023                    |             | 2022                    |             | 2021                    |             |
|  | Alış (TL)               | %           | Alış (TL)               | %           | Alış (TL)               | %           |
| Tedarikçi 1  | 2.167.245.723,89        | 71,01%      | 4.181.205.199,08        | 71,05%      | 2.553.961.577,48        | 52,96%      |
| Tedarikçi 2  | 156.581.344,65          | 5,13%       | 369.121.580,99          | 6,27%       | 497.580.314,80          | 10,32%      |
| Tedarikçi 3  | 127.886.989,38          | 4,19%       | 279.392.368,26          | 4,75%       | 238.566.519,71          | 4,95%       |
| Tedarikçi 4  | 126.109.336,95          | 4,13%       | 266.472.006,11          | 4,53%       | 178.509.474,20          | 3,70%       |
| Tedarikçi 5  | 51.959.717,31           | 1,70%       | 109.770.958,44          | 1,87%       | 164.887.781,70          | 3,42%       |
| Tedarikçi 6  | 49.161.551,20           | 1,61%       | 103.088.443,03          | 1,75%       | 79.588.422,77           | 2,29%       |
| Tedarikçi 7  | 48.401.560,12           | 1,59%       | 83.094.719,96           | 1,41%       | 66.014.189,48           | 1,83%       |
| Tedarikçi 8  | 27.360.498,49           | 0,90%       | 39.301.333,42           | 0,67%       | 48.105.556,07           | 1,65%       |
| Tedarikçi 9  | 20.757.249,84           | 0,68%       | 37.396.272,05           | 0,64%       | 44.370.600,63           | 1,45%       |
| Tedarikçi 10   | 17.773.522,77           | 0,58%       | 31.446.822,52           | 0,53%       | 42.122.478,54           | 1,37%       |
| Diğer  | 258.935.282,44          | 8,48%       | 384.652.165,26          | 6,54%       | 640.400.442,89          | 16,07%      |
| <b>Toplam Alımlar</b>  | <b>3.052.172.777,04</b> | <b>100%</b> | <b>5.884.941.869,11</b> | <b>100%</b> | <b>4.554.107.358,27</b> | <b>100%</b> |

Şirket'in tedarik ettiği ana hammadde kurşun olup, kurşun fiyatı uluslararası piyasalarda London Metal Exchange'de (LME) belirlenmektedir. Şirket uluslararası alanda faaliyet gösteren tedarikçilerden LME'de belirlenen piyasa fiyatı üzerine pazarlık usulü belirlenen prim ile teklif alarak kurşun tedarik etmektedir. İzahname'de yer verilen finansal tablo dönemlerinde her yıl aynı tedarikçiden kurşun alımı gerçekleştirilmiş olup, bunun sebebi bu tedarikçinin prim olarak Şirket'e en avantajlı fiyatları sunmasıdır. Ancak Şirket'in alternatif tedarikçileri de bulunmakla birlikte, dönemsel bazda spot piyasadana da kurşun alımı gerçekleştirebilmektedir. Bununla birlikte, Şirket 2023 yılında yurt içinden de hammadde tedarikine ağırlık vermiştir.

**INTEGRAL**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:7 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek V. 4760978427

YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL  
MALİ MÜHÜR  
MALİ MÜHÜR  
TUR. İNS. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organizasyon Bölümü  
Tel: 262 26 26 Fax: 262 26 51 Çiğdemli/ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D. 986 004 4688

**7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:**

Şirket tarafından araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikteki ürünlere aşağıda başlıklar halinde yer verilmektedir.

**AGM Aktüler:** AGM aktüler kuru aktü olarak da adlandırılmaktadır. Klasik aktüler ağırlıkları ve zayıf güvenlik koşulları sebebiyle uçaklar ve askeri taşıtlarda kullanıldığında performans bakımından yetersiz kalmaktadır. Bu nedenle daha yüksek standartlara ve verimliliğe sahip olacak şekilde AGM aktüler geliştirilmiştir. AGM aktüler diğer aktülere kıyasla daha uzun kullanım ömrüne sahiptir. Kapalı kurşun-asit bataryasına sahip olacak şekilde üretilmiştir. Aktünün içerisinde yer alan plakanın dökülmemesi için fiberglas mattan üretilmiştir. Fiberglas mat sayesinde sülfürik asit hızla emilmekte ve plakanın dökülmesi önlenmektedir. Bu gibi avantajlı yönleri sayesinde yaygın olarak AGM aktüler kullanılmaktadır. Şirket Ar-Ge çalışmaları kapsamında;

- Benzerlik analizlerinin yürütülmesi,
- Ticari uygulamaya yönelik güç ve donanım gereksinimlerinin incelenmesi,
- Çalışma ortamı sıcaklık aralıklarına göre ısıtma ve soğutma sistemlerinin tasarıma dahil edilmesi,
- Tasarım hedeflerine göre tasarım,
- Temel boyutlandırma ve geliştirme adımlarının belirlenmesi,
- 3D-2D resimlendirme ve tasarım doğrulama,
- Tasarım hedeflerine uygun batarya grubu mekanik alt parçalarının üretimi ve parçaların doğrulanması,
- Oluşturulan gruplara batarya yönetim sistemi devrelerinin entegrasyonu ve grupların iç direnç ve yük altındaki davranış karakterlerinin masa üstü test ile incelenmesi ve doğrulanması,
- AGM Aktüye uygun yeni ekipman-kalıp devreye alınması,
- Araç üstü prototip batarya performansının gözlenmesi ve doğrulanması

iş adımlarını tamamlamıştır.

**Start-Stop Ağır Hizmet Aktüleri:** Bu proje, Stop-Start teknolojisine sahip araçların güç ve donanım gereksinimlerini karşılayabilecek aktü üretimini gerçekleştirmek amacı ile başlatılmıştır. Stop-start araç aktüleri, araç hareketi sürücü tarafından her durdurulduğunda motorun durmasını ve sürücü tarafından tekrar harekete geçirildiğinde motorun sorunsuz devreye girmesini sağlamaktadır. Ayrıca, bu aktülerin araç hareketi her durdurulduğunda motor dışındaki tüm fonksiyonların devam etmesini sağlaması beklenmektedir. Bu kapsamda, tasarlanacak aktünün yüksek sayıda şarj deşarj döngüsünü sağlayabilmesi için; aktif malzeme deformasyonu, su kaybına bağlı korozyon ve plaka büyümesi ve seperatör deformasyonuna bağlı kısa devre risklerine karşı çeşitli tasarım parametrelerinde değişiklikler yapılması amaçlanmıştır. Yaygın olarak üretilen Start-Stop aktüler belirlenen deşarj akımı ile hedeflenen çevrim ömrüne ulaşabilmelidir. Bu sayede motor verimliliklerindeki artış, yakıt tüketimini azaltacak ve karbon emisyon oranlarının düşürülmesine fayda sağlayacaktır. Bu proje ile ağır hizmet araç sektöründe geliştirilen yeni nesil (Start-Stop) motor sistemlerinin elektriksel gereksinimlerini karşılayabilecek yeni tip kurşun-asit aktü üretimi gerçekleştirilmesi; pazar payının artırılarak devamı ve yan sanayinin know-how bilgisinin geliştirilmesi amaçlanmaktadır. Tasarım hedeflerini karşılayacak ağır hizmet Start-Stop aktülerinin geliştirilmesi için prototipleri üretilmiş olup, laboratuvar test sonuçları değerlendirilme aşamasındadır.

İNTEGRA

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kat: 9 No: 99 Kat: 9 No: 99 Kat: 9 No: 99  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower

83

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRA TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Ordu İ. Sanayi Bölgesi 1. Cad. No: 2  
Tel: 267 12 80 Fax: 267 06 11 SİĞİRCI / ANKARA  
Şişli Kurumlar V.D. 11/11/2015

Buna uygun olarak tasarımın gözden geçirilmesi sonrasında hamurun kimyasal yapısında değişikliğe gidilmiştir.

**Yarı-Traksiyoner (Semi-Traction) Akü Tasarımı ve Üretimi:** Yarı-Traksiyoner aküler genellikle temizleme makineleri, erişim ekipmanları, elektrikli tekerlekli sandalyeler, golf arabaları, karavanlar, mobil evler, tekneler gibi daha hafif araçlar için kullanılmakta olan kurşun asit bazlı akü sistemleridir. Temelde tüm akülerin kalbi negatif ve pozitif yüklü plakalardır. Plakaların alaşımı, yapısı, kalınlığı, seperatörleri, elektrolitinin sulu, jel ya da emdirilmiş olması gibi faktörlerdeki farklılıklar kullanım alanlarına göre değişiklik göstermektedir. Yarı-Traksiyoner aküler starter akülerden daha kalın plakalara ve farklı tipte seperatöre (elektroliti emecek özellikte) sahip olmaları sebebiyle starter akülerden ayrılırlar. Böylece daha fazla çevrim yapabilmektedirler. Derin deşarja starter aküleri kıyasla daha dayanıklıdır. Bu Ar-Ge projesinde;

- Daha kalın ve özel alaşımli ızgara üretimi,
- Uzun çevrim sayılarına dayanabilecek yapısal özelliklere sahip aktif malzeme reçete çalışmaları,
- Aktif malzemenin dökülerek plakadan ayrılmasına engel olacak ve akü içinde elektrolitin salınımını ve sızıntı oluşmasını engelleyecek özelliklerde seperatör seçim çalışmaları,
- Starter akü üretim hatlarında yeni tip plakalı ve cam elyaf seperatörlü akülerin üretilebilirliği

konularında çalışmalar yürütülerek üretilen prototip akülerin performans testleri gerçekleştirilmektedir.

**N100 Akü Üretimi:** Ürün gamına yeni tip akü kazandırmak, müşteri taleplerini karşılamak ve pazar payını arttırmak amacıyla N100 Akü'nün üretimine çalışılmaktadır. N100 akülerde üstün performans için kalın ve dayanıklı teknolojinin kullanılması gerçekleştirilmiş olta ve dayanıklılık amaçlanmıştır. Geliştirilmiş pil ömrü için, azaltılmış kendi kendine deşarj hedeflenmiştir. N100 aküler; Kullanışlı, bakım gerektirmeyen ve sıvı takviyesine ihtiyaç görülmeyen akülerdir. Yüksek mukavemetli polipropilen kasa ve motifler ile artırılmış dayanıklılığa sahiptir. En yüksek titreşim direnci için tasarlanmıştır. Standart sulu akülerden daha fazla aktif madde içermektedir. N100 aküler 75-105 Ah aralığında kapasiteye sahiptir. N100 Akü tiplerinde yapılan iyileştirmeler akülerde plaka dökülmesi problemini ortadan kaldırmış olup, elektrolit seviyesinde azalma ve su kaybı gibi sorunlar minimize edilmiştir. Ayrıca akü içerisindeki iç direnç azaldığı için akü performansındaki artış gözlemlenebilir seviyededir. Bu proje kapsamındaki iş planı;

- Fizibilite çalışması,
- Çalışma ekibin oluşturulması ve onaylanması,
- Müşteri gereksinimlerinin belirlenmesi,
- Benchmark çalışmasının yapılması,
- Tasarım hedeflerinin belirlenmesi,
- Tasarım FMEA (Hata Modu ve Etkileri Analizi) çalışmalarının yapılması,
- Yeni ekipman, araç, kalıp, takım ve hat gereksinimlerinin belirlenmesi,
- Teknik çizim dosyalarının hazırlanması,
- Proses FMEA çalışmalarının yapılması,
- Prototip üretimi yapılması,

Performans parametrelerinin laboratuvar koşullarında doğrulanması,

İNTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Plaza Sk. Spine Tower  
No:9 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mesk: 0 212 333 8427

YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
M. ANK. TUR. İNS. SAN. TİC. A.Ş.  
Etiler Sit. 167 Dn 61 Kat: 6  
ANKARA  
Tic Sic No: 270900  
V.D. 933 009 30 5

- Önseri ve seri üretimlerin planlanması ve takibi

aşamalarından oluşmaktadır.

**E-Scooter:** Elektrikli bisiklet/scooterlar dünyada hızla yükselen bir teknoloji konumundadır. Çevre Dostu doğası ve kullanım kolaylığı, dünya çapında inanılmaz bir hızla büyüyen bir pazarı körtüklemektedir. Dünyaca ünlü firmalar bu sektöre oldukça büyük yatırımlar yapmaktadır. E-bisikletlerin kullanımının kolay olması, üretim maliyetinin düşük olması ve düşük alış gücü ile hemen hemen herkesin bütçesine hitap eden modellerinin bulunması popülaritesinin artmaya devam edeceğini göstermektedir. Yiğit Aktü olarak Türkiye'nin bu anlamda yerli ve milli olarak ilk e-bisiklet batarya üreticisi olması hedeflenmiştir. Bu hususta tasarım ve üretim çalışmaları yapılmış olup, yük testi-sıcaklık testi-koruma testi-balans testi ve kısa devre testleri ile prototip üretimler desteklenmektedir.

**BMS Kart Geliştirme ve Üretimi:** BMS kart bir ya da daha fazla hücreden oluşan batarya paketlerinin şarj ve deşarj sırasında denetimini ve yönetimini yapan sistemlerdir. Batarya paketlerinde akım, gerilim, sıcaklık ve benzeri gibi değerlerin ölçümlerini yapar. Eğer bunlardan biri optimum değerlerin üzerindeyse sisteme müdahale eder. Batarya sistemleri için bir "koruyucu" niteliğindedir. Olası bir sorunda sistem doğrudan müdahale etmektedir. Bu sayede çalışma koşulları, doğru değer aralıklarında kalır ve güvenli ortam sağlanmış olur. BMS üzerine GPS, Bluetooth, Wifi gibi haberleşme modülleri harici olarak entegre edilebilmekte olup, müşteri tercihine göre veri haberleşmesi sağlanacaktır. Çalışma kapsamında yapılacak testler; Koruma testi, IOT (Nesnelerin İnterneti) Testi, Yük testi, Sıcaklık testi ve Hücre dengeleme testidir.

## 7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

Yiğit Aktü otomobil, deniz araçları, askeri araçlar, tarım araçları, şehirlerarası otobüs ve kamyonlar için aktü ve batarya üretimi gerçekleştirmekle birlikte, jeneratörler ve enerji depolama sistemleri için de aktif çalışmalarını sürdürmektedir. Sıcaklık testi ve batarya kalıtlarında faaliyet göstermekte olup, anılan sektör otomotiv ve otomotiv yedek parçaları sektörü ile de yakın ilişki içerisinde.

**7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracımın bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:**

### A. Aktü ve Batarya Sektörünün Görünümü ve Sektöre İlişkin Beklentiler

İnsanoğlu eskiden beri ihtiyaçlarını gidermede çeşitli enerji kaynaklarından faydalanmıştır. Elektrikğin bulunup kullanılır duruma getirilmesinden sonra ise en çok kullanılan enerji, elektrik enerjisi olmuştur. Gelişen teknoloji ve sanayileşme ile birlikte her geçen gün insanoğlunun elektrik enerjisine ihtiyacı artmaktadır. Gündelik hayatta ve sanayide elektrik enerjisini etkili kullanmak için aktülerden sıkça yararlanılmaktadır. Otomobil endüstrisi başta olmak üzere aktüler hayatın her alanında kullanılmaktadır.

### A.1. Sektörün Dünya'daki Görünümü ve Beklentiler

Dünya aktü ve batarya sektörünün pazar büyüklüğü 2022 yılında yaklaşık olarak 118,20 milyar ABD Dolarıdır. Aktü ve batarya sektörü tüm Dünya ile Ülkemizi de etkisi altına alan Covid-19'dan olumsuz etkilenmiş olsa da mevcut durumda pandemi öncesi seviyelere ulaşmıştır. Uzun vadede aşağıda yer verilen otomotiv sektöründeki gelişmelerin ve diğer gelişmelerin aktü ve batarya sektörünü olumlu etkilemesi beklenmektedir.

**INTEGRAL**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. 96. Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mesk. No: 47.65.8427

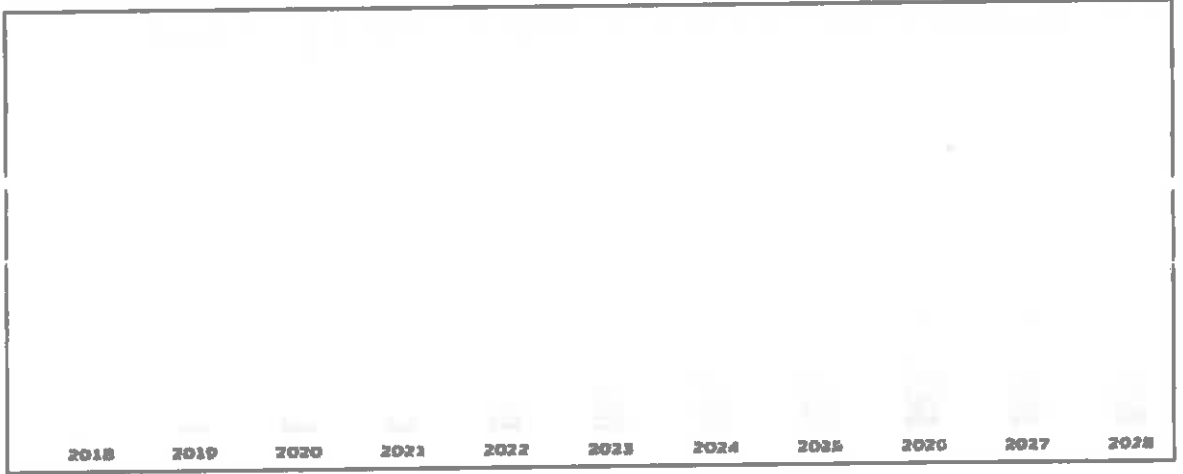
İNTEGRAL YATIRIM

85

MAKINA YIĞIT SANAYİ  
MAKINA TUR.İNŞ.SAN.VE TİC.A.Ş.  
Oran Sanayi Bölgesi, Oran Cad. No:4  
Tel: 0312 88 00 00 Fax: 307 00 00 ANKARA  
Ankara Kurumlar Y. No: 27.11.2014

- Her ne kadar geçmişte içten yanmalı motor teknolojisine sahip araçlar tercih edilen tek tip otomobil olsa da artan çevresel kaygılar nedeniyle teknoloji ve tercihler artık elektrikli araçlara doğru kaymaktadır. Bu durum akü ve batarya sektöründe yer alan yüksek enerji yoğunluğuna, düşük kendi kendine deşarj özelliğine ve düşük ağırlığa sahip lityum iyon pillerin elektrikli araçlarda kullanımını ve bu bataryalara olan talebi artırmaktadır.
- Öte yandan, içten yanmalı motorlu araçlar için kurşun bazlı aküler yaygın olarak kullanılmaktadır. Bu akülerin öngörülebilir gelecekte bu çeşit motorlu araçlar için kullanılabilir tek alternatif olmaya devam etmesi beklenmektedir. Zira, lityum iyon pillerin kurşun bazlı pillere uygun bir alternatif olarak kabul edilebilmesi için maliyetinin daha da fazla rekabetçi seviyeye gelmesi gerekmektedir.
- Son olarak, güneş enerjisi kesintili bir kaynak olduğundan ve yalnızca gündüzleri güç üretebildiğinden, enerji depolama ile birlikte şebekeden bağımsız güneş enerjisinin kullanılması için depolama sistemlerine ihtiyaç duyulmaktadır. Sonuç olarak, enerji depolama gelişmiş ülkelerde popülerlik kazanmakta ve bu da yakın gelecekte akü ve batarya sektörü için büyük bir fırsat yaratmaktadır.

Bu bağlamda, Dünya akü ve batarya sektörünün pazar büyüklüğünün 2023 yılının sonunda 132.44 milyar ABD Doları değerine ulaşacağı tahmin edilmektedir. Pazar büyüklüğünün 2023-2028 yılları arasında yıllık %16,64 büyüme oranı ile 2028 yılında 285,93 milyar ABD Dolarına ulaşması öngörülmektedir<sup>4</sup>.



Kaynak: *Mordor Intelligence Research*

Akü ve batarya sektöründe bölgesel bazda beklenen büyüme aşağıdaki grafikte yer verilmiştir. Grafikten de görüleceği üzere Türkiye'de akü ve batarya sektörünün dünya ortalaması nispetinde büyümesi beklenmektedir.

**INTEGRAL**

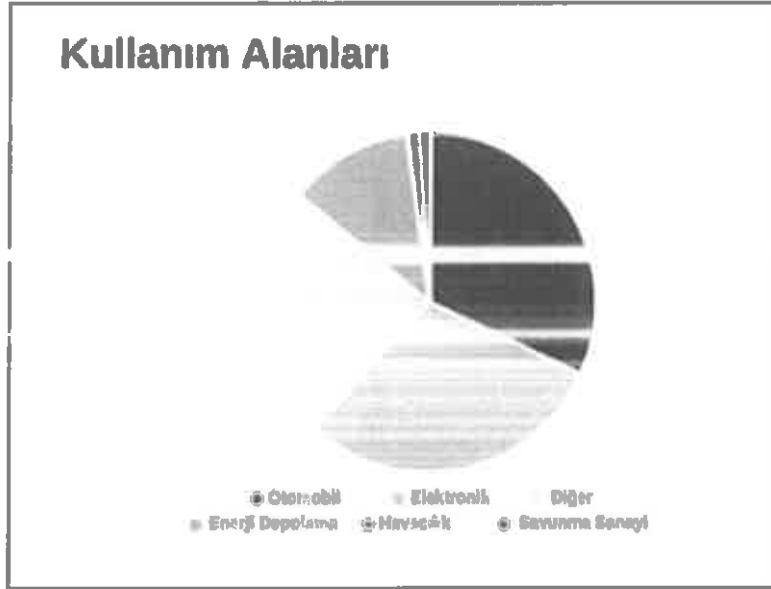
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mısık İncekaya Sok. Spine Tower  
K:5 Kat:2 Sıhhiye/Beşiktaş/İSTANBUL  
No:6 Kat:2 Sıhhiye/Beşiktaş/İSTANBUL  
Müş. S. V. D. 47205-8421

**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.



Kaynak: *Mordor Intelligence Research*

Yukarıda yer verilen dünya haritasında gösterildiği üzere, sektör özelinde Asya-Pasifik ülkelerinde bir gelişim beklenmektedir. Burada beklenen gelişimin diğer bölgelere göre daha fazla olması beklentisinin temelinde ise elektrikli araç kullanımında meydana gelecek olan artışa bu bölgedeki üreticilerin altyapı bakımından halihazırda diğer üreticilerden daha hazırlıklı olmasıdır.



Kaynak: <https://www.grandviewresearch.com/industry-analysis/battery-market>

Kullanım alanları arasında otomobil sektörü, 2022'de %32,37 ile en büyük paya sahip olmuştur. Asya Pasifik, Avrupa ve Kuzey Amerika gibi bölgelerde batarya ile çalışan araçların sunduğu faydalar hakkında artan farkındalığın, ileride otomobil sektörünün kullanım alanları arasında alacağı payın büyümesine katkıda bulunması beklenmektedir. Cep telefonları, dizüstü bilgisayarlar, bilgisayarlar, tabletler, el fenerleri, LED ışıklar, elektrikli süpürgeler, dijital kameralar, kol saatleri, hesap makineleri ve ısıtma cihazları gibi taşınabilir tüketici elektroniği cihazlarındaki geniş uygulama sayesinde elektronik ürünler kullanım alanları arasında ikinci en büyük segmenti oluşturmuştur. Diğer segmenti ise endüstriyel, tıbbi, inşaat ve yangınla mücadele gibi alanlarda kullanılan endüstriyel ürünlerden oluşmaktadır. Bu ürünlerin çoğu kritik makine ve ekipmanların çalışmasını sağlamak için kullanılmaktadır.

Handwritten signatures and initials on the left margin.

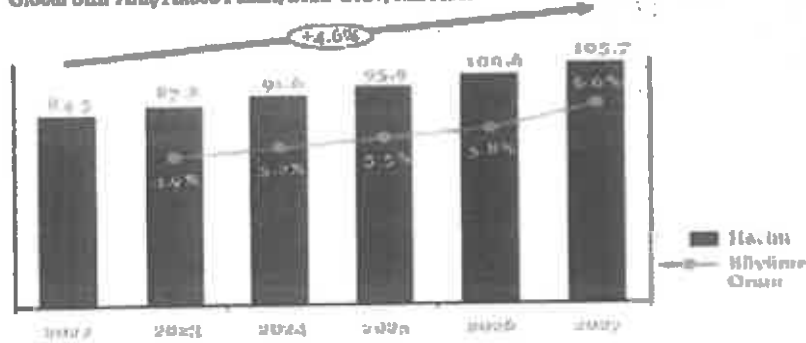
İNTEGRA MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Meslek Mah. Sıf. Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:5 Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 273206/06.0421

İNTEGRA MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRA MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İNTEGRA MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Savunma Sanayi Bölgesi Çiğdem Cad. No:2  
267 02 80 Fiy. 267 08 61 Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL  
Ankara Kurumlar V.D. 230 013 0505

En yaygın kullanım alanı olan otomotiv sektörü özelinde aktüleri inceleyen bir başka araştırmaya göre, 2022 yılında 84.30 milyon adet olarak hesaplanan sıfır araç aktüsü pazarının, 2022 – 2027 arasında %4,63 oranında büyüterek 2027 yılında 105.7 milyon adete ulaşması beklenmektedir.

Global Sıfır Araç Aktüsü Pazarı, 2022–2027, Mn Adet



Kaynak: Technavio, Global Automotive Batteries Market

Dünya'da araç aktüsü pazarına bakıldığında; araç tipine göre Pazar; binek araçlar, orta ve ağır ticari araçlar ve hafif ticari araç olarak sınıflanmaktadır. Pazarda en büyük paya %79,9 ile binek araçlar sahiptir. Asya-Pasifik pazarı % 50,7 ile global araç aktüsü pazarında en büyük bölgedir. Pazarda Çin, Hindistan ve Japonya en çok araç satışının yapıldığı ülkeler olarak öne çıkmaktadır. 2022 yılında pazarın %50,7'sine sahip olan Asya Pasifik bölgesi, 2022-2027 yılları arasında gerçekleşmesi beklenen 21.40 milyon artışın da %66'sını sağlayacaktır.

Pazardaki büyümenin sebepleri arasında, bölgede harcanabilir gelirin artışı ve orijinal malzeme tüketicilerinin çıkardıkları yeni araç modelleri bulunmaktadır. Asya Pasifik, araç üretimi için de en çok tercih edilen bölge haline gelmiştir. Bunun nedenleri arasında; devletlerin vergi ve teşvik politikaları, güçlü altyapı ve teknolojiye sahip olması, Çin, Tayland, Güney Kore ve Vietnam gibi ülkelerin hem zengin ham maddeye hem de gelişmiş tedarik zinciri altyapısına sahip olması, bölgedeki güçlü maliyetinin düşük olması ve otomotiv sektöründe yetişmiş eleman sayısının diğer ülkelere göre yüksek olmasından kaynaklanmaktadır.

Satış sonrası (aftermarket) pazarı, global de otomotiv sektörü gelirlerinin yaklaşık %20'sini oluşturan, yüksek karlı bir pazardır. Satış sonrası pazarı araç parçalarının perakende ve toptan olarak satışını kapsamaktadır. Buna satış sonrası verilen tamir ve bakım hizmetleri de eklendiğinde satış sonrası sektörü otomotiv sektörü gelirlerinin yaklaşık %20'sini oluşturmaktadır.

2021'de 195.9 milyon adet olan global araç aktüsü satış sonrası pazarının (aftermarket) %5,61 bileşik büyümeyle, 2026'de 257.41 milyon adet hacme ulaşması beklenmektedir. Coğrafi dağılım bakımından Asya Pasifik bölgesi %47,85'lik dilimle başta gelirken, bunu %30,09 ile Amerika, %22,06 ile Avrupa izlemektedir. Araç tipi bakımından binek araç tipi %69,26 pay ile pazarda birinciyken bunu %24,5 pay ile hafif ticari araçlar ve son olarak da %6,59 pay ile orta ve ağır ticari araçlar takip etmektedir.

INTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak 1. Mahallesi, Saatlik, Spine Tower  
No:6 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek v.L. 47305.8427

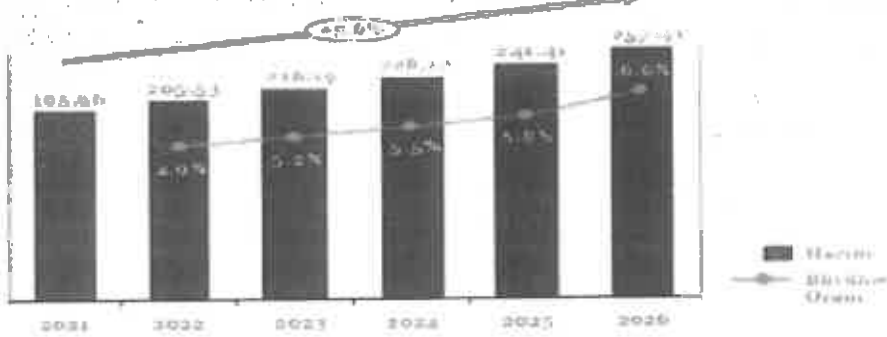
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

VİGİTAN

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Çankaya Sanayi Bölgesi Dış Cad. No: 1  
Tel: 312 267 02 80 Fax: 267 08 01 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumları V.D. 880 001 4065



Global Satış Sonrası Araç Aktarı Pazarı, 2021-2027, Milyon Adet



Kaynak: McKinsey, The Changing Aftermarket Game

## A.2. Sektörün Türkiye'deki Görünümü

TCMB'nin 2022 yılı verilerine göre akümülatör ve pil imalatı olarak sınıflanan sektörde toplam 56 anonim ortaklık ve 68 limited şirket faaliyet göstermektedir. Bu ortaklıklardan Yiğit Aktü'nün de içinde bulunduğu 9 adedi büyük ölçekli ortaklık olarak kategorize edilmiş olup, büyük ölçekli ortaklıklar sektör içerisinde yapılan toplam satışların %94,3'ünü gerçekleştirmektedir. TCMB'nin 2022 yılı verilerine göre sektörde toplam 5.299 kişi istihdam edilmiştir<sup>5</sup>.

TÜİK verilerine göre 2022 yılında trafiğe kayıtlı araç toplamı 26.482.847 adettir. Sadece otomobil toplamı 14.269.352 adettir. Ülkemizin toplam nüfusu 85 milyon olduğuna göre yaklaşık 6 kişiye bir otomobil düşmektedir. Bu oran Avrupa'da (Almanya-Fransa) 2 kişiye birdir. Kişi başına düşen araç sayısı gelişmiş ülkelere göre son derece düşük bir orandır. Türkiye'nin gelişimine göre kişi başına düşen araç sayısının da artacağı dikkate alındığında, akü ve batarya sektörünün büyümeye açık bir sektör olduğu düşünülmektedir.

Yıllara göre motorlu kara taşıtları sayısı, 2002-2022

The number of motor vehicles by year, 2002-2022

| Yıl  | Toplam     | Otomobil   | Minibüs | Otobüs  | Kamyonet    | Kamyon (1) | Motorsiklet (2) | Özel amaçlı     | Traktör   |
|------|------------|------------|---------|---------|-------------|------------|-----------------|-----------------|-----------|
| Year | Total      | Car        | Minibus | Bus     | Small truck | Truck (1)  | Motocycle (2)   | Special purpose | Tractor   |
| 2017 | 22 218 848 | 12 035 978 | 478 618 | 221 085 | 3 642 625   | 830 710    | 3 102 800       | 80 090          | 1 838 222 |
| 2018 | 22 866 921 | 12 388 180 | 487 527 | 218 623 | 3 765 680   | 845 402    | 3 211 328       | 83 358          | 1 886 952 |
| 2019 | 23 168 976 | 12 503 049 | 493 373 | 213 358 | 3 798 919   | 844 481    | 3 331 328       | 85 470          | 1 908 999 |
| 2020 | 24 144 867 | 13 089 041 | 493 385 | 212 407 | 3 938 732   | 859 870    | 3 512 578       | 70 300          | 1 958 727 |
| 2021 | 25 249 118 | 13 708 085 | 484 806 | 208 882 | 4 115 205   | 880 303    | 3 744 370       | 78 482          | 2 025 085 |
| 2022 | 26 482 847 | 14 269 352 | 481 381 | 208 442 | 4 271 424   | 910 125    | 4 141 914       | 85 278          | 2 093 933 |

Kaynak: TÜİK

Türkiye'nin akü ve batarya sektörü son yıllarda önemli gelişmeler kaydetmiş, hem kapasitesini hem kalitesini oldukça yükseltmiştir. Özellikle sektörün önde gelen firmaları en son teknolojik yatırımlarla yurtdışı firmalarıyla miktar ve kalite yönünden rekabet edebilecek düzeye gelmişlerdir.

## B. Uluslararası Piyasada Sektörle İlgili Rekabet Koşulları ve Yiğit Aktü'nün Sektör İçerisindeki Yeri

Avrupa Birliği ülkeleri fiyat duyarlılığının ve kalite beklentisinin yüksek olduğu ülkelerdir. Avrupa Birliği üreticiler bu alanda Yiğit Aktü'nün önemli rakiplerindedir. Avrupa Birliği ülkeleri

İNTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Misak Mahallesi, SSK İşhanı, Kat: 5, No: 6 Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL

Misak Mahallesi, SSK İşhanı, Kat: 5, No: 6 Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL

Misak Mahallesi, SSK İşhanı, Kat: 5, No: 6 Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL

89

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
M. S. SAK. TUR. İNŞ. SAN. VE T. C. A.Ş.  
Ankara Sanayi Bölgesi Öğüt Çarşısı No: 2  
Tel: 312 02 80 Fax: 312 02 81 Sıyran / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 980 003 4685

içerisinde ulaşım ve nakliye ağına gelişmiş olmasından kaynaklı Yiğit Aktü olarak küçük ölçekli çalışan müşterilerden ziyade, kendi dağıtım ağı olan büyük toptancılar aracılığı ile satışlar gerçekleştirilmektedir.

Orta Doğu ülkelerinde aktü ve batarya üretiminin az olması, coğrafi yakınlık ve iklim koşullarının ağır olması sebebiyle yüksek aktü talebi olmasına rağmen, çeşitli yaptırımlar (anti-dumping) sebebiyle gelen talepler karşılanamamaktadır.

Rusya ve CIS ülkelerinde yerli üreticiler ön plana çıkmaktadır. Yerli üretimin etkili olduğu ülkelerin başında Rusya, Belarus, Kazakistan, Kırgızistan, Tacikistan ve Ermenistan gelmektedir. Bu ülkeler arasında bir tür gümrük birliği anlaşmasına dayanan ve bölgesel bir organizasyon olan Avrasya Ekonomik Birliği'nin (AEB) kurulması; Türk şirketleri açısından bu ülkelere ihracatın maliyetini arttırmış ve satış önünde bir bariyer oluşturmuştur. Ancak Yiğit Aktü, bu bariyere rağmen markalaşarak, markayı ön planda tutan pazarlama faaliyetleri ve kaliteli ürünleri ile burada oluşacak olumsuz durumlardan etkilenmemeyi planlamaktadır.

Afrika ülkeleri fiyata duyarlılığı fazla olan ve kalite beklentisi yüksek olmayan ülkelerdir. Uzak Doğulu özellikle Çinli üreticiler bu bölgede Yiğit Aktü'nün önemli rakiplerindedir. Buradaki ülkelerde bayi yapılanması oluşmadığı için daha çok küçük yapıdaki firmalar ile pazarın beklentisi olan ürünler sağlanarak satışlar gerçekleştirilmektedir. Burada ağırlıklı olarak Fason marka üretimi yanı sıra ekonomisi gelişmiş belirli ülkelerde markalaşarak, markayı ön plana çıkaran pazarlama stratejisi ile pazarın dominasyonu hedeflenmektedir.

Uzak Doğu ülkelerinde çok fazla üretici olması, Türkiye ile coğrafi mesafesinin uzak olması sebebiyle satışlarda etkinlik sağlanamamaktadır. Kamboçya, Malezya, Myanmar ve Singapur gibi ülkelerde markalaşarak, kaliteli ürünlerle satış artışı hedeflenmektedir.

Dünyanın en büyük aktü ve batarya pazarı olan Amerika Birleşik Devletleri, kalite ve hizmet nedeniyle ithalata da bağımlı olduğundan, ihracatçılar için ciddi fırsatlar barındırmaktadır. Koreli üreticiler bu pazarda en ciddi rakiplerindedir. Amerika Birleşik Devletleri aktü ve batarya ihtiyacının büyük oranda ithalat ile karşılanması nedeniyle Yiğit Aktü Amerika pazarında 10 yıldır aktif olarak büyümeye devam etmektedir.

Güney Amerika kıtasında faaliyet gösteren aktü ve batarya üreticilerinin kapasitelerinin yetersiz olması ve kalitenin istenen seviyede olmaması nedenleriyle birçok ülke aktü ve batarya ihtiyacını ithalat ile karşılamaktadır. Ancak, Güney Amerika kıtasına ihracat yapılmasında en büyük engeller Ülkemiz ürünlerine uygulanan gümrük vergilerinin rakiplerimize göre yüksek olması ve uzak ülkeler olduğundan nakliye bedellerinin de yüksek olmasıdır. Yıllardır takip edilen agresif satış stratejisi ile Yiğit Aktü bu pazarlarda 1.000.000 adet/yıl hedefine ulaşmayı planlamaktadır.

Yiğit Aktü'nün uluslararası pazarlarda faaliyet gösteren rakipleri; Mutlu Aktü, Metair Investments (Metair), ACDelco (General Motors'un orijinal yedek parça tedarikçisidir.), Exide Batteries, Varta, Delkor Battery, MAC, Heliar, LTH, Bosch, Deka Batteries, East Penn, AtlasBx, Lion Motive Power, Kainar, EnerSys, Solite Batteries, Midac Batteries SpA, Fiamm, Akom AO, Tyumenskiy Akkumulyatorniy Zavod AO'dir.

TİM tarafından yayınlanan 2022 yılı Türkiye'nin ilk 1000 ihracatçı firması sıralamasında Yiğit Aktü'nün konumuna aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Kaat Sk. Spine Tower  
No:6 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek Kuruluş No: 16100.842X

**TİM**  
TÜRKİYE İHRACATÇI  
BİRLİĞİ

**YİĞİT AKTÜ**  
MALİ HİZMETLER TURİZM VE İNŞAAT A.Ş.  
Etiler Sanayi Bölgesi Çiğdem Cad. No:2  
Teş. Sic. No: 02 Bu Fax: 267 08 81 / Sincan / ANKARA  
Yatırım Kurumlar Yılı 2010 No: 24627

| 2022 Genel Sıralaması | 2022 Sektörel Sıralaması | 2022 İhracatı (\$) | 2021 Genel Sıralaması | 2021 İhracatı (\$) | İhracat Değişimi |
|-----------------------|--------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|------------------|
| 204                   | 27                       | 138,538,580.09     | 169                   | 127,156,308.01     | %9.0             |

Kaynak: Türkiye'nin İlk 1000 İhracatçısı

### C. Yiğit Akti'nin ve Faaliyet Gösterdiği Sektörün SWOT Analizi

Yiğit Akti'nin faaliyet gösterdiği sektöre ilişkin fırsat ve tehditler ile Yiğit Akti'nin güçlü ve zayıf yönlerinin analizine aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| FIRSATLAR   | TEHDİTLER   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Yenilenebilir enerji yatırım fırsatlarının artması</li> <li>OEM firmaları tarafından tercih edilebilir olmak</li> <li>Ürün kullanım alanlarının artması</li> <li>Elektrikli araç adetlerindeki artış</li> <li>Turquality® projesi</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Siyasi belirsizlikler</li> <li>Ekonomik sıkıntılar</li> <li>Döviz kurlarında ki değişkenlik</li> <li>Kredi maliyetleri</li> <li>Enerji maliyetleri</li> <li>Elektrikli araç adetlerindeki artış</li> </ul> |
| GÜÇLÜ YÖNLER  | ZAYIF YÖNLER  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>50 yıla yakın deneyim</li> <li>AR-GE merkezi</li> <li>Akredite laboratuvarı</li> <li>İhracat başarısı</li> <li>Sertifikalar</li> <li>VVS Vatırlendirilmiş Vatırlimli Sertifikası</li> <li>Know-how yetkinliği</li> <li>Li-ion yatırımı</li> <li>Akti ve Batarya üretimden kullanılan makine ve ekipmanları üretebilme</li> <li>Barkod sistemi ile stok ve üretim yönetimi</li> <li>ERP sisteminin kullanılıyor olması</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Yurtdışı marka bilinirliği</li> <li>Pazarlama harcamalarına yeterli kaynak ayrılmaması</li> <li>Yurtiçi pazar payı</li> </ul>  |

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihracatının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Şirket'in İzahname'de yer alan 2023, 2022 ve 2021 yıllık hesap dönemlerinde elde ettiği satış gelirlerinin coğrafi pazar bazındaki kırılımına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| Satış Gelirlerinin Coğrafi Dağılımı (TL) |                  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|------------------|
| Dönem                                    | 2023             | 2022             | 2021             |
| Yurtiçi satışlar                         | 2.487.151.843,81 | 2.584.831.070,99 | 2.218.189.179,15 |
| Akdeniz Bölgesi                          | 277.068.715,40   | 253.054.961,85   | 185.662.434,30   |
| Doğu Anadolu Bölgesi                     | 130.078.041,43   | 90.986.053,70    | 97.600.323,88    |
| Karadeniz Bölgesi                        | 277.317.430,59   | 295.704.674,52   | 297.237.350,01   |
| İKTİDARAL                                | 353.921.707,87   | 355.931.238,47   | 322.302.887,73   |

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maklamlı Sokak Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mesleki Sicil No: 27.095/8427

91  
MANKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZEMETLER İNŞAAT VE TİCARET A.Ş.  
Ordu / Gümüşhane Bölgesi Uzun Çifti No:1  
Tel: 25 2 80 80 267 00 61 SİĞIRCI / ANKARA

|                           |                      |                      |                      |
|---------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Güneydoğu Anadolu Bölgesi | 267.368.823,21       | 292.344.394,13       | 230.026.217,88       |
| İç Anadolu Bölgesi        | 582.988.392,19       | 539.454.244,51       | 451.845.135,79       |
| Marmara Bölgesi           | 598.408.733,62       | 757.355.503,80       | 633.514.829,57       |
| Yurtdışı Satışlar         | 3.758.164.578,19     | 5.440.111.612,01     | 4.083.139.569,85     |
| Amerika Kıtası            | 675.342.174,70       | 948.211.453,97       | 697.400.238,53       |
| Avustralya Kıtası         | 1.503.265,83         | 3.264.066,97         | 1.224.941,87         |
| Avrupa Kıtası             | 1.187.955.823,16     | 1.490.046.570,53     | 1.148.587.161,00     |
| Afrika Kıtası             | 656.175.535,35       | 1.309.434.865,01     | 972.195.531,58       |
| Asya Kıtası               | 1.237.187.779,14     | 1.689.154.655,53     | 1.263.731.696,87     |
| <b>NET SATIŞ GELİRİ</b>   | <b>6.245.316.422</b> | <b>8.024.942.683</b> | <b>6.301.328.749</b> |

### 7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:



Şirket Ankara ili Sincan ilçesinde üretim gerçekleştirmekle birlikte, tüm Türkiye'ye ve yurtdışında da 100'den fazla ülkeye ihracat gerçekleştirmektedir. Bu bölgelerde Şirket'in kontrolü dışında gelişen doğal afetler, terör olayları, ayaklanma, savaş ve salgın hastalıklar Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Doğal afetler, hava durumundaki olağandışı şartlar, hastalık, grevler, nakliye problemleri, hükümet düzenlemeleri, siyasi karışıklıklar, terör saldırıları veya yangın, patlamalar, mekanik arıza, iş kesintileri ve sanayi üretimini etkileyen enerji kesintileri gibi nedenlerle plansız şekilde üretimde durmalar veya yavaşlamalar meydana gelebilir ve bu durum Şirket'in üretim faaliyetlerinin aksamasına neden olabilir.

### 7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sımai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

17.06.2021

Yiğit Aktü'ye ait Türkiye'de 55 adet tescilli marka bulunmaktadır. Markaların her biri tescil tarihinden başlamak üzere 10 yıllık yasal koruma süresine tabidir. Bu koruma süresi 10 yıllık sürelerle de yenilenmektedir.

#### ULUSAL MARKA BİLGİLERİ

| No | Başvuru Tarihi | Başvuru No  | Sınıf | Son Durumu                  | Marka Adı  | Yenileme Tarihi | Tescil Tarihi |
|----|----------------|-------------|-------|-----------------------------|--|-----------------|---------------|
| 1  | 20/09/2010     | T/02847     | 99 /* | Tanınmış Marka Kabul Edildi |  |                 | 07/09/2018    |
| 2  | 08/11/2021     | 2021/158235 | 09 /  | Tescil Edildi               |  | 08.11.2031      | 27/04/2022    |

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sokak No: 2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mes: 0212 250 8427

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

**YİĞİT AKTÜ**  
MAZARLIK, TUR. İNS. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Orduza Sanayi Bölgesi, Organize Sanayi Bölgesi  
Tel: 0312 280 80 Fax: 267 09 41 Sincan ANKARA  
Ankara Kurumlar No: 980 003 4655





|   |            |             |      |               |               |            |            |
|---|------------|-------------|------|---------------|---------------|------------|------------|
| 3 | 16/10/2020 | 2020/126440 | 09 / | Tescil Edildi | <b>Rigel5</b> | 16.10.2030 | 27/03/2022 |
|---|------------|-------------|------|---------------|---------------|------------|------------|

ST  
ST  
S. J. J.  
S. J. J.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Saliha S. Spine Tower  
No:5 Kat:9 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek V.D. 47665/8427

**İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

**İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
MALZEMELERİN İNŞAATI  
Oran Sanayi Bölgesi Organize Sanayi Bölgesi  
Tel: 212 217 80 Fax: 212 217 81 Sıhhiye / ANKARA  
Ankara Kurumsal V.D. 990 003 4665

|    |            |             |      |               |  |            |            |
|----|------------|-------------|------|---------------|--|------------|------------|
| 4  | 29/06/2020 | 2020/71295  | 09 / | Tescil Edildi |    | 29.06.2030 | 03/12/2020 |
| 5  | 29/06/2020 | 2020/71292  | 09 / | Tescil Edildi |    | 29.06.2030 | 03/12/2020 |
| 6  | 13/04/2020 | 2020/40903  | 09 / | Tescil Edildi |    | 13.04.2030 | 17/09/2020 |
| 7  | 17/01/2020 | 2020/06772  | 09 / | Tescil Edildi |  | 17.01.2030 | 23/09/2020 |
| 8  | 19/11/2019 | 2019/114327 | 09 / | Tescil Edildi | <b>Behertz</b>   | 19.11.2029 | 03/03/2020 |
| 9  | 22/02/2019 | 2019/18156  | 09 / | Tescil Edildi | <b>AKUSTONE</b>  | 22.02.2029 | 08/07/2019 |
| 10 | 22/02/2019 | 2019/18126  | 09 / | Tescil Edildi | <b>YASTREB</b>   | 22.02.2029 | 27/06/2019 |

3000  
 Yip  
 45-

**INTEGRAL**  
**KATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Nispetiye Mah. Saak Sk. Spine Tower  
 No:6 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
 Mesul Müdür: 0212 350 8427

  
**KATIRIM**  
**MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 94

  
**YIGITAKU**  
**MALZEMEK.TUR.İNŞ.SAN.VE TİC.A.Ş.**  
 Oğuzhan Hançaya Bulvarı Oğuz Cad. No: 67  
 Kat: 2/2 06 67 Sincan ANKARA  
 Ankara Kurumlar V.D. 090 001 4595


|    |            |            |           |                      |                                |            |            |
|----|------------|------------|-----------|----------------------|--------------------------------|------------|------------|
| 11 | 22/02/2019 | 2019/18113 | 35 /      | Tescil Belgesi Geldi | <b>NURBAT</b>                  | 22.02.2029 | 24/07/2019 |
| 12 | 22/02/2019 | 2019/18095 | 09 /      | Tescil Edildi        | <b>SOKOL</b>                   | 22.02.2029 | 28/08/2019 |
| 13 | 22/02/2019 | 2019/18032 | 09 /      | Tescil Edildi        | <b>AKBAT</b>                   | 22.02.2029 | 10/07/2019 |
| 14 | 22/02/2019 | 2019/18019 | 09 /      | Tescil Edildi        | <b>GRIF</b>                    | 22.02.2029 | 08/07/2019 |
| 15 | 18/02/2019 | 2019/15496 | 09 /      | Tescil Edildi        | <i>Signature Line</i>          | 18.02.2029 | 19/08/2019 |
| 16 | 27/09/2018 | 2018/86013 | 09 / 35 / | Tescil Edildi        | <b>HELDEN-BATTERY</b>          | 27.09.2028 | 14/01/2019 |
| 17 | 17/10/2017 | 2017/92216 | 09 /      | Tescil Belgesi Geldi | <b>YIGITAKÜ</b><br>Eti Yatırım | 17.10.2027 | 03/07/2018 |

*Handwritten signature and date: 18.02.2019*

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Ordu Cad. 5. Kat Sk. Prime Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mes: 0212 470 58 8427

*Handwritten signature*  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
95

*Handwritten signature*  
**MALZEMELER TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Ordu Cad. Sanayi Bölgesi Oğuz Cad. No:2  
Kat: 22 Bu Fax: 267 00 61 Sıhhan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 96 / 003 4685

|    |            |             |           |                      |  |            |            |
|----|------------|-------------|-----------|----------------------|--|------------|------------|
| 18 | 17/10/2017 | 2017/92241  | 09 /      | Tescil Belgesi Geldi |    | 17.10.2027 | 28/06/2018 |
| 19 | 06/09/2017 | 2017/78294  | 09 /      | Tescil Belgesi Geldi |    | 06.09.2027 | 23/05/2018 |
| 20 | 27/12/2016 | 2016/105898 | 09 /      | Tescil Belgesi Geldi | <b>World's Battery</b>   | 27.12.2026 | 11/07/2017 |
| 21 | 21/07/2016 | 2016/60222  | 35 /      | Tescil Belgesi Geldi |   | 21.07.2026 | 09/03/2017 |
| 22 | 11/02/2016 | 2016/11912  | 09 / 35 / | Tescil Belgesi Geldi |  | 11.02.2026 | 11/10/2016 |
| 23 | 11/02/2016 | 2016/11936  | 35 /      | Tescil Belgesi Geldi |  | 11.02.2026 | 15/11/2016 |
| 24 | 11/02/2016 | 2016/11941  | 35 /      | Tescil Belgesi Geldi | <b>HELDEN-BATTERY</b>  | 11.02.2026 | 29/08/2016 |

Handwritten signature/initials on the left margin.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Gaazi Sk. Spine Tower  
Kat: 9 Kat: 9 Sarıyer / İSTANBUL  
Mes: 0212 281 4005-8427

**YIGİTAKÜ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
96

**YIGİTAKÜ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sanayi Bölgesi Oğuz Card. No. 1  
34392 89 Fax: 267 09 61 Sıra: 1 ANKARA  
Tic. Sic. No. 274993 Kurumlar Y.D. 980 006 4685



|    |            |            |      |                      |                           |            |            |
|----|------------|------------|------|----------------------|---------------------------|------------|------------|
| 25 | 28/07/2015 | 2015/62501 | 09 / | Tescil Belgesi Geldi | YIĞIT AKÜ DÜNYA'NIN AKÜDÜ | 28.07.2025 | 16/05/2016 |
| 26 | 22/01/2015 | 2015/05266 | 09 / | Tescil Belgesi Geldi | YIĞIT AKÜ %100 YERLİ AKÜ  | 22.01.2025 | 22/04/2016 |
| 27 | 05/12/2014 | 2014/99972 | 09 / | Tescil Belgesi Geldi | HELDEN PRESTIGE           | 05.12.2024 | 02/10/2015 |
| 28 | 05/12/2014 | 2014/99974 | 09 / | Tescil Belgesi Geldi | MACPOWER PRESTIGE         | 05.12.2024 | 02/10/2015 |
| 29 | 05/12/2014 | 2014/99976 | 09 / | Tescil Belgesi Geldi | TUNÇ PRESTIGE             | 05.12.2024 | 19/08/2015 |
| 30 | 05/12/2014 | 2014/99980 | 09 / | Tescil Belgesi Geldi | PLATIN PRESTIGE           | 05.12.2024 | 02/10/2015 |
| 31 | 05/12/2014 | 2014/99982 | 09 / | Tescil Belgesi Geldi | YIĞITAKÜ PRESTIGE         | 05.12.2024 | 01/10/2015 |

Yıldırım Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maden Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No:6 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mes. No: 410 05 8427

**YILDIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
97

**YIĞITAKÜ**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maden Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No:6 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mes. No: 410 05 8427

|    |            |             |           |                        |   |            |            |
|----|------------|-------------|-----------|------------------------|---|------------|------------|
| 32 | 27/06/2014 | 2014/54150  | 09 /      | Tescil Belgesi Geldi   |  YIGITAKÜ<br>Türkiye'nin Akıllı | 27.06.2024 | 14/05/2015 |
| 33 | 30/04/2014 | 2014/36067  | 09 /      | Tescil Belgesi Geldi   |  Kudret                         | 30.04.2024 | 26/03/2015 |
| 34 | 23/10/2013 | 2013/86081  | 09 /      | Tescil Belgesi Geldi   | <b>PROBAT</b>   | 23.10.2023 | 24/08/2015 |
| 35 | 13/06/2013 | 2013/53322  | 09 /      | Tescil Edildi          |  Monotruck                    | 13.06.2023 | 29/05/2014 |
| 36 | 13/12/2022 | 2022/192984 | 09 / 37 / | 1. GÜBÜL Belgesi Geldi |  CHARGE-IN                    | 13.12.2032 | 22.03.2024 |
| 37 | 22/03/2013 | 2013/26607  | 09 /      | Yenilendi              |  YIGITAKÜ<br>Moving Forward   | 22.03.2033 | 17/02/2014 |
| 38 | 22/06/2012 | 2012/57273  | 09 /      | Yenilendi              |  distalong                    | 22.06.2032 | 08/07/2013 |

4-11  
Yigita  
Sait

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sente Sk. Spine Tower  
Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mesleki Sicil No: 41065/8427

**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
98

**YIGITAKÜ**  
MALİ YAK. TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Etiler Sarnıçlı Çiftliği Çiftlik Cad. No:2  
Tel: 0312 80 80 Fax: 267 08 81 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 94 093 465

|    |            |            |                        |           |  |            |            |
|----|------------|------------|------------------------|-----------|--|------------|------------|
| 39 | 08/08/2011 | 2011/64873 | 09 /                   | Yenilendi | <b>FIERTE</b>                                    | 08.08.2031 | 16/11/2012 |
| 40 | 24/06/2011 | 2011/53426 | 09 /                   | Yenilendi | <b>PLATIN</b><br>BATTERY<br>Aracınız İçin En İyi | 24.06.2031 | 04/10/2012 |
| 41 | 24/06/2011 | 2011/53439 | 09 /                   | Yenilendi | <b>TUNÇ</b><br>Güçlü Hizmetçektir                | 24.06.2031 | 11/10/2012 |
| 42 | 12/04/2011 | 2011/30275 | 09 /                   | Yenilendi | <b>YIGİTAKÜ</b><br>Hizmeti eSÖZÜM                | 12.04.2031 | 03/10/2012 |
| 43 | 26/10/2010 | 2010/68384 | 07 / 08 /<br>09 / 21 / | Yenilendi | <b>SUNAM</b>                                     | 26.10.2030 | 28/03/2012 |
| 44 | 16/10/2010 | 2010/66324 | 09 /                   | Yenilendi | <b>TURKUAZPOWER</b>                              | 16.10.2030 | 19/04/2012 |
| 45 | 15/07/2010 | 2010/46757 | 09 /                   | Yenilendi | <b>HEBERGY</b>                                   | 15.07.2030 | 19/08/2011 |

43

44

45

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mısırk Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 10 Kat: 10 Katlı / İSTANBUL  
Meslek V.D. 07505.8427

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
99

**YIGİTAKÜ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Ordu Sanayi Bölgesi Çarşı Cad. No: 1  
06102 06 Fax: 36 / 08 87 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D. 980 003 4655

|    |            |            |      |                                     |                                    |            |            |
|----|------------|------------|------|-------------------------------------|------------------------------------|------------|------------|
| 46 | 21/04/2010 | 2010/26199 | 09 / | Yenilendi                           | <b>GEL ENERGY</b>                  | 21.04.2030 | 08/08/2011 |
| 47 | 21/04/2010 | 2010/26351 | 09 / | Yenilendi                           | AKILLI AKÜ PLATİN BATTERY ELEKTRİK | 21.04.2030 | 21/09/2011 |
| 48 | 26/03/2009 | 2009/14970 | 09 / | Yenilendi                           | <b>HELDEN</b> -- BATTERY           | 26.03.2029 | 31/03/2010 |
| 49 | 29/08/2008 | 2008/51412 | 09 / | Yenilendi                           | <b>yigitbattery</b>                | 29.08.2028 | 27/08/2009 |
| 50 | 10/04/2008 | 2008/21162 | 09 / | Yenileme<br>Müracaatı<br>Sonuçlandı | <b>HANGI AKU YIGIT AKU</b>         | 10.04.2028 | 28/05/2009 |
| 51 | 27/02/2008 | 2008/10905 | 09 / | Yenileme<br>Müracaatı<br>Sonuçlandı | <b>macpower</b>                    | 27.02.2028 | 22/04/2010 |
| 52 | 21/10/2003 | 2003/28395 | 09 / | Yenilendi                           | <b>tunc akü</b>                    | 21.10.2023 | 05/01/2005 |

*Handwritten notes and signatures on the left side of the page.*





**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Sarı Sk. 8. Kat Kat: 8  
Nispetiye / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27090  
Muh. Sic. No: 27090/08.8427

*Handwritten signature*  
**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
100

*Handwritten signature*  
**TUR. İNŞ. SAN. TİC. A.Ş.**  
Ordu Cad. Ganay Bölgesi Çiğdem Cad. No: 4  
06 80 F. No: 267 C8 2

|    |            |            |      |                            |  |            |            |
|----|------------|------------|------|----------------------------|--|------------|------------|
| 53 | 21/10/2003 | 2003/28396 | 09 / | Yenilendi                  |  | 21.10.2033 | 03/01/2005 |
| 54 | 21/10/2003 | 2003/28397 | 09 / | Yenilendi                  |  | 21.10.2033 | 31/12/2004 |
| 55 | 06/03/1994 | 84/080698  | 09 / | Yenileme Müracaatı Yapıldı |  | 06.03.2024 | 31/12/1994 |

Şirketimizin adına yurt dışında 116 adet marka tescili bulunmaktadır. Markaların her biri tescil tarihinden başlamak üzere 10 yıllık yasal koruma süresine tabidir. Bu koruma süresi 10 yıllık sürelerle de yenilenmektedir.

| ULUSLARARASI MARKA BİLGİLERİ |          |               |                  |                                |   |               |
|------------------------------|----------|---------------|------------------|--------------------------------|---|---------------|
| Bayvuru Tarihi               | Sınıflar | Bayvuru Şekli | Ülkeler          | Marka Durumu                   | Logo  | Tescil Tarihi |
| 15.04.2021                   | 09/      | ÜLKESEL       | Ruanda           | Tescil Belgesi Geldi (Ülkesel) |  | 18/08/2021    |
| 26.03.2021                   | 09/      | ÜLKESEL       | Özbekistan       | Tescil Belgesi Geldi (Ülkesel) |  | 31/01/2022    |
| 23.02.2021                   | 09/      | ÜLKESEL       | Kenya            | Tescil Belgesi Geldi (Ülkesel) |  | 21/01/2022    |
| 19.01.2021                   | 09/      | ÜLKESEL       | Birleşik Krallık | Tescil Belgesi Geldi (Ülkesel) |  | 06/08/2021    |

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Büyükdere Sk. Spine Towers  
Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 273747 / Ş. Sic. No: 29815  
Sicil No: 29815 / Tic. Sic. No: 273747

**INTEGRAL YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
101

**YIGITAKU**  
YIGITAKU TİC. VE İL.C.A.Ş.  
Tic. Sic. No: 26704 / Ş. Sic. No: 26704  
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 26704 / Ş. Sic. No: 26704  
Sicil No: 26704 / Tic. Sic. No: 26704

55/4

Yigitaş

**PROBAT**  
PROBAT TİC. VE İL.C.A.Ş.  
Tic. Sic. No: 26704 / Ş. Sic. No: 26704  
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 26704 / Ş. Sic. No: 26704  
Sicil No: 26704 / Tic. Sic. No: 26704

|            |     |         |  |   |                 |            |
|------------|-----|---------|--|---|-----------------|------------|
| 10.01.2021 | 09/ | ÖLKESEL | Kuzey Irak   | Tescil Belgesi<br>Geldi (Ölkesel)       | <b>TUNÇ</b>     | 21/12/2021 |
| 24.12.2020 | 09/ | ÖLKESEL | Tanzanya   | Tescil Belgesi<br>Geldi (Ölkesel)       | <b>PROBAT</b>   | 01/03/2022 |
| 8.12.2020  | 09/ | ÖLKESEL | Birleşik Arap<br>Emirlikleri   | Tescil Belgesi<br>Geldi                 | <b>PROBAT</b>   | 15/03/2021 |
| 26.11.2020 | 09/ | ÖLKESEL | Tacikistan   | Tescil Belgesi<br>Geldi                 | <b>YIGİTAKU</b> | 10/12/2021 |
| 26.11.2020 | 09/ | ÖLKESEL | Tacikistan   | Tescil Belgesi<br>Geldi                 | <b>PLATIN</b>   | 10/12/2021 |
| 26.10.2020 | 09/ | EUTM    | Almanya,<br>Avusturya, Belçika,<br>Bulgaristan, Çek<br>Cumhuriyeti,<br>Danimarka,<br>Estonya,<br>Finlandiya, Fransa,<br>Hrvatistan,<br>Hollanda, İrlanda,<br>İspanya, İsveç,<br>İtalya, Kıbrıs Rum<br>Kesimi, Letonya,<br>Litvanya,<br>Lüksemburg,<br>Macaristan, Malta,<br>Polonya, Portekiz,<br>Romanya,<br>Slovakya,<br>Slovenya,<br>Yunanistan | Tescil Belgesi<br>Geldi (Butm)          | <b>PROBAT</b>   | 01/05/2021 |
| 18.05.2020 | 09/ | ÖLKESEL | Lübnan   | Tescil Belgesi<br>Teslim Formu<br>Geldi | <b>TUNÇ</b>     | 05/06/2020 |

*Handwritten signatures and initials:*  
 - Top left: "İİH"  
 - Middle left: "M. Y. Y."  
 - Bottom left: "M. Y. Y."

**INTEGRAL**  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Maslak (Mas. Sarı) Sk. Spine Tower  
 Kat: 9 Kat: 9 Sarıyer / İSTANBUL  
 Tic Sicil No: 274985-8427

*Handwritten signature:*  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

*Handwritten signature:*  
**YIGİTAKU**  
 İZMİR TİC. M. S. K. T. İ. S. N. SAN. VE TİC. A.Ş.  
 Çukurova Sanayi Bölgesi Gaz. Cad. No: 2  
 Tel: 267 32 88 Fax: 267 08 61 / Şişli / ANKARA  
 Ankara Kurumlar V.D. 980 007 4684

|            |     |         |                                 |   |          |            |
|------------|-----|---------|---------------------------------|---|----------|------------|
| 9.03.2020  | 09/ | ÜLKESEL | Yemen                           | Tescil Belgesi<br>Teslim Formu<br>Geldi | FIREFITE | 18/08/2020 |
| 5.02.2020  | 09/ | MADRID  | Azerbaycan,<br>Gürcistan, Mısır | Tescil Belgesi<br>Geldi                 | TUNÇ     | 05/02/2020 |
| 24.12.2019 | 09/ | ÜLKESEL | Lübnan                          | Tescil Belgesi<br>Teslim Formu<br>Geldi | macpower | 28/07/2020 |
| 8.12.2019  | 09/ | ÜLKESEL | Katar                           | Tescil Belgesi<br>Teslim Formu<br>Geldi | macpower | 02/11/2020 |
| 26.11.2019 | 09/ | ÜLKESEL | Afganistan                      | Tescil Belgesi<br>Geldi                 | macpower | 05/11/2020 |
| 26.11.2019 | 09/ | ÜLKESEL | Afganistan                      | Tescil Belgesi<br>Geldi                 | VIGITAKU | 05/11/2020 |
| 26.11.2019 | 09/ | ÜLKESEL | Afganistan                      | Tescil Belgesi<br>Geldi                 | TUNÇ     | 05/11/2020 |
| 24.11.2019 | 09/ | ÜLKESEL | Katar                           | Tescil Belgesi<br>Geldi                 | HELDEN   | 09/09/2020 |
| 18.11.2019 | 09/ | ÜLKESEL | Birleşik Arap<br>Emirlikleri    | Tescil Belgesi<br>Geldi (Ülkesel)       | tiger    | 31/03/2020 |

2019  
 2020  
 2021  
 2022  
 2023  
 2024  
 2025  
 2026  
 2027  
 2028  
 2029  
 2030  
 2031  
 2032  
 2033  
 2034  
 2035  
 2036  
 2037  
 2038  
 2039  
 2040  
 2041  
 2042  
 2043  
 2044  
 2045  
 2046  
 2047  
 2048  
 2049  
 2050  
 2051  
 2052  
 2053  
 2054  
 2055  
 2056  
 2057  
 2058  
 2059  
 2060  
 2061  
 2062  
 2063  
 2064  
 2065  
 2066  
 2067  
 2068  
 2069  
 2070  
 2071  
 2072  
 2073  
 2074  
 2075  
 2076  
 2077  
 2078  
 2079  
 2080  
 2081  
 2082  
 2083  
 2084  
 2085  
 2086  
 2087  
 2088  
 2089  
 2090  
 2091  
 2092  
 2093  
 2094  
 2095  
 2096  
 2097  
 2098  
 2099  
 2100

**INTEGRAL**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 Maslak Mah. Akat Sk. Spine Tower  
 Kat: 9 No: 2 Şişli / İSTANBUL  
 Mers: TR88 0810001100000008427

10  
 YATIRIM  
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

VIGITAKU  
 MALİ HAK.TUR.İNŞAN VİC.A.Ş.  
 Çankaya Sanayi Bölgesi Çarşı Cad. No. 2  
 Tel: 312 27 02 80 Fax: 287 01 21 Sıfcan / ANKARA  
 Ankara Kurumlar V.D: 980 003 4685





|            |     |         |                    |                                   |                         |            |
|------------|-----|---------|--------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------|
| 8.10.2019  | 09/ | ÜLKESEL | Manritius          | Tescil Belgesi<br>Geldi           | <b>HELDEN</b> - BATTERY | 08/01/2020 |
| 23.09.2019 | 09/ | MADRID  | Cezayir, Gürcistan | Tescil Belgesi<br>Geldi           | <b>HELDEN</b> - BATTERY | 07/12/2020 |
| 6.09.2019  | 09/ | ÜLKESEL | Bolivya            | Tescil Belgesi<br>Geldi           | <b>PLATIN</b>           | 26/08/2021 |
| 5.09.2019  | 09/ | ÜLKESEL | Nikaragua          | Tescil Belgesi<br>Geldi (Ülkesel) | <b>PLATIN</b>           | 24/01/2020 |
| 29.08.2019 | 09/ | ÜLKESEL | Guyana             | Tescil Belgesi<br>Geldi           | <b>PLATIN</b>           | 17/12/2020 |
| 19.08.2019 | 09/ | ÜLKESEL | Haiti              | Kullanım Beyanı                   | <b>PLATIN</b>           | 06/03/2020 |
| 29.07.2019 | 09/ | ÜLKESEL | A.B.D.             | Tescil Belgesi<br>Geldi (Ülkesel) | <b>YIGITAKÜ</b>         | 15/09/2020 |
| 7.05.2019  | 09/ | ÜLKESEL | Etiyopya           | Tescil Belgesi<br>Geldi           | <b>PLATIN</b>           | 24/09/2020 |
| 6.05.2019  | 99/ | ÜLKESEL | Rusya              | Tescil Belgesi<br>Geldi           | <b>GENTRY</b>           | 13/11/2019 |

25.11.19  
2019

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Egit Sk. Spina Tower  
No:1 Kat:2 Beşiktaş / İSTANBUL  
Meslek V. 47505.8427

**YIGITAKÜ**  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**YIGITAKÜ**  
MALİ MÜHÜR  
MALİ MÜHÜR TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Ordu İ. Sanayi Bölgesi, Yiğiz Cad. No.4  
Tel: 312 202 80 Fax: 312 202 81 SİNGİR / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 980 001 4665

|            |     |         |  |                                   |        |            |
|------------|-----|---------|--|-----------------------------------|--------|------------|
| 6.05.2019  | 09/ | ÜLKESEL | Rusya  | Tescil Belgesi Geldi (Ülkesel)    | PROBAT | 06/05/2019 |
| 6.05.2019  | 09/ | ÜLKESEL | Rusya  | Tescil Belgesi Geldi (Ülkesel)    | FIERTE | 06/05/2019 |
| 6.05.2019  | 99/ | ÜLKESEL | Rusya  | Tescil Belgesi Geldi (Ülkesel)    | HELDEN | 04/12/2019 |
| 26.02.2019 | 09/ | OAPI    | Benin, Burkina Faso, Çad, Ekvator Ginesi, Fildişi Sahili, Gabon, Gine, Gine Bissau, Kamerun, Kongo, Mali, Moritanya, Nijer, Orta Afrika, Senegal, Togo | Tescil Belgesi Teslim Formu Geldi | HELDEN | 14/10/2019 |
| 1.10.2018  | 09/ | ÜLKESEL | Paraguay   | Tescil Belgesi Bekleniyor         | PROBAT | 20/09/2019 |
| 4.06.2018  | 09/ | ÜLKESEL | Katar  | Tescil Belgesi Geldi              | PLATIN | 17/10/2019 |
| 17.07.2018 | 09/ | ÜLKESEL | A.B.D.   | Tescil Belgesi Geldi (Ülkesel)    | PLATIN | 28/01/2020 |
| 19.06.2016 | 09/ | ÜLKESEL | Suudi Arabistan  | Tescil Belgesi Geldi              | GENTRY | 13/06/2017 |
| 21.11.2015 | 09/ | ÜLKESEL | Suudi Arabistan  | Tescil Belgesi Geldi              | FIERTE | 13/06/2017 |

-11-11-  
 4-11-11-  
 Yapı  
 3-11-11-

**INTEGRAL**  
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 Maslak Maslak Sk. Spine Tower  
 No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
 Maslak v.v. 0065 8427

YATIRIM  
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 106

YATIRIM  
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 Maslak Maslak Sk. Spine Tower  
 No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
 Maslak v.v. 0065 8427







|            |     |         |  |                                |                         |            |
|------------|-----|---------|--|--------------------------------|-------------------------|------------|
| 15.07.2015 | 09/ | ÜLKESEL | Güney Afrika   | Tescil Belgesi Geldi           | <b>PLATIN</b>           | 06/05/2022 |
| 15.07.2015 | 09/ | ÜLKESEL | Zimbabve   | Tescil Belgesi Geldi           | <b>HELDEN - BATTERY</b> | 28/10/2016 |
| 23.04.2015 | 09/ | ÜLKESEL | Türkmenistan   | Tescil Belgesi Geldi (Ülkesel) | <b>TUNG</b>             | 01/06/2017 |
| 10.04.2014 | 09/ | ÜLKESEL | Peru   | Tescil Belgesi Geldi (Ülkesel) | <b>YIGITAKU</b>         | 20/02/2015 |
| 5.08.2013  | 09/ | ÜLKESEL | Nijerya  | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı  | <b>PROBAT</b>           | 05/08/2013 |
| 15.03.2013 | 09/ | EUTM    | Aimanya, Avusturya, Belçika, Bulgaristan, Çek Cumhuriyeti, Danimarka, Estonya, Finlandiya, Fransa, Harvatistan, Hollanda, İrlanda, İspanya, İsveç, İtalya, Kıbrıs Rum Kesimi, Letonya, Litvanya, Lüksemburg, Macaristan, Malta, Polonya, Portekiz, Romanya, Slovakya, Slovenya, Yunanistan | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı  | <b>YIGITAKU</b>         | 13/08/2013 |

Handwritten signatures and initials on the left side of the page.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. SSK Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mes: 0212 250 8427

**MERKEZ YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**YIGITAKU**  
MALZİMEK.TUR.İNS.SAN.VE TİC.A.Ş.  
Ordu ve Sanayi Bölgesi Dış Cad. No:2  
Tel: 0312 80 267 44 61 Sincan / ANKARA  
Tic. Sic. Kurumları V.D. 980 003 4585

|            |        |         |  |                               |   |            |
|------------|--------|---------|--|-------------------------------|---|------------|
| 15.03.2013 | 09/35/ | ÜLKESEL | Birleşik Krallık   | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı |    | 24/02/2023 |
| 29.01.2013 | 09/    | ÜLKESEL | Arnavutluk   | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı |    | 31/05/2018 |
| 29.06.2012 | 09/    | EUTM    | Almanya, Avusturya, Belçika, Bulgaristan, Çek Cumhuriyeti, Danimarka, Estonya, Finlandiya, Fransa, Hırvatistan, Hollanda, İrlanda, İspanya, İsveç, İtalya, Kıbrıs Rum Kesimi, Letonya, Litvanya, Lüksemburg, Macaristan, Malta, Polonya, Portekiz, Romanya, Slovakya, Slovenya, Yunanistan | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı |    | 05/11/2012 |
| 20.10.2011 | 09/    | ÜLKESEL | Güney Afrika   | Müracaatı Sonuçlandı          |  | 20/09/2021 |
| 18.10.2011 | 09/    | ÜLKESEL | Güroistan  | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı |  | 12/02/2013 |
| 12.10.2011 | 09/    | ÜLKESEL | Azerbaycan   | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı |  | 26/08/2021 |





*Handwritten signatures and initials on the left margin.*

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sarıyer / İSTANBUL  
No:1 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mes: 0212 4705 8427

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
108

**PLATIN**  
MALZEMELERİN SATIŞI TİC.A.Ş.  
Ordu İZ Sanayi Bölgesi Çiğdem Cad. No:2  
Tel: 312 280 200 Fax: 312 280 201 Sincan / ANKARA



|            |     |         |   |                                    |   |            |
|------------|-----|---------|---|------------------------------------|---|------------|
| 28.07.2011 | 09/ | ÜLKESEL | Ürdün   | Yenileme Mitracastı Sonuçlandı     |    | 14/07/2021 |
| 12.07.2011 | 09/ | ÜLKESEL | Lübnan  | Tescil Belgesi Geldi (Ülkesel)     |    | 20/07/2011 |
| 29.04.2011 | 09/ | ÜLKESEL | Birleşik Krallık  | Yenileme Mitracastı Sonuçlandı     |    | 13/01/2021 |
|            |     |         | Almanya, Avusturya, Belçika, Cumhuriyeti, Danimarka, Estonya, Finlandiya, Fransa, Hırvatistan, Hollanda, İrlanda, İspanya, İsveç, İtalya, Kıbrıs Rum Kesimi, Letonya, Litvanya, Lüksemburg, Macaristan, Malta, Polonya, Portekiz, Romanya, Slovakya, Slovenya, Yunanistan | İngiltere Ülkesel Geçiş (Yenileme) |  |            |
| 29.04.2011 | 09/ | EUTM    |   |                                    |   | 12/09/2011 |

*[Handwritten signatures and initials]*

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Sarıyer Sk. Spine Tower  
No:3 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak v.v. 41005.8427

*[Handwritten signature]*  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
110

*[Handwritten signature]*  
**YIGITAKU**  
MAYZINER.TUR.İNŞ.SAN.VE TİC.A.  
Oran ve Sanayi Bölgesi Fevzi Çakır Cad. No:1  
Tel: 267 2 80 Faks: 267 04 91 Sincan / Ankara  
Kurumlar V.D. 980 063 1

|            |     |         |  |                               |                |            |
|------------|-----|---------|--|-------------------------------|----------------|------------|
| 24.04.2011 | 09/ | ÜLKESEL | Suudi Arabistan  | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı | HELDEN BATTERY | 11/12/2020 |
| 24.04.2011 | 09/ | ÜLKESEL | Suudi Arabistan  | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı | PLATIN BATTERY | 11/12/2020 |
| 16.04.2011 | 09/ | ÜLKESEL | Suudi Arabistan  | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı | YIGITAKU       | 11/12/2020 |
| 17.01.2011 | 09/ | ÜLKESEL | Azerbaycan   | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı | TURKIAZPOWER   | 17/12/2020 |
| 17.11.2010 | 09/ | ÜLKESEL | Güney Afrika   | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı | MACPOWER       | 21/10/2021 |
| 15.10.2010 | 09/ | OAPI    | Benin, Burkina Faso, Çad, Ekvator Ginesi, Fildişi Sahili, Gabon, Gine, Gine Bissau, Kamerun, Kongo, Mali, Moritanya, Nijer, Orta Afrika, Senegal, Togo | Tesell Belgesi Geldi          | YIGITAKU       | 14/09/2020 |

Handwritten signatures and initials on the left side of the page.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Plaza Kat: 5. Kat  
No:5 Kat:2 Sarıyer İSTANBUL  
Merkezi V. No: 47505 8427

**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**YIGITAKU**  
M. ÖZBAK TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Sarıyer Sarayı Bolu Çiğdem Cad. No: 1  
Tel: 212 02 80 Fax: 267 61 81 Sınır: ALKARŞ  
Ankara Kurumlar V. No: 880 000 4585

|            |     |         |          |                                   |               |            |
|------------|-----|---------|----------|-----------------------------------|---------------|------------|
| 15.10.2010 | 09/ | ÜLKESEL | Çin      | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı     | HELLEN SAFETY | 20/12/2014 |
| 14.10.2010 | 09/ | ÜLKESEL | Singapur | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı     | YIGITAKU      | 20/08/2020 |
| 2.10.2010  | 09/ | ÜLKESEL | Yemen    | Tescil Belgesi Teslim Formu Geldi | PLATIN        | 17/10/2020 |
| 2.10.2010  | 09/ | ÜLKESEL | Yemen    | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı     | YIGITAKU      | 02/10/2020 |
| 2.10.2010  | 09/ | ÜLKESEL | Yemen    | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı     | HELLEN SAFETY | 17/10/2020 |
| 1.09.2010  | 09/ | ÜLKESEL | Moldova  | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı     | PLATIN        | 19/08/2020 |
| 10.08.2010 | 09/ | ÜLKESEL | Fas      | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı     | MAEPOWER      | 10/08/2010 |
| 23.05.2010 | 09/ | ÜLKESEL | Suriye   | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı     | PLATIN        | 29/05/2020 |

4-19  
Z. K.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Sah. Sığ. Sığ. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mers: 08 100 000 8427

**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
112

**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Ordu Cad. Sanayi Bölgesi Öğüt Cad. No:4  
161 25 02 80 Fax: 267 01 61 SİNCAN / ANKARA  
Ankara Kurumlar M.D: 980 00 4685



|            |     |         |  |  |   |            |
|------------|-----|---------|--|--|---|------------|
| 30.03.2010 | 09/ | ÜLKESEL | Birleşik Krallık   | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı              |    | 26/10/2010 |
| 30.03.2010 | 09/ | EUTM    | Almanya, Avusturya, Belçika, Bulgaristan, Çek Cumhuriyeti, Danimarka, Estonya, Finlandiya, Fransa, Hırvatistan, Hollanda, İrlanda, İspanya, İsveç, İtalya, Kıbrıs Rum Kesimi, Letonya, Litvanya, Lüksemburg, Macaristan, Malta, Polonya, Portekiz, Romanya, Slovakya, Slovenya, Yunanistan | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı              |    | 20/12/2019 |
| 1.12.2009  | 09/ | ÜLKESEL | Kenya  | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı              |  | 28/01/2016 |
| 3.11.2009  | 09/ | ÜLKESEL | Birleşik Arap Emirlikleri  | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı (Kullanarak) |  | 01/09/2010 |
| 10.08.2009 | 09/ | ÜLKESEL | Fas  | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı              |  | 30/05/2019 |
| 1.06.2009  | 09/ | ÜLKESEL | Birleşik Krallık   | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı              |  | 21/06/2010 |

Handwritten signature and initials on the left side of the page.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
No:5 Kat:2 Sahyer / İSTANBUL  
Maslak V.Ü 41065/8427

**İNTEGRAL YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
125

**MALZİNE TUR.İNŞ SAN.VE TİC.A.Ş.**  
Ordu Cad. Tanyıl Boğaziçi İşyeri Kat: No: 1  
Kat: 2/2 80 Fax: 267 09 61 Sıhırcan SAKKARA  
Sakara Kurumlar V.D. 989 883 4265

|            |     |         |  |   |                   |            |
|------------|-----|---------|--|---|-------------------|------------|
| 1.06.2009  | 09/ | EUTM    | Almanya, Avusturya, Belçika, Bulgaristan, Çek Cumhuriyeti, Danimarka, Estonya, Finlandiya, Fransa, Hırvatistan, Hollanda, İrlanda, İspanya, İsveç, İtalya, Kıbrıs Rum Kesimi, Letonya, Litvanya, Lüksemburg, Macaristan, Malta, Polonya, Portekiz, Romanya, Slovakya, Slovenya, Yunanistan | İngiltere Ülkesel Geçiş (Tescilli) Yenileme Müracaatı Yapıldı (Yurtdışı Vekil Kullanarak) | <del>HELDEN</del> | 21/01/2010 |
| 24.03.2009 | 09/ | ÜLKESEL | Fas  | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı   | HELDEN            | 24/03/2009 |
| 5.03.2009  | 09/ | ÜLKESEL | Kuzey Kıbrıs   | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı (Yurtdışı Vekil Kullanarak)                                 | PLATIN            | 05/03/2016 |
|            |     |         |  | Yenileme Müracaatı (Yurtdışı Vekil Kullanarak)  | akü               | 05/03/2016 |
| 5.03.2009  | 09/ | ÜLKESEL | Kuzey Kıbrıs   | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı (Yurtdışı Vekil Kullanarak)                                 | YIGITAKU          | 05/03/2016 |
| 3.03.2009  | 09/ | ÜLKESEL | Kazakistan   | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı   | PLATIN            | 20/02/2012 |
| 19.02.2009 | 09/ | OAPI    | Benin, Burkina Faso, Çad, Ekvator Ginesi, Fildişi Sahili, Gabon, Gine, Gine-Bissau, Kamerun, Kongo, Mali, Moritanya, Nijer, Orta Afrika, Senegal, Togo   | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı   | PLATIN            | 27/12/2018 |

Handwritten notes and signatures on the left side of the page, including a large signature and the number '14'.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Marmarış Sok. S. No: 2 Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mesleki Sicil No: 27000/08.000.8427

**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

114

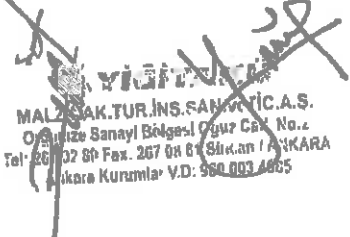
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
S. No: 27000/08.000.8427 Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mesleki Sicil No: 27000/08.000.8427  
Tic. Sicil No: 27000/08.000.8427  
E-posta: info@integralyatirim.com.tr  
Telefon: 0212 280 80 80 Fax: 0212 280 80 81

|            |     |         |                           |   |   |            |
|------------|-----|---------|---------------------------|---|---|------------|
| 16.12.2008 | 09/ | ÜLKESEL | Birleşik Arap Emirlikleri | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı                             |    | 20/09/2011 |
| 12.11.2008 | 09/ | ÜLKESEL | Batu Şeria                | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı (Yurtdışı Vekil Kullanarak) |    | 30/05/2010 |
| 12.11.2008 | 09/ | ÜLKESEL | Batu Şeria                | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı (Yurtdışı Vekil Kullanarak) |    | 14/09/2015 |
| 22.10.2008 | 09/ | ÜLKESEL | Libya                     | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı                             |  | 22/10/2018 |
| 22.10.2008 | 09/ | ÜLKESEL | Libya                     | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı                             |  | 22/10/2018 |
| 22.10.2008 | 09/ | ÜLKESEL | Libya                     | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı                             |  | 22/10/2018 |

4-1-15  
 3-1-15  
 2-1-15

**INTEGRAL**  
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 Maslak Mah. Sadık Şah Spine Tower  
 No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
 Maslak v.d. 81000 8427

  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 115

  
**YIGIT BATTERY**  
 MALİ BAĞ. TUR. İNS. SAN. TİC. A.Ş.  
 Organize Sanayi Bölgesi Çayır Çakı No.2  
 Tel: 26 02 80 Fax: 267 04 81 Sıh. an / ANKARA  
 Ankara Kurumlar V.D: 980 003 4865






|            |     |         |         |   |                  |            |
|------------|-----|---------|---------|---|------------------|------------|
| 19.10.2008 | 09/ | ÖLKESEL | Sudan   | Tescilli Belgesi<br>Geldi (ÖlkeSEL)                             | PLATIN           | 27/02/2013 |
| 11.10.2008 | 09/ | ÖLKESEL | Cezayir | Yenileme<br>Müracaatı<br>Sonuçlandı                             | YIGIT<br>BATTERY | 11/10/2018 |
| 11.10.2008 | 09/ | ÖLKESEL | Cezayir | Yenileme<br>Müracaatı<br>Sonuçlandı                             | PLATIN           | 11/10/2018 |
| 10.10.2008 | 09/ | ÖLKESEL | Lübnan  | Yenileme<br>Müracaatı Yapıldı                                   | YIGIT<br>BATTERY | 08/03/2010 |
| 10.10.2008 | 09/ | ÖLKESEL | Lübnan  | Yenileme<br>Müracaatı Yapıldı                                   | PLATIN           | 16/12/2008 |
| 29.09.2008 | 09/ | ÖLKESEL | Mısır   | Yenileme<br>Müracaatı Yapıldı<br>(Yurtdışı Vekil<br>Kullanarak) | yigit battery    | 28/09/2018 |

Yigit  
Sait Yigit

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mh. Saat Sk. Spine Tower  
No: 9 Kat: 9A/9B/9C/9D/9E/9F/9G/9H/9I/9J/9K/9L/9M/9N/9O/9P/9Q/9R/9S/9T/9U/9V/9W/9X/9Y/9Z  
Nispetiye/Beşiktaş/İSTANBUL  
Maslak V.E: 4730518427

**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
116

**YIGIT BATTERY**  
NİSİS AK.TUR.İNŞ.SAN.ve TİC.A.Ş.  
Oğuzsaz Sanayi Bölgesi/ Oğuzsaz Çarş. No: 1  
Tl: 0312 280 80 Fax: 267 08 61 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 980 007 6687

|            |     |         |   |   |   |                           |
|------------|-----|---------|---|---|---|---------------------------|
| 22.09.2008 | 09/ | ÜLKESEL | Bosna-Hersek  | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı (Yurtdışı Vekil Kullanarak) |    | 11/10/2018                |
| 17.07.2008 | 09/ | MADRID  | Botswana, Cezayir, Fransa, Gürcistan, Kenya, Mozambik, Namibya, OAPI, Rusya, Ukrayna, Yunanistan, Zambiya   | Tescil Belgesi Geldi                                      |    | 22/04/2010                |
| 18.01.2008 | 09/ | MADRID  | Azerbaycan, Bosna-Hersek, Çin, Ermenistan, Fas, Gana, Gürcistan, İran, İsrail, Kazakistan, Kırgızistan, Makedonya, Mısır, Moldova, Norveç, Özbekistan, Rusya, Suriye, Türkmenistan, Ukrayna | Tescil Belgesi Geldi                                      |   | 24/07/2008                |
| 1.02.2007  | 09/ | ÜLKESEL | Irak  | Yenileme Müracaatı Yapıldı (Yurtdışı Vekil Kullanarak)    |  | Tarih bilgisi bekleniyor. |
| 31.12.2006 | 09/ | ÜLKESEL | İsrail  | Yenileme Müracaatı Sonuçlandı (Yurtdışı Vekil Kullanarak) |  | 07/11/2008                |

ITF A

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Metin Cad. Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer/ İSTANBUL  
Merkezi No: 410518427

**INTEGRAL YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
117

**INTEGRAL YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak, TUR.İNS.SAN.VE TİC.A.Ş.  
Orta Anadolu Sanayi Bölgesi Oğuz Çay No:4  
Kat: 2 Kat: 80 Fax: 267 46 81 Sarıyer / İSTANBUL  
Merkezi Kurumlar V.D: 989 003 4682

|            |      |        |   |                      |        |            |
|------------|------|--------|---|----------------------|--------|------------|
| 17.08.2006 | 09 / | MADRID | Almanya, Bahreyn, Belarus, Beneliks, Birleşik Krallık, Bulgaristan, Danimarka, Fransa, Gambiya, Gana, Hırvatistan, İran, İrlanda, İspanya, İsveç, İtalya, Kamboçya, Karadağ, Kenya, Makedonya, Mozambik, Namibya, Norveç, Polonya, Romanya, Rusya, Sierra Leone, Singapur, Suriye, Türkmenistan, Ukrayna, Umman, Yunanistan | Tescil Belgesi Geldi | PLATIN | 23/11/2006 |
|------------|------|--------|---|----------------------|--------|------------|

### Anlaşmalar

Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığını/sürdürülebilirliğini etkileyecek önemde bir anlaşma bulunmamaktadır.

### Alan Adları

Şirket adına kayıtlı 10 adet alan adı bulunmakla birlikte, Şirket tarafından kullanılan ana internet sitesi <https://www.yigitaku.com/> dir. Öte yandan, Şirket'in sosyal medya hesap bilgileri aşağıdaki gibidir.

- Instagram -Yigitakuas - <https://www.instagram.com/yigitakuas/>
- Twitter- yigitakuas - <https://twitter.com/YigitAkuAS>
- Facebook -Yigit Aktü A.Ş.- <https://www.facebook.com/YigitAkuAS>
- Youtube- Yiğit Aktü- <https://www.youtube.com/@yigitaku9558>
- LinkedIn - YİĞİT AKÜ - <https://www.linkedin.com/company/yigitakuas/>

### Patentler

Şirket'in başvuru aşamasında olan ulusal koruma sağlayan patentlerine ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| Buluş Başlığı   | Başvuru Tarihi | Başvuru Numarası | Koruma Tipi | Güncel Durum  |
|---|----------------|------------------|-------------|---|
| Akümülatör verimliliğinin artmasını sağlayan sıcak hava üfleme elektrot kaynak sistemi ve yöntemi | 05.03.2018     | 2018/03148       | Patent      | Verilen Patent / Faydalı Model İlanı  |
| Kütleme prosesi   | 20.02.2017     | 2017/02509       | Patent      | Olumsuz Sonuçlandı  |
| Lityum İyon pil sabitleme ve pozisyonlama aparatı   | 10.11.2016     | 2016/16126       | Patent      | Verilen Patent / Faydalı Model İlanı  |
| Punta kaynağı kontrol ekipmanı  | 11.06.2015     | 2015/07208       | Patent      | İncelemesiz Patent Sisteminden İncelemeli Patent Sistemine Dönüşen Başvuruların İlanı |
| Yapay zekaya sahip batarya yönetim modülü içeren aktü   | 30.04.2014     | 2014/04909       | Patent      | Terk Edilen / Geri Çevrilen / Geri Çekilmiş Sayılan Başvuru / Belgelerin İlanı        |

INTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Meslek Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No:5 Kat: 2 Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270944/06.8427

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YİĞİTAKÜ  
MALİ MÜHÜR  
MALİ MÜHÜR  
Organize Sanayi Bölgesi Ulaştırma Cad. No: 26  
Tel: 26 12 80 Fax: 267 88 61 SİĞIRCI/ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 988 003 3685

|   |            |            |        |   |
|---|------------|------------|--------|---|
| Akıl üretiminde aktülerin paletlere yerleştirilmesi için bir istifleme sistemi                                    | 09.01.2014 | 2014/00239 | Patent | Verilen Patent / Faydalı Model İlanı  |
| Kurşun asit batarya üretimi için alkol bazlı flux çözeltisi   | 20.11.2013 | 2013/13479 | Patent | Koruma Süresi Dolan Patent/FM Belgelerinin İlanı                                  |
| Lityum-iyon bataryalarda kullanılan alaşımı; lityum mangan fosfat bileşiği ve bahsedilen bileşiğin üretim yöntemi | 04.10.2013 | 2013/11711 | Patent | Koruma Süresi Dolan Patent/FM Belgelerinin İlanı                                  |
| Lityum-iyon batarya malzemesinde yenilik.   | 29.07.2013 | 2013/09189 | Patent | Olumsuz Sonuçlandı  |
| Akılarda hotmelt uygulama tekniği   | 05.04.2013 | 2013/04150 | Patent | Koruma Süresi Dolan Patent/FM Belgelerinin İlanı                                  |
| Akıl takip ve hata teşhisi bilgi sistemi ve bu sistemin kullanılmasına ilişkin yöntem                             | 22.08.2011 | 2011/08416 | Patent | Koruma Süresi Dolan Patent/FM Belgelerinin İlanı                                  |
| Akıl kutup başlarına bağlı ve çok renkli tek göstergeli lambalı akıl voltaj göstergesi.                           | 28.06.2010 | 2010/05217 | Patent | Patent/FM Model Başvurularında/Belgelerinde Yayından Sonraki Değişikliğinin İlanı |
| İkaz lambalı akıl voltaj göstergesi   | 21.07.2009 | 2009/05660 | Patent | Patent/FM Başvurularının Yıllık Ücretinin Ödenmemesi Nedeniyle Geçersizlik İlanı  |

#### 7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

İzahnamenin 7.2.1 numaralı bölümünde yer alan açıklamalar;

- Kaynak: Battery Market Size, Share & Trends Analysis Report By Product (internet adresi: <https://www.grandviewresearch.com/industry-analysis/battery-market>)
- Kaynak: Battery Market Size & Share Analysis - Growth Trends & Forecasts (2024 - 2029) (internet adresi: <https://www.mordorintelligence.com/industry-reports/battery-market>)
- Kaynak: Türkiye'nin ilk 1000 İhracatçısı (internet adresi: [https://tim.org.tr/files/downloads/ihracatci1000/2024/ILK\\_1000\\_IHRACATCI\\_2024\\_V118.pdf](https://tim.org.tr/files/downloads/ihracatci1000/2024/ILK_1000_IHRACATCI_2024_V118.pdf))
- Kaynak: Automotive Batteries Market by Vehicle Type, Channel, and Geography - Forecast and Analysis 2023-2027 (internet adresi: <https://www.technavio.com/report/automotive-batteries-market-industry-analysis>)
- Kaynak: TCMB Sektör Verisi 2022 (internet adresi: <https://www3.tcmb.gov.tr/sector/#/tr/C/272/akumulator-ve-pil-inalati>)
- Kaynak: The changing aftermarket game – and how automotive suppliers can benefit from arising opportunities (internet adresi: <https://www.mckinsey.com/~media/mckinsey/industries/automotive%20and%20assembly/our%20insights/the%20changing%20aftermarket%20game%20and%20how%20automotive%20suppliers%20can%20benefit%20from%20arising%20opportunities/the-changing-aftermarket-game.pdf>)

adreslerinde yer alan bilgi ve belgelerden derlenmiştir.

#### 7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Personelin ihraççıya fon/sermaye sağlamasını mümkün kılan anlaşma bulunmamaktadır.

**İNTEGRA** 2 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 9 Kat: 9 / İSTANBUL  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 9 Kat: 9 / İSTANBUL

İNTEGRA YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRA YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 9 Kat: 9 / İSTANBUL  
Tel: 0212 334 00 00 Fax: 0212 334 00 01  
Ankara Kurumlar V.D. 880 000 465

İzahname tarihinden önceki on iki aylık dönemde işe ara verme durumu bulunmamaktadır.

## 8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şirket'in bağlı ortaklığı, iştiraki ya da finansal duran varlığı bulunmamakla birlikte, Şirket'in 4 adet tüzel kişi ortağı bulunmaktadır. Söz konusu tüzel kişi ortaklar ile Hamit Yiğit, Mahmut Yiğit ve Eyüp Yiğit arasında genel kurul toplantılarında yönetimin atanması hususunda birlikte hareket edilmesine dair Hissedarlar Sözleşmesi imzalanmıştır. Şirket, Behay Holding A.Ş., Fatih Valiant Holding A.Ş., Start Holding A.Ş., Artuk Grup Enerji Sistemleri A.Ş. tüzel kişiliklerinden ve dolaylı olarak Hamit Yiğit, Mahmut Yiğit, Eyüp Yiğit (halka arzda doğrudan sahip oldukları payların satılması planlanmaktadır.) ve Yusuf Değirmen'den oluşan gerçek kişilerden oluşan gruba dahildir.

Şirket'in Mevcut Ortakları arasında akdedilen Hissedarlar Sözleşmesi'ne göre, sözleşmenin tarafları genel kurul toplantısında yönetim kurulu üyelerinin seçilmesi konusunda beraber hareket edeceklerini kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir. SPKn'nun 26'ncı maddesi çerçevesinde Şirket'in yönetim kontrolü oy haklarının tamamına sahip olunması ve birlikte hareket edilmesi nedeni ile Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf olan kişilere aittir.

Halka arz edilecek payların tamamının satılması halinde Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf olan kişilerin toplam oy hakları içerisindeki oranı %85,01'ye düşecek olmakla birlikte, oy haklarının çoğunluğunu elinde bulundurması nedeniyle halka açılma sonrasında da yönetim hakimiyeti Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf olan kişilerde kalmaya devam edecektir.

Yiğit Aktü'nün dahil olduğu grupta yer alan tüzel kişilere ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| Ticaret Unvanı                    | Sermayesi (TL) | Faaliyet Konusu   | Yiğit Aktü ile İlişkisi   |
|-----------------------------------|----------------|---|---|
| Behay Holding A.Ş.                | 50.000         | Ortaklıkların sermayelerine ve yönetimlerine katılmaları amacıyla oluşturulan holding nevinde özel amaçlı ortaklıklardır. | Yiğit Aktü'nün ortağı olup, Şirket ile herhangi bir ticari faaliyeti bulunmamaktadır. |
| Fatih Valiant Holding A.Ş.        | 50.000         |   |   |
| Start Holding A.Ş.                | 50.000         |   |   |
| Artuk Grup Enerji Sistemleri A.Ş. | 100.000        |   |   |

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri olan 2021, 2022 ve 2023 yılları içerisinde Yiğit Aktü'nün bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

## 9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgiler

İNTEGRAE  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Sok. Kat: 2 Spine Tower  
No: 5 Kat: 2 Sarıyer 7 İSTANBUL  
Maslak V.D. 4760518427

İNTEGRAE  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAE  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Ofis No: 2  
Tic. Sic. No: 27 08 61 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D. 970 003 445



İşbu izahnamede yer verilen son finansal tablo tarihi olan 31.12.2023 itibarıyla Şirket'in maddi duran varlıklarına ve bunlara ilişkin birikmiş amortismanlara aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| Brüt Değeri                 | 1.01.2023            | Dönem İçi Girişler | Dönem İçi Çıkışlar   | 31.12.2023           |
|-----------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Arazi ve Arsalar            | 24.077.120           | -                  | (15.156.620)         | 8.920.500            |
| Binalar                     | 333.135.764          | -                  | -                    | 333.135.764          |
| Tesis, Makine ve Cihazlar   | 926.205.286          | 30.558.964         | (35.597.589)         | 921.166.661          |
| Taşıtlar                    | 64.389.490           | 13.199.362         | (2.786.115)          | 74.802.737           |
| Mobilya ve Demirbaşlar      | 50.035.118           | 4.638.821          | (4.675.445)          | 49.998.494           |
| Özel Maliyetler             | 391.958              | -                  | -                    | 391.958              |
| Yapılmakta Olan Yatırımlar  | 52.801.251           | 264.739.058        | (52.806.051)         | 264.734.258          |
| Kullanım Hakkı Varlıkları   | 5.043.330            | 22.749.736         | (6.587.983)          | 21.205.083           |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar | 105.034.783          | 5.956.711          | -                    | 110.991.494          |
| <b>Toplam</b>               | <b>1.561.114.100</b> | <b>341.842.652</b> | <b>(117.609.803)</b> | <b>1.785.346.949</b> |

| Birikmiş Amortismanlar      | 1.01.2023            | Dönem İçi Girişler  | Dönem İçi Çıkışlar | 31.12.2023           |
|-----------------------------|----------------------|---------------------|--------------------|----------------------|
| Binalar                     | (38.766.091)         | (5.133.503)         | -                  | (43.899.594)         |
| Tesis, Makine ve Cihazlar   | (224.300.995)        | (30.991.383)        | 9.085.297          | (246.207.081)        |
| Taşıtlar                    | (15.685.209)         | (3.710.645)         | 613.938            | (18.781.916)         |
| Mobilya ve Demirbaşlar      | (17.324.446)         | (3.300.597)         | 4.254.084          | (16.370.959)         |
| Özel Maliyetler             | (391.958)            | -                   | 115.117            | (276.841)            |
| Kullanım Hakkı Varlıkları   | (620.747)            | (5.475.953)         | 2.165.400          | (3.931.300)          |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar | (14.611.595)         | (5.002.346)         | -                  | (19.613.941)         |
| <b>Toplam</b>               | <b>(311.701.041)</b> | <b>(53.614.427)</b> | <b>16.233.836</b>  | <b>(349.081.632)</b> |

|                          |                      |  |  |                      |
|--------------------------|----------------------|--|--|----------------------|
| <b>Net Defter Değeri</b> | <b>1.249.413.059</b> |  |  | <b>1.436.265.317</b> |
|--------------------------|----------------------|--|--|----------------------|

İzahnamede yer verilen son finansal tablo tarihi olan 31.12.2023 itibarıyla, Şirket'in mülkiyetinde bulunan ve faaliyetlerin devamlılığı açısından önem arz eden gayrimenkullere ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Söz konusu gayrimenkuller kiralama işlemine konu değildir.

| Sahip Olunan Gayrimenkullere İlişkin Bilgiler |                |   |   |                        |  |
|---|----------------|---|---|------------------------|--|
| Cinsi   | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup>  | Mevki   | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı                               |
| Arsa ve Fabrika Binası                        | 2009           | 36.720 m <sup>2</sup> açık/<br>21.000 m <sup>2</sup> kapalı | Ankara ili Sincan ilçesi Organize Sanayi Bölgesi 100012 Ada 1 Parsel  | 99.637.054,94          | Merkez/Starter Fabrika                       |
| Arsa ve Fabrika Binası                        | 2010           | 12.972 m <sup>2</sup> açık/<br>10.000 m <sup>2</sup> kapalı | Ankara ili Sincan ilçesi Organize Sanayi Bölgesi 3012 Ada 18 Parsel   | 4.946.666,19           | Endüstriyel Fabrika                          |
| Arsa ve Fabrika Binası                        | 2018           | 9.197 m <sup>2</sup> açık/13.280 m <sup>2</sup> kapalı      | Ankara ili Sincan ilçesi Organize Sanayi Bölgesi 100029 Ada 12 Parsel | 75.369.085,90          | İleri Teknoloji Batarya ve Plastik Fabrikası |
| Arsa ve Fabrika Binası                        | 2021           | 19.467 m <sup>2</sup> açık/13.627 m <sup>2</sup> kapalı     | Ankara ili Sincan ilçesi Organize Sanayi Bölgesi 100011 Ada 8 Parsel  | 109.283.363,45         | Lojistik ve Makine Üretim Fabrikası          |

Şirket tarafından edinilmesi planlanan varlığa ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Madenköy Sok. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Seriye:K1 İSTANBUL  
Meslek V.D. 47805/8427

**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
121

**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MALAZGİRTLİNİN SANAYİCİLERİ A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi 100012 Ada 1 Parsel  
Tel: 312 280 280 Fax: 312 280 811 Sincan/ANKARA  
Ankara Kurumları V.D: 910 003 469

| Edinilmesi Planlanan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler |                 |                |                                |                       |   |                                   |
|--|-----------------|----------------|--------------------------------|-----------------------|---|-----------------------------------|
| Cinsi  | Edinileceği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevki                          | Yapılan Ödemeler (TL) | Yapılacak Ödemeler (TL)   | Kullanım Amacı                    |
| Arsa   | 2025-2026       | 40.000         | Sincan 1. OSB Genişleme Sahası | 23.704.498,81         | 25.960.000 TL<br>2024 yılından yapılacak olup, 2025 yılında yapılacak ödeme tutarı henüz tebliğ edilmemiştir. | Lityum İyon Batarya Üretim Tesisi |

Şirket'in leasing yoluyla edindiği varlıklara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

| Finansal Kiralama Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler |                       |  |                    |                |                                  |
|--|-----------------------|--|--------------------|----------------|----------------------------------|
| Cinsi  | Kira Dönemi           | Kiralama Süresi Sonunda Kiralananın Kime Akt Olacağı | Yıllık Kira Tutarı | Kullanım Amacı | Kimden Kiralandığı               |
| Çatı GES (1.173 kWp)   | 26/09/2022-24/12/2026 | Şirket   | 170.724 EUR        | Enerji Üretimi | Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. |
| Çatı GES (692 kWp)   | 25/03/2022-25/06/2026 | Şirket   | 103.134,48 EUR     | Enerji Üretimi | Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. |

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Türkiye'de çevreyle ilgili konular hakkındaki temel düzenlemeler 11.08.1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu bu kapsam kapsamında yayımlanan 25.11.2014 tarihli ve 29186 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ÇED Yönetmeliği ve 10.09.2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği başta olmak üzere bir dizi yönetmelikten oluşmaktadır. Çevre Kanunu, çevrenin korunmasına ilişkin şartların genel çerçevesini ve bu şartlara uyulmamasının sonuçlarını düzenlemektedir. ÇED Yönetmeliği ise, ÇED kapsamında ÇED Raporu veya proje açıklama raporu gibi ÇED çalışmalarının türleri ile bir ÇED sürecinde uygulanan idari ve teknik ilke ve prosedürler çerçevesinde içeriklerini düzenlemektedir.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamındaki işletmelerin faaliyette bulunabilmeleri için çevre izni veya çevre izin ve lisans belgesi vermeye yetkili mercilerden çevre izin ve lisansı almaları gerekmektedir. Yine aynı yönetmelik hükümlerine göre, Yönetmelik kapsamında oldukları halde alıcı ortama herhangi bir hava emisyonu ve atık su deşarjı olmayan işletmelerin çevre izin muafiyetine ilişkin değerlendirilmesi il müdürlüğü tarafından yapılarak bu yönde muafiyet belgesi alınmaktadır.

Bu çerçevede, Şirket'in fabrikalarına dair ÇED izinleri ve muafiyet görüş yazılarına aşağıda yer verilmektedir.

- Şirket'in Türkmenistan Caddesi No:22 Sincan/Ankara adresinde bulunan Endüstriyel Fabrikası için T.C Ankara Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilmiş

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Madenköy Sokak Sk. Spine Tower  
Nispetiye Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mers: 0810001250000008427

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MAZAR TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Çevre Şehircilik Bölgesi (Guz Cad. No: 22)  
06100 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D. 980 603/625

01.07.2021-01.07.2026 tarihlerini kapsar şekilde düzenlenmiş 232984288.0.1 numaralı Çevre İzin Belgesi bulunduğu görülmüştür.

- Şirket'in Ural Caddesi No:20 Sincan/Ankara adresinde bulunan İleri teknoloji Batarya ve Plastik Fabrikası için T.C Ankara Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilmiş 19.09.2022-19.09.2027 tarihlerini kapsar şekilde düzenlenmiş 273952604.0.1 numaralı Çevre İzin Belgesi bulunduğu görülmüştür.
- Şirket'in Oğuz Caddesi No:2 Sincan/Ankara adresinde bulunan Merkez/Starter Fabrikası için T.C Ankara Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilmiş 23.09.2022-23.09.2027 tarihlerini kapsar şekilde düzenlenmiş 225732898.0.1 numaralı Çevre İzin Belgesi bulunduğu görülmüştür.
- Şirket'in Oğuz Caddesi No:10 Sincan/Ankara adresinde bulunan Lojistik ve Makine Üretim Fabrikası için T.C Ankara Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından verilmiş 11.05.2023 tarihli çevre izninden muafiyet yazısı bulunduğu görülmüştür.

### 9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Şirket'in üretim tesislerinde kullanmış olduğu banka kredileri nedeniyle ipotek bulunmakta olup, bu ipoteklere ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Aynı Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi |                                |  |                 |                |             |
|--|--------------------------------|--|-----------------|----------------|-------------|
| Maddi Duran Varlık Cinsi   | Kısıtlamanın/ Aynı Hakkın Türü | Kimin Lehine Verildiği                   | Nedeni          | Veriliş Tarihi | Tutarı (TL) |
| Lojistik ve Makine Üretim Fabrikası  | İpotek                         | Denizbank A.Ş.                           | Kredi Kullanımı | 10.10.2022     | 200.000.000 |
| Merkez/Starter Fabrika   | İpotek                         | Türkiye İş Bankası A.Ş.                  | Kredi Kullanımı | 29.06.2022     | 135.000.000 |
| Endüstriyel Fabrika  | İpotek                         | Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. | Kredi Kullanımı | 01.12.2020     | 120.000.000 |
| İleri Teknoloji Batarya ve Plastik Fabrikası   | İpotek                         | Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. | Kredi Kullanımı | 03.05.2023     | 240.000.000 |
| Endüstriyel Fabrika  | İpotek                         | Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. | Kredi Kullanımı | 03.05.2023     | 240.000.000 |

### 9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Şirket'in finansal tablolarında Maddi Duran Varlıklar kalemi altında raporlanan üretim tesislerin pazar değeri Kurul tarafından yetkilendirilen ve listeye alınan Varlık Taşınmaz ve Değerleme Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporları ile tespit edilmiştir. Ancak anılan üretim tesisleri finansal tablolarda yeniden değerlendirme modeline göre değil maliyet modeline göre ölçülerek 31.12.2023 tarihli satın alma gücü endeksine göre raporlanmıştır.

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Güne Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27427  
Mesli

123  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**YIGİT**  
MAYINAK TİC. İNŞ. SAN. VE T.C.A.Ş.  
Orta Anadolu Sanayi Bölgesi Oğuz Caddesi No:2  
02 90 90 90 Fax: 0312 46 81 81 Sincan/ANKARA  
Ankara Kurumlar Vfd No: 0014002

| Maddi Duran Varlıkların Rayç Değeri Hakkında Bilgi |               |                       |                                     |  |   |
|--|---------------|-----------------------|-------------------------------------|--|---|
| Maddi Duran Varlık Cinsi                           | Edinme Tarihi | Ekspertiz Değeri (TL) | Ekspertiz Raporu Tarihi ve Numarası | Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı) | MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşük olduğu Tutarı (TL) |
| Lojistik ve Makine Üretim Fabrikası                | 2021          | 307.900.000           | 10.07.2023-2023OZELP00129           | Maddi Duran Varlık                               | -   |
| İleri Teknoloji Batarya ve Plastik Fabrikası       | 2018          | 140.750.000           | 10.07.2023-2023OZELP00129           | Maddi Duran Varlık                               | -   |
| Merkez/Starter Fabrika                             | 2009          | 348.250.000           | 10.07.2023-2023OZELP00130           | Maddi Duran Varlık                               | -   |
| Endüstriyel Fabrika                                | 2010          | 94.050.000            | 10.07.2023-2023OZELP00131           | Maddi Duran Varlık                               | -   |

## 9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in Ar-Ge Projeleri, program ve yazılımlar ve diğer kalemlerden oluşan ve 31.12.2023 tarihli satın alma gücü endeksine göre raporlanan maddi olmayan duran varlıklarına aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir.

| Maddi Olmayan Duran Varlıklar       | 31.12.2023         | 31.12.2022         | 31.12.2021         |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Devam Eden Ar-Ge Projeleri          | 61.571.277         | 78.471.232         | 62.422.552         |
| Program ve Yazılımlar               | 1.291.490          | 3.023.384          | 2.499.747          |
| Tamamlanan Ar-Ge Projeleri          | 94.860.679         | 189.242.806        | 189.242.806        |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 22.280.502         | 21.699.235         | 19.524.232         |
| <b>TOPLAM</b>                       | <b>180.003.948</b> | <b>192.436.657</b> | <b>173.689.337</b> |

| Birlikmiş Amortismanlar (-)         | 31.12.2023         | 31.12.2022         | 31.12.2021         |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Program ve Yazılımlar               | 320.278            | 1.845.434          | 1.523.911          |
| Tamamlanan Ar-Ge Projeleri          | 34.675.066         | 148.573.305        | 126.440.365        |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 10.894.950         | 11.209.254         | 9.380.235          |
| <b>Toplam</b>                       | <b>45.890.294</b>  | <b>161.627.993</b> | <b>137.344.511</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>            | <b>134.113.654</b> | <b>130.808.664</b> | <b>136.344.826</b> |

Şirket'in araştırma ve geliştirme giderleri proje bazında takip edilmektedir. Araştırma süreci başarılı olan projelerin geliştirme giderleri aktifleştirilerek Maddi Olmayan Duran Varlıkların alt hesabı olan Devam Eden Ar-Ge Projelerinde raporlanırken; geliştirme süreci tamamlanan projeler ise Maddi Olmayan Duran Varlıkların alt hesabı olan Devam Eden Ar-Ge Projelerinden diğer bir alt hesap olan Tamamlanan Ar-Ge Projelerine sınıflandırılmaktadır.

Şirket, Maddi Olmayan Duran Varlıkların alt hesabı olan Program ve Yazılımlar ile Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıkların alt hesaplarında ise faaliyetleri çerçevesinde kullandığı programlara ilişkin lisans haklarını muhasebeleştirmektedir.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

INTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 6 Kat: 2 Sanayi / İSTANBUL  
Meslek Kurumları V.D. 8427

İNTEGRAL YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZEMEK.TUR.İNS.SAN.VE TİC.A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi / Muğla Cad. No: 1  
Tel: 267 02 80 Fax: 267 01 91 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D. 860 003 4685

Şirket gerek Pazar trendlerine uyum sağlayabilmek gerekse de müşterilerinin istek ve ihtiyaçlarına cevap verebilecek nitelikte ürünler üretmek için kendi bünyesinde Ar-Ge çalışmaları gerçekleştirerek; var olan ürünlerinde iyileştirmeler gerçekleştirmekte, üretim süreçlerini daha verimli hale getirmekte ya da ürün gamına yeni ürünler eklemektedir. Söz konusu Ar-Ge çalışmalarına ilişkin yapılan geliştirme harcamaları Maddi Olmayan Duran Varlıklar hesabının alt hesapları olan Devam Eden Ar-Ge Projeleri ile Tamamlanan Ar-Ge Projelerinde raporlanmaktadır. Bu bağlamda, Şirket pazardaki rekabet pozisyonunu korumak için bahsi geçen çalışmaları sürdürmek zorundadır. Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla devam etmekte olan Ar-Ge çalışmalarına ilişkin detaylı bilgilere İzahnamenin 7.1.2 numaralı bölümünde yer verilmiştir.

**9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:**

Şirket'in devam eden ve tamamlanan Ar-Ge Projeleri bulunmaktadır. Devam eden Ar-Ge Projelerine ilişkin aktifleştirilen giderlerin kırılımına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| Harcama Detayı  | 2023                  | 2022                 | 2021                 |
|---|-----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Dönem Başı Açılış (Yasal Kayıt)</b>                        | <b>38.975.990,68</b>  | <b>18.072.168,11</b> | <b>14.749.911,87</b> |
| Madde ve Malzeme Giderleri Proje Bazında                      | 2.347.196,41          | 2.837.010,22         | 1.442.703,23         |
| Personel Giderleri Proje Bazında                              | 28.362.502,50         | 14.471.610,18        | 7.593.824,52         |
| Destek Personel Dağılımı                                      | 5.394.248,14          | 2.845.325,27         | 1.605.468,10         |
| Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler Proje Bazında           | 279.810,27            | 280.068,11           | 328.130,95           |
| Cihaz Ekipman Giderleri Proje Bazında                         | 259.227,63            | 887.483,80           | 630.166,60           |
| Eğitim Giderleri Proje Bazında                                | 0,00                  | 0,00                 | 25.164,00            |
| Genel Proje Giderleri   | 958.306,93            | 884.008,38           | 213.249,44           |
| <b>Olumsuz Tamamlanan ve ARGE Gideri olarak yazılan tutar</b> | <b>0,00</b>           | <b>-1.301.683,40</b> | <b>0,00</b>          |
| <b>Olumlu Tamamlanan Virmanı</b>                              | <b>-36.248.030,30</b> | <b>0,00</b>          | <b>-8.516.450,60</b> |
| <b>Dönem Sonu Kapanış (Yasal Kayıt)</b>                       | <b>40.329.252,26</b>  | <b>38.975.990,68</b> | <b>18.072.168,11</b> |
| Cari Dönem Enflasyon Düzeltmesi                               | 21.242.025,02         | 8.647.874,45         | 4.989.912,70         |
| 2023 Satın Alma Gücüne Göre Enflasyon Düzeltmesi              | 0,00                  | 30.847.367,40        | 39.360.470,78        |
| <b>Devam Eden Ar-Ge Projeleri</b>                             | <b>61.571.277,00</b>  | <b>78.471.232,00</b> | <b>62.422.552,00</b> |

Devam eden Ar-Ge Projelerinden tamamlanıp ürün haline gelenler Tamamlanan Ar-Ge Projelerine sınıflandırılmakta olup, 31.12.2023 tarihi itibarıyla raporlanan Tamamlanan Ar-Ge Projelerine aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| Tamamlanan Ar-Ge Projeleri                   | Tutar                |
|--|----------------------|
| <b>Olumlu Tamamlanıp Ömrü Dolan Projeler</b> | <b>16.505.532,05</b> |
| TG18001                                      | 774.800,30           |
| UK18009                                      | 816.731,90           |
| TG18002                                      | 1.248.831,90         |
| PG18002                                      | 877.955,70           |
| PG19001                                      | 362.625,90           |
| YU18001                                      | 470.022,00           |
| PG19002                                      | 420.335,50           |
| YU19005                                      | 593.606,85           |
| UK19003                                      | 1.113.419,00         |
| UK19001                                      | 728.689,70           |
| UK19002                                      | 796.093,40           |
|  | <b>367.398,00</b>    |

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Sadat Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer İSTANBUL  
Mes: 0212 250 8427

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Sadat Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer İSTANBUL  
Mes: 0212 250 8427

|                                     |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| TG20002                             | 239.626,50            |
| PG19004                             | 1.056.380,50          |
| YU19004                             | 1.076.071,30          |
| YU19007                             | 395.372,20            |
| UK19005                             | 528.232,80            |
| YU19003                             | 784.629,70            |
| YU19006                             | 497.332,50            |
| PG19005                             | 598.241,00            |
| PG20003                             | 334.764,00            |
| UK19004                             | 1.050.849,49          |
| YU19008                             | 1.384.456,65          |
| PG19006                             | 887.645,97            |
| YU20004                             | 611.494,82            |
| YU21004                             | 542.743,07            |
| YU19009                             | 4.610.025,80          |
| YU20003                             | 4.350.736,15          |
| YU20001                             | 5.417.105,58          |
| YU20002                             | 4.653.991,46          |
| YU21002                             | 3.419.409,83          |
| YU21001                             | 2.986.000,24          |
| YU21003                             | 2.213.813,05          |
| YU21009                             | 1.870.798,56          |
| UK22001                             | 3.641.265,38          |
| YU22001                             | 3.084.884,25          |
| <i>Enflasyon Düzeltmesi Farkı</i>   | <i>23.548.566,00</i>  |
| <b>Birlikmiş Amortisman</b>         | <b>-34.675.066,00</b> |
| <b>Net Tamamlanan Ar-Gc Projesi</b> | <b>60.185.613,00</b>  |

**9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:**

Yoktur.

**9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:**

Yoktur.

**9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:**

Yoktur.

## 10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

### 10.1. Finansal durum:

**INTEGRAL**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Marmara Sokak Sk. Spine Tower  
No:6 Kat:2 Sarıyer İSTANBUL  
Mes: 0 212 410 8427

**YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**MALZEMELER**  
MALZEMELER TUR.İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Ordu Cad. No:4  
Tel: 267 44 80 Fax: 267 44 81 / ANKARA  
4. Kurumlar V.D: 994 003 4685

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirket'in 31.12.2023 tarihli satın alma gücü endeksine göre düzenlenmiş ve özel bağımsız denetimden geçmiş 2023, 2022 ve 2021 yıllık hesap dönemlerine ilişkin finansal durum tablosu kalemlerine aşağıda yer verilmektedir.

| Finansal Durum Tablosu (TL)                               |                      |                      |                      |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| Dönem   | 31.12.2023           | 31.12.2022           | 31.12.2021           |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                 | 38.928.405           | 19.529.922           | 53.971.578           |
| Finansal Yatırımlar                                       | 36.722.573           | 61.537.839           | 124.030.188          |
| Ticari Alacaklar  | 863.504.495          | 943.982.397          | 834.634.523          |
| <i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>              | <i>39.518.868</i>    | <i>154.884.820</i>   | <i>25.430.496</i>    |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>      | <i>823.985.627</i>   | <i>789.097.577</i>   | <i>809.204.027</i>   |
| Diğer Alacaklar   | 23.010.025           | 98.388.730           | 34.633.998           |
| <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>               | <i>1.230.474</i>     | <i>63.843.503</i>    | -                    |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>       | <i>21.779.551</i>    | <i>34.545.227</i>    | <i>34.633.998</i>    |
| Stoklar   | 845.002.858          | 332.101.296          | 555.210.350          |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                    | 195.189.016          | 172.529.320          | 153.135.065          |
| Diğer Dönen Varlıklar                                     | 4.425.741            | 34.010.574           | 32.695.114           |
| <b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>                             | <b>2.006.783.113</b> | <b>1.662.080.078</b> | <b>1.788.310.816</b> |
| Finansal Yatırımlar                                       | 682.490              | 400.533              | 95.759.185           |
| Diğer Alacaklar   | 8.858.288            | 9.319.724            | 7.697.914            |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>       | <i>8.858.288</i>     | <i>9.319.724</i>     | <i>7.697.914</i>     |
| Devam Eden Sözleşmelerden Alacaklar                       | 17.181.743           | -                    | -                    |
| Maddi Duran Varlıklar                                     | 1.436.265.317        | 1.249.413.059        | 1.219.634.576        |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                             | 134.113.654          | 130.808.664          | 136.344.826          |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                    | 51.822.606           | 71.777.296           | 47.968.020           |
| <b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>                             | <b>1.648.924.098</b> | <b>1.461.719.276</b> | <b>1.507.404.521</b> |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                   | <b>3.655.707.211</b> | <b>3.123.799.354</b> | <b>3.295.715.337</b> |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                  | 333.971.844          | 76.939.963           | 134.572.069          |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları          | 126.499.227          | 196.431.050          | 221.902.537          |
| Ticari Borçlar  | 558.822.117          | 637.544.489          | 636.166.760          |
| <i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>                  | <i>46.300.733</i>    | <i>803.586</i>       | <i>6.398.814</i>     |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>          | <i>512.521.384</i>   | <i>636.740.903</i>   | <i>629.767.946</i>   |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar          | 47.108.289           | 20.598.088           | 19.345.842           |
| Diğer Borçlar   | 404.215              | 380.009              | 10.278.375           |
| <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>                   | <i>90.000</i>        | -                    | <i>10.107.600</i>    |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>           | <i>314.215</i>       | <i>380.009</i>       | <i>170.775</i>       |
| Ertelenmiş Gelirler                                       | 264.003.607          | 180.514.417          | 551.561.018          |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                   | 37.597.856           | 72.107.613           | 37.175.495           |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i> | <i>35.714.889</i>    | <i>66.425.633</i>    | <i>28.957.810</i>    |
| <i>Diğer Karşılıklar</i>                                  | <i>1.882.967</i>     | <i>5.681.980</i>     | <i>8.217.685</i>     |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                           | 41.163.767           | 29.968.961           | 16.711.868           |
| <b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                   | <b>1.409.570.922</b> | <b>1.214.484.590</b> | <b>1.627.713.964</b> |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                  | 201.646.747          | 224.738.442          | 190.728.510          |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                   | 23.536.604           | 23.853.915           | 19.988.864           |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i> | <i>23.536.604</i>    | <i>23.853.915</i>    | <i>19.988.864</i>    |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                              | 130.111.929          | 367.191.363          | 420.501.023          |
| <b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                   | <b>355.295.280</b>   | <b>615.783.720</b>   | <b>631.218.397</b>   |

İNTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Cad. Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek Sicil No: 27060/8497

İNTEGRAL YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Cad. No: 5  
Tel: 212 32 80 80 Fax: 212 32 80 80 / ANKARA  
Ankara Kurumlar Y.D. No: 001 4685

|  |                      |                      |                      |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar..  | 1.890.841.009        | 1.293.531.044        | 1.036.782.976        |
| Ödenmiş Sermaye  | 250.000.000          | 100.000.000          | 100.000.000          |
| Sermaye Düzeltme Farkları  | 391.057.561          | 386.666.751          | 386.666.751          |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) | (8.808.620)          | (14.064.337)         | 11.694.643           |
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları-(Kayıpları)  | (8.808.620)          | (14.064.337)         | 11.694.643           |
| - Tanınlanmiş Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                          | (8.808.620)          | (14.064.337)         | 11.694.643           |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler  | 60.645.570           | 48.032.593           | 27.871.287           |
| Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları   | 605.892.250          | 490.388.989          | 396.491.755          |
| Net Dönem Karı/Zararı  | 592.054.248          | 282.507.048          | 114.058.540          |
| <b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>  | <b>1.890.841.009</b> | <b>1.293.531.044</b> | <b>1.036.782.976</b> |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>  | <b>3.655.707.211</b> | <b>3.123.799.354</b> | <b>3.295.715.337</b> |

### Aktif ve Pasif Toplamı

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan aktif ve pasif toplamaları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 3.655.707.211 TL, 3.123.799.354 TL ve 3.295.715.337 TL'dir. Şirket'in aktif ve pasif toplamı 2022 yılında 2021 yılına göre %5 azalma göstererek görece sabit kalmıştır. 2023 yılında ise 2022 yılına göre %17 oranında artış göstermiştir.

### Dönen Varlıklar

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Dönen Varlıkları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 2.006.783.113 TL, 1.662.080.078 TL ve 1.788.310.816 TL'dir. Dönen Varlıkların anılan yıllar itibarıyla Şirket'in aktif toplamına oranı ise sırasıyla %55, %53 ve %54'tür. Şirket'in Dönen Varlıkları; Nakit ve Nakit Benzerleri, Finansal Yatırımlar, Ticari Alacaklar, Diğer Alacaklar, Stoklar, Peşin Ödenmiş Giderler ve Diğer Dönen Varlıklar kalemlerinden oluşmakta olup, izammameue yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla aynı geçen kalemlerin Dönen Varlık Toplamına oranı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

|                           | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---------------------------|------------|------------|------------|
| Nakit ve Nakit Benzerleri | 2%         | 1%         | 3%         |
| Finansal Yatırımlar       | 2%         | 4%         | 7%         |
| Ticari Alacaklar          | 43%        | 57%        | 47%        |
| Diğer Alacaklar           | 1%         | 6%         | 2%         |
| Stoklar                   | 42%        | 20%        | 31%        |
| Peşin Ödenmiş Giderler    | 10%        | 10%        | 9%         |
| Diğer Dönen Varlıklar     | 0%         | 2%         | 2%         |

Yukarıdaki tablodan da görüleceği üzere, Şirket'in üretim işletmesi olması nedeniyle Dönen Varlıklar içerisinde raporlanan yüksek tutarlı kalemler İşletme Sermayesinin unsurları olan Ticari Alacaklar ve Stoklar kalemleridir. Dönen Varlıklar altında raporlanan kalemlere ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

### Ticari Alacaklar

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Ticari Alacakları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 863.504.495 TL, 943.982.397 TL ve 834.634.523 TL'dir.

Şirket'in Ticari Alacakları satışları nispetinde artış ve azalış eğilimi sergilemektedir. Aşağıdaki tabloda Şirket'in Ticari Alacaklarının Satışlarına oranı hakkında bilgi verilmektedir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mevlak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kat: 9 / 2. Kat / İSTANBUL  
Mesleki Sicil No: 27090 / 03.04.2017

128  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALİ HESAPLAMA VE DENETİM A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi / Kat: 2  
Tel: 212 64 80 80 Fax: 212 64 80 80 / ANKARA  
E-posta: malih@malih.com.tr V.D. No: 003 4685



| TL                   | 2023          | 2022          | 2021          |
|----------------------|---------------|---------------|---------------|
| Ticari Alacaklar (A) | 863.504.495   | 943.982.397   | 834.634.523   |
| Satışlar (B)         | 6.245.316.422 | 8.024.942.683 | 6.301.328.749 |
| A/B (%)              | 14            | 12            | 13            |

İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in Ticari Alacaklarının detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| Ticari Alacaklar- Kısa Vadeli                       | 31.12.2023   | 31.12.2022  | 31.12.2021   |
|---|--------------|-------------|--------------|
| Alıcılar  | 734.219.945  | 923.169.055 | 828.511.624  |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar               | 39.518.868   | 154.884.820 | 25.430.496   |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar       | 694.701.077  | 768.284.235 | 803.081.128  |
| Alacak Senetleri                                    | 185.851.053  | 30.207.906  | 22.188.487   |
| İlişkili Taraflardan Alınan Çek ve Senetler         | -            | -           | -            |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Alınan Çek ve Senetler | 185.851.053  | 30.207.906  | 22.188.487   |
| Ertelenmiş Faiz Giderleri (Reeskont)                | (56.566.503) | (9.394.564) | (16.065.588) |
| Alacak Senetleri Reeskontu                          | (29.664.269) | (592.919)   | (1.218.343)  |
| TFRS 9 Kapsamında Beklenen Kredi Zararı             | (1.502.320)  | (1.761.933) | (1.841.735)  |
| Alıcılar Reeskontu                                  | (25.399.914) | (7.039.712) | (13.005.510) |
| Şüpheli Ticari Alacaklar                            | 13.757.011   | 9.341.352   | 15.623.204   |
| Şüpheli Ticari Alacak Karşılıkları (-)              | (13.757.011) | (9.341.352) | (15.623.204) |
| Toplam  | 863.504.495  | 943.982.397 | 834.634.523  |

Şirket'in Alıcılar alt hesabında takip edilen Ticari Alacaklarının bir kısmı ilişkili taraflardan iken; kalanı ilişkili olmayan taraflardandır. Alacak senetlerinin tamamı ise ilişkili olmayan taraflardandır. İlişkili taraf alacakları, Kudret Metal'e ait geri dönüşüm tesisine yapılan satışlardan kaynaklanmaktadır. İlişkili olmayan taraf alacakları ise ana bayilik sistemi ile çalışan Şirket'in bayilere yaptığı satışlardan oluşmaktadır. Alıcılar hesabında takip edilen ilişkili/ilişkili olmayan taraflı alacaklarının detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| %                            | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------------------------------|------------|------------|------------|
| İlişkili Taraflardan         | 5          | 17         | 3          |
| İlişkili Olmayan Taraflardan | 95         | 83         | 97         |
| Alıcılar                     | 100        | 100        | 100        |

İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in Şüpheli Ticari Alacaklarının toplam alacaklarına (ertelenmiş faiz giderleri düşülmemiş haliyle) oranı ise aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| (TL)                         | 2023        | 2022        | 2021        |
|------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Toplam Alacaklar (A)         | 920.070.998 | 953.376.961 | 850.700.111 |
| Şüpheli Ticari Alacaklar (B) | 13.757.011  | 9.341.352   | 15.623.204  |
| A/B                          | 1%          | 1%          | 2%          |

#### Diğer Alacaklar

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Diğer Alacakları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 23.010.025 TL, 98.388.730 TL ve 34.633.998 TL'dir. Şirket'in Diğer Alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir.

| İNTEGRAL            | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---------------------|------------|------------|------------|
| Personel Alacakları | 1.790.465  | 2.160.418  | 1.457.348  |

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat SK. Spine Tower  
No: 34 Kat: 3 Maslak - BEŞİKTAŞ / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900  
Mersis No: 08070002709000001  
V.D. 476051842

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat SK. Spine Tower  
No: 34 Kat: 3 Maslak - BEŞİKTAŞ / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900  
Mersis No: 08070002709000001  
V.D. 476051842

|                       |            |            |            |
|-----------------------|------------|------------|------------|
| Diğer Alacaklar       | 21.219.560 | 32.384.809 | 33.176.650 |
| Ortaklardan Alacaklar |            | 63.843.503 | -          |
| Toplam                | 23.010.025 | 98.388.730 | 34.633.998 |

Yurt dışına yapılan satışlar dolayısıyla ihracattan doğan KDV alacağı diğer alacaklar alt hesabında raporlanmaktadır. Doğan alacaklardan düzenli olarak SGK'ya ait prim borçları ve tahakkuk eden vergi borçları mahsup edilmektedir. Diğer Alacaklar kaleminin 2022 yılında dalgalanma göstermesindeki en önemli etken 2022 yılında ortaklara borç verilmesidir.

### Stoklar

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Stokları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 845.002.858 TL, 332.101.296 TL ve 555.210.350 TL'dir. Şirket'in Stoklarının detayı aşağıdaki gibidir.

| (TL)                 | 31.12.2023  | 31.12.2022  | 31.12.2021  |
|----------------------|-------------|-------------|-------------|
| İlk madde ve Malzeme | 113.207.851 | 172.212.837 | 218.240.098 |
| Yarı Mamuller Üretim | 205.507.609 | 89.581.710  | 146.356.884 |
| Mamul Stokları       | 502.760.878 | 38.448.582  | 110.557.882 |
| Ticari Mallar        | 23.526.520  | 31.858.167  | 80.055.486  |
| Toplam               | 845.002.858 | 332.101.296 | 555.210.350 |

Yukarıdaki tablodan da görüleceği üzere 2022 yılında Şirket'in satış hasılatının artması nedeniyle 2022 yılı dönem sonu stokları 2021 yılına göre azalma eğilimine girmiştir. Şirket her ne kadar bu eğilimi ve satışların hızını 2023 yılında sürdürmüş olsa da, Şirket'in 2023 yılında dönem sonunda teslim edilmek üzere yurtdışından almış olduğu siparişlerin ödenmesinde ve sevkiyatında gerek bölgesel savaşlar gerekse de lojistik aksamalar nedeniyle gecikmeler yaşanmıştır. Ödemesi ve sevkiyatı 31.12.2023 tarihi itibarıyla tamamlanamayan bu siparişlere ilişkin stoklar her ne kadar Şirket envanterinde sevkiyata hazır bir şekilde beklese ve üretimi tamamlansa da 2023 yılında bahsi geçen ödeme ve sevkiyat aksaklıkları nedeniyle satışa dönüşmemiştir. Bu nedenle 2023 yılında Şirket'in mamul stoğunda artış meydana gelerek Şirket'in stoklarının 2023 yılında 2022 yılına göre %154 artmasına sebebiyet vermiştir.

### Peşin Ödenmiş Giderler

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Peşin Ödenmiş Giderleri 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 195.189.016 TL, 172.529.320 TL ve 153.135.065 TL'dir. Şirket'in Peşin Ödenmiş Giderler hesabında yurt dışından yapılan ithalat ödemelerini raporlamaktadır.

### Duran Varlıklar

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Duran Varlıkları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 1.648.924.098 TL, 1.461.719.276 TL ve 1.507.404.521 TL'dir. Dönen Varlıkların anılan yıllar itibarıyla Şirket'in aktif toplamına oranı ise sırasıyla %45, %47 ve %46'dır. Şirket'in Duran Varlıkları; Finansal Yatırımlar, Diğer Alacaklar, Devam Eden İnşaat, taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerinden Alacaklar, Maddi Duran Varlıklar, Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve Peşin Ödenmiş Giderler kalemlerinden oluşmakta olup, İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla bahsi geçen kalemlerin Duran Varlık Toplamına oranı aşağıdaki

İNTEGRA

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 34 Kat: 3. Kat / İSTANBUL  
Meslek V.İ. 4760540421

İNTEGRA YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRA YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MALANAK.TUR.İNŞ.SAN.VE TİC.A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Çiğdemli Sok. No: 4  
Tel: 267 02 80 Fax: 267 08 61 ŞİŞLİ / ANKARA  
İnkılap Kurumları V.İ. 980 033 4865

|   | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------------|------------|------------|
| Finansal Yatırımlar   | 0%         | 0%         | 6%         |
| Diğer Alacaklar   | 1%         | 1%         | 1%         |
| Devam Eden İnşaat, Taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerinden Alacaklar | 1%         | 0%         | 0%         |
| Maddi Duran Varlıklar   | 87%        | 85%        | 81%        |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                     | 8%         | 9%         | 9%         |
| Peşin Ödenmiş Giderler  | 3%         | 5%         | 3%         |

Yukarıdaki tablodan da görüleceği üzere, Şirket'in üretim işletmesi olması nedeniyle Duran Varlıklar içerisinde raporlanan yüksek tutarlı kalem Maddi Duran Varlıklardır. Bununla birlikte, Şirket Ar-Ge çalışmalarına önem vermesi nedeniyle Duran Varlıklar altında raporlanan diğer bir önemli kalem Maddi Olmayan Duran Varlıklar olmuştur. Duran Varlıklar altında raporlanan kalemlere ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

#### **Devam Eden Sözleşmelerden Alacaklar**

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Devam Eden Sözleşmelerden Alacakları 17.181.743 TL olarak raporlanmıştır. Söz konusu kalemden Şirket'in savunma sanayi alanına aktü satış sözleşmesinden kaynaklı tamamlanan işlerinden doğan alacakları raporlanmaktadır.

#### **Maddi Duran Varlıklar**

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Maddi Duran Varlıkları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 1.436.265.317 TL, 1.249.413.059 TL ve 1.219.634.576 TL'dir. Maddi Duran Varlıkların 2023 yılında artış göstermesindeki en önemli etken 264.739.058 TL tutarındaki yapılmakta olan yatırımlardır. Yatırım teşvik belgesi kapsamında yapılan söz konusu makine yatırımları tamamladıktan sonra tesis makine cihaz alt hesap grubuna sınıflandırılmaktadır. Önemli birikim Duran Varlıklar kalemlerinde işbu açıklamaların 9.2 numaralı bölümünde yer verilmiştir.

#### **Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Maddi Olmayan Duran Varlıkları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 134.113.654 TL, 130.808.664 TL ve 136.344.826 TL'dir. Maddi Olmayan Duran Varlıkların önemli bir kısmı Şirket'in ürün geliştirme amacıyla yürüttüğü Ar-Ge Projelerinin aktifleştirilmesinden kaynaklanmaktadır. Önemli Maddi Olmayan Duran Varlık kalemlerine işbu İzahnamenin 9.2 numaralı bölümünde yer verilmiştir.

#### **Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler**

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Kısa Vadeli Yükümlülükleri 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 1.409.570.922 TL, 1.214.484.590 TL ve 1.627.713.964 TL'dir. Kısa Vadeli Yükümlülüklerin anılan yıllar itibarıyla Şirket'in pasif toplamına oranı ise sırasıyla %39, %39 ve %49'dur. Şirket'in Kısa Vadeli Yükümlülükleri; Kısa Vadeli Borçlanmalar, Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları, Ticari Borçlar, Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar, Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler, Kısa Vadeli Karşılıklar ve Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler kalemlerinden oluşmakta olup, İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla bahsi geçen kalemlerin Kısa Vadeli Yükümlülükleri Toplamına oranı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

|  | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------------|------------|------------|
|--|------------|------------|------------|

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Saat Sk. Spine Tower  
K:10 Kat:10 Nispetiye - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900/03000000000  
Mersis No: 34730053427000000000000000

131  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**MAKİNE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Organize Sanayi Bölgesi, Gazi Hava  
Tic. Sic. No: 270900/03000000000  
Mersis No: 34730053427000000000000000

|  |     |     |     |
|--|-----|-----|-----|
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                         | 24% | 6%  | 8%  |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | 9%  | 16% | 14% |
| Ticari Borçlar                                   | 40% | 52% | 39% |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 3%  | 2%  | 1%  |
| Diğer Borçlar                                    | 0%  | 0%  | 1%  |
| Ertelenmiş Gelirler                              | 19% | 15% | 34% |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                          | 3%  | 6%  | 2%  |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                  | 3%  | 2%  | 1%  |

Yukarıdaki tablodan da görüleceği üzere, Kısa Vadeli Borçlanmalar ve Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımlarından oluşan finansal borçlar Şirket'in Kısa Vadeli Yükümlülükleri içerisinde önemli bir yer tutmaktadır. Bununla birlikte, Şirket'in Ticari Borçları ve Ertelenmiş Gelirleri diğer önemli Kısa Vadeli Yükümlülükler kalemleri arasındadır. Kısa Vadeli Yükümlülükler altında raporlanan kalemlere ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Uzun Vadeli Yükümlülükleri 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 355.295.280 TL, 615.783.720 TL ve 631.218.397 TL'dir. Uzun Vadeli Yükümlülüklerin anılan yıllar itibarıyla Şirket'in pasif toplamına oranı ise sırasıyla %10, %20 ve %19'dur. Şirket'in Uzun Vadeli Yükümlülükleri; Uzun Vadeli Borçlanmalar, Uzun Vadeli Karşılıklar ve Ertelenmiş Vergi Yükümlülükler kalemlerinden oluşmakta olup, İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla bahsi geçen kalemlerin Uzun Vadeli Yükümlülükleri Toplamına oranı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

|  | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------------|------------|------------|
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                           | 57%        | 36%        | 30%        |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                            | 7%         | 4%         | 3%         |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar | 7%         | 4%         | 3%         |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri                    | 29%        | 54%        | 60%        |

Yukarıdaki tablodan da görüleceği üzere, Uzun Vadeli Borçlanmalardan oluşan finansal borçlar Şirket'in Uzun Vadeli Yükümlülükleri içerisinde önemli bir yer tutmaktadır. Uzun Vadeli Yükümlülükler altında raporlanan Uzun Vadeli Borçlanmalara ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

#### **Kısa ve Uzun Vadeli Finansal Yükümlülükler<sup>6</sup>**

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Kısa Vadeli Borçlanmaları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 333.971.844 TL, 76.939.963 TL ve 134.572.069 TL'dir. Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 126.499.227 TL, 196.431.050 TL ve 221.902.537 TL'dir. Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Uzun Vadeli Borçlanmaları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 201.646.747 TL, 224.738.442 TL ve 190.728.510 TL'dir. Şirket'in Kısa ve Uzun Vadeli Finansal Yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir.

|                            | 31.12.2023  | 31.12.2022 | 31.12.2021  |
|----------------------------|-------------|------------|-------------|
| Kısa Vadeli Borçlanmalar   |             |            |             |
| Kısa Vadeli Kredi Borçları | 333.971.844 | 76.939.963 | 134.572.069 |

<sup>6</sup> Kısa Vadeli Borçlanmalar, Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları ve Uzun Vadeli Borçlanmaların

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Madenköy Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No:5 Kat: 7 Karşıyaka / İSTANBUL  
Merkezi Tel: 4750578447

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Ofis No: 2  
Tel: 267 02 80 Faks: 267 04 61 Sıhhiye / ANKARA  
Açık ara Kurumlar V.D. 980 00 4665

|               |                    |                   |                    |
|---------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| <b>Toplam</b> | <b>333.971.844</b> | <b>76.939.963</b> | <b>134.572.069</b> |
|---------------|--------------------|-------------------|--------------------|

|   |                    |                    |                    |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</b> | <b>31.12.2023</b>  | <b>31.12.2022</b>  | <b>31.12.2021</b>  |
| Uzun Vadeli Kredi Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları     | 120.662.485        | 193.637.367        | 220.965.699        |
| Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar                 | -                  | 2.361.705          | -                  |
| Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)  | -                  | (1.024.522)        | -                  |
| <b>Toplam</b>   | <b>120.662.485</b> | <b>194.974.550</b> | <b>220.965.699</b> |

|  |                    |                    |                    |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Uzun Vadeli Borçlanmalar</b>                        | <b>31.12.2023</b>  | <b>31.12.2022</b>  | <b>31.12.2021</b>  |
| Uzun Vadeli Kredi Borçları                             | 190.162.397        | 195.738.609        | 185.051.764        |
| Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar                | -                  | 27.751.674         | -                  |
| Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-) | -                  | (2.411.242)        | -                  |
| <b>Toplam</b>  | <b>190.162.397</b> | <b>221.079.041</b> | <b>185.051.764</b> |

Yukarıdaki tablolardan da görüleceği üzere Şirket'in finansal yükümlülükleri banka kredileri ve finansal kiralama borçlarından oluşmaktadır. Aşağıdaki Tablolarda Banka kredilerinin ve finansal kiralama borçlarından kaynaklanacak nakit çıkışlarına ilişkin vade yapılarına yer verilmektedir.

|  |                    |                    |                    |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Kredi Borçlarına İlişkin Likidite Pozisyonu</b> | <b>31.12.2023</b>  | <b>31.12.2022</b>  | <b>31.12.2021</b>  |
| 90 Güne Kadar                                      | 237.235.333        | 79.538.028         | 75.241.418         |
| 90-360 Gün Arası                                   | 258.757.734        | 216.088.791        | 301.810.979        |
| 1-5 Yıl Arası                                      | 246.493.974        | 222.323.507        | 211.461.003        |
| 5 Yıl ve Üzeri                                     | 68.503.017         | -                  | -                  |
| <b>Toplam</b>                                      | <b>810.990.058</b> | <b>517.950.326</b> | <b>588.513.400</b> |

|  |                   |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Finansal Kiralama Borçlarına İlişkin Likidite Pozisyonu</b> | <b>31.12.2023</b> | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
| 90 Güne Kadar  | -                 | -                 | -                 |
| 90-360 Gün Arası   | -                 | -                 | -                 |
| 1-5 Yıl Arası  | -                 | -                 | -                 |
| 5 Yıl ve Üzeri   | -                 | -                 | -                 |
| <b>Toplam</b>  | <b>-</b>          | <b>30.113.380</b> | <b>-</b>          |

İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla kullanılan banka kredilerinin etkin faiz oranlarına<sup>7</sup> ilgili para birimi cinsinden aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

|  |                   |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kredi Borçlarına İlişkin Ortalama Etkin Faiz Oranları %</b> | <b>31.12.2023</b> | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
| TL   | 32%               | 15%               | 11%               |
| USD  | 9%                | 8%                | 2%                |
| EUR  | 5%                | 5%                | 2%                |

### Ticari Borçlar

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücül endeksine göre raporlanan Ticari Borçları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 558.822.117 TL, 637.544.489 TL ve 636.166.760 TL'dir. İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in Ticari Borçlarının detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

|           |                   |                   |                   |
|-----------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>TL</b> | <b>31.12.2023</b> | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|-----------|-------------------|-------------------|-------------------|

<sup>7</sup> Etkin faiz oranları, finans kuruluşlarından farklı kredi faiz oranları ve dönem sonu kredi yükümlülükleri dikkate alınarak etkin faiz oranlarına sistemi ile belirlenmiştir.

|  |              |             |             |
|--|--------------|-------------|-------------|
| Satıcılar  | 594.770.887  | 641.149.426 | 644.473.680 |
| İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar                 | 46.300.733   | 803.586     | 6.398.814   |
| İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar         | 548.470.154  | 640.345.840 | 638.074.866 |
| Borç Senetleri                                     | 983.165      | -           | 433.075     |
| İlişkili Olmayan Tarafalara Verilen Borç Senetleri | 983.165      | -           | 433.075     |
| Ticari Borçlar Reeskontu (-)                       | (36.931.935) | (3.604.937) | (8.739.995) |
| Borç Senetleri Reeskontu                           | -            | -           | (4.661)     |
| Satıcılar Reeskontu                                | (36.931.935) | (3.604.937) | (8.735.334) |
| Toplam   | 558.822.117  | 637.544.489 | 636.166.760 |

Şirket'in Ticari Borçları tedarikçilerden temin edilen mal ve hizmet alımlarından kaynaklanmaktadır.

### Ertelenmiş Gelirler

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Ertelenmiş Gelirleri 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 264.003.607 TL, 180.514.417 TL ve 551.561.018 TL'dir. Şirket'in bayilerden almış olduğu avanslar ve Yurt dışı müşteriler tarafından açılan akreditifler ihraç süreci tamamlanana kadar kısa vadeli sipariş avansları hesabında izlenmekte ve raporlanmaktadır.

### Özkaynaklar

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Özkaynakları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 1.890.841.009 TL, 1.293.531.044 TL ve 1.036.782.976 TL'dir. Özkaynakların anılan yıllar itibarıyla Şirket'in pasif toplamına oranı ise sırasıyla %52, %41 ve %31'dir. Şirket'in Özkaynakları; Ödenmiş Sermaye, Sermaye Düzeltmesi Farkları, Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler, Geçmiş Yıllar Karları ve Net Dönem Karları kalemlerinden oluşmakta olup, İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla bahsi geçen kalemlerin Özkaynak Toplamına oranı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

|   | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------------|------------|------------|
| Ödenmiş Sermaye                                   | 13%        | 8%         | 10%        |
| Sermaye Düzeltme Farkları                         | 21%        | 30%        | 37%        |
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları) | 0%         | -1%        | 1%         |
| Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler              | 3%         | 4%         | 3%         |
| Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları              | 32%        | 38%        | 38%        |
| Net Dönem Karı/Zararı                             | 31%        | 22%        | 11%        |

Yukarıdaki tablodan da görüleceği üzere, Şirket'in Özkaynaklarının oldukça önemli bir bölümü sermayeye ve karlılığa dayalı kalemlerden oluşmaktadır. Şirket izahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla iç kaynakları dışında bedelli olarak sermaye artırımını gerçekleştirilmemiş olduğundan Şirket sermayesine ek bir fon girişi gerçekleşmemiştir. İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemlerinde Şirket'in Özkaynaklarının artış göstermesinin ana nedeni Şirket'in her faaliyet dönemi itibarıyla faaliyet sonuçlarını karlı bir şekilde tamamlamasıdır.

### Likidite Oranları

a-) Cari Oran: Kısa vadeli borçların ödenmesinde bir zorluğun olup olmadığını gösterir

b-) Finansal Oran: Dönen varlıklardan stokların çıkarılması ile elde edilen değerlerin kısa vadeli borçların ödenmesinde kullanılması ile elde edilir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Man. Saati Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 274777

134  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MALZEMELERİNİN SATIŞ VE T.C.A.  
Organize Sanayi Bölgesi Çiğdem Çiğdem  
Tel: 267 03 86 Fax: 267 03 81 Şişli - KAT: 2  
Ankara Kurumları V.D: 800 001 407

c-) Nakit Oranı: İşletmeye hiçbir nakit girişi olmaması durumunda elde bulunan nakitler ve menkul kıymetlerle kısa vadeli borçların ne kadarının ödenebileceğini gösterir.

| Likidite Oranları  |            |            |            |
|--|------------|------------|------------|
| Oranlar  | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Carli Oran (Dönen Varlıklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler)                 | 1,42       | 1,37       | 1,10       |
| Asit-Test Oranı ((Dönen Varlıklar- Stoklar)/Kısa Vadeli Yükümlülükler) | 0,82       | 1,10       | 0,76       |
| Nakit Oran (Nakit ve Nakit Benzerleri/Kısa Vadeli Yükümlülükler)       | 0,03       | 0,02       | 0,03       |

### Mali Yapı Oranları

Şirket'in kaynak yapısını ve varlıklarının hangi kaynaklarla ne oranlarda karşılandığını gösteren oranlardır. Bu oranlar ile bir ölçüde Şirket'in uzun vadeli borçlarını ödeyebilme kapasitesi gibi mali yapı durumunu analiz etmek mümkündür.

a-) Kaldıraç Oranı: Varlıkların yüzde kaçının yabancı kaynaklarla finanse edildiğini gösterir.

b-) Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının kısa vadeli yükümlülüklerle fonlandığını gösterir.

c-) Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının uzun vadeli yükümlülüklerle fonlandığını gösterir.

d-) Özkaynaklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler: Öz kaynakların kısa vadeli yükümlülüklerinin ne kadarını karşıladığını gösterir.

e-) Özkaynaklar/Uzun Vadeli Yükümlülükler: Öz kaynakların uzun vadeli yükümlülüklerinin ne kadar karşıladığını gösterir.

f-) Özkaynaklar/Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının Özkaynaklar ile fonlandığını gösterir.

| Mali Oranlar   |            |            |            |
|--|------------|------------|------------|
| Oranlar  | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Kaldıraç Oranı (Toplam Yükümlülükler / Toplam Varlıklar) | 0,48       | 0,59       | 0,69       |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler / Toplam Varlıklar             | 0,39       | 0,39       | 0,49       |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler / Toplam Varlıklar             | 0,10       | 0,20       | 0,19       |
| Özkaynaklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler                  | 1,34       | 1,07       | 0,64       |
| Özkaynaklar/ Uzun Vadeli Yükümlülükler                   | 5,32       | 2,10       | 1,64       |
| Özkaynaklar / Toplam Varlıklar                           | 0,52       | 0,41       | 0,31       |

### 10.2. Faaliyet sonuçları:

#### 10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücünü endeksine göre raporlanan ve özel bağımsız denetimden geçmiş 2023, 2022 ve 2021 yıllık hesap dönemlerine ilişkin kar veya zarar tablosu kalemlerine aşağıda yer verilmektedir.

| Kar veya Zarar Tablosu (TL) |            |            |            |
|-----------------------------|------------|------------|------------|
| Dönem                       | 01.01.2023 | 01.01.2022 | 01.01.2021 |
| 31.12.2023                  | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 34 Kat: 8 / Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 08030038427000001

YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MALİ HİZMETLER MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi  
Tel: 267 82 50 Fax: 267 04 11 / Ankara  
Ankara Kurumları V.D: 99 / 003 1665

|   |                      |                    |                    |
|---|----------------------|--------------------|--------------------|
| Hasılat   | 6.245.316.422        | 8.024.942.683      | 6.301.328.749      |
| Satışların Maliyeti (-)   | (5.101.912.155)      | (7.167.771.503)    | (5.615.200.062)    |
| <b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>   | <b>1.143.404.267</b> | <b>857.171.180</b> | <b>686.128.687</b> |
| <b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>   | <b>1.143.404.267</b> | <b>857.171.180</b> | <b>686.128.687</b> |
| Genel Yönetim Giderleri (-)   | (79.631.743)         | (71.377.352)       | (40.109.941)       |
| Pazarlama Giderleri (-)   | (310.560.817)        | (271.323.745)      | (235.820.825)      |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)   | (36.050.714)         | (15.314.176)       | (13.152.360)       |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler  | 670.757.372          | 440.441.410        | 650.664.213        |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)  | (693.860.708)        | (518.358.403)      | (706.935.461)      |
| <b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>  | <b>694.057.657</b>   | <b>421.238.914</b> | <b>340.774.313</b> |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler   | 444.686              | 5.038.126          | -                  |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)   | (7.482.751)          | -                  | -                  |
| TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri | (1.869.841)          | (796.600)          | (863.397)          |
| <b>FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>  | <b>685.149.751</b>   | <b>425.480.440</b> | <b>339.910.916</b> |
| Finansman Giderleri   | (366.624.469)        | (159.860.018)      | (157.087.411)      |
| Finansman Gelirleri   | 132.933.020          | 79.826.911         | 38.826.497         |
| Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)   | 101.691.439          | (26.730.905)       | (106.238.284)      |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>  | <b>553.149.741</b>   | <b>318.716.428</b> | <b>115.411.718</b> |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri  | 38.904.507           | (36.209.380)       | (1.353.178)        |
| Dönem Vergi Gideri/Geliri   | (18.683.059)         | (22.062.575)       | -                  |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri  | 57.587.566           | (14.146.805)       | (1.353.178)        |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>   | <b>592.054.248</b>   | <b>282.507.048</b> | <b>114.058.540</b> |
| <b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>  | <b>592.054.248</b>   | <b>282.507.048</b> | <b>114.058.540</b> |
| <b>PAY BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)</b>  | <b>14.801,36</b>     | <b>7.062,68</b>    | <b>6.423,01</b>    |

### Satışlar ve Satışların Maliyeti

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Hasılatı 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 6.245.316.422 TL, 8.024.942.683 TL ve 6.301.328.749 TL'dir. Şirket'in satış gelirlerinin detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| TL                     | 01.01.2023<br>31.12.2023 | 01.01.2022<br>31.12.2022 | 01.01.2021<br>31.12.2021 |
|------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Satış Gelirleri</b> | <b>6.408.322.910</b>     | <b>8.137.883.793</b>     | <b>6.402.418.230</b>     |
| Yurtiçi Satışlar       | 2.612.190.647            | 2.813.265.770            | 2.291.027.744            |
| Yurtdışı Satışlar      | 3.796.132.263            | 5.324.618.023            | 4.111.390.486            |
| <b>Brüt Satışlar</b>   | <b>6.408.322.910</b>     | <b>8.137.883.793</b>     | <b>6.402.418.230</b>     |
| Satıştan İadeler (-)   | (152.886.296)            | (108.696.555)            | (94.989.724)             |
| Diğer İndirimler (-)   | (10.120.192)             | (4.244.555)              | (6.099.757)              |
| <b>Net Satışlar</b>    | <b>6.245.316.422</b>     | <b>8.024.942.683</b>     | <b>6.301.328.749</b>     |

Yukarıdaki tablodan da görüleceği üzere, Şirket'in yurt içi satışları görece yatay bir seyir izlemektedir. Ancak, Şirket'in 2022 yılında 2021 yılına göre % 30 artış gösteren yurt dışı satışları 2023 yılında bu eğilimi koruyamayarak %29 azalma göstermiştir. Şirket'in satışlarının 2022 yılında artış göstermesinin en önemli nedeni pandemi sonrası ertelenen talep ve küresel ölçekteki hissedilen yüksek enflasyon nedeniyle Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörde fiyatların enflasyona

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Shine Tower  
Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9  
Maslak Mah. Saat Sk. Shine Tower  
Maslak Mah. Saat Sk. Shine Tower

136  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALENKA YUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Oran Mah. 2007 Sok. No: 1  
Tel: 0212 807 26 76 / 0212 807 26 76





Yukarıdaki tablodan da görüleceği üzere Şirket'in operasyonel giderlerinin hasılatı oranı 2022 ve 2021 yıllarında % 4,5 civarındadır. Ancak, 2023 yılında bu oran % 6,83'e yükselmiştir. Bunun ana nedeni Şirket'in çalışanlarına 2023 yılında enflasyon oranının üzerinde ücret artışı yapması nedeniyle 31.12.2023 tarihli satın alma gücü endeksine göre raporlanan operasyonel giderlerin diğer yıllara göre göreceli olarak artış göstermesidir.

### Genel Yönetim Giderleri

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Genel Yönetim Giderleri 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 79.631.743 TL, 71.377.352 TL ve 40.109.941 TL'dir. Şirket'in genel yönetim giderlerinin detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| TL   | 01.01.2023<br>31.12.2023 | 01.01.2022<br>31.12.2022 | 01.01.2021<br>31.12.2021 |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Personel Ücret Giderleri                             | (22.979.567)             | (13.553.813)             | (12.178.634)             |
| Sosyal Yardım ve Bağışlar                            | (3.193.058)              | (6.778.395)              | (4.091.905)              |
| Danışmanlık ve Müşavirlik Giderler                   | (9.060.143)              | (5.859.200)              | (4.552.567)              |
| Orta Doğu Bölgesi Pazar Araştırma Danışmanlık Gideri | (9.553.272)              | (17.927.643)             | -                        |
| Kasko ve Sigorta Giderleri                           | (4.148.643)              | (5.205.542)              | (1.327.908)              |
| Ofis Giderleri                                       | (4.120.886)              | (4.741.163)              | (3.145.610)              |
| Güvenlik Hizmet Giderleri                            | (5.276.235)              | (3.363.551)              | (3.936.404)              |
| Temsil ve Ağırtaç Giderleri                          | (512.166)                | (2.961.579)              | (781.581)                |
| Araç ve Akaryakıt Giderleri                          | (2.418.655)              | (2.800.003)              | (1.752.530)              |
| Seyahat Giderleri                                    | (4.504.011)              | (2.680.247)              | (1.478.342)              |
| Bakım Onarım Giderleri                               | (1.997.185)              | (2.411.438)              | (3.330.996)              |
| Vergi, Resim ve Harçlar                              | (4.220.094)              | (1.613.593)              | (2.160.979)              |
| Aldat Giderleri                                      | (978.030)                | (539.323)                | (601.601)                |
| Mahkeme ve Dava Giderleri                            | -                        | (2.938)                  | (46.244)                 |
| Amortisman Giderleri (IFRS 16)                       | (663.602)                | -                        | -                        |
| Diğer Çeşitli Giderler                               | (4.074.988)              | (936.405)                | (715.164)                |
| <b>Toplam</b>  | <b>(79.631.743)</b>      | <b>(71.377.352)</b>      | <b>(40.109.941)</b>      |

Şirket'in genel yönetim giderleri içerisinde raporlanan en önemli kalemler personel ücret giderleri ile danışmanlık giderleridir.

### Pazarlama Giderleri

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Pazarlama Giderleri 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 310.560.817 TL, 271.323.745 TL ve 235.820.825 TL'dir. Şirket'in pazarlama giderlerinin detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| TL                                   | 01.01.2023<br>31.12.2023 | 01.01.2022<br>31.12.2022 | 01.01.2021<br>31.12.2021 |
|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Satış Komisyon Giderleri             | (137.460.760)            | (62.598.214)             | (97.560.479)             |
| Reklam ve Tanıtım Giderleri          | (78.859.401)             | (87.607.658)             | (45.127.151)             |
| Nakliye ve Dağıtım Giderleri         | (28.432.718)             | (65.570.279)             | (33.332.919)             |
| Personel Ücret ve Giderleri          | (38.796.951)             | (25.825.713)             | (22.366.600)             |
| Araç ve Akaryakıt Giderler           | (7.264.073)              | (9.132.455)              | (4.630.908)              |
| Sigorta Giderleri                    | (3.763.049)              | (5.727.788)              | (15.897.256)             |
| Dışardan Sağlanan Fayda ve Hizmetler | (5.180.778)              | (4.119.389)              | (5.170.343)              |
| Vergi, Resim ve Harçlar              | (1.538.802)              | (2.252.802)              | (1.673.369)              |
| Diğer Çeşitli Giderler               | (1.733.164)              | (2.251.617)              | (3.185.915)              |

|                                |                      |                      |                      |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Amortisman Giderleri (TFRS 16) | (3.421.734)          | (1.774.588)          | (3.011.091)          |
| Temsil Ağır lama Gideri        | (1.976.721)          | (1.682.832)          | (1.545.306)          |
| Banka Komisyon Giderleri       | (153.679)            | (922.615)            | (127.411)            |
| Gümrük ve Navlun Giderleri     | (50.999)             | (855.506)            | (1.722.277)          |
| Diğer Çeşitli Giderler         | (1.927.988)          | (1.002.289)          | (469.800)            |
| <b>Toplam</b>                  | <b>(310.560.817)</b> | <b>(271.323.745)</b> | <b>(235.820.825)</b> |

Şirket'in pazarlama giderleri içerisinde raporlanan en önemli kalemler personel ücret giderleri ile satış komisyonu ve reklam giderleridir.

#### Araştırma ve Geliştirme Giderleri

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Araştırma Giderleri 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 36.050.714 TL, 15.314.176 TL ve 13.152.360 TL'dir. Şirket'in araştırma giderlerinin detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| TL                                   | 1.01.2023<br>31.12.2023 | 1.01.2022<br>31.12.2022 | 1.01.2021<br>31.12.2021 |
|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Personel Giderleri                   | (21.581.834)            | (12.185.994)            | (9.162.568)             |
| Amortisman Giderleri                 | (9.726.682)             | (314.902)               | (1.893.298)             |
| Akaryakıt Giderleri                  | (483.034)               | (865.633)               | (416.391)               |
| Seyahat Giderleri                    | (1.212.524)             | (492.147)               | (179.263)               |
| Dışardan Sağlanan Fayda ve Hizmetler | (982.610)               | (429.893)               | (133.157)               |
| Bakım Onarım Giderleri               | (635.963)               | (409.398)               | (270.390)               |
| Test Giderleri                       | (1.191.276)             | (293.307)               | (712.511)               |
| Patent ve İsim Hakkı Giderleri       | (53.706)                | (241.101)               | (12.226)                |
| Temsil ve Ağır lama Giderleri        | (140.048)               | (30.195)                | (108.602)               |
| Taşıma Giderleri                     | (17.813)                | (7.680)                 | (21.424)                |
| Diğer Giderler                       | (25.224)                | (43.926)                | (242.530)               |
| <b>Toplam</b>                        | <b>(36.050.714)</b>     | <b>(15.314.176)</b>     | <b>(13.152.360)</b>     |

Şirket'in araştırma giderleri içerisinde raporlanan en önemli kalemler personel ücret giderleridir.

#### Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderlerinin detayına aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir.

| Diğer Gelirler (TL)                       | 01.01.2023<br>31.12.2023 | 01.01.2022<br>31.12.2022 | 01.01.2021<br>31.12.2021 |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Ticari Faaliyetlerden Kur Farkı Gelirleri | 316.816.531              | 317.859.325              | 506.884.051              |
| Vade Farkı Kaynaklı Gelirleri             | 299.589.219              | 95.419.976               | 123.065.886              |
| Reeskont Gelirleri                        | 43.243.766               | 15.246.300               | 3.481.505                |
| Konusu Kalmayan Karşılıklar               | 1.948.357                | 210.544                  | 13.048.103               |
| Diğer Gelirler                            | 9.159.499                | 11.705.265               | 4.184.668                |
| <b>Toplam</b>                             | <b>670.757.372</b>       | <b>440.441.410</b>       | <b>650.664.213</b>       |

| Diğer Giderler (TL)                                    | 01.01.2023<br>31.12.2023 | 01.01.2022<br>31.12.2022 | 01.01.2021<br>31.12.2021 |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Ticari Faaliyetlerden Kur Farkı Giderleri              | (328.243.767)            | (437.355.267)            | (611.395.761)            |
| Vade Farkı Kaynaklı Giderleri                          | (287.781.366)            | (63.272.273)             | (77.928.222)             |
| Reeskont Giderleri                                     | (61.438.532)             | (16.103.318)             | (1.114.789)              |
| 7326 Sayılı Kanun Kapsamında Matrah Artırımı Giderleri | -                        | -                        | (10.083.020)             |
| Kalıtım Giderleri                                      | (10.066.344)             | (1.418.377)              | (5.601.472)              |

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy, Büyükdere Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek v. ... 8427

139  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

WALZ İÇK.TUR.İNS.SAN.ve TİC. A.Ş.  
Orduya Sırtıyı Bölgesi ...  
İal: 211 02 00 Fax: 267 00 01 / Ankara / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D. ... 4005

|                |               |               |               |
|----------------|---------------|---------------|---------------|
| Diger Giderler | (6.330.699)   | (209.168)     | (812.197)     |
| Toplam         | (693.860.708) | (518.358.403) | (706.935.461) |

Şirket'in esas faaliyetlerden diger gelir ve giderlerinin önemli bir bölümünün döviz bazlı yapılan satışlar nedeniyle katılan kur farkı ve vadeli olarak yapılan satışlar nedeniyle katılan vade farkı gelir ve giderleri oluşturmaktadır.

#### Finansman Gelirleri ve Giderleri

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Finansman Gelir ve Giderlerinin detayına aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir.

| Finansal Gelirler | 01.01.2023  | 01.01.2022 | 01.01.2021 |
|-------------------|-------------|------------|------------|
|                   | 31.12.2023  | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Kur Farkı Geliri  | 132.648.582 | 77.113.125 | 37.928.781 |
| Faiz Geliri       | 284.438     | 2.713.786  | 897.716    |
| Toplam            | 132.933.020 | 79.826.911 | 38.826.497 |

| Finansal Giderler           | 01.01.2023    | 01.01.2022    | 01.01.2021    |
|-----------------------------|---------------|---------------|---------------|
|                             | 31.12.2023    | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
| Kur Farkı Gideri            | (249.467.118) | (82.332.541)  | (112.757.932) |
| Kıdem Tazminatı Faiz Gideri | (7.886.911)   | (15.028.635)  | (7.141.032)   |
| Faiz Gideri                 | (109.270.440) | (62.498.842)  | (37.188.447)  |
| Toplam                      | (366.624.469) | (159.860.018) | (157.087.411) |

Şirket'in finansman gelir ve giderlerinin önemli bir bölümünü döviz cinsi banka kredileri nedeniyle katılan kur farkı giderleri ve faiz giderleri oluşturmaktadır.

#### Karlılık Oranları

Şirket'in 2023, 2022 ve 2021 hesap dönemleri itibariyle karlılık oranlarına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| Karlılık Oranları        | 01.01.2023 | 01.01.2022 | 01.01.2021 |
|--------------------------|------------|------------|------------|
|                          | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Brüt Kar Marjı           | 18%        | 11%        | 11%        |
| FVÖK Marjı               | 11%        | 5%         | 5%         |
| Kar Marjı                | 9%         | 4%         | 2%         |
| Aktif Karlılığı (ROA)    | 16%        | 9%         | 3%         |
| Özkaynak Karlılığı (ROE) | 31%        | 22%        | 11%        |

Şirket'in brüt kar marjı 2022 ve 2021 yıllarında %11 olarak gerçekleşmiştir. Ancak 2023 yılında Şirket'in brüt kar marjı %18'e yükselmiştir. Brüt kar marjının %18'e yükselmesinin ana sebebi savunma sanayi alanına 2023 yılında aktü temin edilmesine başlanmasıdır. Savunma sanayine yapılan satışların karlılığı daha fazla olduğundan brüt karlılıkta iyileşme görülmüştür. Bununla birlikte, 2023 yılında FVÖK marjı ve Kar Marjında da brüt karlılık nispetinde iyileşme yaşanmıştır. 2021 ve 2022 yıllarında Şirket'in karlılık oranları görece yatay bir seyir izliyor olsa da net parasal pozisyon kazanç ve kayıpları nedeniyle Şirket'in 2021 yılı karlılığı %2 oranında gerçekleşmiştir. Şirket'in aktif ve özkaynak karlılığında ise izahnamede yer verilen finansal tablo dönemlerinde iyileşme görülmektedir.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kat: 9 No: 110/1 İstanbul  
Tic. Sic. No: 270913  
Mersis: 0810000270913000000000000000000000

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**MALZEMELER**  
MALZEMELER PÜR. İNŞ. CAM. A.Ş.  
Tic. Sic. No: 270913  
Mersis: 0810000270913000000000000000000000

**10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:**

İzahnamede yer verilen ve 31.12.2023 tarihli satın alma gücü endeksine göre raporlanan Şirket'in gelirlerinde meydana gelen değişimler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

| TL                   | 1.01.2023<br>31.12.2023 | 1.01.2022<br>31.12.2022 | 1.01.2021<br>31.12.2021 |
|----------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Yurtiçi Satışlar     | 2.612.190.647           | 2.813.265.770           | 2.291.027.744           |
| Değişim (%)          | -7,15%                  | 22,79%                  |                         |
| Yurtdışı Satışlar    | 3.796.132.263           | 5.324.618.023           | 4.111.390.486           |
| Değişim (%)          | -28,71%                 | 29,51%                  |                         |
| Brüt Satışlar        | 6.408.322.910           | 8.137.883.793           | 6.402.418.230           |
| Değişim (%)          | -21,25%                 | 27,11%                  |                         |
| Satıştan İadeler (-) | -152.886.296            | -108.696.555            | -94.989.724             |
| Satışlara Oranı (%)  | 2,39%                   | 1,34%                   | 1,48%                   |
| Diğer İndirimler (-) | -10.120.192             | -4.244.555              | -6.099.757              |
| Satışlara Oranı (%)  | 0,16%                   | 0,05%                   | 0,10%                   |
| Net Satışlar         | 6.245.316.422           | 8.024.942.683           | 6.301.328.749           |
| Değişim (%)          | -22,18%                 | 27,35%                  |                         |

Yukarıdaki tablodan da görüleceği üzere Şirket'in net satış hasılatı 2022 yılında 2021 yılına göre %27,35 oranında artış gösterirken; 2023 yılında 2022 yılına göre %22,18 azalma göstermiştir. Söz konusu net satış hasılatının yurt içi ve yurt dışı satış bazında kırılımına bakıldığında ise 2022 yılında Şirket'in hem yurt içi hem de yurt dışı satış hasılatını artırdığı görülmektedir. Ancak 2023 yılında Şirket'in özellikle yurt dışı satış hasılatında azalma olduğu görülmektedir. Daha önce de ifade edildiği üzere Şirket'in hasılatında 2023 yılında meydana gelen azalmanın ana nedeni Şirket'in rekabetçi bir piyasada faaliyet göstermesi nedeniyle ürettiği bazı ürünlerin fiyatlarını

Diğer yandan, 2021 ve 2022 yıllarında yaklaşık %1,5 olan satıştan iadelerin 2023 yılında %2,39'a yükselmesi de Şirket'in satış hasılatını olumsuz yönde etkilemiştir.

**10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:**

Şirket'in faaliyetleri kredi riski, likidite riski, kur riski ve faiz oranı riskine maruz kalabilmektedir. Söz konusu risklerin gerçekleşme durumuna göre Şirket faaliyetleri olumlu ya da olumsuz yönde etkilenebilmektedir. Bu risklere ilişkin detaylı bilgiye işbu İzahnamenin 5 numaralı bölümünde yer verilmiştir.

**10.3. İhraççının borçluluk durumu**

Şirket'in 31.12.2023 tarihi itibarıyla borçluluk durumuna aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| Borçluluk Durumu (31.12.2023)   | Tutar (TL)    |
|---|---------------|
| Kısa vadeli yükümlülükler   | 1.409.570.922 |
| Garantili   | 0             |
| Teminatl  | 203.024.400   |
| Garantisiz/Teminatsız   | 1.206.546.522 |
| Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç) | 355.295.280   |
| Garantili   | 0             |

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Kat Kat Sk. Spine Tower  
No:1 Kat:5 Sarıyer / İZMİR  
Muh. Sic. No: 27.842

141  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALİ NAKİT DEĞERLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi, Oğuz Cad. No: 1  
Tel: 267 02 91 11 Fax: 267 02 91 11 SİMLAN PAZARI  
Ankara

|  |                      |
|--|----------------------|
| Garantisiz/Teminatsız  | 171.554.450          |
| <b>Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı</b>   | <b>1.764.866.202</b> |
| <b>Özkaynaklar</b>   | <b>1.890.841.009</b> |
| Çıkarılmış Sermaye   | 250.000.000          |
| Sermaye Düzeltme Farkları  | 391.057.561          |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | (8.808.620)          |
| Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler  | 60.645.570           |
| Geçmiş Yıl Kar/(Zararları)   | 605.892.250          |
| Net Dönem Kar/(Zararı)   | 592.054.248          |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>  | <b>3.655.707.211</b> |
| <b>Net Borçluluk Durumu (31.12.2023)</b>   | <b>Tutar (TL)</b>    |
| A. Nakit   | 38.928.405           |
| B. Nakit Benzerleri  | 36.722.573           |
| C. Alın Satım Amaçlı Finansal Varlıklar  | -                    |
| <b>D. Likidite (A+B+C)</b>   | <b>75.650.978</b>    |
| E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar  | -                    |
| F. Kısa Vadeli Banka Kredileri   | 333.971.844          |
| G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım  | 126.499.227          |
| H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar  | -                    |
| <b>I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)</b>   | <b>460.471.071</b>   |
| <b>J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)</b>   | <b>384.820.093</b>   |
| K. Uzun Vadeli Banka Kredileri   | 201.646.747          |
| L. Tahviller   | -                    |
| M. Diğer Uzun Vadeli Krediler  | -                    |
| <b>N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)</b>   | <b>201.646.747</b>   |
| <b>O. Net Finansal Borçluluk (J+N)</b>   | <b>586.466.840</b>   |

31.12.2023 tarihi sonrasında Şirket'in borçluluk durumunda önemli bir değişiklik meydana gelmemiştir.

## 11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

### 11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirket faaliyetlerinin finansmanı öncelikle faaliyetlerin karlı bir şekilde sonuçlandırılması suretiyle otofinansman yoluyla sürdürülmektedir. Öte yandan, dönemsel bazda ortaya çıkan ek işletme sermayesi ihtiyacı ya da yeni yatırımlar da banka kredileri ile finanse edilmektedir. Bununla birlikte, ürün tedariginde tedarikçilere de borçlanabilmektedir. Şirket'in çoğunlukla banka kredileri ile ticari borçlardan oluşan finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir.

| 31.12.2023 (TL)                                    | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı | 3 aydan kısa  | 3-12 ay arası | 1-5 yıl arası | 5 yıldan uzun |
|--|---------------|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler               | 1.764.866.202 | 1.891.418.884                            | 1.187.552.230 | 258.757.734   | 376.605.903   | 68.503.017    |
| Finansal Borçlar                                   | 662.117.818   | 810.990.058                              | 237.235.333   | 258.757.734   | 246.493.974   | 68.503.017    |
| Ticari Borçlar                                     | 558.822.117   | 595.754.052                              | 595.754.052   |               |               |               |
| Çalışanlara Borçlar                                | 47.108.289    | 47.108.289                               | 47.108.289    |               |               |               |
| Diğer Borçlar                                      | 404.215       | 404.215                                  | 404.215       |               |               |               |
| Brtelenmiş Gelirler                                | 264.003.607   | 264.003.607                              | 264.003.607   |               |               |               |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar | 59.251.493    |  |               |               |               |               |
| Diğer Karşılıklar                                  | 1.882.967     | 1.882.967                                | 1.882.967     |               |               |               |

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maddi Menkul Değerler Sermaye Piyasası Kurulundan Kayıtlıdır  
No:5 Kat:2 Serinyer / İSTANBUL  
Maddi Menkul Değerler Sermaye Piyasası Kurulundan Kayıtlıdır  
Maddi Menkul Değerler Sermaye Piyasası Kurulundan Kayıtlıdır

**İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

**İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Organize Sanayi Bölgesi, Özgür Cad. No: 5  
Tel: 267 02 00 Fax: 267 02 61 Sincan / KAYSERİ  
Ticaret Sicil No: 266003/00001

|                     |             |             |            |             |
|---------------------|-------------|-------------|------------|-------------|
| DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER | 171.275.696 | 171.275.696 | 41.163.767 | 130.111.929 |
|---------------------|-------------|-------------|------------|-------------|

| 31.12.2022   |               |  |              |               |               |               |
|--|---------------|--|--------------|---------------|---------------|---------------|
| Sözleşme Uyarınca Vadeler                          | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı | 3 aydan kısa | 3-12 ay arası | 1-5 yıl arası | 5 yıldan uzun |
| Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler               | 1.824.586.330 | 1.878.145.518                            | 967.035.021  | 216.903.553   | 619.628.250   | 74.578.694    |
| Finansal Borçlar                                   | 498.109.455   | 548.063.706                              | 79.538.028   | 216.088.791   | 252.436.887   |               |
| Ticari Borçlar                                     | 637.544.489   | 641.149.426                              | 641.149.426  |               |               |               |
| Çalışanlara Borçlar                                | 20.598.088    | 20.598.088                               | 20.598.088   |               |               |               |
| Diğer Borçlar                                      | 380.009       | 380.009                                  | 380.009      |               |               |               |
| Ertelenmiş Gelirler                                | 180.514.417   | 180.514.417                              | 180.514.417  |               |               |               |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar | 90.279.548    | 90.279.548                               | 14.886.092   | 814.762       |               | 74.578.694    |
| DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER                                | 397.160.324   | 397.160.324                              | 29.968.961   |               | 367.191.363   |               |

| 31.12.2021   |               |  |               |               |               |               |
|--|---------------|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Sözleşme Uyarınca Vadeler                          | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı | 3 aydan kısa  | 3-12 ay arası | 1-5 yıl arası | 5 yıldan uzun |
| Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler               | 2.250.714.676 | 2.260.315.261                            | 1.325.847.529 | 216.408.346   | 673.476.747   | 44.582.639    |
| Finansal Borçlar                                   | 547.203.116   | 548.063.706                              | 79.538.028    | 216.088.791   | 252.436.887   |               |
| Ticari Borçlar                                     | 636.166.760   | 644.906.755                              | 644.906.755   |               |               |               |
| Çalışanlara Borçlar                                | 19.345.842    | 19.345.842                               | 19.345.842    |               |               |               |
| Diğer Borçlar                                      | 10.278.375    | 10.278.375                               | 10.278.375    |               |               |               |
| Ertelenmiş Gelirler                                | 551.561.018   | 551.561.018                              | 551.561.018   |               |               |               |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar | 48.946.674    | 48.946.674                               | 3.505.643     | 319.555       | 538.837       | 44.582.639    |
| DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER                                | 437.212.891   | 437.212.891                              | 16.711.868    |               | 420.501.023   |               |

Şirket yönetimi işbu izahname tarihi itibarıyla, Şirket'in mevcut borç ve yükümlülüklerini düşünmektedir. Şirket'in finansal borçlarının özkaynaklarına oranı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

|                                   | 31.12.2023    | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Finansal Borçlar                  | 662.117.818   | 498.109.455   | 547.203.116   |
| Nakit ve Nakit Benzerleri (-)     | (38.928.405)  | (19.529.922)  | (53.971.578)  |
| Net Finansal Borçlar              | 623.189.413   | 478.579.533   | 493.231.538   |
| Özkaynaklar                       | 1.890.841.009 | 1.293.531.044 | 1.036.782.976 |
| Özkaynaklar- Net Finansal Borçlar | 1.267.651.596 | 814.951.511   | 543.551.438   |
| Net Finansal Borçlar/Özkaynaklar  | 33%           | 37%           | 48%           |

Yukarıdaki tablodan da görüldüğü üzere izahnamede verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in net finansal borcunun özkaynaklarına oranı azalmakta ve her faaliyet dönemi itibarıyla faaliyetler daha fazla özkaynak ile finanse edilmektedir. Şirket'in vadesi gelen ödemelerini karşılama gücünü gösteren FAVÖK/Faiz Gideri ile FAVÖK/Net Finansal Borç oranlarına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| (TL)                    | 2023         | 2022        | 2021        |
|-------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Net Faiz Gideri         | -108.986.002 | -59.785.056 | -36.290.731 |
| Net Finansal Borçlar    | 623.189.413  | 478.579.533 | 493.231.538 |
| FAVÖK*                  | 767.015.468  | 483.361.032 | 399.265.802 |
| FAVÖK/Net Faiz Gideri   | 7,04         | 8,08        | 11,00       |
| FAVÖK/Net Finansal Borç | 1,23         | 1,01        | 0,81        |

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 34 Kat: 2. Snayır / İSTANBUL  
Maslak v.v. 4/05 8427

143  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Çiğdem Cad.  
Tel: 267 02 30 Fax: 267 08 41 Şişli / İSTANBUL  
Ankara Kurumlar V.D: 986 000 235

\*FAVÖK, esas faaliyet karına amortisman ve itfa payı giderlerinin eklenmesi suretiyle hesaplanmıştır.

Yukarıda tablodan da görüleceği üzere izahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in katlandığı finansman maliyeti artış eğiliminde olsa da, Şirket'in mevcut karlılık seviyesinde faiz gelirlerini 7,04 kat kadar ödeyebilme kapasitesi vardır. Öte yandan Şirket'in 2021 yılı haricindeki her yılda elde ettiği FAVÖK'ü ile tüm finansal borçlarını ödeyebilme kapasitesi vardır.

### 11.2. Nakit akışlarına ilişkin değerlendirme:

Şirket'in 31.12.2023 tarihli satın alma gücü endeksine göre raporlanan ve özel bağımsız denetimden geçmiş 2023, 2022 ve 2021 yıllık hesap dönemlerine ilişkin nakit akış tablosu kalemlerine aşağıda yer verilmektedir.

| TL  | 01.01.2023<br>31.12.2023 | 01.01.2022<br>31.12.2022 | 31.12.2020<br>31.12.2021 |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları                | 104.730.868              | (92.404.494)             | 10.131.490               |
| B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları    | (279.162.499)            | (35.709.235)             | (124.926.965)            |
| C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları              | 193.830.114              | 85.994.780               | 30.905.810               |
| Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B+C)   | 19.398.483               | (42.118.949)             | (83.889.665)             |
| D. Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Enflasyon Etkisi  | -                        | 7.677.293                | 34.031.719               |
| Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B+C+D) | 19.398.483               | (34.441.656)             | (49.857.946)             |
| E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri                   | 19.529.922               | 53.971.578               | 103.829.524              |
| Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)          | 38.928.405               | 19.529.922               | 53.971.578               |

Şirket izahnamede yer verilen her finansal tablo dönemi itibarıyla yatırım gerçekleştirdiğinden yatırım faaliyetlerinden nakit çıkışı yaşanmıştır. Söz konusu nakit çıkışları ise işletme ve finansman faaliyetlerinden olan nakit girişleri ile denetlenmiştir. Söz konusu nakit giriş ve çıkışları sonucunda Şirket sadece 2023 yılında ek nakit girişi sağlayabilmiştir.

Şirket'in faaliyet devir sürelerine ve nakit devir süresine aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| Faaliyet Devir Süreleri  | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--------------------------|------------|------------|------------|
| Alacak Devir Hızı (Kez)  | 7,23       | 8,50       | 7,55       |
| Alacak Devir Hızı (Gün)  | 50         | 43         | 48         |
| Stok Devir Hızı (Kez)    | 6,04       | 21,58      | 10,11      |
| Stok Devir Hızı (Gün)    | 60         | 17         | 36         |
| Borç Devir Hızı (Kez)    | 9,13       | 11,24      | 8,83       |
| Borç Devir Hızı (Gün)    | 40         | 32         | 41         |
| Nakit Döngü Süresi (Gün) | 71         | 27         | 43         |

Yukarıdaki tablodan da görüldüğü üzere, Şirket'in stoklarının faaliyet devir süresi nakit devir süresi üzerinde ana belirleyicidir. Satışların hızlandığı 2022 yılında nakit devir süresinde iyileşme görülmüşken; yukarıda da bahsi geçen nedenler sebebiyle stokların elde tutulmak zorunda kaldığı 2023 yılında nakit devir süresi uzamıştır.

### 11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Kısa Vadeli Borçlanmaları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 333.971.844 TL, 76.939.963 TL ve 134.572.069 TL'dir.

Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Uzun Vadeli

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Sığirci Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4.006/842X

144  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALİYE BAKANLIĞI  
MİRANDA SERİNOVA SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi / Kurtuluş Mahallesi  
No: 267/03 Blok: 2/6 Kat: 2 / ANKARA  
Tic. Sic. No: 275100 / Mers: 08170000000000000000  
Telefon: 0312 463 4685



Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 126.499.227 TL, 196.431.050 TL ve 221.902.537 TL'dir. Şirket'in 31.12.2023 tarihi satın alma gücü endeksine göre raporlanan Uzun Vadeli Borçlanmaları 2023, 2022 ve 2021 yıllarında sırasıyla 201.646.747 TL, 224.738.442 TL ve 190.728.510 TL'dir. Şirket'in Kısa ve Uzun Vadeli Finansal Yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir.

| Kısa Vadeli Borçlanmalar   | 31.12.2023         | 31.12.2022        | 31.12.2021         |
|----------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Kısa Vadeli Kredi Borçları | 333.971.844        | 76.939.963        | 134.572.069        |
| <b>Toplam</b>              | <b>333.971.844</b> | <b>76.939.963</b> | <b>134.572.069</b> |

| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları      | 31.12.2023         | 31.12.2022         | 31.12.2021         |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| Uzun Vadeli Kredi Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları   | 120.662.485        | 193.637.367        | 220.965.699        |
| Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar               | -                  | 2.361.705          | -                  |
| Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-) | -                  | (1.024.522)        | -                  |
| <b>Toplam</b>   | <b>120.662.485</b> | <b>194.974.550</b> | <b>220.965.699</b> |

| Uzun Vadeli Borçlanmalar                              | 31.12.2023         | 31.12.2022         | 31.12.2021         |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| Uzun Vadeli Kredi Borçları                            | 190.162.397        | 195.738.609        | 185.051.764        |
| Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar               | -                  | 27.751.674         | -                  |
| Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-) | -                  | (2.411.242)        | -                  |
| <b>Toplam</b>   | <b>190.162.397</b> | <b>221.079.041</b> | <b>185.051.764</b> |

Yukarıdaki tablolardan da görüleceği üzere Şirket'in finansal yükümlülükleri banka kredileri ve finansal kiralama borçlarından oluşmaktadır. Aşağıdaki Tablolarda Banka kredilerinin ve finansal kiralama borçlarından kaynaklanacak nakit çıkışlarına ilişkin vade yapılarına yer verilmektedir.

| Kredi Borçlarına İlişkin Likidite Pozisyonu | 31.12.2023         | 31.12.2022         | 31.12.2021         |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| 90 Güne Kadar                               | 237.235.333        | 79.538.028         | 75.241.418         |
| 90-360 Gün Arası                            | 246.493.974        | 222.323.507        | 211.461.003        |
| 1-5 Yıl Arası                               | 68.503.017         | -                  | -                  |
| 5 Yıl ve Üzeri                              | -                  | -                  | -                  |
| <b>Toplam</b>                               | <b>810.990.058</b> | <b>517.950.326</b> | <b>588.513.400</b> |

| Finansal Kiralama Borçlarına İlişkin Likidite Pozisyonu | 31.12.2023 | 31.12.2022        | 31.12.2021 |
|---|------------|-------------------|------------|
| 90 Güne Kadar   | -          | -                 | -          |
| 90-360 Gün Arası  | -          | -                 | -          |
| 1-5 Yıl Arası   | -          | 30.113.380        | -          |
| 5 Yıl ve Üzeri  | -          | -                 | -          |
| <b>Toplam</b>   | <b>-</b>   | <b>30.113.380</b> | <b>-</b>   |

İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla kullanılan banka kredilerinin etkin faiz oranlarına<sup>8</sup> ilgili para birimi cinsinden aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| Kredi Borçlarına İlişkin Ortalama Etkin Faiz Oranları % | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------------|------------|------------|
| TL  | 32%        | 15%        | 11%        |
| USD   | 9%         | 8%         | 2%         |
| EUR   | 5%         | 5%         | 2%         |

<sup>8</sup> Etkin faiz oranları, finans kuruluşlarından farklı kredi faiz oranları ve dönem sonu kredi yükümlülükleri dikkate alınarak ağırlıklı ortalama yöntemle belirlenmiştir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kat: 9 No: 95/1 İstanbul  
Maslak V.V. 4.005 8327

145  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZEMELERİNİN SAN. VE TİC. A.Ş.  
Göztepe Sahibi: 11.11.17 C.Ş. No: 172  
Tel: 367 02 81 Sayı: 28/11/17 Sincan/ANKARA  
Gözetim Kurumu M.D. 986 003 4155

#### 11.4. İşletme sermayesi beyanı:

| Likidite Oranları          | 31.12.2023    | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Dönen Varlıklar            | 2.006.783.113 | 1.662.080.078 | 1.788.310.816 |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler  | 1.409.570.922 | 1.214.484.590 | 1.627.713.964 |
| Cari Oran                  | 1,42          | 1,37          | 1,10          |
| Net İşletme Sermayesi (TL) | 597.212.191   | 447.595.488   | 160.596.852   |

Şirket'in 31.12.2023 tarihi itibarıyla net işletme sermayesi toplam dönen varlıklar eksi kısa vadeli yükümlülükler olarak hesaplandığında 597.212.191 TL'dir. Şirket'in işbu izahname tarihinden itibaren en az on iki aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesi bulunmaktadır.

#### 11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

#### 11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

9.1.1.'de yer alan ve edinilmesi planlanan maddi duran varlıkların özkaynaklar ve/veya banka kredileri ile finanse edilmesi öngörülmektedir.

#### 12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

##### 12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Yiğit Akü uzun yıllardan beri özellikle Türkiye'de araç üreten ana sanayi ve yan sanayicilere konsept geliştirme dahil tasarım ve ürün geliştirme konularında Ar-Ge hizmet sunmaktadır. 2000 yılı başına kadar sadece Şirket içindeki dar imkanlarla devam ettirilen Ar-Ge çalışmaları; Yiğit Akü'nün Ankara Sincan Organize Sanayi Bölgesinde kurulu Ar-Ge bölümüne kavuşmasıyla Ar-Ge Merkezi kavramına uygun tarzda yeniden organize edilmiş ve Ar-Ge çalışmaları ürün geliştirme kadrosunun büyütilmesiyle modern Ar-Ge anlayışındaki tasarım eşliğinde sunulmuş bu alanda önemli yatırımlar da gerçekleştirilmiştir. Özellikle son 5 yıl zarfında ve yeni Ar-Ge anlayışı çerçevesinde müşterilerine kavram geliştirme, tasarım, sürekli iyileştirme ve ürün geliştirme ile prototip imali konularında önemli hizmetler sunulmuştur. Ayrıca satış sonrası (after market) piyasalarından gelen talep ve piyasa araştırmaları sonucunda tasarım ve ürün geliştirme çalışmaları daha geniş bir yelpaze içinde yürütülmeye başlanmıştır.

Devamlı olarak yürütülen tasarım ve geliştirme faaliyetlerinin yanı sıra, sektörde yeni ürünlerin seri üretime alınması sürecinin de yakından takip edilmesi ve piyasaya yeni çıkarılacak başta otomotiv ürünleri olmak üzere birçok iş kolunda kullanılan akü ve batarya tasarımı, kalite ve projenin endüstriyelleşme süreçleri de Şirket'in kendi bünyesinde oluşturduğu kadrolar ile yürütüldüğü faaliyetlerdendir.

Şirket'in Ar-Ge Merkezi bünyesinde gerçekleştirdiği konsept oluşturma, tasarım ve ürün geliştirme süreçlerine ilave olarak, satış sonrası (after market) piyasasından gelen geri bildirimler de yeniden organize edilen Ar-Ge Merkezi için önemli bir faaliyet alanı yaratmıştır.

İNTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Sad. Sk. Spine Tower  
Kat: 2  
Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4760518427

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi  
Maslak Mah. Sad. Sk. Spine Tower  
Kat: 2  
Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4760518427

Modern Ar-Ge anlayışı çerçevesinde Şirket'in stratejileri aşağıdaki şekilde oluşturulmuştur.

- Uluslararası destek fonları ile dış kaynaklı finansman desteğinin ve uluslararası iş birliklerinin artırılması
- Tasarım partnerliği (co-design) çalışmalarının artırılarak sektörler ve disiplinler arası bilginin yayılımını artırmak ve çok paydaşlı Ar-Ge projelerinin desteklenmesi
- Ticarileşmeyi artırmak amacıyla üniversite, kamu ve sanayinin bir araya geldiği platformlarda enerji depolama sistemlerine yönelik projelerin hayata geçirilmesi
- Mevcut fiziki araştırma altyapısı ve laboratuvarlar için ihtiyaç duyulabilecek altyapılar doğrultusunda geliştirme çalışmalarının sürdürülmesi
- Faaliyet alanlarında akademik yetkinliği artırmak üzere akademik eğitimlerin özendirilmesi ve akademik unvana sahip insan kaynağının artırılması
- Sektörün Ar-Ge ihtiyaçları doğrultusunda insan kaynağı yetiştirilmesine yönelik şirket içi eğitim programlarının oluşturulması
- Şirket'in Ar-Ge personeli istihdam kapasitesinin artırılması
- Fikri ve Sınai Mülkiyet Haklarının sayısının ve niteliğinin artırılarak ticarileşme potansiyelinin yükseltilmesi
- Ar-Ge ve iş birliği kültürünün firma içinde yükseltilmesi

Şirket'in izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri boyunca sponsor olduğu bir Ar-Ge çalışması bulunmamaktadır.

### 13. EĞİLİM BİLGİLERİ

#### 13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Yurtiçi ve yurtdışında her yıl düzenli olarak artan motorlu taşıt sayısına istinaden gerek otomotiv üreticisi gerek satış sonrası (after market) piyasasında urune olan talep ner geçen gun artmaktadır. Ülkemizde devamlı gelişen ve büyüyen savunma sanayi ürün gamı ile beraber, ağır hizmet akülerinde talep artışı olmaktadır. Bu nedenle, bu talepleri karşılamak adına ilgili akülerin üretilmesine yönelik kapasite artışı sağlamak ve üretim verimliliğini artıracak yatırımlar yapılması hedeflenmektedir. Bunun yanı sıra hızla artan yenilenebilir enerji sektörüne hitap eden yenilikçi ürün grupları ve endüstriyel ürünler ile beraber satış adetlerinin artması beklenmektedir. Şirket, artan talebi karşılamakta sorun yaşamamak üzere bazı kritik hammadde ve yarı mamul alımlarıyla stok miktarını artırabilir. Şirket, ayrıca tedarik sürecini yönetmek, müşteri taleplerine hızlı cevap vermek ve rekabet avantajını elde etmek için belli bir stok seviyesini elinde bulundurmaya hedeflemektedir. Ayrıca, mevsimsel olarak aktü sektöründe sıkça görülen dalgalanmalar sebebiyle stok seviyelerinde değişiklikler meydana gelebilmektedir.

Hammadde ve malzeme fiyatlarındaki değişimleri etkileyen başlıca unsurlar; döviz kuru, London Metal Exchange'deki saf kurşun fiyatları, Dünya'daki ekonomik gelişmeler, enflasyonist baskı ve pazarlama ve dağıtım kanallarındaki daralmalardır. Şirket'in üretim maliyetleri ve stoklarının maliyetindeki eğilimleri belirlemede bu unsurlar en önemli etkenlerdendir. Şirket'in satış fiyatları ise başta hammadde, malzeme ve diğer işletme giderlerindeki fiyatların artış/azalışı olmak üzere Şirket'in faaliyet gösterdiği aktü ve batarya pazarındaki rekabetçi eğilimlere göre değişiklik göstermektedir.

#### 13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

##### İNTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MEVKİ Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Spine Tower  
Nispetiye Kav. 2. Kat. / İSTANBUL  
Mersis No: 347306 8427

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Çekirge F. Pa...  
Tel: 767 22 80 Fax: 767 22 81 Şişli / İSTANBUL  
Mersis No: 347306 8427

### Vergi, gümrük ve diğer yasal düzenlemeler

Şirket, hammaddelerinin bir bölümünü ithal etmesi ve ürünlerinin de önemli bir kısmını yurt dışına satması nedeniyle gümrük mevzuatına tabi olduğundan ithalat/ihracat vergilerinde ve gümrük mevzuatında yaşanabilecek değişiklikler Şirket' in faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde etkileyebilir.

Diğer taraftan, ithalat ve ihracata ilişkin düzenlemelerin, Şirket' in faaliyetlerini kısıtlayıcı yönde değiştirilmesi ya da Birleşmiş Milletler'in diğer uluslararası örgütlerin veya diğer devletlerin ürünlerin ithal ve ihraç edildiği ülkelere ekonomik yaptırım, yeni vergiler veya ambargo uygulaması veya ticaret savaşları, Şirket'in faaliyetleri üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

### Yurt içi ve yurt dışı pazar belirsizlikleri

Son dönemde normal seyrinden uzaklaşarak sert bir şekilde artış trendine giren hammadde fiyatları, uluslararası deniz ve kara navlun fiyatlarındaki artışlar, satış birim fiyatları üzerinde baskı kuran dış kaynaklı etkenlerdir. Asgari ücretlerdeki artış da yine satış birim fiyatları üzerinde baskı yaratan en önemli iç etkidir.

### Şirket'in hizmet verdiği sektörlerin durumu

Global ve yerel bazda yaşanabilecek yavaşlamadan kaynaklı talep düşüşü veya müşterileri ilgilendirebilecek yürürlüğe girebilecek olumsuz/sıkı mevzuat değişiklikleri nedeniyle, müşterilerin operasyonel sorunlar yaşaması, finansal açıdan zorluk yaşayan müşterilerin kapanma noktasına gelmesi veya ödeme güçlüğüne düşmesi gibi durumlar Şirket faaliyetleri üzerinde de olumsuz etki yaratabilir.

### Şirket operasyonlarının finansmanı

Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör işletme sermayesi ihtiyacı doğurmaktadır. Şirket'in ticari alacaklarının ve stoklarının bir kısmı ticari borçlar ile finanse edilirken geri kalan kısmı durumlarında ilave banka kredisi kullanılması gerekebilir.

### Döviz kurlarında dalgalanmalar

Şirket'in faaliyetleri döviz kurundaki dalgalanmalardan olumsuz etkilenmektedir. Şirket mevcut durumda döviz kurundaki dalgalanmalara rağmen önemli bir zarara uğramadan faaliyetlerine devam edebilmektedir. Bununla birlikte, döviz kurunda Şirket'in aldığı risk azaltıcı tedbirleri yetersiz kılacak derecede şiddetli ani değişimler Şirket'in faaliyetlerini etkileyebilir.

### Makroekonomik ve politik gelişmeler

İstihdam seviyeleri, enflasyon, brüt bütüme dahil olmak üzere küresel, bölgesel ve yerel ekonomik ve politik koşullar, hükümet değişimleri, vergi politikası, mevcut Covid-19 pandemisi de dahil ve bunlarla sınırlı olmamak üzere salgın hastalıklar, terör saldırıları, deprem, sel baskını gibi doğal afetler, döviz ve faiz oranlarının artışı, Şirket'in faaliyet sonuçlarını etkileyen faktörler arasında yer almaktadır. Şirket'in faaliyetleri Türkiye'de ve Avrupa'da yaşanan ekonomik koşullardan etkilenmekte olup, Dünyada ve Türkiye'de yaşanabilecek ekonomik ve siyasi gelişmeler rekabet ve yatırım koşullarını olumsuz etkileyebilir.

Bunlara ek olarak, Dünya ticaretinde son yıllarda yaşanan ve büyük ülkeler ya da ticari bloklar tarafından karşılıklı yürürlüğe koyulan serbest ticareti engeller nitelikteki korumacı ticari barierlerin artırılan gümrük vergileri, birbirlerine yüksek oranda eklemlenmiş pazarlardaki

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Mah. Saatçi Sk. Spine Tower  
No: 10 Kat: 5 Sarıyer İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270985 Şirket Sic. No: 270985  
Mers. No: TR33 081000120000000008427

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ. NAK. İH. İNŞ. SAĞ. VE TİC. A.Ş.  
Orduyolu Kat: 5 Bulvarı No: 10 Kat: 5  
Tel: 0 312 440 00 00 Faks: 0 312 440 61 51 Şişli / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270985 Şirket Sic. No: 270985

belirsizlikleri tetiklemektedir. Bu global belirsizlik ortamı, tüm ticari faaliyetleri zincirleme olarak kötü yönde etkilemekte, talep ve arzı baskılamaktadır.

#### 14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

#### 15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
INTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak v.d. 41065 8427

*[Handwritten signature]*  
MALZAN TUR. İNŞ. SAN. A.Ş.  
149

*[Handwritten signature]*  
MALZAN TUR. İNŞ. SAN. A.Ş.  
Organizasyon ve Risk Yönetimi

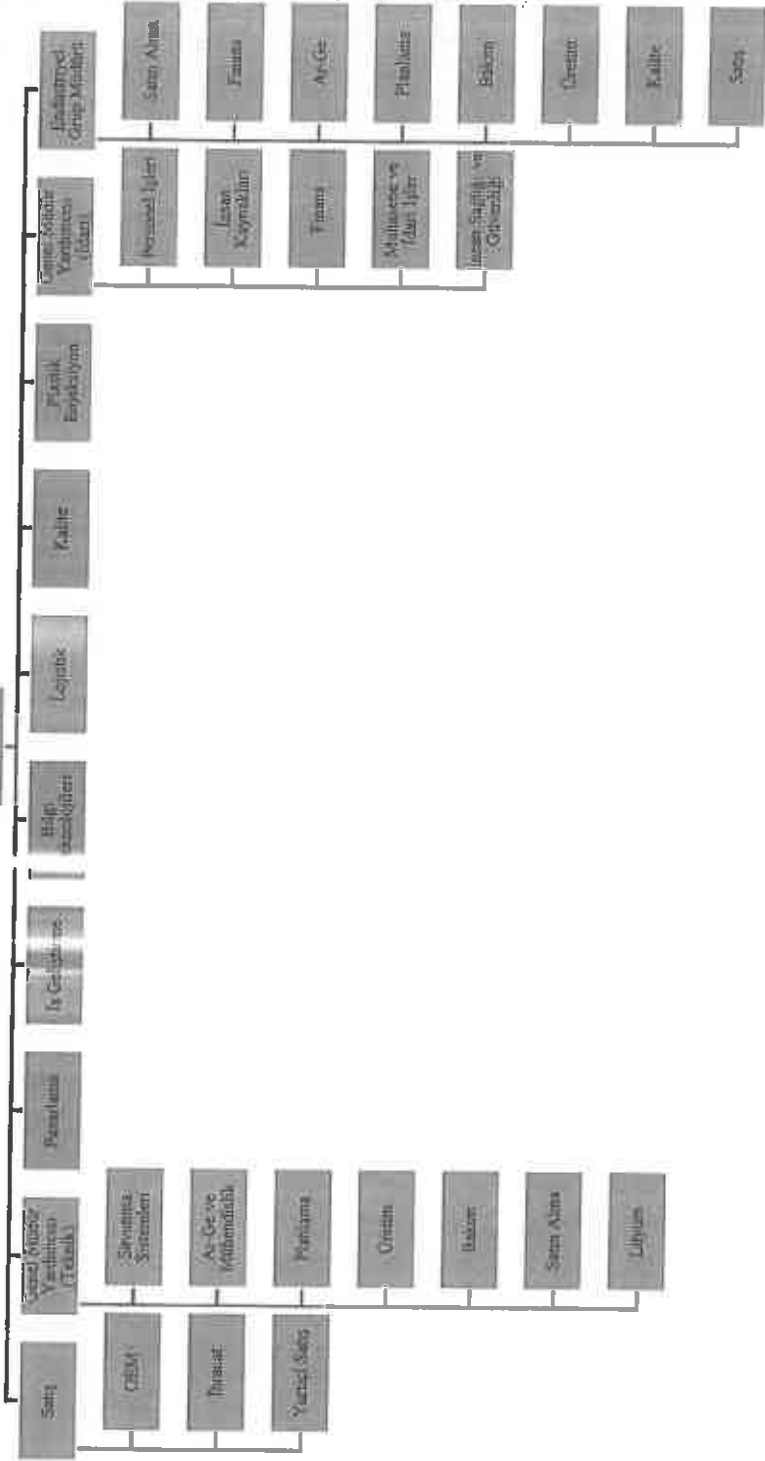
*Y. Akü*  
*S. Akü*

## Yigit Akü

Yönetim Kurulu

İçeri Kurulu  
Başkanı

Genel Müdür



**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sokak Kat: 9K. Spine Tower  
No: 9 Kat: 9 Sarıyer İSTANBUL  
Müşteri Hizmetleri: 0212 330 8427

**İNTEGRAL YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**İNTEGRAL YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sokak Kat: 9K. Spine Tower  
No: 9 Kat: 9 Sarıyer İSTANBUL  
Müşteri Hizmetleri: 0212 330 8427

## 15.2. İdari yapı:

### 15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Esas sözleşmenin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca Şirket'in işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK ve SPKn hükümleri çerçevesinde en çok 3 yıl süreyle görev yapmak üzere seçilecek en az 5 en çok 7 kişiden oluşan yönetim kurulu tarafından üstlenilmiştir. Şirket'in 15.03.2024 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında 3 yıl süreyle görev yapmak üzere seçilen yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul toplantısında yönetim kurulu üyeleri TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak yeniden belirlenecektir.

| Adı Soyadı   | Görevi                       | İş Adresi  | Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler            | Görev Süresi/ Kalan Görev Süresi | Doğrudan Sermaye Payı |     |
|--------------|------------------------------|--|--|----------------------------------|-----------------------|-----|
|              |                              |  |  |                                  | (TL)                  | (%) |
| Mahmut Yiğit | Yönetim Kurulu Başkanı       | Organize Sanayi Bölgesi<br>Oğuz Caddesi No: 2<br>Sincan/ANKARA | İcra Kurulu Başkanı/<br>Yönetim Kurulu Başkan Vekili | 3 Yıl/2 Yıl 11 Ay                | 7.000.000             | 2,8 |
| Eyüp Yiğit   | Yönetim Kurulu Başkan Vekili | Organize Sanayi Bölgesi<br>Oğuz Caddesi No: 2<br>Sincan/ANKARA | Yönetim Kurulu Üyesi                                 | 3 Yıl/2 Yıl 11 Ay                | 7.000.000             | 2,8 |
| Hamit Yiğit  | Yönetim Kurulu Üyesi         | Organize Sanayi Bölgesi<br>Oğuz Caddesi No: 2<br>Sincan/ANKARA | Yönetim Kurulu Başkanı                               | 3 Yıl/2 Yıl 11 Ay                | 10.500.000            | 4,2 |
| Osman Çakır  | Yönetim Kurulu Üyesi         | Organize Sanayi Bölgesi<br>Oğuz Caddesi No: 2<br>Sincan/ANKARA | -  | 3 Yıl/2 Yıl 11 Av                | -                     | -   |
| Derya Yiğit  | Yönetim Kurulu Üyesi         | Organize Sanayi Bölgesi<br>Oğuz Caddesi No: 2<br>Sincan/ANKARA | Finans ve Satım Alma Müdürü                          | 3 Yıl/2 Yıl 11 Ay                | -                     | -   |
| Ali Bingöl   | Yönetim Kurulu Üyesi         | Organize Sanayi Bölgesi<br>Oğuz Caddesi No: 2<br>Sincan/ANKARA | -  | 3 Yıl/2 Yıl 11 Ay                | -                     | -   |

Yönetim kurulu üyelerinin izahname tarihi itibarıyla ihraççı dışında yürüttükleri görevler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Adı Soyadı   | Şirket Unvanı   | Görevi                 |
|--------------|---|------------------------|
| Mahmut Yiğit | Fatih Valiant Holding A.Ş.  | Yönetim Kurulu Başkanı |
|              | Yiğitler Enerji Gıda Tarım Hayvancılık Sanayi Ticaret Ltd. Şti.     | Müdür                  |
|              | Yiğit Metal   | Ortak                  |
|              | Kudret Metal  | Ortak                  |
| Eyüp Yiğit   | Start Holding A.Ş.  | Yönetim Kurulu Başkanı |
|              | Yiğitler Enerji Gıda Tarım Hayvancılık Sanayi Ticaret Ltd. Şti.     | Müdür                  |
| Hamit Yiğit  | Behay Holding A.Ş.  | Yönetim Kurulu Başkanı |
|              | Derlas Elektrik Elektronik Oto Ltd. Şti.                            | Şirket Müdürü          |
|              | BMS Otomotiv Makine Enerji Nakliyat İnşaat Sanayi Ticaret Ltd. Şti. | Şirket Ortağı          |

İNTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Sarısk. Spine Tower  
No: 9 Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek. Sic. No: 27090/01-01/2013  
Tic. Sic. No: 27090/01-01/2013

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALİ HİZMETLER İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Ünye Çiftliği  
No: 4  
ANKARA  
Tic. Sic. No: 27090/01-01/2013  
Meslek. Sic. No: 27090/01-01/2013

|             |   |   |
|-------------|---|---|
|             | Kamersan Oto İthalat İhracat Sanayi Ticaret Ltd. Şti. | Şirket Ortağı                             |
| Ali Bingöl  | Albi Grup İnşaat İthalat İhracat A.Ş.                 | Kurucu/ Yönetim Kurulu Üyesi /Genel Müdür |
| Derya Yiğit | Kudret Metal  | Yönetim Kurulu Üyesi                      |
|             | Yiğit Metal   | Yönetim Kurulu Üyesi                      |
|             | Paysafer Ödeme Hizmetleri A.Ş.                        | Yönetim Kurulu Üyesi                      |

### 15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Şirket yönetiminde söz sahibi olan personellere ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Adı Soyadı              | Görevi  | İş Adresi   | Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler         | Sermaye Payı |     |
|-------------------------|---|---|---|--------------|-----|
|                         |   |   |   | (TL)         | (%) |
| Ramazan Erdem Yiğit     | Finans Müdürü                                 | Organize Sanayi Bölgesi<br>Oğuz Caddesi No: 2<br>Sincan/ANKARA  | Finans ve Bilgi Teknolojileri Müdürü              | -            | -   |
| Esra Yiğit Yıldırım     | Plastik Fabrika – Finans ve Satın Alma Müdürü | Organize Sanayi Bölgesi<br>Ural Caddesi No: 20<br>Sincan/ANKARA | Endüstriyel Fabrika – Finans ve Satın Alma Müdürü | -            | -   |
| Taner Yiğit             | Genel Müdür                                   | Organize Sanayi Bölgesi<br>Oğuz Caddesi No: 2<br>Sincan/ANKARA  | Genel Müdür Yardımcısı                            | -            | -   |
| Volkan Karahan          | Genel Müdür Yardımcısı (Teknik)               | Organize Sanayi Bölgesi<br>Oğuz Caddesi No: 2<br>Sincan/ANKARA  | Ar-Ge Mühendislik Müdürü                          | -            | -   |
| Savaş Serkan Kıracaoğlu | Genel Müdür Yardımcısı (İdari)                | Organize Sanayi Bölgesi<br>Oğuz Caddesi No: 2<br>Sincan/ANKARA  | Muhasebe ve İdari İşler Müdürü                    | -            | -   |
| Eyyüp Erdem             | Grup Fabrika Müdürü                           | Türkmenistan Caddesi<br>No: 27 Sincan/ANKARA                    | Endüstriyel Grup Fabrika Müdürü                   | -            | -   |

### 15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

İhraççı'nın kuruluş esas sözleşmesi 16.11.1981 tarihinde tescil edilmiş olup, son beş yıl içerisinde kurulmamıştır.

### 15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Mahmut, Eyüp ve Hamit Yiğit kardeşlerdir. Esra ve Derya Yiğit Mahmut Yiğit'in kızlarıdır. Taner ve Erdem Yiğit Eyüp Yiğit'in oğullarıdır.

### 15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan kişilerin özgeçmişlerine aşağıda yer verilmektedir.

#### Yönetim Kurulu Üyelerinin Özgeçmişleri

**Mahmut YİĞİT**  
İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kızılkaya Mah. Saat Sk. Sente Tower  
No:5 kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D 41505 8427

**İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

**MALZUN TUR. İNS. SAN. ve TİC. A.Ş.**  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Caddesi No: 20  
Tel: 267 02 70 Fax: 267 08 61 Sincan / ANKARA  
Ankara Kurumla VD 880 00 4685



1954 yılında doğmuştur. 1966 yılında Ankara'ya gelmiştir. İş hayatına torna tesviye ile başlamıştır. 1976 yılında üç kardeş olarak Tunç Aktü'yü kurmuşlardır. 1979 yılında sanayileşmenin ilk adımını atarak OSB'de fabrika kuruluşunu yapmışlardır. 1991 yılından 2004 yılına kadar Yiğit Aktü Genel Müdürü olarak görev yapmıştır. Misyonunu tamamladıktan sonra Yiğit Aktü'nün Yönetim Kurulu Başkanı olarak görevine devam etmektedir. Yiğit Aktü'nün yurt içi ve yurtdışında ticari olarak yapılanmasında ve bayilik ağının alt yapısının oluşturulmasında önemli bir misyon yüklenmiştir. Bu misyon gereği Şirket'in teknolojik ve inovatif yatırımlarında doğru kararlar alınması ve yatırımların gerçekleşmesi için yönetim iradesini ortaya koymuştur.

### Eyüp YİĞİT

1958 yılında Kırşehir'de doğmuştur. 1971 yılında Ankara'ya gelmiştir. Ankara'ya geldikten sonra abisi Hamit Yiğit ile birlikte oto elektrikçi de iş hayatına başlamıştır. 1976 yılında oto elektrik bünyesinde üç kardeş olarak Tunç Aktü'yü kurarak aktü sektörüne adım atmışlardır. 1979 yılında kardeşler ile birlikte Yiğit Aktü'yü kurmuşlardır. 1980 yılından 1990 yılına kadar üretim, bakım ve planlama bölümlerinin başında olup, bu bölümleri geliştirmiştir. 1990 yılından itibaren Yiğit Aktü bünyesinde Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görevine devam etmektedir. Yiğit Aktü'nün iş kollarında özellikle fabrika kurulumu, makine ve ekipmanların satın alınması, işyerlerinin işleyişleri gibi teknik konularda uzmanlaşmış ve bu alanlarda sorumluluk üstlenmiştir. Bu misyona uygun olarak Yiğit Aktü'nün Lojistik ve Makine Üretim Fabrikası'nda üretilen makinelerin üretimi ve tasarımı ayrıca yurtdışına know-how verilen üretim tesislerinde önemli görevler icra etmektedir. Madencilik, kurşun izabe tesisleri ve seracılık ile ilgilenmektedir.

### Hamit YİĞİT

1951 yılında Kırşehir Kızılca Köyünde doğmuştur. 1963 yılında Ankara'da oto elektrik atölyesinde çırak olarak iş hayatına başlamıştır. 1972 yılında diğer iki kardeşi ile birlikte kendi oto elektrik ve hobinai atölyesini açmışlardır. 1976 yılında kardeşleri ile birlikte Tunç Aktü'yü kurarak aktü sektöründe faaliyet göstermeye başlamışlardır. 1979 yılında Yiğit Aktü'yü kurarak Sıncan OSB'de yer alan ilk fabrikalarına taşınmışlardır. Yiğit Aktü'nün faaliyetlerinde şirketi yurtiçinde farklı platformlarda temsilen birçok etkinliğe katılmış, Şirket'in yatırımları ile ilgili girişim faaliyetlerinde bulunmuştur. Özellikle Yiğit Aktü şirketlerinde görev yapan birim ve organların bir aile kültürü oluşturulmasında öncülük yapmıştır. Bu süreçte uzun yıllar boyunca Yiğit Aktü'de Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapmıştır. Evli ve üç çocuk babasıdır.

### Osman ÇAKIR

1959 Ankara'da doğmuştur. Eğitimini Anadolu Üniversitesi İktisat mezunudur. Mali müşavirdir. İş hayatına 1978 yılında özel sektörde başlamıştır. 1983-1994 Yılları arasında Özgür Şirketler Grubu, MNG Holding bünyesinde Mali İşler – Muhasebe departmanlarında görev almıştır. Üromed Grubunda Mali İşler Yöneticiliğinde bulunmuştur. 1994-2007 yılları arasında kamu ve özel birçok büyük firmanın portföyünde bulunduğu Yeminli Mali Müşavirlik grubunda Genel Koordinatör olarak çalışmıştır. Bu süreçte aynı zamanda büyük ölçekli firmalarda Yönetim Danışmanlığı, Denetçilik ve Yatırımlar konusunda çalışmalarda bulunmuştur. Alman ve Avusturya merkezli holdinglerin Türkiye'de faaliyet gösteren yatırım şirketlerine danışmanlık yapmıştır. AKÜDER'de Sektör Temsilcisi ve Çevre Bakanlığı ve TÜBİTAK MAM ile birlikte organizasyonu yapılan (UÇES: 2023 Ulusal Çevre Stratejileri) komisyonu, PMR, Emisyon Ticaret Sistemi Hazırlık Grubu Çalıştay üyesi olarak görev almıştır. 2007 Yılından itibaren Yiğit Aktü AŞ. Firmasında Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev almaktadır.

İNTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Milli Sokak Spine Tower  
No:6 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D 4780518427

İNTEGRAL YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ. NAK. ÜH. İNS. SAN. VE TİC. B.Ş.  
M. N. Ü. H. İ. S. B. Ş. K. A. R. A.  
M. N. Ü. H. İ. S. B. Ş. K. A. R. A.

## Derya YİĞİT

2013 yılında Bilkent Üniversitesi Siyaset Bilimi Kamu Yönetimi bölümünden mezun olmuştur. 2016 yılında Amerika'da Northeastern University'de yüksek lisansını tamamladıktan sonra 2017 yılında Finans Uzmanı olarak Yiğit Aktü'de göreve başlamış olup, iki yıl sonra Endüstriyel Fabrika'ya geçiş sağlayarak Finans ve Satın alma Müdürü olarak 6 yıldır görev yapmaktadır. Mevcut durumda Kudret Metal, Yiğit Metal ve Paysafer şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyesi'ne, devam etmektedir.

## Ali BİNGÖL

Ali Bingöl iş yaşamına 1999 yılında aile şirketlerinden Nazif Otomotiv Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti'nde Yedek Parça Satış Sorumlusu olarak başlamıştır. 2001 yılına kadar sürdürdüğü bu görev sonrası Türkiye Aktü ve Yedek Parça Satış Müdürü olarak görev almıştır. 2004-2008 arası New Holland Bölge bayiliği görevini üstlenmiştir. Daha sonra, 2008 yılında Aktü İhracat Müdürü olarak görevini sürdürmüştür. Albi Grup İnşaat İthalat İhracat A.Ş. şirketini 2016 yılı itibariyle kurmuş, inşaat ve ihracat üzerine faaliyetlerini sürdürmektedir.

## Yönetimde Söz Sahibi Personellerin Özgeçmişleri

### Ramazan Erdem YİĞİT

2008 yılında Bilkent Üniversitesi İşletme Fakültesi'nden mezun olmuştur. 2009 yılında Yiğit Aktü'de Üretim Sorumlusu olarak göreve başlamış olup, bir sene sonra 2010 yılında Planlama bölümüne geçiş yaparak bir sene bu bölümde çalışmıştır. 2012 yılında Finans bölümüne geçmiştir. Aynı zamanda Kudret Metal'de Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olarak göreve başlamıştır. 2014 yılından itibaren Finans ve Bilgi Teknolojileri bölüm müdürlüğünü yürütmeye başlamıştır. 2016-2017 yılları arasında Finans, BT, Planlama ve Lojistik Müdürlüğü yapmıştır. Bilgi Teknolojileri Müdürlüğünü 2014-2023 yılları arasında yapmıştır. 2017'den itibaren Finans Müdürü olarak çalışmaya devam etmektedir. Ayrıca 2010 yılından itibaren Kudret Metal ve Yiğit Metal Yönetim Kurulu Başkanlığı yapmaktadır.

### Esra Yiğit YILDIRIM

2006 yılında Bilkent Üniversitesi Turizm ve Otelcilik Bölümünden mezun olmuştur. İş hayatına 2008 yılında Yiğit Aktü'de başlamıştır. Belirli aralıklarla Satın Alma, İhracat, Pazarlama, Muhasebe ve Finans Bölümlerinde görev almıştır. 2017 Yılında Endüstriyel Ürünler Finans ve Satın Alma Müdürü olarak görev yapmış ve 2020 yılı itibariyle Plastik Enjeksiyon Fabrikası Finans ve Satın Alma Müdürü olarak görevine devam etmektedir. Aynı zamanda 2023 yılı itibariyle Kudret Metal ve Yiğit Metal firmalarında Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev almaktadır.

### Taner YİĞİT

1983 yılında Ankara'da doğmuştur. 2007 yılında Bilkent Üniversitesi İşletme Fakültesi'nden mezun olmuştur. 2008 yılında Yiğit Aktü'de İhracat Uzmanı olarak göreve başlamıştır. Çeşitli görevlerde bulunduktan sonra 2023 yılından itibaren Yiğit Aktü'de Genel Müdür olarak görev yapmaktadır. Evli ve 3 çocuk babasıdır.

### Volkan KARAHAN

1981 yılında Ankara'da doğmuştur. 2005 Yılında Uludağ Üniversitesi Makine Mühendisliği Bölümünden mezun olmuştur. İş hayatına 2006-2011 Yılları arasında Vestel'de başlayan Karahan

INTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Sok. Spine Tower  
No:2 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4780518421

154  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZEMELERİN İHRACAT VE TİCARETİ  
Organize Sanayi Bölgesi Çayırcağız  
Tel: 267 02 80 40 - 267 08 81 SİĞİRCI  
Ankara Kurumlar V.D. Sicil No: 27.533



|                     |   |               |       |   |       |
|---------------------|---|---------------|-------|---|-------|
|                     | Yiğit Aktü  | 7.000.000     | 2,8   | Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Şirket Ortağı | Devam |
| Hamit Yiğit         | Yiğit Aktü  | 10.500.000    | 4,2   | Yönetim Kurulu Üyesi, Şirket Ortağı         | Devam |
|                     | Derlas Elektrik Elektronik Oto Ltd. Şti.                            | 4.800.000     | 40    | Şirket Müdürü, Şirket Ortağı                | Devam |
|                     | Kamersan Oto İthalat İhracat Sanayi Ticaret Ltd. Şti.               | 1.600.000     | 40    | Şirket Ortağı                               | Devam |
|                     | EMS Otomotiv Makine Enerji Nakliyat İnşaat Sanayi Ticaret Ltd. Şti. | 1.386.000     | 66    | Şirket Ortağı                               | Devam |
|                     | Behay Holding A.Ş.  | 50.000        | 100   | Yönetim Kurulu Başkanı, Şirket Ortağı       | Devam |
| Derya Yiğit         | Kudret Metal  | 4.989.000,00  | 16,63 | Yönetim Kurulu Üyesi                        | Devam |
|                     | Yiğit Metal   | 8.333.325,00  | 16,66 | Yönetim Kurulu Üyesi                        | Devam |
|                     | Paysafer Ödeme Hizmetleri A.Ş.                                      | 812.000,00    | 25    | Yönetim Kurulu Üyesi                        | Devam |
| Ali Bingöl          | Albi Grup İnşaat İthalat İhracat A.Ş.                               | 4.000.000     | 100   | Kurucu, Yönetim Kurulu Başkanı, Genel Müdür | Devam |
| Ramazan Erdem Yiğit | Kudret Metal  | 7.484.000,00  | 24,94 | Yönetim Kurulu Başkanı                      | Devam |
|                     | Yiğit Metal   | 12.500.000,00 | 25    | Yönetim Kurulu Başkanı                      | Devam |
| Esra Yiğit Yıldırım | Kudret Metal  | 4.989.000,00  | 16,63 | Yönetim Kurulu Üyesi                        | Devam |
|                     | Yiğit Metal   | 8.333.325,00  | 16,66 | Yönetim Kurulu Üyesi                        | Devam |
| Taner Yiğit         | Kudret Metal  | 7.484.000,00  | 24,94 | Yönetim Kurulu Başkanı                      | Devam |
|                     | Yiğit Metal   | 12.500.000,00 | 25    | Şirket Ortağı                               | Devam |
|                     | Paysafer Ödeme Hizmetleri A.Ş.                                      | 813.000,00    | 25    | Yönetim Kurulu Üyesi                        | Devam |

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçaklığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Şişli Sokak No: 5 Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mers. No: 081700518427

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**İNTEGRAL**  
MALZ. NAK. TUR. İNŞ. SAN. VE İÇİ. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Çayırcağazı Cad. No: 1  
Tel: 312 07 80 Faks: 312 07 61 Sıncan / ANKARA  
Ankara Kurumlar Y.D: 900 003

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççadaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

## 16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Şirket'in üst düzey yöneticileri Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri olarak belirlenmiştir. İzahnamede yer verilen son yıllık hesap dönemi olan 2023 yılı itibarıyla Şirket tarafından üst düzey yöneticilerine sağlanan faydalar toplamı 9.307.397 TL'dir. Tutarların tamamı ücret, prim, sağlık sigortası ve ulaşım gibi ödemelerden oluşmaktadır.

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Yoktur.

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Marmarış Cad. Çatık Sk. Spine Tower  
Blok B Kat:2 Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL  
Meslek V. No: 4.006.8427

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**MALZ. NAK. TUR. İN. SAN. VE TİC.**  
Organize Sanayi Bölgesi, Oğuz Cad. No: 1  
Teli: 307 02 80 Faks: 307 02 81  
Ankara Kurumlar Borsası

## 17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Yönetim Kurulu Üyeleri |                              |   |                                   |
|------------------------|------------------------------|---|-----------------------------------|
| Adı Soyadı             | Mevcut Görevi                | Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler | Görev Süresi / Kalan Görev Süresi |
| Mahmut Yiğit           | Yönetim Kurulu Başkanı       | Yönetim Kurulu Üyesi                      | 3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay               |
| Eyüp Yiğit             | Yönetim Kurulu Başkan Vekili | Yönetim Kurulu Üyesi                      | 3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay               |
| Hamit Yiğit            | Yönetim Kurulu Üyesi         | Yönetim Kurulu Başkanı                    | 3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay               |
| Osman Çakır            | Yönetim Kurulu Üyesi         | -   | 3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay               |
| Ali Bingöl             | Yönetim Kurulu Üyesi         | -   | 3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay               |
| Derya Yiğit            | Yönetim Kurulu Üyesi         | Endüstriyel Satın Alma ve Finans Müdürü   | 3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay               |

| Yönetimde Söz Sahibi Olan Personeller |  |   |                                   |
|---------------------------------------|--|---|-----------------------------------|
| Adı Soyadı                            | Mevcut Görevi                                  | Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler | Görev Süresi / Kalan Görev Süresi |
| Taner Yiğit                           | Genel Müdür                                    | Genel Müdür Yardımcısı                    | -                                 |
| S. Serkan Kıraçoğlu                   | Genel Müdür Yardımcısı                         | Muhasebe ve İdari İşler Müdürü            | -                                 |
| Y. Yılmaz                             | Genel Müdür Yardımcısı                         | Ar-Ge ve Mühendislik Müdürlüğü            | -                                 |
| R. Erdem Yiğit                        | Finans Müdürü                                  | BT ve Finans Müdürü                       | -                                 |
| Esra Yiğit Yıldırım                   | Plastik Enjeksiyon Satın Alma ve Finans Müdürü | Endüstriyel Satın Alma ve Finans Müdürü   | -                                 |
| Eyyüp Erdem                           | Endüstriyel Fabrika Müdürü                     | Endüstriyel Fabrika Müdürü                | -                                 |

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibarıyla ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Kurumsal Yönetim ilkeleri çerçevesinde oluşturulacak komitelere ilişkin olarak; Şirket paylarının halka arzını ve Borsa'da işlem görmesini takiben Kurul tarafından dahil olduğu grup ilan edilinceye kadar SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5. maddesi çerçevesinde Şirket üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla zorunlu olarak kurulacak kurulların üyeleri belirlenecektir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak 199. Sait Su Sine Tower  
No:6 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D 4780518427

158  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sarıyer Kat: 20 No: 158 Maslak  
217 92 50 Faks: 217 92 51 51 ANKARA  
Ankara Kurumlar No: 083 4665

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiye yukarıda yer verilmektedir. Şirket tarafından denetim komitesi, riskin erken saptanması komitesi ve kurumsal yönetim komitesi kurulacaktır. Söz konusu komitelerin kurulmasına ilişkin olarak henüz Yönetim Kurulu kararı alınmamış olup, ilgili komitelerin Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelerle uyularak ve her halükârda en geç halka arzdan sonra gerçekleşecek ilk genel kurul toplantısına kadar faaliyete geçmesi planlanmaktadır.

#### 17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket esas sözleşmesinin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 23'üncü maddesi uyarınca, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu tutulan kurumsal yönetim ilkelerine uymaktadır. Zorunlu kurumsal yönetim ilkelerine uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, esas sözleşmeye aykırı sayılmaktadır.

Şirket, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca dahil olduğu grup SPK tarafından ilan edilinceye kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülüklerle Şirket'in paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda, Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul itibarıyla II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sürecini tamamlamış olacaktır.

#### 17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı ilişkileri bölümü tüm çalışmalarında elektronik haberleşme ortamlarını ve Şirket'in internet sitesini kullanmaya özen göstererek aşağıdaki temel faaliyetleri yerine getirmeyi

- Yatırımcılar ile ortaklık arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak.
- Ortaklık pay sahiplerinin ortaklık ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlamak.
- Genel kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanları hazırlamak ve genel kurul toplantısının ilgili mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer ortaklık içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirleri almak.
- Toplantı tutanaklarının usulüne uygun tutulması amacıyla gerekli önlemleri almak.
- Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus da dahil olmak üzere sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek ve izlemek.

Şirket'in II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve borsada işlem görmeye başlaması için Kurul'a başvuran ortaklık olarak, yatırımcı ilişkileri bölümü oluşturarak, bu kapsamdaki yükümlülüklerine paylarının borsada işlem görmeye başlamasında itibaren 6 ay içerisinde yerine getirmesi gerekmektedir. Şirket bu doğrultuda payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren 6 ayı geçmeyecek şekilde en kısa sürede mevzuatta yer alan şartları sağlayan personel atamasını gerçekleştirecektir.

İNTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sarıyer / İstanbul  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek V.D. 07005 8427

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sarıyer / İstanbul  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek V.D. 07005 8427

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sarıyer Bölgesi / İstanbul  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek V.D. 07005 8427

## 18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı'nın ortalama çalışan sayısına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| Lokasyon                                     | 2023        | 2022        | 2021        |
|--|-------------|-------------|-------------|
| Endüstriyel Fabrika                          | 172         | 170         | 163         |
| Starter Fabrika (Merkez)                     | 697         | 668         | 754         |
| İleri Teknoloji Batarya ve Plastik Fabrikası | 159         | 99          | 83          |
| Lojistik ve Makine Üretim Fabrikası          | 177         | 136         | 23          |
| <b>TOPLAM</b>                                | <b>1205</b> | <b>1073</b> | <b>1023</b> |

## 18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin İhraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin İhraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.3. Personelin İhraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

## 19. ANA PAY SAHIPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in 250.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin ortaklar arasındaki dağılımına son genel kurul toplantı tarihi ve izahname tarihi itibarıyla gösteren tabloya aşağıda yer verilmektedir.

| Yiğit Akü'nün Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi |            |  |       |                               |       |
|--|------------|--|-------|-------------------------------|-------|
| Ortağın Adı Soyadı                                   | Pay Grubu* | Sermaye Payı ve Oranı                    |       |                               |       |
|  |            | Son Genel Kurul Toplantısı<br>15.03.2024 |       | İzahname Tarihi<br>İtibarıyla |       |
|  |            | (TL)                                     | (%)   | (TL)                          | (%)   |
| Fatih Valiant Holding A.Ş.                           | A          | 16.630.000                               | 6,65  | 16.630.000                    | 6,65  |
|  | B          | 59.520.000                               | 23,81 | 59.520.000                    | 23,81 |
| Start Holding A.Ş.                                   | A          | 16.630.000                               | 6,65  | 16.630.000                    | 6,65  |
|  | B          | 59.520.000                               | 23,81 | 59.520.000                    | 23,81 |
| Behay Holding A.Ş.                                   | A          | 11.740.000                               | 4,70  | 11.740.000                    | 4,70  |
|  | B          | 36.460.000                               | 14,58 | 36.460.000                    | 14,58 |
| İNTEGRAL Enerji Sistemleri A.Ş.                      | A          | 5.000.000                                | 2,00  | 5.000.000                     | 2,00  |

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mak. No: 11/1997, Sk. Spina Tower  
No: 6 Kat: 2 Sanyer / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4760578427

160  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ.NAK.TUR.İNG.ÇARVE TİC.A.Ş.  
Sarıyer Sahibi Dairesi No: 27 Cad. No: 1  
9. Et. Kat: 207 Kat: 1 Sarıyer / İSTANBUL



|               |   |                    |               |                    |               |
|---------------|---|--------------------|---------------|--------------------|---------------|
|               | B | 20.000.000         | 8,00          | 20.000.000         | 8,00          |
| Mahmut Yiğit  | B | 7.000.000          | 2,80          | 7.000.000          | 2,80          |
| Eyüp Yiğit    | B | 7.000.000          | 2,80          | 7.000.000          | 2,80          |
| Hamit Yiğit   | B | 10.500.000         | 4,20          | 10.500.000         | 4,20          |
| <b>TOPLAM</b> |   | <b>250.000.000</b> | <b>100,00</b> | <b>250.000.000</b> | <b>100,00</b> |

\*A Grubu payların 5 oy hakkı bulunmaktadır.

Şirket sermayesinde paya sahip olan tüzel kişiliklerin doğrudan ortaklık yapısına aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir.

| Fatih Vallant Holding A.Ş.'nin Ortaklık Yapısı |                  |               |
|--|------------------|---------------|
| Ortağın Adı-Soyadı                             | Sermayedeki Payı |               |
|  | Tutarı (TL)      | Oranı (%)     |
| Mahmut Yiğit                                   | 50.000,00        | 100,00        |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>50.000,00</b> | <b>100,00</b> |

| Start Holding A.Ş.'nin Ortaklık Yapısı |                  |               |
|--|------------------|---------------|
| Ortağın Adı-Soyadı                     | Sermayedeki Payı |               |
|  | Tutarı (TL)      | Oranı (%)     |
| Eyüp Yiğit                             | 50.000,00        | 100,00        |
| <b>Toplam</b>                          | <b>50.000,00</b> | <b>100,00</b> |

| Behay Holding A.Ş.'nin Ortaklık Yapısı |                  |               |
|--|------------------|---------------|
| Ortağın Adı-Soyadı                     | Sermayedeki Payı |               |
|  | Tutarı (TL)      | Oranı (%)     |
| Hamit Yiğit                            | 50.000,00        | 100,00        |
| <b>Toplam</b>                          | <b>50.000,00</b> | <b>100,00</b> |

| Artuk Grup Enerji Sistemleri A.Ş.'nin Ortaklık Yapısı |                   |               |
|---|-------------------|---------------|
| Ortağın Adı-Soyadı                                    | Sermayedeki Payı  |               |
|   | Tutarı (TL)       | Oranı (%)     |
| Yusuf Değirmen  | 100.000,00        | 100,00        |
| <b>Toplam</b>   | <b>100.000,00</b> | <b>100,00</b> |

Yiğit Aktü'nün dolaylı ortaklık yapısına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Yiğit Aktü'nün Dolaylı Ortaklık Yapısı |            |  |               |                                |               |
|--|------------|--|---------------|--------------------------------|---------------|
| Ortağın Adı Soyadı                     | Pay Grubu* | Son Genel Kurul Toplantısı<br>15.03.2024 |               | İzahname Tarihli<br>İtibarıyla |               |
|  |            | (TL)                                     | (%)           | (TL)                           | (%)           |
| Mahmut Yiğit                           | A          | 16.630.000                               | 6,65          | 16.630.000                     | 6,65          |
|  | B          | 66.520.000                               | 26,61         | 66.520.000                     | 26,61         |
| Eyüp Yiğit                             | A          | 16.630.000                               | 6,65          | 16.630.000                     | 6,65          |
|  | B          | 66.520.000                               | 26,61         | 66.520.000                     | 26,61         |
| Hamit Yiğit                            | A          | 11.740.000                               | 4,70          | 11.740.000                     | 4,70          |
|  | B          | 46.960.000                               | 18,78         | 46.960.000                     | 18,78         |
| Yusuf Değirmen                         | A          | 5.000.000                                | 2,00          | 5.000.000                      | 2,00          |
|  | B          | 20.000.000                               | 8,00          | 20.000.000                     | 8,00          |
| <b>TOPLAM</b>                          |            | <b>250.000.000</b>                       | <b>100,00</b> | <b>250.000.000</b>             | <b>100,00</b> |

\*A Grubu payların 5 oy hakkı bulunmaktadır.

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişisel ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına

İNTEGRA MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mevlâk Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 10 Kat: 10. Kat NİSTANBUL  
Mevlâk V.İ. 4100518427

161 YATIRIM  
KURUMU DİCEN EK 4

WALZ NAKİT İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Tic. Sic. No: 271100  
Mevlâk Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 10 Kat: 10. Kat NİSTANBUL  
Mevlâk V.İ. 4100518427

Şirket'in 250.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL nominal değerli 50.000.000 adet (A) Grubu nama yazılı ve 200.000.000 adet (B) Grubu nama yazılı paya ayrılmıştır. Şirket esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 16'ncı maddesi uyarınca genel kurul toplantılarında (A) Grubu paylar sahibine 5 oy hakkı tanırken; (B) Grubu paylar 1 oy hakkı tanımaktadır.

### 19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

| Grubu         | Nama/<br>Hamiline<br>Olduğu | İmtiyazların türü  | Bir Payın<br>Nominal<br>Değeri (TL) | Toplam<br>(TL)     | Sermayeye<br>Oranı<br>(%) |
|---------------|-----------------------------|--|-------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| A             | Nama                        | Oy Hakkında İmtiyaz ve<br>Yönetim Kurulu Üyesi Aday<br>Gösterme İmtiyazı | 1                                   | 50.000.000         | 20                        |
| B             | Nama                        | Bulunmamaktadır  | 1                                   | 200.000.000        | 80                        |
| <b>TOPLAM</b> |                             |  |                                     | <b>250.000.000</b> | <b>100</b>                |

Şirket sermayesini temsil eden 50.000.000 TL nominal değerli (A) Grubu paylar Fatih Valiant Holding A.Ş., Start Holding A.Ş., Behay Holding A.Ş. ve Artuk Grup Enerji Sistemleri A.Ş.'ye ait olup, (A) Grubu payların sahibine tanıdığı imtiyazlara ilişkin detaylı bilgiye işbu izahnamenin 21.15 numaralı bölümünde yer verilmektedir.

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Şirket'in Mevcut Ortakları arasında akdedilen Hissedarlar Sözleşmesi'ne göre, sözleşmenin gereği olarak ihraççının yönetim kontrolünü ele geçirmesi halinde ihraççıya haklar devredileceklerini kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir. SPKn'nun 26'ncı maddesi çerçevesinde Şirket'in yönetim kontrolü birlikte hareket edilmesi suretiyle oy haklarının tamamına sahip olunması nedeni ile Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf olan kişilere aittir.

Halka arz edilecek payların tamamının satılması halinde Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf olan kişilerin toplam oy hakları içerisindeki oranı %85,01'ye düşecek olmakla birlikte, oy haklarının çoğunluğunu elinde bulundurması nedeniyle halka açılma sonrasında da yönetim hakimiyeti Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf olan kişilerde kalmaya devam edecektir.

İhraççı'nın yönetim kontrolünü/hakimiyetinin kötüye kullanılması konusunda mevzuatta ve esas sözleşmede yer alan düzenlemeler dışında herhangi bir tedbir alınmamıştır.

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Şirket'in yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek bir anlaşma bulunmamakla birlikte, SPKn'nun 28'inci maddesinin ikinci fıkrasında belirtilen durumların ortaya çıkması halinde paylar üzerindeki imtiyazların Kurul kararı doğrultusunda kalkarak yönetim hakimiyetinin kaybedilmesi de gerçekleştirilebilir.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

İNTEGRAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Hamit Yiğit ve Hamit Yiğit kardeşlerdir

İNTEGRAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Nispetiye Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No:9 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D 4780518427

İNTEGRAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

MALZ.NAK.TUR.KR.SAN.VE TİC.A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Oquz Sok. No: 5  
Tel: 267 04 80 Fax: 267 00 11 Sarıyer / İSTANBUL  
Ankara Kurumlar V.D: 940 02 635

## 20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Şirket'in ilişkili tarafları ile gerçekleştirdiği işlemlere ilişkin bilgilere özel bağımsız denetimden geçen finansal tabloların "İlişkili Taraflar Açıklamaları" başlıklı dipnotunda yer verilmiş olup, söz konusu finansal tablo tarihleri sonrasında ilişkili taraflarla yapılan işlemlerde herhangi bir değişiklik meydana gelmemiştir. İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemlerinde ilişkili taraflardan olan alacak ve borçlara aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir.

| Dönen Varlıklar   | 31.12.2023        | 31.12.2022         | 31.12.2021        |
|---|-------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Ticari Alacaklar</b>                                   | <b>39.518.868</b> | <b>154.884.820</b> | <b>25.430.496</b> |
| Yiğit Tasarım Mühendislik Makina Sanayi Ticaret Ltd. Şti. | 2.000.000         | -                  | 25.430.496        |
| Kudret Metal (*)  | 1.021.037         | 154.884.820        | -                 |
| Derlas Elektrik Elektronik Oto Ltd. Şti.                  | 8.283.832         | -                  | -                 |
| Probat Enerji Sanayi Ticaret A.Ş.                         | 28.213.999        | -                  | -                 |
| <b>Diğer Alacaklar</b>                                    | <b>1.230.474</b>  | -                  | -                 |
| Yiğit Tasarım Mühendislik Makina Sanayi Ticaret Ltd. Şti. | 1.230.474         | -                  | -                 |
| <b>Ortaklardan Alacaklar (**)</b>                         | -                 | <b>63.843.503</b>  | -                 |
| Hamit Yiğit   | -                 | 18.582.750         | -                 |
| Mahmut Yiğit  | -                 | 20.389.401         | -                 |
| Bytup Yiğit   | -                 | 24.871.352         | -                 |
| <b>Toplam</b>   | <b>40.749.342</b> | <b>218.728.323</b> | <b>25.430.496</b> |

\* İlişkili taraf Kudret Metal'den ticari alacaklarda 2022 yılında meydana gelen artış işletmenin olağan ticari faaliyeti ile ilgili olup, Kudret Metal'e geri dönüşüm faaliyeti için satılan ürünlerden kaynaklanmaktadır.

\*\* Yiğit Ailesi'ne borç olarak verilen fonlardan oluşmaktadır.

| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                  | 31.12.2023        | 31.12.2022     | 31.12.2021        |
|---|-------------------|----------------|-------------------|
| <b>Ticari Borçlar</b>                                     | <b>46.300.733</b> | <b>803.586</b> | <b>6.398.814</b>  |
| Kudret Metal (*)  | -                 | -              | 6.398.814         |
| Yiğit Tasarım Mühendislik Makina Sanayi Ticaret Ltd. Şti. | -                 | 803.586        | -                 |
| Yiğit Metal (**)  | 46.070.333        | -              | -                 |
| Yiğitler Enerji Sanayi Ticaret Ltd. Şti.                  | 230.400           | -              | -                 |
| <b>Ortaklara Borçlar (***)</b>                            | <b>90.000</b>     | -              | <b>10.107.600</b> |
| Mahmut Yiğit  | 90.000            | -              | 5.731.654         |
| Bytup Yiğit   | -                 | -              | 4.375.946         |
| <b>Toplam</b>   | <b>46.390.733</b> | <b>803.586</b> | <b>16.506.414</b> |

\* Kudret Metal tarafından geri dönüşüm faaliyeti kapsamında işlenen ürünlerin Şirket tarafından hammadde olarak satın alınmasından kaynaklanmaktadır.

\*\* Yiğit Metal'den alınan hammaddeler nedeniyle oluşan borçlardır.

\*\*\* Ortaklar tarafından Şirket'e borç olarak verilen fonlardan oluşmaktadır.

İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemlerinde ilişkili taraflarla yapılan işlemlere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| TL  | 01.01.2023         | 01.01.2022         | 01.01.2021         |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Mal ve Hizmet Satışları</b>                            | <b>589.836.913</b> | <b>593.144.159</b> | <b>574.706.837</b> |
| Yiğit Tasarım Mühendislik Makina Sanayi Ticaret Ltd. Şti. | -                  | 605                | 62.209             |
| Yiğitler Enerji Sanayi Ticaret Ltd. Şti.                  | 49.874             | 39.026             | 8.017              |
| Kudret Metal  | 330.922.716        | 563.796.641        | 555.099.408        |
| Derlas Elektrik Elektronik Oto Ltd. Şti.                  | 20.806.384         | 29.296.287         | 19.533.237         |
|   | 238.057.939        | -                  | -                  |

İNTELERMİN

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mıncık Mah. Akat Sk. Spide Tower  
Kavaklıdere Sarıyer / İSTANBUL  
Tic Sicil No: 270403  
Mersis No: 3471004897

163  
İNTELERMİN  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ.NAK.TI.İN.SAN.S.İ.İ.İ.İ.  
Organize Sanayi Bölgesi / Ümitköy / ANKARA  
Tel: 312 80 80 Fax: 312 80 81  
Ankara Kurumlar V.D. 980 603 36-5

|   |                      |                      |                      |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| Byüp Yiğit  | -                    | 11.600               | 1.324                |
| Taner Yiğit   | -                    | -                    | 2.642                |
| Mal ve Hizmet Alışları                                    | 944.937.572          | 985.138.025          | 772.717.738          |
| Yiğit Tasarım Mühendislik Makine Sanayi Ticaret Ltd. Şti. | 6.316.017            | 3.055.170            | 1.999.482            |
| Kudret Metal  | 757.324.948          | 978.568.380          | 769.265.666          |
| Derlas Elektrik Elektronik Oto Ltd. Şti.                  | 1.633.321            | 3.514.475            | 1.452.590            |
| Yiğit Metal   | 179.663.286          | -                    | -                    |
| Genel Yönetim ve Pazarlama Giderleri                      | 18.353.534           | 3.729.603            | 12.432.977           |
| Yiğit Tasarım Mühendislik Makine Sanayi Ticaret Ltd. Şti. | -                    | 867.989              | -                    |
| Yiğitler Enerji Sanayi Ticaret Ltd. Şti.                  | -                    | -                    | 380.835              |
| Kudret Metal  | 7.972.278            | 2.557.604            | 5.142.020            |
| Derlas Elektrik Elektronik Oto Ltd. Şti.                  | 80.389               | 202.063              | 6.854.921            |
| Yiğit Metal   | 10.300.867           | -                    | -                    |
| Byüp Yiğit  | -                    | 101.947              | 55.201               |
| Finansman Gelir/Giderleri                                 | -                    | 2.359.445            | -                    |
| Hamit Yiğit   | -                    | 685.969              | -                    |
| Mahmut Yiğit  | -                    | 755.368              | -                    |
| Byüp Yiğit  | -                    | 918.108              | -                    |
| Diğer Gelirler  | 1.270.039            | 67.708               | 88.233               |
| Yiğitler Enerji Sanayi Ticaret Ltd. Şti.                  | 12.552               | 52.080               | 20.360               |
| Yiğit Tasarım Mühendislik Makine Sanayi Ticaret Ltd. Şti. | 352.950              | -                    | -                    |
| Probat Enerji Sanayi Ticaret A.Ş.                         | 459.622              | -                    | -                    |
| Behay Holding A.Ş.  | 14.936               | -                    | -                    |
| Fatih Vailant Holding A.Ş.                                | 14.936               | -                    | -                    |
| Start Holding A.Ş.  | 14.936               | -                    | -                    |
| Kudret Metal  | 400.107              | 15.628               | 67.873               |
| <b>Toplam</b>   | <b>(372.184.154)</b> | <b>(393.296.316)</b> | <b>(210.355.645)</b> |

Kudret Metal Şirket'in tedarikçisi ve müşterisi konumundadır. Şirket GEKAP (Geri Kazanım) Kudret Metal bu aktleri geri döndürerek Şirket'e hammadde satışı gerçekleştirmektedir. Aynı zamanda Şirket Kudret Metal'e akü satışı da gerçekleştirmektedir.

Yiğit Metal Şirket'in tedarikçisi ve müşterisi konumundadır. Şirket Yiğit Metal'den hammadde temin etmektedir. Aynı zamanda Şirket Yiğit Metal'e akü satışı da gerçekleştirmektedir.

Derlas Elektrik Elektronik Oto Ltd. Şti. Şirket'in bayisi konumundadır. Akü ve lastik satışı ile işigal etmektedir. Derlas Elektrik Elektronik Oto Ltd. Şti. müşterilerine sunduğu aktleri Yiğit Akti'den tedarik etmektedir.

Yiğit Tasarım Mühendislik Mak. San. Tic. Ltd. Şti. Şirket tarafından üretilen makinalar için tasarım hizmeti sunmaktadır.

Yiğitler Enerji Sanayi Ticaret Ltd. Şti.'ye Şirket tarafından kira gideri yansıtması yapılmaktadır.

**20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihracının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:**

İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemlerin Şirket'in net satışları içindeki payına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

| Satışlar | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------|------------|------------|------------|
|----------|------------|------------|------------|

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Mazrak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kavaklıdere / Beşiktaş / İSTANBUL  
Mersan: 08 47300 8427

164  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

**MALZ. MAK. TUR. İS. SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Organize Sanayi Bölgesi, 3. Organize Sanayi Bölgesi  
Tel: 0312 281 26 11 / 281 26 12 / 281 26 13 / 281 26 14  
Mersan: 08 47300 8427

|                        |               |               |               |
|------------------------|---------------|---------------|---------------|
| İlişkili Taraflara (A) | 589.836.913   | 593.144.159   | 574.706.837   |
| Net Satışlar (B)       | 6.245.316.422 | 8.024.942.683 | 6.301.328.749 |
| A/B                    | 9%            | 7%            | 9%            |

## 21. DİĞER BİLGİLER

### 21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirket'in esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca Şirket'in 250.000.000 TL tutarında olan çıkarılmış sermayesi, beheri 1 TL nominal değerli 50.000.000 adet A Grubu ve 200.000.000 adet B Grubu olmak üzere paylara ayrılmıştır. Bu sermaye muvazaadan ari bir şekilde tamamen ödenmiştir.

### 21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı tutarı 1.250.000.000 TL'dir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Yoktur.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket tarafından gerçekleştirilen sermaye artırımlarına ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Söz konusu dönem boyunca sermaye azaltımı ya da pay sayısında değişikliğe yol açan başkaca bir işlem gerçekleştirilmemiştir.

| Tescil Tarihi | Mevcut Sermaye | Ulaşılan Sermaye | Artırım Kaynağı |
|---------------|----------------|------------------|-----------------|
| 165           |                |                  |                 |

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Sarıyer Sk. Spine Tower  
No:3 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek v.c. 4.006 8427

165  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZEMELER TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Uğur Cad. No:1  
Tel: 0312 80 80 80 Fax: 0312 80 80 80  
Ankara Kurumlar V.d. 06100 06105

|            |                |                |   |
|------------|----------------|----------------|---|
| 26.08.2021 | 14.000.000 TL  | 100.000.000 TL | 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 yıllarına ait geçmiş yıllar karları ile yasal yedekler |
| 08.11.2023 | 100.000.000 TL | 250.000.000 TL | 2020, 2021 ve 2022 yıllarına ait geçmiş yıllar karları  |

Şirket'in sermaye piyasası mevzuatına uyum sağlamak amacıyla gerçekleştirdiği esas sözleşme değişikliği sırasında, Şirket'in 250.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesini temsil eden paylar beheri 1 TL nominal değerli 50.000.000 adet (A) Grubu ve 200.000.000 adet (B) Grubu paylara ayrılmıştır. Söz konusu esas sözleşme değişikliği 29.02.2024 tarihinde tescil edilmiştir.

**21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:**

Yoktur.

**21.10. İhraççının mevcut durum itibarıyla paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:**

Yoktur.

**21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:**

Yoktur.

**21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:**

Tek bir metin haline getirilmiş ve yetkili kişilerce imzalanmış Şirket'in esas sözleşmesi ile TTK hükümleri uyarınca hazırlanan Şirket iç yönergesi izahname ekinde yer almaktadır. Esas sözleşmeye ve iç yönergeye ilişkin özet bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Şirket'in faaliyet konusu ve faaliyet konusunu gerçekleştirmek amacıyla yapabileceği iş ve işlemler "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesinde düzenlenmiş olup, izahnamenin 21.13 numaralı bölümünde ayrıntılı olarak açıklanmıştır.

Şirket'in sermayesi, kayıtlı sermaye tavanı ve stresi ile payların devrine ilişkin esaslar Şirket esas sözleşmesinin 6 ve 7'nci maddelerinde düzenlenmiş olup, izahnamenin 21.15, 21.16 ve 21.19 numaralı bölümlerinde ayrıntılı olarak açıklanmıştır.

Şirket yönetim kurulunun yapısı, çalışma esasları, temsil yetkisi ve oluşturulacak komitelere ilişkin hükümler esas sözleşmenin 9, 10, 11, 12, 13 ve 14'üncü maddelerinde düzenlenmiş olup, izahnamenin 21.14 numaralı bölümünde ayrıntılı olarak açıklanmıştır.

Şirket'in genel kurulunun toplanma ve karar almasına ilişkin esaslar ile genel kurul toplantılarının yapılacağı yere ilişkin hükümler esas sözleşmenin "Genel Kurul" başlıklı 16'ncı maddesinde düzenlenmiş olup, izahnamenin 21.17 numaralı bölümünde konu hakkında ayrıntılı bilgi verilmistir.

İNTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sk. Spine Tower  
No 5 Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL  
Muh. Sic. No: 27.000.8427

MALİ YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi  
270200 Kat: 25 Sarıyer / İSTANBUL  
Muh. Sic. No: 27.000.8427

09.04.2013 tarihinde yürürlüğe giren iç yönergeye göre, Şirket genel kurulu çalışma esas ve usulleri TTK hükümlerine göre düzenlenmektedir.

**21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihracının amaç ve faaliyetleri:**

Şirket esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca, Şirket Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı ile sair ilgili mevzuata uygun olarak aşağıdaki konularda faaliyette bulunmaktadır.

- Her türlü aktümlatör ve malzemelerinin imalatı, ithalatı, ihracatı ile alım ve satımının yapılması,
- Aktümlatör ve malzemeleri başta olmak üzere demirbaş makine ve malzemelerinin imalatı montajı, (kullanılmış da olsa) ithali, ihracı ve alım satımını yapmak.
- Konusu ile ilgili ham, mamul, yarı mamul mal, hurda ve malzemeleri imal etmek, ettirmek, yurt içinden ve yurt dışından temin etmek toptan ve perakende alıp satmak ithal ve ihracını yapmak.

**21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:**

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca;

- Şirket'in işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK ve SPKn hükümleri çerçevesinde ve TTK ve sermaye piyasası mevzuatında belirtilen şartları haiz olacak şekilde seçilecek en az 5 (beş) en çok 7 (yedi) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür.
- Yönetim kurulu üyelerinin pay sahibi olması zorunlu değildir.
- Yönetim kuruluna, Kurul'un kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi görevlendirilmesi esastır.
- Yönetim Kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl için seçilebilirler. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler.
- Genel kurul lüzum görürse, yönetim kurulu üyelerini her zaman görevden alabilir.

Şirket esas sözleşmesinin "Şirket'in Temsili ve İlzamı" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca;

- Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir.
- Şirket tarafından verilecek ve Şirket'i taahhüt altına sokacak her türlü evrak ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve yönetim kurulunun alacağı karar ile TTK'nın 373. maddesine uygun olarak şirketi temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulunun Yetkisi" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca;

- Gerek yasalar ve gerekse Şirket'in esas sözleşme düzenlemelerine göre genel kurul kararını gerektirmeyen tüm iş ve işlemler yönetim kurulu tarafından yerine getirilir.
- Yönetim kurulu, görev süresini aşan sözleşmeler ve sair işlemler akdedebilir.

Şirket esas sözleşmesinin "Komiteler" başlıklı 12'nci maddesi uyarınca;

- Yönetim kurulu, görev ve sorumluluklarının en iyi şekilde yerine getirilmesini sağlamak üzere Şirket'in gereksinimlerini de dikkate alarak TTK ve SPKn ve Kurul düzenlemelerine

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi, Sipla Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek v.ö 41.006 8422

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZEMELERİN İHRACI VE İTHALATI İLE ALIM VE SATIMININ YAPILMASI  
Organize Sanayi Bölgesi, Sipla Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek v.ö 41.006 8422

uygun olarak, başta zorunlu tutulan komiteler olmak üzere yeterli sayıda sair komite oluşturur.

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu Toplantıları ve Toplantı ve Karar Nisapları" başlıklı 13'üncü maddesi uyarınca;

- Yönetim kurulu toplantılarında toplantı ve karar nisaplarına ilişkin olarak TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uygulanır.
- Yönetim kurulu toplantıları, Türk Ticaret Kanunu'nun 390/1 hükmü uyarınca üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır.
- Şirket'in yönetim kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK'nun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir.

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu Üyelerinin Mali Hakları" başlıklı 14'üncü maddesi uyarınca;

- Yönetim kurulu üyelerine huzur hakkı, ücret, yıllık kardan pay ödenmesi, ikramiye ve prim ödenmesi ve sağlanacak diğer mali haklara ilişkin kararlar genel kurul tarafından alınır.
- Yönetim kurulu üyelerinin, yönetim kurulunda üstlenmiş oldukları görev, yetki ve sorumluluklarına bağlı olarak, mali haklarında farklılaşma yapılabilir.
- Şirket yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilere sağlanacak mali haklar ile ilgili olarak oluşturulan ve Şirket'in kurumsal internet sitesinde kamuya açıklanan "ücret politikası" ayrı bir gündem maddesi olarak genel kurulda pay sahiplerinin bilgisine sunulur.

**21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi.**

Şirket'in 250.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL nominal değerli 50.000.000 adet (A) Grubu nama yazılı ve 200.000.000 adet (B) Grubu nama yazılı paylara ayrılmıştır.

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca yönetim kurulu en az 5 (beş) en çok 7 (yedi) üyeden oluşmakta olup, 5 (beş) üyeden oluşması durumunda 2 (iki), 6 (altı) veya 7 (yedi) üyeden oluşması durumunda 3 (üç) üye (A) grubu payların temsil ettiği sermayenin çoğunluğuna sahip pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecektir.

Diğer yandan, esas sözleşmenin "Genel Kurul" başlıklı 16'ncı maddesinde Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir adet (A) Grubu payın 5 (beş), her bir adet (B) Grubu payın 1 (bir) oy hakkı olduğu hüküm altına alınmıştır.

Esas sözleşmenin "Payların Devri" başlıklı 7'inci maddesi uyarınca payların devrinde, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve payların kaydedilmesi ile ilgili sair düzenlemeler uygulanmakta olup, A Grubu paylardan herhangi birinin halihazırda A Grubu pay sahibi olmayan bir kişiye devri veya intikali halinde, devre veya intikale konu A Grubu paylar, genel kurul onayına sunulmak suretiyle yapılacak esas sözleşme değişikliği ile B Grubu paylara dönüştürülecektir. Yönetim kurulu, işbu maddeye aykırı olarak yapılan pay devirlerini pay defterine kaydetmekten imtina edebilir.

Şirket esas sözleşmesinde (B) Grubu paylara tanınan herhangi bir imtiyaz bulunmamakla birlikte, ~~herhangi bir devre gelecek payların devrine kısıtlama getirilemez.~~

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mevkii: Akatlar Sok. Spina Tower  
No: 2 Kat: 2. Kat No: 34398  
Maske: 0212 348 8427

168 YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

SALZ NAK. TUL. İRS. SAN. VE TİC.  
Organize Sanayi Bölgesi Kat: 7/1  
07 02 80 / fax: 26 09 61 Sıra No: 1000  
Ankara Kurumlar V.D: 509 A.Ş. NAKAR



## 21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Şirket esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca;

- Yönetim kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayenin artırılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihraç konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.
- Yeni pay çıkarılırken, yönetim kurulu tarafından aksine karar verilmemiş ise, A grubu paylar karşılığında A grubu, B grubu paylar karşılığında B grubu paylar çıkartılır.
- Yönetim Kurulu pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını kısıtladığı takdirde çıkarılacak yeni payların tümü B grubu ve hamiline yazılı olarak çıkarılır.
- Yönetim kurulu sermaye artırımlarında A grubu paylar karşılığında B grubu nama pay çıkarmaya da yetkilidir.

Şirket sermayesini temsil eden A Grubu paylar üzerindeki imtiyazların kapsamının genişletilmesi veya kaldırılması ve/veya yeni imtiyazlar öngörülmesinde TTK ve SPKn ile sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere uyulur.

## 21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Genel Kurul Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili sair mevzuatın kendisine tanıdığı yetkileri kullanır ve görevleri yerine getirir. Şirket esas sözleşmesini "Genel Kurul" başlıklı 17'nci maddesi uyarınca Genel Kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır.

- Şirket Genel Kurul toplantılarında Türk Ticaret Kanunu'nun 413. maddesi ile Esas Sözleşme'de yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır.
- Genel Kurullar olağan ve olağanüstü olarak toplanır. Bu toplantılara davette Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve yürürlükte bulunan ilgili sair mevzuat hükümleri uygulanır.
- Genel kurul toplantılarına dair ilanlar, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dahil, her türlü iletişim vasıtası ile ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önceden yapılır.
- Şirket'in kurumsal internet sitesinde, Şirket'in mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra, genel kurul toplantı ilanı ile birlikte, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve yürürlükte bulunan sair mevzuat hükümleri gereğince yapılması gereken bildirim ve açıklamalara da yer verilir.
- Olağan Genel Kurul, Şirket'in hesap dönemi sonundan itibaren üç ay içerisinde ve senede en az bir defa; Olağanüstü Genel Kurullar Şirket işlerinin icap ettirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.
- Şirket yönetim kurulu, genel kurulun çalışma esas ve usullerine ilişkin kuralları içeren, ilgili Bakanlık tarafından, asgari unsurları belirlenecek olan bir iç yönerge hazırlar ve genel kurulun onayından sonra yürürlüğe koyar. Bu iç yönerge tescil ve ilan edilir.

İNTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mikado Mah. Kat: 5 Sk. Spine Tower  
Nispetiye Kavşağı Sarıyeri / İSTANBUL  
Merkezi Tel: 0212 250 8427

169  
İNTEGRAL YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mikado Mah. Kat: 5 Sk. Spine Tower  
Nispetiye Kavşağı Sarıyeri / İSTANBUL  
Merkezi Tel: 0212 250 8427

- Toplantı Yeri: Genel kurullar Şirket Merkezi'nde veya Şirket Merkezi'nin bulunduğu şehirde, yönetim kurulunun uygun gördüğü elverişli bir yerde toplanır.
- Bakanlık Temsilcisi: Şirket'in tüm genel kurul toplantılarında Bakanlık Temsilcisi bulunması şart olup, Bakanlık Temsilcisi'nin yokluğunda alınacak kararlar geçerli değildir.
- Oy Hakkı ve Oyların Kullanma Şekli: Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir adet A Grubu payın 5 (beş), her bir adet B Grubu payın 1 (bir) oy hakkı vardır. Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. Vekaleten oy kullanılmasında ve önemli nitelikteki işlemlerin müzakeresinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun konuya ilişkin düzenlemelerine uyulur. Bir payın intifa hakkı ile tasarruf hakkı başka kimselere ait bulunduğu takdirde, bunlar aralarında anlaşarak kendilerini uygun gördükleri şekilde temsil ettirebilirler. Anlaşamazlarsa genel kurul toplantılarına katılmak ve oy vermek hakkını intifa hakkı sahibi kullanır.
- Pay sahibinin genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin payların sahibi olduğunu kanıtlayan belgelerin veya pay senetlerini bir kredi kuruluşuna veya başkaca bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz.
- Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri uyarınca düzenlenen önemli nitelikteki işleme TTK'nın 436'ncı maddesinin birinci fıkrasına göre taraf olan nihai kontrol eden pay sahibi statüsündeki gerçek kişiler veya bunların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketler, bu işlemin gerçek kişilerin kendileri için doğrudan kişisel nitelikte sonuç doğurması halinde, söz konusu önemli nitelikteki işlemin onaylanacağı genel kurul toplantılarında oy kullanamazlar.
- Genel kurul toplantısına elektronik ortamda katılım: Şirketin genel kurul toplantılarına katılımına ilişkin düzenleme için Şirket'in 15.11.2011 Tarihli Yönetim Kurulu'nun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükümü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

**21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:**

Şirket'in yönetim hakimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak TTK, SPK'n ve sermaye piyasası mevzuatında yer alan hükümler uygulanacak olmakla birlikte, Mevcut Ortaklar arasında akdedilen Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca, sözleşme taraflarından herhangi birinin herhangi bir zamanda paylarının tümünü veya bir kısmını üçüncü bir gerçek yahut tüzel kişiye devretmek istemesi halinde, Devreden Hissedar, devretmek istediği payları yazılı bir bildirimle ilk önce diğer Hissedarlara teklif edecektir. Diğer Hissedarlar, Devreden Hissedarın Teklif Bildirimini almaları üzerine, Teklif Edilen Hisselerin tümünü veya bir kısmını Devreden Hissedarın satın almak için, teklifte bulunmak hakkına sahip olacaklardır. Anılan Hissedarlar Sözleşmesi ve söz konusu

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Sarıyer Sk. Spine Tower  
No:10 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900  
Sicil No: 270900  
Tic. Sic. No: 270900  
Sicil No: 270900

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Tic. Sic. No: 270900  
Sicil No: 270900

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Tic. Sic. No: 270900  
Sicil No: 270900

düzenlemelerde yer alan prosedürler dışında yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hususlar bulunmamaktadır.

#### 21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket esas sözleşmesinin "Payların Devri" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, payların devrinde Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve payların kaydileştirilmesi ile ilgili sair düzenlemeler uygulanır. Borsada işlem görecekt payların devrine kısıtlama getirilemez.

A Grubu pay sahibi tarafından eş veya altsoyuna yapılan devir veya intikaller hariç olmak üzere, A Grubu paylardan herhangi birinin halihazırda A Grubu pay sahibi olmayan bir kişiye devri veya intikali halinde, devre veya intikale konu A Grubu paylar, genel kurul onayına sunulmak suretiyle yapılacak esas sözleşme değişikliği ile B Grubu paylara dönüştürülmektedir. Yönetim kurulu, işbu maddeye aykırı olarak yapılan pay devirlerini pay defterine kaydetmekten imtina edebilir.

Şirket sermayesini temsil eden B Grubu payların borsada işlem görmesi planlanmakta olup, A Grubu payların borsada işlem görebilmesini teminen öncelikle esas sözleşme değişikliği yapılması suretiyle söz konusu payların B Grubuna dönüştürülmesi ve ardından VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 15'inci maddesi çerçevesinde gereken başvuruların yapılması suretiyle payların borsada işlem gören niteliğe dönüştürülmesi gerekmektedir.

Şirket'in ortaklık/sermaye yapısındaki değişikliklerin sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde kamuya duyurulması esastır.

#### 21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Şirket'in esas sözleşmesinde "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca Şirket'in sermayesi gerektiğinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

#### 22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket'in olağan faaliyetlerinin yürütülmesinin dışında üçüncü taraflarla imzaladığı önemli nitelikteki sözleşmelerine uzman hukukçu raporunda yer alan şekliyle aşağıda yer verilmektedir.

##### A) Finansman Sözleşmeleri

###### i) Genel Kredi Sözleşmeleri

Daha sonra iletilecektir.

###### ii) Finansal Kiralama Sözleşmeleri

Şirket ile K\*\*\*T\*\*\*K\*\*\*Bankası A.Ş. arasında düzenlenen 25.02.2022 tarihli 703 numaralı finansal kiralama sözleşmesi ile cinsi, özelliği, nitelik ve sayısı sözleşmenin ekinde gösterilen ve yine ödeme planı sözleşmenin ekinde bulunan kiralananlar ile ilgili 738.353,66 Euro kira tutarı bedelli sözleşme düzenlenmiş olup, son ödeme tarihi 25.06.2026'dır.

Şirket ile K\*\*\*T\*\*\*K\*\*\*Bankası A.Ş. arasında düzenlenen 25.02.2022 tarihli 702 finansal kiralama sözleşmesi ile cinsi, özelliği, nitelik ve sayısı sözleşmenin ekinde gösterilen ve yine ödeme planı sözleşmenin ekinde bulunan kiralananlar ile ilgili 725.618,58 Euro kira tutarı bedelli sözleşme düzenlenmiş olup, son ödeme tarihi 24.12.2026'dır.

İNFAZ MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 29 Kat: 29 / Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 274274 / Mers: 0817001274000029000000

İNFAZ MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 29 Kat: 29 / Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 274274 / Mers: 0817001274000029000000

İNFAZ MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 29 Kat: 29 / Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 274274 / Mers: 0817001274000029000000

## B) Hissedarlar Sözleşmesi

Şirket ortakları arasında düzenlenen 23.11.2023 tarihli hissedarlar sözleşmesinde hisselerin devri konusunda ilk teklif yapma hakkı, sermaye artırımı ve ön alım hakkı gibi konular düzenlenmiş olmakla birlikte, aynı taraflar arasında düzenlenen 01.12.2023 tarihli ek sözleşme ile 23.11.2023 tarihli sözleşmenin değiştirildiği, tadil edilen hususlarla önceki sözleşme hükümlerinin, Şirket'in doğrudan pay satışı veya sermaye artışı suretiyle gerçekleştirilecek olan halka arz işlemleri ve bu işlemler sonucunda oluşacak şirket yapısı ile sınırlı olarak uygulanmayacağına yönelik sözleşme yapıldığı görülmüştür.

## C) Bayilik ve Distribütörlük Sözleşmeleri

Şirket'in yapısı, ürünleri, dağıtım ağının gereği olarak uzman hukukçu rapor içeriğinde ayrıntıları verilen bayilik ilişkileri kurulmuş olup, bu bayiler ile ayrı ayrı bayilik sözleşmesi imzalanmıştır.

Bayilik sözleşmelerinin birbiri ile aynı hükümleri içermesi nedeniyle her bir bayi ile imzalanan sözleşme incelenmiş olmakla birlikte; ortak hükümler değerlendirildiğinde sözleşmelerin tanımlar, konu, hukuki ilişkinin niteliği, ana bayinin hak ve yükümlülükleri, münhasırlık unsuru, teknik servis noktaları, şirketin hak ve yükümlülükleri, sipariş, satış şartları, ürün iadesi, fiyat uygulamaları, muacceliyet, sevkiyat, reklam ve reklam malzemeleri, teminat, müşterek ve müteselsil kefalet, marka ve semboller, gizlilik taahhüdü, mücbir sebepler, yürürlük ve sözleşme süresi, sözleşmenin feshi, tebligat adresleri, delil sözleşmesi, uyumsuzlukların hali başlıklarını içerdiği görülmüştür.

Bu bayilik sözleşmeleri kapsamında Şirket'in hisse devri, ortaklık yapısı veya yönetim kadrosunun değişimi ya da hissedarlık yapısının değişimine, Şirket'in faaliyetlerini önemli düzeyde ve olumsuz şekilde etkilemeye engel teşkil edebilecek herhangi bir hükme rastlanmamıştır.

Şirket tarafından iletilen belgelere göre;

M\*\*\*A\*\*\*C\*\*\* (Mısır) ile 01.01.2020 tarihinde imzalanan "Distribütörlük Sözleşmesi"ne göre;

Konu, distribütör tayini, alımın şartları ve ücretlendirme, sipariş ve kargolama, ödeme koşulları, kalite ve garanti, diğer haklar ve zorunluluklar, anlaşmanın geçerliliği ve feshi, mücbir sebepler, fikri ve sınai hak sahipliği, dil, yargılama, taraflar hukuki adresleri ve bildirimleri başlıkları altında sözleşme hükümleri düzenlenmiştir. 3 yıl süreyle geçerli düzenlenen sözleşme taraflarca feshedilmedikçe üçer yıl sürelerle yenilenecektir.

Şirket tarafından iletilen belgelere göre;

T\*\*\*\*M\*\*\*\*L\*\*\*\* (Gürcistan) ile 31.08.2016 tarihinde imzalanan "Distribütörlük Sözleşmesi"ne göre;

Sözleşmenin konusu, distribütörün tayini, fiyatlar ve alım hükümleri, sipariş ve kargolama, ödeme hükümleri, paketleme, kalite ve garanti, diğer haklar ve yükümlülükler, geçerlilik ve fesih, mücbir sebepler, fikri ve sınai hakların sahipliği, dil, uygulanacak hukuk, tarafların hukuki adresleri ve bildirimler başlıkları altında sözleşme hükümleri düzenlenmiştir. Sözleşmenin imzalandığı tarihten 2016 yıl sonuna kadar geçerli olacağı öngörülmüş taraflarca feshedilmediği takdirde yenileceğinin düzenlendiği görülmüştür.

Bu sözleşmeler kapsamında Şirket'in hisse devri, ortaklık yapısı veya yönetim kadrosunun değişimi ya da hissedarlık yapısının değişimine, şirketin faaliyetlerini önemli düzeyde ve olumsuz şekilde etkilemeye engel teşkil edebilecek herhangi bir hükme rastlanmamıştır.

VATİPİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kat: 11 No: 11/11 İstanbul  
Tic. Sic. No: 270933  
Vergi No: 3427

VATİPİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kat: 11 No: 11/11 İstanbul  
Tic. Sic. No: 270933  
Vergi No: 3427

Z.N.N. MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kat: 11 No: 11/11 İstanbul  
Tic. Sic. No: 270933  
Vergi No: 3427

### C) Danışmanlık Sözleşmeleri

#### i) Finansal Danışmanlık Sözleşmesi

Şirket tarafından iletilen "Finansal Danışmanlık Sözleşmesine" göre;

İ\*\*\*Y\*\*\*M\*\*\*D\*\*\*A.Ş. ile 10.04.2023 tarihli halka açılma öncesi yapılandırma; halka açılma amaçlı esas sözleşme değişikliği işlemlerine ilişkin başvuru dosyasının hazırlanması ve başvuru süreçlerinin yönetilmesi, izahname hazırlanması ve başvuru süreçlerinin yönetilmesi konulu sözleşme düzenlenmiştir. Bu sözleşmede danışmanın hak ve yükümlülükleri, Şirket'in yükümlülükleri, beyan ve taahhütleri, ücretler ve masraflar, gizlilik, basın ve kamuya yapılacak açıklamalar, olağanüstü durumlar, uyumsuzlukların çözümü, ayrılabilirlik, tebligat başlıkları altında sözleşme hükümleri düzenlenmiştir. 24 ay süreli olarak düzenlenen sözleşmede fesih ile ilgili hükümlere de yer verilmiştir.

#### ii) Hukuk Danışmanlığı ve Müşavirlik Sözleşmesi

Şirket tarafından iletilen "Avukatlık ve Hukuki Danışmanlık Sözleşmesine" göre;

Av. Fatma SAĞOL ve Av. Ömer SAĞOL ile Şirket'in hukuki uyumsuzluklarında avukatlık hizmeti vermek ve bunun dışında Şirket faaliyetleriyle ilgili olarak her türlü hukuki danışmanlık faaliyetinde bulunulması konusunda Şirket ile anlaşmaya varılmıştır.

#### iii) Bağımsız Denetim Sözleşmeleri

Şirket tarafından iletilen "Özel Amaçlı Bağımsız Denetim Sözleşmesine" göre, Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş ile 11.04.2023 tarihli denetimin amacı ve kapsamı, tarafların sorumlulukları, mesleki sorumluluk sigortası, ücret, faturalandırma ve diğer özel şartlar, raporlama, gizlilik, veri koruma, denetim firması personeline teklif yapılması ve işe alınması, mücbir sebepler ve diğer hükümler başlıkları altında sözleşme hükümleri düzenlenmiştir. FİZİMECİLİK İZAHNAMESİ İLE BİRLİKTE SÖZLEŞİMİN İZAHNAMESİ İLE İLGİLİ hükümlere yer verilmiştir.

### 23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

SPK'nın II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği uyarınca işbu izahnamede yer verilen 2021, 2022 ve 2023 yıllık hesap dönemlerine ilişkin finansal tablolar ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetim raporları SPK'nın II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği çerçevesinde TMS/IFRS'ye göre hazırlanmış olup, Kurul'un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel bağımsız denetime tabi tutulmuştur. Söz konusu finansal tablolar ve finansal tablolara ilişkin özel bağımsız denetim raporlarına ekte yer verilmektedir.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

İNTEGRAL  
MİRİM MENKİL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sokak, Spine Tower  
No:1 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek V. ... 8427

İNTEGRAL  
MİRİM MENKİL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL  
MİRİM MENKİL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sokak, Spine Tower  
No:1 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek V. ... 8427

Şirket'in 2021, 2022 ve 2023 yıllık hesap dönemlerine ilişkin finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili özel bağımsız denetim raporları hazırlanmıştır.

| Finansal Tablo Dönemi | Bağımsız Denetim Kuruluşu   | Adresi   | Sorumlu Ortak Başdenetçi | Görüş/Sonuç |
|-----------------------|---|--|--------------------------|-------------|
| 01.01.2021-31.12.2021 | Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. | Kızılırmak Mahallesi Ufuk Üniversitesi Caddesi Farilya İş Merkezi no:8/7 Çankaya/ ANKARA | Durak Çelik              | Olumlu      |
| 01.01.2022-31.12.2022 |   |  |                          |             |
| 01.01.2023-31.12.2023 |   |  |                          |             |

**23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihracçının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:**

İzahnamede yer alan son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen önemli bir değişiklik bulunmamaktadır.

**23.4. Proforma finansal bilgiler:**

Yoktur.

**23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:**

Yoktur.

**23.6. İhracçının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:**

Şirket esas sözleşmesinin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 19'uncu maddesi uyarınca kar payı dağıtım esasları aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

Şirket'te karın dağıtılması, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Şirket'in tabii olduğu sair mevzuat hükümleri dikkate alınarak, Yönetim Kurulu önerisi doğrultusunda Genel Kurul tarafından karara bağlanır. Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerinden, Şirket'in genel giderleri ile amortisman gibi Şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan giderler ve Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen net dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde dağıtılır:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Net dönem karının %5'i Türk Ticaret Kanunu'nun 519. Maddesi hükümlerine göre çıkarılmış sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kar Payı:

**INTEGRAL**

VATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Marmara Mah. Kat: 2 Sarıyer İSTANBUL  
Meslek V. No: 11.065.8427

**İNTEGRAL**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**MALZ. NAK. TUR. İM. SAN. ve TİC. A.Ş.**  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Mustafa Paşa  
No: 7/2 00 Fax: 0312 411 1111 SULTANLAR/ANKARA  
Tic. Sic. No: 270900 UL 1999

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı'na uygun olarak birinci kar payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra genel kurul, kar payının, yönetim kurulu üyeleri ile Şirket çalışanlarına, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve kurumlara dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kar Payı:

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521. Maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan sermayenin % 5'i oranında kar payı düştükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, Esas Sözleşme'de veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve kar payı dağıtımında, yönetim kurulu üyeleri ile Şirket çalışanlarına, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve/veya kurumlara kâr payı dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasının şartları ve diğer karın dağıtım şekli ve zamanı, Sermaye Piyasası Mevzuatı GÖZETİMİNİN Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Esas Sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz.

Yönetim Kurulu, genel kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili madde hükümleri ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun konuya ilişkin düzenlemelerine uymak şartı ile kar payı avansı dağıtabilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri tarihi itibarıyla İhraççı'nın kar dağıtım yönünde alınan bir kararı bulunmamaktadır. Şirket mevcut durum itibarıyla kar dağıtım politikasını belirlememiş olup, halka açılma sonrasında yapılacak ilk genel kurul toplantısında kar dağıtım politikası genel kurulun onayına sunulacaktır.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Şirket'in taraf olduğu davalar ve icra takipleri ile ilgili detaylı bilgiler ile ilgili dava ve takiplerin detaylarını içeren, Av. İlhan Şevki Masarifoğlu tarafından hazırlanan dava raporu Ek 7'de yer alan hukukçu raporunda yer almaktadır. Anılan dava raporu çerçevesinde, meydana gelebilecek maddi zarar haricinde Şirket'in faaliyetlerini esaslı bir şekilde olumsuz yönde etkileyebilecek bir dava veya ihtilaf bulunmamaktadır.

İNTEGRAL

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Akmerkez Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Seriyer 1 İSTANBUL  
Muh. Sic. No: 41105/8427

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZEMETLİ PERS. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi 10. Yıl Sanayi Sitesi  
Tel: 312 267 02 80 Faks: 312 267 01 81 ANKARA  
Ankara Kurumları V.D: 800 023 1685





**b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:**

Yoktur.

**c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:**

Yoktur.

**24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:**

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmakta olup, Şirket T.C. Kanunlarına tabiidir. Şirketin payları Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

**24.3. Payların kaydedilip kaydedilmediği hakkında bilgi:**

Şirket payları henüz kaydedilmemiş olup, halka arz çalışmaları sırasında kaydedilme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydedilmesi planlanmaktadır.

**24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:**

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

**24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:**

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat hükümleri uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır.

**a) Kardan Pay Alma Hakkı (TTK Md. 507, SPK'n Md. 19, II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği)**

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 19. maddesi ve II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca;

- Halka açık ortaklıkların pay sahipleri genel kurul tarafından belirlenen kar dağıtım politikası çerçevesinde karın pay alma hakkına sahiptir. Halka açık ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kar dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.
- Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşme veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve kar payı dağıtımında, yönetim kurulu üyeleri ile Şirket çalışanlarına, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve/veya kurumlara kâr payı dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.
- Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Sermaye Piyasası Mevzuatı gözetilerek Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır. Esas Sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınmaz.
- Ortaklıkların ilgili mali yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabilir kar matrahına eklenir. Yapılacak bağışın sınırı halka açık ortaklık Genel Kurulunca belirlenir. Kurul bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir. Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan finansal tablolar dikkate alınarak hesaplanan net dağıtılabilir dönem karı ile

**INTEGRAL**

KATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
M.Ş. Saray, Spine Tower  
No:6 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Merslak V.Ş. 47305 8427

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ.NAK.TUR.İS.SAN.VE TİC.Ş.  
Saray Bulvarı Oğuz Dönmez  
No:2 Kat:2 36700 Bi Şişli / İSTANBUL / TÜRKİYE

TTK ve vergi düzenlemeleri kapsamında hazırlanan finansal tablolara göre hesaplanan net dağıtılabilir dönem karı karşılaştırılır. Bunlardan düşük olanı "net dağıtılabilir dönem karı" olarak dikkate alınır ve Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir.

**b) Kar Payı Hakkının Doğumu ve Ödeme Zamanı (SPKn Md. 19, II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği)**

Pay sahipleri, ortaklık tarafından ilgili mali dönem içerisinde kar elde edilmesi ve genel kurul tarafından kar dağıtımına karar verilmesi halinde kar payı alma hakkı elde ederler. Halka açık ortaklıklarda kar payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen kar payının şekli ve zamanına genel kurul tarafından belirlenen kar dağıtım politikasında yer verilir. Kar payı ödeme zamanı, kar payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanmak kaydıyla, kar dağıtım politikasında belirtilen ödeme zamanıdır. Payları MKK nezdinde ve yatırım kuruluşlarındaki yatırım hesaplarında kayden saklamada bulunan ortakların kar payı ödemeleri MKK aracılığı ile hesaplara aktarılmaktadır.

**c) Kar Payı Hakkının Zamanaşımına Uğradığı Tarih (II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği)**

II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca, ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilemeyen kar payı bedelleri, 12.06.1933 tarih ve 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Hisse Senedi Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun uyarınca dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğramaktadır. Bununla birlikte, 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Hisse Senedi Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun'un zamanaşımını düzenleyen hükümleri Anayasa Mahkemesi'nin 20.06.2019 tarih ve 30807 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 10.04.2019 T, 2018/136 E. ve 2019/21 K. Sayılı kararı ile iptal edilmiştir.

**d) Kar Payı Hakkının Kullanımına İlişkin Sınırlamalar ve Dışarıda Yerleşik Pay Sahipleri İçin Prosedür**

Kar payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlama yoktur. Hak kullanım prosedürü yurt içinde ve yurt dışında yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

**e) Kar Payı Oranı veya Hesaplama Yöntemi, Ödemelerin Dönemleri ve Kümülatif Mahiyette Olup Olmadığı**

Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirket'in genel giderleri ile amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan giderler ve Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen net dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde dağıtılır:

**Genel Kanuni Yedek Akçe:**

a) Net dönem karının %5'i Türk Ticaret Kanunu'nun 519. Maddesi hükümlerine göre çıkarılmış sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.

**Birinci Kar Payı:**

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sok. Sanyer Tower  
No:8 kat:2 Sanyer / İSTANBUL  
Maslak V.D 4760518427

**MALZEMELER**  
MEMNUN KURUMSAL  
178

**MALZEMELER**  
MALZEMELER TUR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi, Nispetiye Cad. No: 178  
Tel: 267 02 80 Fax: 267 02 81 Sincan / KARA  
Ankara Kurumlar Y.D. 060 0037 965



**1) Dönüştürme Hakkı**

Pay sahiplerinin dönüştürme hakkı söz konusu değildir.

**j) Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn Md. 27, II-27.2 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği)**

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere herhangi bir şekilde sahip olunan paylara ilişkin oy haklarının, ortaklığın oy haklarının belirli bir orana ulaşması veya bu durumda iken ek pay alınması durumunda hâkim ortak açısından sahip oldukları payların imtiyazlı olup olmadığı dikkate alınmaksızın diğer pay sahiplerinin tamamını ortaklıktan çıkarma hakkı, diğer ortaklar açısından da paylarını hâkim ortağa satma hakkı doğar. Hâkim ortak tarafından, hâkim ortak konumunun kazanılması veya bu durumda iken ek pay alınması durumunda Kurulun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya açıklama yapılır ve sırasıyla satma ile çıkarma haklarına ilişkin prosedürler yerine getirilir.

**k) Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn Md. 24, II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği)**

Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahip olurlar. Pay sahibinin önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hallerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaz.

**l) Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn Md. 29,30, TTK Md. 414, 415, 419, 425 ve 1527)**

Genel Kurullar olağan ve olağanüstü olarak toplanır. Bu toplantılara davette Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve yürürlükte bulunan ilgili sair mevzuat hükümleri uygulanır.

Genel kurul toplantılarına dair ilanlar, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dahil, her türlü iletişim vasıtası ile ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önceden yapılır.

Şirket'in kurumsal internet sitesinde, Şirket'in mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra, genel kurul toplantı ilanı ile birlikte, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve yürürlükte bulunan sair mevzuat hükümleri gereğince yapılması gereken bildirim ve açıklamalara da yer verilir.

Olağan Genel Kurul, Şirket'in hesap dönemi sonundan itibaren üç ay içerisinde ve senede en az bir defa; Olağanüstü Genel Kurullar Şirket işlerinin icap ettirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

Genel kurullar Şirket Merkezi'nde veya Şirket Merkezi'nin bulunduğu şehirde, yönetim kurulunun uygun gördüğü elverişli bir yerinde toplanır.

Pay sahibi Genel Kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. Vekaleten oy kullanılmasında ve önemli nitelikli işlemlerin müzakeresinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun konuya ilişkin düzenlemelerine uyulur. Bir payın

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Solna Tower  
No:16 Kat:5 Şişli-İSTANBUL  
Merslek No: 47005 8427

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Solna Tower  
No:16 Kat:5 Şişli-İSTANBUL  
Merslek No: 47005 8427

MALZAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Q1 Blok Kat:5  
Tel: 267 02 00 Faks: 267 02 01 ANKARA  
Ankara T.C. Cumhuriyet Bulvarı No: 100

intifa hakkı ile tasarruf hakkı başka kimselere ait bulunduğu takdirde, bunlar aralarında anlaşarak kendilerini uygun gördükleri şekilde temsil ettirebilirler. Anlaşamazlarsa Genel Kurul toplantılarına katılmak ve oy vermek hakkını intifa hakkı sahibi kullanır.

Pay sahibinin genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin payların sahibi olduğunu kanıtlayan belgelerin veya pay senetlerini bir kredi kuruluşuna veya başkaca bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz.

Genel kurul toplantı ve karar nisaplarında, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunundaki hükümler dikkate alınır.

Pay sahipleri, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. düzenlemeleri ile yürürlükte bulunan ilgili sair mevzuata uygun olarak genel kurul toplantısına katılabilirler. İlgili mevzuata uygun olarak giriş belgesi almamış pay sahibinin ve/veya vekilinin toplantıya katılıp söz alması ve/veya oy kullanması mümkün değildir.

Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı olan hak sahipleri bu toplantılara, elektronik ortamda da katılabilir. Şirket yürürlükteki mevzuat çerçevesinde hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

#### m) Oy Hakları (SPKn Md. 30, TTK Md. Md. 434)

Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Şirket esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 17'nci maddesi uyarınca olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir (A) Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı; her bir (B) Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı vermektedir. SPKn madde 30 uyarınca, halka açık ortaklık Genel Kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

#### n) Azınlık Hakları (TTK Md. 411, 412, 420, 439, 531 ve 559)

TTK'da sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri azınlık pay sahipleri olarak tanımlanmaktadır.

Azınlık pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Söz konusu pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Finansal tabloların müzakeresi ve buna bağlı konular azınlık pay sahiplerinin istemi üzerine genel kurulun herhangi bir karar almasına gerek olmaksızın toplantı başkanının kararıyla bir ay sonraya bırakılır.

Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını gündemde yer almasına bile genel kuruldan isteyebilir. Genel Kurulun Özel

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Mehmet Akif Ersoy Caddesi No: 15  
K: 1 Kat: 11 Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270907 Şirket Sic. No: 270907  
M. Sic. No: 270907 Tel: 0212 349 8227

**MALZ. NAK. TÜR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Organize Sanayi Bölgesi 199901 Çayyolu  
Tel: 267 02 80 Fax: 267 02 81 Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL  
Ankara Kurumları No: D: 9940000000

**MALZ. NAK. TÜR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Organize Sanayi Bölgesi 199901 Çayyolu  
Tel: 267 02 80 Fax: 267 02 81 Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL  
Ankara Kurumları No: D: 9940000000

denetim istemini reddetmesi halinde, azınlık pay sahipleri veya paylarının itibari değeri toplamı en az bir milyon TL olan pay sahipleri özel denetçi atamasını asliye ticaret mahkemesinden isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, azınlık pay sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler.

Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerinin sulh ve ibrası ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, azınlık pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

**o) Bilgi Alma, İnceleme ve Özel Denetim İsteme Hakkı (SPKn Md. 14, TTK Md. 437, II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği)**

Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir.

Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümlülüğü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

Bilgi verilmesi, sadece, istenilen bilgi verildiği takdirde şirket sırlarının açıklanacağı veya korunması gereken diğer şirket menfaatlerinin tehlikeye girebileceği gerekçesi ile reddedilebilir.

Rüzi alma veya inceleme istemleri cevansız bırakılan, haksız olarak reddedilen, ertelenen ve bilgi alamayan pay sahibi, reddi izleyen on gün içinde, diğer hâllerde de makul bir süre sonra Şirket'in merkezinin bulunduğu asliye ticaret mahkemesine başvurabilir. Başvuru basit yargılama usulüne göre incelenir.

Bilgi alma ve inceleme hakkı, esas sözleşmeyle ve şirket organlarından birinin kararıyla kaldırılmaz ve sınırlandırılmaz.

**ö) Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK 438)**

Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

**p) İptal Davası Açma Hakkı (TTK 445-451, SPKn 18,20)**

Yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapabilir, ara

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Saat Sk. Sınma Tower  
No:1 Kat:5 Şişli / BEŞİKTAŞ / İSTANBUL  
Tic Sic No: 270905/00000000000000000000

182  
İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ NAK. TUN. İD. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.  
Organize Sanayi Bölgesi / Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 267 02 90 Faks: 267 05 84  
Ankara Kültürler V.D. RBN

dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçiren, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

#### 24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket Yönetim Kurulu'nun 28.03.2024 tarih ve 2024/5 sayılı toplantısında;

1. Şirket'in 250.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 1.250.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 50.500.000 TL artırılarak 300.500.000 TL'ye çıkarılmasına,
2. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplam 50.500.000 TL nominal değerli 50.500.000 adet beheri 1 TL nominal değerli nama yazılı payın, B grubu pay olarak çıkarılmasına,
3. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen 50.500.000 TL nominal değerli 50.500.000 adet B grubu nava ilişkin olarak Şirket'in mevcut pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,
4. Şirket'in pay sahiplerinden Hamit Yiğit'in sahip olduğu beheri 1 TL nominal değerli 10.500.000 adet, Mahmut Yiğit'in sahip olduğu beheri 1 TL nominal değerli 7.000.000 adet ve Eyüp Yiğit'in sahip olduğu beheri 1 TL nominal değerli 7.000.000 adet; toplamda 24.500.000 adet nama yazılı payın halka arz edilmesine dair talebinin uygun görülmesine ve Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili tebliğ hükümleri doğrultusunda ortak satış yoluyla halka arz edilmesine,
5. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen 50.500.000 TL nominal değerli 50.500.000 adet B grubu paylar ile Hamit Yiğit'in sahip olduğu beheri 1 TL nominal değerli 10.500.000 adet, Mahmut Yiğit'in sahip olduğu beheri 1 TL nominal değerli 7.000.000 adet ve Eyüp Yiğit'in sahip olduğu beheri 1 TL nominal değerli 7.000.000 adet olmak üzere toplamda 75.000.000 adet B grubu payların İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan fiyat tespit raporu sonucu belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak halka arz edilmesine, artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğ ve diğer düzenlemeleri dahil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında halka arz edilmesine,
6. Halka arz edilecek toplam 75.000.000 TL nominal değerli B grubu payların halka arzına aracılık için Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve İntegral Yatırım Menkul Değerler

İNTEGRA yetkilendirilmesine,

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sok. Kat. Sk. Sp. Pa. Towers  
No:5 Kat:5 Kat:5 Kat:5 Kat:5  
KAPALI ÇARŞI / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 271166/010  
Vergi Sic. No: 271166/010

183

İNTEGRA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ. NAK. İ. H. S. P. A. M. S. S. G. C.  
Organize Sanayi Bölgesi / Kat:5 Kat:5 Kat:5 Kat:5 Kat:5  
Tel: 0312 254 44 44 / 0312 254 44 44 / 0312 254 44 44  
Ankara Kurumun V.D. 980 064 665

7. Toplanan talebin halka arz edilen payların tamamını karşılamaması ve halka arz sürecinin devam ettirilmesi halinde, öncelikle sermaye artırım suretiyle ihraç edilecek payların satılmasına, sermaye artırım suretiyle ihraç edilen payların tamamının satılmaması durumunda, bu payların süresi içerisinde, Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. düzenlemeleri ile ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde iptal edilmesine,
8. Bu kararın ve ekte yer alan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 461'inci maddesi uyarınca hazırlanan Yönetim Kurulu Raporu'nun tescil ve ilan edilmesine ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda duyurulması da dahil olmak üzere gerekli tüm işlemlerin yapılmasına,
9. Sermaye artırım ve halka arz işlemlerinin tamamlanmasını müteakip, Şirket esas sözleşmesinin nihai sermaye artırım tutarını yansıtabilecek şekilde tadil edilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulması ve tadil tasarısına dair onay alınmasını müteakip esas sözleşmenin tadili için gerekli tescil ve ilan işlemlerinin gerçekleştirilmesine,
10. Yukarıdaki hususlar kapsamında gerekli başvuruların ve işlemlerin yapılması için Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Ticaret Bakanlığı, Merkezi Kayıt Kuruluş A.Ş., İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü de dahil olmak üzere ve bunlarla sınırlı olmamak üzere tüm resmi kurum ve kuruluşlara yapılacak olan başvurular, yazışmalar ve benzer belge ve bilgileri tanzime ve imzalamaya, ilgili kurumlar tarafından talep edilecek ek bilgi ve belge de dahil olmak üzere, söz konusu bilgi ve belgelerin takibine ve tekemmüle ilgili diğer makam ve dairelerdeki usul ve işlemleri ifa ve ikmale, Şirket'in Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yapması gereken açıklamalar için gerekli tüm işlemleri yerine getirme konusunda yapılacak tüm işlemlerde Şirket'i herhangi bir rakamsal sınırlama olmaksızın, en geniş şekilde temsil etmeye Şirketimiz imza sirküleri uyarınca Şirket'i temsile yetkili olan kişilerin yetkili kılınmasına

İsminde yer almamıştır

**24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:**

Halka arz edilmesi planlanan beheri 1 TL nominal değerli (B) Grubu nama yazılı toplam 75.000.000 adet payın üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmamaktadır.

**24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:**

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine

**INTEGRAL**

MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
M. Akademi Sok. Akademi Sk. Spine Tower  
No 5 Kat: 5 Sarıyer / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270907 / M. Sic. No: 270907

18  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ. NAK. TİC. S. K. AN. S. K. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi Organize Sanayi Bölgesi  
Tel: 267 02 16 Faks: 267 02 16 / ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 267 02 16 4665





için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, BİST'te işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.

#### 25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Halka arz edilmesi planlanan beher payın nominal değeri 1 TL olup, Şirket'in çıkarılmış sermayenin 250.000.000 TL'den 300.500.000 TL'ye artırılması artırım suretiyle ihraç edilecek 50.500.000 TL nominal değerli (B) Grubu paylar ile Şirket'in mevcut ortaklarından Hamit Yiğit'in ortaklığımızın sermayesinde sahip olduğu 10.500.000 TL nominal değerli, Mahmut Yiğit'in ortaklığımızın sermayesinde sahip olduğu 7.000.000 TL nominal değerli ve Eyüp Yiğit'in ortaklığımızın sermayesinde sahip olduğu 7.000.000 TL nominal değerli (B) Grubu paylar olmak üzere toplam 75.000.000 TL nominal değerli (B) grubu payın halka arz edilmesi planlanmaktadır. Halka arz edilmesi planlanan payların Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranının %24,96 olması planlanmaktadır.

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, sermaye artırım ile oluşturulan paylardan halka arz sonucu satılmayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, nihai olarak halka arz edilecek pay tutarı ve oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecektir.

#### 25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

##### 25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka arz edilecek paylar için 3 iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Halka arzın 2024 yılının ilk yarısında tamamlanması planlanmaktadır.

##### 25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

###### a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

###### Satış Yöntemi:

Halka arzda satış, Halk Yatırım ve İntegral Yatırım liderliğinde oluşturulacak konsorsiyum tarafından "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir.

Sabit fiyatla talep toplama süresi 3 iş günü olacaktır. Satışa sunulan paylara talep toplama süresi içerisinde yeterli talep gelmesi durumunda dahi bu sürenin sonuna kadar talep toplamaya devam edilir. Satışı planlanan paylara ilişkin talep toplanmış olması, bu taleplerin mutlaka karşılanacağı anlamına gelmez.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcı grupları "Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar" ve "Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar" ve "Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar"dır.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır.

###### • Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:

Yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye'de ikametgâh sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyeti ile 1 (bir) takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak 6 aydan fazla oturanları ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşlarını da kapsamak üzere,

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Marjinal Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek v.v. 87066.8427

186  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Marjinal Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek v.v. 87066.8427

aşağıda tanımlanan Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar dışında kalan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir.

• **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar: Merkezi Türkiye'de bulunan;**

- Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, yatırım fonları (gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, unvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları hariç), emeklilik yatırım fonları, menkul kıymetler yatırım ortaklıkları, girişim sermayesi yatırım ortaklıkları, gayrimenkul yatırım ortaklıkları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları,
- Emekli ve yardım sandıkları, 17/7/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun geçici 20'nci maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar,
- Kamu kurum ve kuruluşları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası, Dünya Bankası ve Uluslararası Para Fonu gibi uluslararası kuruluşlar,
- Nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu SPK tarafından kabul edilebilecek diğer kuruluşlardır.

Ayrıca, SPK'nın i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca;

1. Yeterli talep olması halinde, yurt içi kurumsal yatırımcı grubunda her bir yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin (PYS) kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama PYS bazında ve %3 olarak uygulanır.
2. III-39 1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ Md. 31/1-d kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.
3. PYS'ler, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşterileri adına iletilen talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.
4. İzahnamenin ilgili bölümünde halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan kişiler ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve sıhri hısımları, yurt içi bireysel yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.
5. Kurumsal yatırımcıların kendi portföyleri için aldıkları paylar hiçbir suretle bireysel yatırımcı hesaplarına aktarılamaz. Aracı kurumlar, yatırım ve kalkınma bankaları ile portföy yönetim şirketlerinin müşterilerinin portföyü için talepte bulunması durumunda, talebin müşterinin ait olduğu yatırımcı grubundan yapılması ve II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin Md. 18/3 uyarınca müşterinin ilgili yatırımcı grubuna ilişkin aranan nitelikleri taşıdığına ilişkin gerekli belgelerin talep formuna eklenmesi gerekmektedir.
6. Dağıtımdan pay alan yatırımcılar (yurt içi bireysel, yurt içi kurumsal ve yurt dışı kurumsal yatırımcıların hepsi için geçerli olmak üzere), dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Sarıyer Sk. Spine Tower  
No:6 Kat:2 Sarıyer İSTANBUL  
Meslek v. Sicil No: 8427

187  
M. Y. İPİM  
M. Y. İPİM

MALZEMELERİNİN SATIŞI VE ALIŞI  
ANKARA

borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler.

• **Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar:** Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar'la tanımlanan yurt dışında yerleşik olan, aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri ile bunlara muadil yurt dışında yerleşik kuruluşlar, emekli ve yardım sandıkları ve vakıflar ile Dünya Bankası ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD) gibi uluslararası kuruluşlardır. Paylar, Türk mevzuatı uyarınca BİST'te işlem görecek şekilde halka arz edildiğinden, bu kategoriden talepte bulunan yatırımcılar payları Türkiye'de satın alacaklardır.

#### **Başvuru Şekli:**

Bu halka arzda "Yurt İçi Bireysel Yatırımcı" olarak pay satın almak isteyenlerin halka arz talep toplama süresi içinde ve işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen başvuru yerlerinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri'nin merkez, şube ve acentelerine başvuru yaparak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar tahsisat grubuna dahil olacak yatırımcılar taleplerini sadece Halk Yatırım'a müracaat ederek talep formunu doldurmak suretiyle iletebilirler. Yatırımcılar talep formunda talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir. Yatırımcıların miktarsal talepleri dikkate alınacak, tutarsal talepleri kabul edilmeyecektir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, talep formlarına ekleyeceklerdir.

- Gerçek Kişi Yatırımcılar: Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi
- Tüzel Kişi Yatırımcılar: İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve ticaret sicil kayıt belgesi fotokopisi

İnternet, telefon bankacılığı veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların İnternet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma şartı aranacaktır.

Talep sahiplerinin edinmeye hak kazandıkları sermaye piyasası araçlarının kendileri adına açılmış hesaplara aktarılması zorunludur. Bu konudaki sorumluluk talebi toplayan kuruma aittir.

"Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar" talep formunu doldurarak talep ettikleri pay miktarını belirtmeleri gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) adet ve katları şeklinde olması şarttır. "Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar" için talep edilebilecek azami pay miktarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay adedinin dörtte birini geçemeyecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En düşük talep miktarı 1 (bir) lot olacaktır. Yatırımcıların miktarsal talepleri dikkate alınacak, tutarsal talepler kabul edilmeyecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar olarak başvuranlar, 1,00 (bir) TL nominal değerdeki bir payın 25.3.1'inci maddede belirtilen fiyatının talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben yatırabilecekleri gibi teminat yöntemiyle de başvuruda bulunabilir. "Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar"ın başvurularında Sermaye Piyasası Araçlarının Satış Tebliği'nin ekinde yer alan talep formuna göre gereken asgari bilgileri içermeyen ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen başvurular da iptal edilerek dağıtım dahil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar talep listelerinden çıkarıldıktan sonra talep

İNTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Sarıyer Sk. Spine Tower  
Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5  
Maslak Mah. Sarıyer Sk. Spine Tower  
Maslak Mah. Sarıyer Sk. Spine Tower  
Maslak Mah. Sarıyer Sk. Spine Tower

188

MALZEMELERİN İZLENİMİ  
MELİT İZLENİMİ

MALZEMELERİN İZLENİMİ  
Organize Sanayi Bölgesi  
Tel: 267 02 80 Fax: 267 02 81  
Ankara Kurumları

her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra, nihai talep adedi belirlenecektir. İzahnamenin 25.2.3.f maddesi kapsamında mükerrer taleplerin dağıtımına dahil edilmeme durumu saklıdır.

“Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar”ın talep formunu doldurarak, talep ettikleri pay miktarını belirtmeleri gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) adet ve katları şeklinde olması şarttır. “Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar” için talep edilebilecek azami pay miktarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay adedinin dörtte birini geçemeyecektir. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En düşük talep miktarı 1 (bir) lot olacaktır. Kurumsal yatırımcılar ödenmeme riskinin Halk Yatırım tarafından üstlenilmesi kaydıyla, pay bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler.

Aracı kuruluşlar tarafından gerekli güvenlik önlemlerinin sağlanmış olması koşuluyla, yatırımcılar talep formunu elektronik ortamda da doldurularak onaylayabilir.

Şirket halka arzından pay satın almak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, halka arz süresi içinde başvuru yerlerinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri'nin merkez, şube ve acentelerine müracaat ederek talep formunu doldurmaları gerekmektedir. Yatırımcılar, talep formunda, talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir.

Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Halk Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır.

#### **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım:**

Eşit dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. Bu grup için tahsis edilen pay miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünür ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılır. Bu dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satış sınırları sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılınca kadar devam olunur. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılır ve bu miktarlar tekrar dağıtım tabii tutulur. Dağıtım hesaplamalarında küsurat ortaya çıkması durumunda, küsurat tama iblağ edilerek talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında, Konsorsiyum Liderleri veya Şirket'in ve Halka Arz Edenler'in uygun gördüğü şekilde dağıtım yapılır.

#### **Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım:**

Her bir Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Liderleri'nin önerisi dikkate alınarak Şirket ve Halka Arz Edenler tarafından karar verilecektir. Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar ödenmeme riskinin aracı kuruluşlarca üstlenilmesi kaydıyla, pay bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler.

Tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu alt miktarlar tekrar dağıtım tabii tutulacaktır.

Yatırımcı gruplarına belirtilen yöntemlere göre dağıtım yapılırken, hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar

#### **INTEGRAL**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Nitelikli Dışişleri Spine Tower  
Nispetiye Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mecidiyeköy Şişli 8427

189  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ.NAK. KİMLİK SAH. VE TİC. A.  
Oranize Sanayiye Karşı Çiftiz Cad. No: 189  
Tel: 767 02 80 Fax: 261 44 11 33 30  
Ankara Kurumlar V.D: 900 003 000

arasında Konsorsiyum Liderleri veya Şirket ile Halka Arz Edenler'in uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, dağıtım listesinin Şirket ve Halka Arz Edenler tarafından onaylanarak kesinleşmesini izleyen iş günü içerisinde, satışı gerçekleştiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından başvuru yerlerinde yatırımcılara iade edilecektir.

Halk Yatırım, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç 1 (bir) iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsisat grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Şirket ve Halka Arz Edenler'e verecektir. Şirket ve Halka Arz Edenler, dağıtım listelerini en geç kendisine teslim edilen gün içerisinde onaylayacak ve onayı Konsorsiyum Liderleri'ne bildirecektir.

#### b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Her bir tahsisat grubunun pay bedellerini ödeme yeri ve şekline ilişkin detaylı bilgi aşağıda verilmiştir.

#### Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı olarak halka arzdan pay almak isteyenlerin işbu İzahname'nin 25.1.3.2 (c) maddesinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri'nin merkez ve şubelerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı olarak başvuranlar, 1,00 (bir) TL nominal değerdeki payın 25.3.1'de belirtilen satış fiyatının talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı olarak başvuranlar talep ettikleri pay bedelini nakden yatırabilecekleri gibi, yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir bloke olmayan varlıkların bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Ödeme seçenekleri "nakden ödeme" ve/veya "blokaj yöntemiyle talepte bulunma" şeklinde olabilir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adedini ile pay fiyatının çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutardır.

#### Nakden Ödeme:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni bedelleri nakden ve/veya hesaben yatırabileceklerdir.

#### Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alıfta ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar aşağıda gösterilmektedir.

Teminat Tutarı = Talep Bedeli / Teminat katsayısı ilgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı

| Teminata Alınacak Kıymet | Teminat Katsayısı | Teminata Alınma Uygulanacak Fiyat                              | Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat                            |
|--------------------------|-------------------|--|--|
| Para Piyasası Fonu       | %97               | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı |
| Borçlanma Araçları Fonu  | %90               | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı |

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 10 Kat: 5 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak v.d. 41000 8427

190  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ. İK. TİC. VE SAN. BİRL. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi  
No: 267 07 50 500 267 07 50 500  
Ankara Kurumlar V.D. 904 073 4005

|   |      |  |  |
|---|------|--|--|
| Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu   | %90  | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı   | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı   |
| Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu   | %97  | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı   | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı   |
| Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)  | %90  | Döviz teminatında her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için ilk açıkladığı döviz alış gişe kuru (küsurlu döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.) | Döviz teminatında her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın anlık döviz alış gişe kuru (küsurlu döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)   |
| TL DİBS   | %95  | Her bir konsorsiyum üyesinin ilgili günde açıkladığı ilk gösterge alış fiyatı  | DİBS'lerde her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili gündeki işlem anındaki cari alış fiyatı  |
| Eurobond (T.C. Hazinesi'nin ihraç ettiği)   | %90  | Bloomberg elektronik alım-satım ekranında her bir konsorsiyum üyesi bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının ortalama fiyatı dikkate alınacaktır.                                    | Bloomberg elektronik alım-satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır.   |
| ÖSBA (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir.) | %50  | BİST Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarında oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı  | BİST Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarında oluşan son cari piyasa fiyatı   |
| Kira Sertifikası  | %80  | Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarında oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı  | Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarında oluşan o günkü ortalama fiyat/işlem geçmemişse son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı  |
| Hisse Senedi Yoğun Fon  | %90  | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı   | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı   |
| Kira Sertifikaları Katılım Fonları  | %90  | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı   | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı   |
| Değişken Fon  | %90  | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı   | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı   |
| Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)   | %90  | BİST Pay Piyasası'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı   | BİST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı  |
| TL Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı  | %100 | -  | -  |
| Döviz (Avro ve ABD Doları) Cinsinden Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı  | %90  | Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişe kuru (Küsurlu döviz tutarları bir            | Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişe kuru (Küsurlu döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı |

**INTEGRAL**

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kat: 9 No: 901/1 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900  
E-posta: info@integral.com.tr  
Tel: 0212 333 8427

191  
İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZEMENLER MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Oran Mah. Söğütözü Sok. No: 10  
Kat: 9 No: 901/1 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900  
E-posta: info@malzemenler.com.tr  
Tel: 0212 333 8427

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | ve karları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.) | Mevduatın bozulması sırasında yatırımcının tüm mevduatı bozulmayacak sadece blokaja alınan kısım bozulacaktır. |
|--|--|--|

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde aşağı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle Yurt İçi Bireysel Yatırımcı olarak başvuranlar;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'a kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır.
- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'a kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler bozdurulacaktır. Birden fazla kıymetin teminata konu olması durumunda, talep formunda seçilmiş olan kıymetler en likit olandan en az likit olana doğru sıralanarak bozdurulacaktır. Ancak, ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar ve acentelerin teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile re'sen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı olarak başvuranların teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talehi öiren aracı kuruma aittir. Konsorsiyum üyeleri ile acenteleri birbirinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler ve teminatları farklı şekilde nakde dönüştürebilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı olarak başvuru yapanlar, mevcut kıymetlerini teminat göstererek talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, teminata alınan varlıklar üzerinde hesabın bulunduğu konsorsiyum üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde, teminat niteliğindeki varlıklar, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtaraya gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen "Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat" üzerinden re'sen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaklardır.

Her bir konsorsiyum üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri ve Kurul Karar Organı'nın i-SPK45.4 (24/03/2022 tarihli ve 14/461 s.k) ve i-SPK.45.5 (16/06/2022 tarihli ve 32/917 s.k.) çerçevesinde, İlke Kararı ile uyumlu olacak şekilde kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dahilinde kalmak kaydıyla kredili başvurularını kabul edebilirler ve tahsis edilen krediye ilişkin faiz hesaplaması hususunda hangi tarih aralığının esas alınacağı taraflar arasında akdedilecek çerçeve sözleşme hükümleri dikkate alınarak serbestçe tayin edilebilir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mevkiki Mah. Saat Sk. Spina Tower  
Nispetiye / Şişli / İSTANBUL  
Mevkiki No: 47005 8427

192  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALİ NAKİT YATIRIM ANA VE TİCARET  
ORGANIZASYONU  
Teş. 267 Nz 80 E-Ş. 13/06/2011  
Ankara Kurumlar V.D. 92013 4685



.Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın teminatlarının nakde dönlüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir.

#### Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece Halk Yatırım üzerinden başvuruda bulunabileceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın iş İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen Halk Yatırım'ın başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanmasını takip eden 2'nci iş günü saat 12:00'a kadar talepte buldukları Halk Yatırım'a ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden veya hesaben yapılacaktır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini ödemekten imtina edemezler.

#### Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Halk Yatırım üzerinden başvuruda bulunabileceklerdir.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini ödemekten imtina edemezler.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanmasını takip eden 2. (ikinci) iş günü saat 12:00'ye kadar talepte buldukları Halk Yatırım'a ödeyeceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini ödemekten imtina edemezler.

Satışı gerçekleştirilen pay bedelleri Konsorsiyum Üyeleri tarafından, dağıtım listelerinin bildirildiği günü takip eden 2. (ikinci) iş günü saat 12.00'ye kadar Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ait Türkiye Halk Bankası A.Ş. İstanbul Kurumsal Şubesi nezdinde açılan TR97 0001 2001 6900 0010 1000 19 IBAN numaralı hesabına komisyon kesintisi yapılmadan gönderilecektir.

#### c) Başvuru yerleri:

Halka arza Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar kategorisinden katılmak isteyen yatırımcılar, aşağıdaki tüm yetkili aracı kurumların (Konsorsiyum Liderleri ve Konsorsiyum Üyeleri) merkez ve şubeleri ile satışa yetkili acente olan bankaların ilgili şubelerine talepte bulunmak için başvurabilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı kategorisindeki yatırımcılar, aşağıdaki yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracı kurum olan (acente) bankaların ilgili şubelerinin yanı sıra, bu kurumların, ATM, İnternet veya telefon bankacılığı şubelerine, taleplerini iletmek için başvurabilirler. İnternet şubesi telefon bankacılığı şubesi veya ATM vasıtasıyla talep başvurusunda bulunmak isteyen yatırımcıların, İnternet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olmaları gerekmektedir.

Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın talepleri sadece Halk Yatırım tarafından toplanacaktır.

Talepleri kabul edecek konsorsiyum üyeleri (konsorsiyum liderleri aynı zamanda konsorsiyum üyeleri) başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mevkik Mah. Saat Şk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Meslek v.nö 47506 8427

199  
HALK YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ.NAR.TIHK.İSTANBUL A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi  
Tel: 267 89 80 Fax: 267 89 81 E-Posta: info@ankara.kurumlar.vd.90010005

### KONSORSİYUM LİDERLERİ:

#### **HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Barbaros mahallesi Mor Sumbül sokak WBC İş Merkezi İç Kapı No:21 Ataşehir/İstanbul

Tel: 0 (216) 285 09 00 Faks: 0 (216) 688 53 90

Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. şubeleri ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. şubeleri, Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 444 4255 numaralı telefon ve şube iletişim kanalları, [www.halkyatirim.com.tr](http://www.halkyatirim.com.tr) ve [www.halkbank.com.tr](http://www.halkbank.com.tr) internet siteleri, Halk Yatırım Borsa ve Halk Yatırım Trader mobil uygulamaları

#### **İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Büyükdere caddesi saat sokak Spine Tower Kat:2 Masiak-Sarıyer / İSTANBUL

Tel: 0 212 329 32 00 Faks: 0 212 328 30 81

[www.integralyatirim.com.tr](http://www.integralyatirim.com.tr) internet adresi

### KONSORSİYUM ÜYELERİ:

[\*]

Konsorsiyum Üyelerinin her birinin teminata kabul edeceği kıymetler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

| Konsorsiyum Üyelerinin Teminat Olarak Kabul Edeceği Kıymetler               |   |
|---|---|
| Başvuru Yeri  | Teminata Alınacak Kıymetler   |
| <b>TÜRKİYE HALK BANKASI A.Ş.</b><br>(Emir İletimine Aracılık yapacak kurum) | Para Piyasası Fonu<br>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu<br>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) |
| <b>HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b><br>(Konsorsiyum Lideri)            | Para Piyasası Fonu<br>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu   |
| <b>İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b><br>(Konsorsiyum Lideri)        | Pay (BIST-30)<br>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)   |
| [*]   | [*]   |

#### d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortakların söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

Paylar, Şirket tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla konsorsiyum üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin konsorsiyum üyelerine iletilmesini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin tam olarak ödenmesi şartıyla kaydi olarak teslim edilecektir.

#### 25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile ilgili olarak, satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Masiak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 21 Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mes. No: 0 216 285 09 00 / 8427

194  
İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZEMELERİN İZLENİMİNE İZİN VERİLMEZ  
Organize İşletim Kurumları  
Tel: 0 312 267 02 80 Faks: 0 312 267 02 81 ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D: 987 8 4985



yöntemiyle başvuran yatırımcıların da kıymetlerindeki blokajlar İşbu İzahname'nin "Halka arz başvuru süreci" başlıklı 25.1.3.2. numaralı bölümünün "b) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi" başlıklı kısmında anlatıldığı şekilde kaldırılacaktır.

#### 25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep miktarının bir adet ve katları şeklinde olması gerekmektedir. Talep edilebilecek azami pay adedi söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay adedinin dörtte birini geçemeyecektir. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebileceklerdir.

#### 25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8 inci maddesi ve Kurul'un II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24'üncü maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süreci içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden pay sahipleri tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, İzahname'de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süreci

#### 25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süreci:

İhraç edilecek paylar kaydıleştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyelerine iletilmesini takip eden azami iki iş günü içerisinde teslim edilecektir.

#### 25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

#### 25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortakların yeni pay alma hakkı, halka arzın sermaye artırımını yoluyla gerçekleştirilmesi için tamamen kısıtlanmıştır.

#### 25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

**İzahname Akras tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Sığirci Sk. Spine Tower  
Kat:2 Sarıyer İSTANBUL  
Maslak V.D. 47065/8427

196  
YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ.NAK.TUR.İN.Ş.A.Ş. ve TİC.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi  
Tel: 267 02 80 Fax: 267 02 81  
Ankara Milliyetler V.D. 98/103 4654



|                    |  |
|--------------------|--|
| Berkay Berat Yücel | Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve YMM. A.Ş. |
| Kağan Bolat        | Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve YMM. A.Ş. |

## 25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 18'inci maddesinin dördüncü fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin, en az yüzde onunun yurt içi bireysel yatırımcılara ve yüzde onunun yurt içi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunlu olup, Kurul, halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile ihraççının talebini de dikkate alarak bu fıkrafta yer alan asgari tahsisat oranlarını sıfıra kadar indirmeye veya bir kat daha arttırmaya yetkili kılınmıştır.

SPK'nın ilgili düzenlemeleri çerçevesinde tahsisat oranları aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

Halka arz edilecek toplam 75 000 000 TL nominal değerli navların:

- [●] TL nominal değerdeki %[●] oranındaki kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a
- [●] TL nominal değerdeki %[●] oranındaki kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'a
- [●] TL nominal değerdeki %[●] oranındaki kısmı Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'a tahsis edilmiştir.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca; talep toplama stresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır. Yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise o gruba ait tahsisatın karşılanamayan kısmı öncelikle varsa karşılanamayan taleplerin karşılanması amacıyla yurt içi bireysel yatırımcı grubuna aktarılacaktır. Bu aktarım sonrasında veya Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubuna tahsis edilen kadar talep gelmemesi durumunda kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılabilir. Bu kapsamda, talep toplama stresi sonunda belirli bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş ise o gruba ait tahsisat Konsorsiyum Liderleri, Şirket ve Halka Arz Edenler tarafından diğer gruplara aktarılabilir.

INTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Sarıyer 333. Sokak No: 2  
Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27305/8427

198  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Sarıyer 333. Sokak No: 2  
Kat: 2 Sarıyer / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27305/8427



Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 19'uncu maddesinde yer alan eşit ve adil davranılması esası gözetilerek karar verilecektir.

**f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:**

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar grubunda eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır ve mükerrer talep kontrolü işlemi yapıldıktan sonra sadece en yüksek miktarlı talepleri dikkate alınacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcı grubunda öncelikle, işbu İzahnamenin 25.1.3.2 (a) maddesinde belirtilen şekilde (her bir kurumsal yatırımcıya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Liderlerinin önerileri de dikkate alınarak Şirket ve Halka Arz Edenler tarafından karar verilecektir) nihai talep adedi belirlenecektir. Daha sonra bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların bulunması durumunda fazla olan talep kabul edilecektir.

Ancak talep toplama süresi sonunda Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş ise mükerrer talepte bulunan yatırımcıların en yüksek miktarlı ikinci talep tutarları da dikkate alınabilecektir. İlgili yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarın tamamını karşılayacak talep belirleninceye kadar hesaplamaya bu şekilde devam edilecektir.

**g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilir tarihler:**

Yoktur.

**h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:**

Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen taleplerin işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

**25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:**

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte buldukları konsorsiyum üyesine başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını öğrenebilirler.

**25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:**

Ek pay satışı yapılması planlanmamaktadır.

**a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:**

Yoktur.

**b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:**

Yoktur.

**c) Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:**

Yoktur.

**25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi**

**INTEGRAL**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kavala Sokak, 5. Kat, 34398 Beşiktaş / İstanbul  
No:6 Kat:2 Sırtıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D. 4780518427

200  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MALİ HAK, TÜR. K. S. N. V. D. İ. Ş. S.  
Oranlar ve Anonim E. Ş. / 2002  
1. Kat, 34398 Beşiktaş / İSTANBUL  
Sırtıyer Katı V.D. 4780518427



25.3.1. 1,00 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katılacağı maliyetler hakkında bilgi

Beheri 1 TL nominal değerde 1 adet paya denk gelen 1 TL nominal değerli bir lot payın satış fiyatı [●] TL olarak belirlenmiştir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, konsorsiyum üyesi aracı kurum bazında azami olarak aşağıda detayları verildiği üzere hesap açma ücreti, sermaye piyasası aracının MKK'ya virman ücreti, yatırımcının başka aracı kuruluştaki hesabına virman ücreti, EFT ücreti, damga vergisi ve konsorsiyum üyesi tarafından detayı verilen diğer giderleri ödeyeceklerdir.

Konsorsiyum Üyeleri'nin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

| Kurum                             | Hesap Açma Ücreti                          | Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti | Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti       | EFT Ücreti  | Damga Vergisi | Diğer  |
|-----------------------------------|--|--|---|---|---------------|--|
| Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | MKK Tarifesi / Hesap Açma 9,3922 TL + BSMV | MKK Tarifesi 1,3811 TL + BSMV                  | MKK Tarifesi Üyelerarası Menkul Virman Transferi 6,9060 TL + BSMV | Takasbank Tarifesi Yüzbinde 5+BSMV Asgari 15 TL +BSMV   | Yoktur.       | İşlemlere ait Düzenleyici kuruluş masrafları alınmaktadır. |
| İntegral Menkul Değerler A.Ş.     | Yok  | Yok  | 4,20 TL + BSMV  | Takasbank tarafından alınan ücretler: Tutar üzerinden %0,005 (Yüzbinde beş + BSMV) (300.000.- 5.000.000.- TL arasındaki tutarlar) Asgari:15.00 TL + | Yok           | Komisyon oranı: %0,1 (Binde 1) +                           |
|                                   |  |  |   | TL'den az olan tutarlar için) Azami:250.00TL+BSMV(5.000.000.- TL'ye eşit tutarlar için)   |               |  |
| [●]                               | [●]  | [●]  | [●]   | [●]   | [●]           | [●]  |

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Pay başına satış fiyatı payın nominal değeri olan 1 TL'den yüksek belirlenmiştir. 1,00 TL nominal değerli payın satış fiyatı [●] TL olarak belirlenmiştir. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler [●] ve [●]'dir. Bu yöntemlere ilişkin detaylı açıklamalar fiyat tespit raporunda sunulmuştur.

Halka arz fiyatına ve bu fiyatın belirlenme yöntemlerine ilişkin olarak İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu, yasal süre içerisinde KAP'ta ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) ilan edilecektir.

Halka arz fiyatının ve fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde nihai sorumluluk Yiğit Aktü ve Halka Arz Edenler'e aittir.

İNTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mab. Mah. Saat Sk. Spine Tower  
105 300 000 İSTANBUL  
Maslak v.d. No: 8427

İNTEGRAL  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ.NAK.TUR.İ. SAN.VE TİC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi  
Tel: 267 02 86 Fax: 267 02 87  
Ankara Kurumlar M.D. No: 65 1095

**25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:**

Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakları halka arz sebebiyle ve halka arz kapsamında satılacak paylar için talepte bulunan yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı yalnızca Şirket menfaat sağlayacaktır.

Mevcut ortaklar dolaylı yoldan menfaat elde edebilirler. Çünkü Şirket'in elde ettiği fonu kullanması sonucunda faaliyetlerinde meydana gelebilecek kardan; ortaklar hem kar payı hem de mevcut payların da değer kazanması yoluyla sermaye kazancı sağlayabilirler. Ayrıca halka arz edilen payların ikincil piyasadaki borsa fiyatının mevcut payların değerinin belirlenmesi açısından da bir ölçüt olması sayesinde ortaklar için dolaylı bir menfaat sayılabilir.

**25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:**

Daha sonra eklenecektir.

**25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık**

**25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:**

Konsorsiyum Liderlerine ilişkin bilgiler aşağıda yer almakta olup, halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşların tamamına ilişkin bilgiler İzahname'nin 25.1.3.2 (c) maddesinde yer almaktadır.

**KONSORSİYUM LİDERLERİ:**

**HALK YATIRIMI MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Barbaros mahallesi Mor Sumbül sokak WBC İş Merkezi İç Kapı No:21 Ataşehir/İstanbul

Tel: 0 (216) 285 09 00 Faks: 0 (216) 688 53 90

[www.halkyatirim.com.tr](http://www.halkyatirim.com.tr) internet adresi

**İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Büyükdere caddesi saat sokak Spine Tower Kat:2 Maslak-Sarıyer / İSTANBUL

Tel: 0 212 329 32 00 Faks: 0 212 328 30 81

[www.integralyatirim.com.tr](http://www.integralyatirim.com.tr) internet adresi

**25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:**

Türkiye dışında bir halka arz gerçekleştirilmeyecektir.

**25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:**

Halka arz "En iyi gayret aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecek olup Konsorsiyum Liderleri veya Konsorsiyum Üyeleri'nden herhangi biri yüklenimde bulunmayacaktır.

**25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi**

**İNTEGRAL**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Meslek: Meh. Saad Sk. Spine Tower

No:2 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL

Meslek: 0212 329 32 00 8427

202  
İNTEGRAL YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MALZ.NAK.TUR.SEL.SAM.VETİ.ŞS.  
İstanbul Sarıyer Kat:2 Spine Tower  
Tel: 212 329 32 00 Fax: 212 328 30 81  
Ankara Kurumlar Vİ.Ş. No: 2003 4605

Şirket, Halka Arz Edenler ve aracı kuruluş konsorsiyumu arasındaki Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi [\*] tarihinde, Şirket, Halka Arz Edenler, Halk Yatırım ve İntegral Yatırım arasındaki Halka Arza Aracılık Sözleşmesi 26.02.2024 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşmeler tarafları tanıtıcı bilgiler, sözleşmenin konusu, halka arz edilecek paylarla ilgili bilgiler, aracılığın türü, satışın yapılacağı yatırımcılar, Şirket ve konsorsiyumun hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, vergi, resim, harç ve diğer yükümlülükler, satış, tahsis ve dağıtımına ilişkin hükümler ile işbu İzahname'nin 25.1.4. bölümünde belirtilen aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

#### 25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımını yoluyla halka arz edilecek payların satışı suretiyle halka arz geliri elde edecektir. Halka Arz Edenler ise satış geliri elde edecektir.

Halk Yatırım ve İntegral Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği komisyon geliri hariç, doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Halk Yatırım ve İntegral Yatırım ile Şirket, Halka Arz Edenler ve Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında Halka Arza Aracılık Sözleşmesi ile Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi hariç herhangi bir anlaşma yoktur.

Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kuruluşların halka arza aracılık komisyonu, Masarifoğlu Hukuk ve Danışmanlık hukuki danışmanlık ücreti ve bağımsız denetim şirketi olan Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, işbu İzahname'nin 28 numaralı "Halka Arz Geliri ve Maliyetleri" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmaktadır.

Şirket, Halka Arz Edenler ve bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Masarifoğlu Hukuk ve Danışmanlık arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Masarifoğlu Hukuk ve Danışmanlık Şirket ve Halka Arz Edenler arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Masarifoğlu Hukuk ve Danışmanlık, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Masarifoğlu Hukuk ve Danışmanlık, Şirket, Halka Arz Edenler ve Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri haricinde, herhangi bir anlaşma yoktur. Masarifoğlu Hukuk ve Danışmanlık halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket, Halka Arz Edenler ve finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. arasında çıkar çatışması bulunmamaktadır. Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. Şirket ve Halka Arz Edenler arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket, Halka Arz Edenler ve Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

Şirket, Halka Arz Edenler ve gayrimenkullerin değerlemesini yapan Varlık Tasınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. arasında çıkar çatışması bulunmamaktadır. Varlık Tasınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. Şirket ve Halka Arz Edenler arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Saniye Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D. 41.56b 8427

2024  
İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Saniye Sk. Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Maslak V.D. 41.56b 8427

Danışmanlık A.Ş. Şirket ve Halka Arz Edenler arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Varlık Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Varlık Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş., Şirket, Halka Arz Edenler ve Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Varlık Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. Şirket'e sunduğu gayrimenkul değerlendirme hizmeti kapsamında ticret elde etmiştir.

## 26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

**26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:**

Şirket payları henüz borsada işlem görmemektedir. Halka arzda ihraç edilen payların borsada işlem görmesi BİAŞ Genel Müdürlüğü'nün bu konuda vereceği olumlu karara bağlıdır. Payların kota alınması ve Yıldız Pazar'da işlem görmesi amacıyla 29.03.2024 tarihinde BİAŞ'a başvurulmuştur. Söz konusu karar alınmadıkça halka arz edilen payların borsada işlem görme imkanı olmayacaktır. Dolayısıyla izahnamenin onaylanması payların borsada işlem göreceği anlamına gelmemektedir. BİAŞ yönetim kurulunun alacağı karar sonucu payların borsada işlem görme tarihi belli olacaktır. Birincil piyasada satış sonrası ikincil piyasa işlem sırasının açılması, en erken, Borsa İstanbul'un Şirket'in Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) sayfasında yapacağı duyuruyu takip eden iş günü gerçekleşir.

Borsa İstanbul'un gördüğüne işbu izahnamenin 1 numaralı bölümünde yer verilmektedir.

**26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:**

İhraççının aynı grup payları borsaya kote edilmemiştir.

**26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;**

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

**26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:**

Yoktur.

**26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:**

Fiyat istikrarı işlemlerinin yapılması planlanmaktadır.

**26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:**

Halk Yatırım, İhraççı paylarına yönelik olarak fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamamaktadır. Ancak, Halk Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Saat Sk. Spine Tower  
No: 2 Kat: 2. Kat - HİSTANBUL  
Meslek Kurumları 8427

204

MALZEMELERİN İZLENİMİ  
Organize Banka Kurumları  
Tef: 267 02 80 F  
Ankara Kurumları 80 80 785

ilişkin herhangi bir taahhüt vermemektedir. Halk Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi, fiyat istikrarı işlemlerinde bulunması halinde de gerekçesini açıklamak suretiyle, bu işlemi istediği her an sona erdirebilir.

**26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:**

Payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren 30 gündür.

**26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:**

Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:**

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı maddede belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

**26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:**

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

**26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:**

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren aracı kurum Halk Yatırım'a aittir. Halk Yatırım ve Şirket arasında [a] tarihinde "Fiyat İstikrarı Sözleşmesi" imzalanmıştır.

Halk Yatırım, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde kullanılacak fonu öncelikli olarak Halka Arz Edenler'in paylarının satışından elde edilen gelirden karşılayacak olup, Halka Arz Edenler'in paylarının satışından elde edilen gelir tükenmedikçe Şirket'in elde edeceği halka arz geliri fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde kullanılmayacaktır. Halk Yatırım fiyat istikrarı işlemlerinde, ortak satışı yoluyla satışa sunulacak paylarının tamamının satılmış olup olmamasından bağımsız olarak elde edilecek olan brüt halka arz gelirinin %20'si kadar olan kısmını Şirket, Halka Arz Edenler ile Halk Yatırım arasında imzalanan Fiyat İstikrarını Sağlayıcı İşlemler Sözleşmesi hükümlerine uygun olarak fiyat istikrarı işlemleri için kullanılmayı planlanmaktadır. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin sonunda Halk Yatırım'ın fiyat istikrarı fon hesabında kalan, kullanılmayan tutar Halka Arz Edenler'e iade edilecektir.

**26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:**

Halka arza eksik talep gelmesi durumunda, öngörülen fiyat istikrarı sağlayıcı işlemler yapılamayabilir ya da kısmen yapılabilir.

**27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER**

**27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:**

**INTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Sarı Sk. Spine Tower  
No: 34 Kat: 9 / İSTANBUL  
Maslak V.D. 41206 8427

206

MALZ. NAK. TIB. SAN. ve TIC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi / Maslak / İstanbul  
217 02 Bu Fax: 212 361 11 81  
Atıfca Kurum No: 940





## 28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Kaynak temini, şirket değerinin ortaya çıkması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması ve kurumsal kimliğin güçlendirilmesi amaçlarıyla, Yiğit Akü sermaye artırımı kapsamında ihraç edilecek payların ilk halka arzını planlamaktadır.

Yiğit Akü, sermaye artırımı suretiyle ihraç edilecek payların ilk halka arzından elde etmeyi planladığı net halka arz gelirini aşağıda belirtilen başlıklar dahilinde kullanmayı planlamaktadır.

| Fon Kullanım Yeri                          | Planlanan Kullanım Oranı (%) |
|--|------------------------------|
| Üretim Tesisi ve Yeni Ürün Yatırımları     | 20                           |
| Lityum Batarya Fabrikası Yatırımları       | 40                           |
| İşletme Sermayesi İhtiyacının Karşılanması | 30                           |
| Finansal Borçların Ödenmesi                | 10                           |

### a) Üretim Tesisi ve Yeni Ürün Yatırımları

Şirket, net halka arz gelirinin %20'sine tekabül eden kısmını üretim kapasitesinin (makine/ekipman alınması) ve verimliliğinin (robotik taşıma ve istifleme sistemleri) artırılması, yeni ürün hatlarının (AGM Akü Üretim Hattı) kurulması ve mevcut üretimin sürdürülebilirliğinin sağlanmasına yönelik yatırımlar kapsamında değerlendirmeyi planlanmaktadır. Şirket elde edeceği fona bağlı yatırımlar ile mevcut fabrika ve tesislerindeki maliyetleri düşürmeyi, kaliteyi artırmayı ve sürdürülebilirliği destekleyerek küresel piyasalardaki otomotiv üreticileri ve endüstriyel ekipman üreticileri için küresel tedarikçi payını belirgin bir biçimde artırmayı öngörmektedir.

### b) Lityum Batarya Fabrikası Yatırımı

Şirket tarafından, Ankara Sanayi Odası 1. Organize Sanayi Bölgesi içerisinde bulunan gayrimenkul üzerinde ilk etapta 0,5 GWh kapasiteli Lityum İyon Pil Üretim Fabrikası kurmak ve lityum iyon piller üretmek üzere fabrika arazisi tahsis edilmiştir. Şirket, ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli izin ve onayların alınması sonrasında, net halka arz gelirinin %40'ına tekabül eden kısmı, söz konusu izinlerin temini, üretim tesislerinin inşa edilmesi, üretim hatlarının (anot ve katot üretim hatları, montaj hatları, hücre formasyon hatları, test ve değerlendirme merkezi) işletmeye alınması ile başta enerji depolama sistemleri olmak üzere elektrikli araçlar ile endüstriyel araç ve ekipmanların enerji ihtiyaçlarının karşılanması için üretilecek ürünler için değerlendirmeyi planlamaktadır. Orta ve uzun vadeli yatırım planları kapsamında 0,5 GWh kapasiteli tesisin devreye alınmasına müteakip tesislerin kapasitesinin 2,0 GWh seviyesine çıkarılması öngörülmektedir.

Bu alanda uzun süredir altyapı, Ar-Ge ve insan kaynağına yapmış olduğu yatırımların fabrika ölçeğine çıkarılmasını sağlamak, maliyetlerin küresel piyasalar açısından daha rekabetçi olmasını sağlayarak ihracatın başlatılabilmesini hedeflenmektedir.

### c) İşletme Sermayesi İhtiyacının Karşılanması

Şirket, yeni yatırımlarının devreye girmesi ile artan pazar talebine cevap verebilmek amacıyla üretimini artırmayı hedeflemektedir. Şirket halka arzdan elde edilecek net gelirin bir kısmı üretim

İhtiyaç halinde hammadde, enerji, istihdam, pazarlama gideri, işletme gideri ve tedarikçi





İşbu izahnamenin 29.1 numaralı bölümünde gösterildiği üzere mevcut ortaklar için sulanma etkisi [€] TL ve % [€] olacaktır.

### 30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

#### 30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

| Kurum   | Danışmanlık Hizmeti                      |
|---|--|
| İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.   | Finansal Danışmanlık ve Aracılık Hizmeti |
| Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.   | Finansal Danışmanlık ve Aracılık Hizmeti |
| Masarifoğlu Hukuk ve Danışmanlık  | Hukuki Danışmanlık Hizmeti               |
| Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. | Bağımsız Denetim Hizmetleri              |
| Varlık Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.   | Gayrimenkul Değerleme Hizmeti            |

#### 30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

İşbu izahnamede sektör yayınlarından ve herkese açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş tarihsel pazar verilerine ve öngörülere yer verilmektedir. İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde, o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir. Bu gibi üçüncü şahıs bilgilerinin izahnamede doğru bir biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Bununla birlikte; sektör yayınlarında veya kamuya açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

İhraççı bildiği ve ilgili üçüncü şahısların yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz

Bu izahnamede ihraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin olarak görüşleri sunulan uzman kişi veya kuruluşlar ile finansal tabloları denetleyen bağımsız denetim kuruluşlarının ihraççı ve/veya ilişkili şirketleri ile hiçbir ilişkisi olmadığı gibi ihraççı ve/veya ilişkili şirketleri tarafından ihraç edilen menkul kıymetlere veya bunları elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildirler. Aynı kişiler, İhraççı tarafından daha önce istihdam edilmemişler ya da ihraççıdan herhangi bir ücret almamışlardır. İhraççının yönetim ve denetim organlarından herhangi birine üye olmamışlardır. Ayrıca bu kişi veya kuruluşların halka arza aracılık eden yetkili kuruluş olan İntegral Yatırım ile de herhangi bir bağlantıları bulunmamaktadır.

Aşağıda belirtilen hukukçu raporu ve bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde izahnamede yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

#### Finansal Tablolar

Şirket'in 2023, 2022 ve 2021 yıllık dönemlerine ait finansal tabloları ve bunlara ilişkin dipnotlar Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili bağımsız denetim raporları hazırlanmıştır.

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Masarifoğlu Mah. Sırt 9k Spine Tower  
No:5 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mesj: 05 8427

210  
İNTEGRAL YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MAL ZİNAKTU...  
Organisasyon...  
26/02/2014 - 25/08/14 Sarıyer / İSTANBUL  
Akteş - (0212) 910 4085

| Finansal Tablo Dönemi | Bağımsız Denetim Kuruluşu   | Adresi  | Sorumlu Ortak Başdenetçi | Görüş/Sonuç |
|-----------------------|---|---|--------------------------|-------------|
| 01.01.2021-31.12.2021 | Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. | Kızılırmak Mahallesi Ufuk Üniversitesi Caddesi Farilya İş Merkezi no:8/7 Çankaya/ANKARA | Durak Çelik              | Olumlu      |
| 01.01.2022-31.12.2022 |   |   |                          |             |
| 01.01.2023-31.12.2023 |   |   |                          |             |

Şirket'in 2023, 2022 ve 2021 yıllık hesap dönemlerine ilişkin özel bağımsız denetimden geçen finansal tablolarına ilişkin bağımsız denetçi raporunun görüş bölümünde;

"Yiğit Aktü Malzemeleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi nin ("Şirket") 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait, ilişikteki finansal durum tablosu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait kâr veya zarar tablosunun, diğer kapsamlı gelir tablosunun, öz kaynaklar değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibari ile Şirket'in finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır." denilmektedir.

#### BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

Şirket'in halka arz başvurusuna ilişkin olarak hazırlanan hukukçu raporu Masarifoğlu Hukuk ve Danışmanlık tarafından hazırlanmış olup, izahname ekinde sunulmaktadır.

| Masarifoğlu Hukuk ve Danışmanlık |  |
|----------------------------------|--|
| Avukat                           | : Av İlhan Şevki Masarifoğlu   |
| Adresi                           | : Çukurambar, Kızılırmak Mah. 1472. Sok. Camlı Köşk Apt, No:3/30, 06320 Çankaya/ANKARA |
| Telefon                          | : 0312 232 60 23   |

#### Gayrimenkul Değerleme Raporu

Varlık Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan gayrimenkul değerleme raporları izahname ekinde sunulmaktadır. Şirket'in izahnamede yer verilen finansal tabloları söz konusu değerleme raporunda yer alan değerler esas alınarak hazırlanmıştır.

| Varlık Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. |  |
|---|--|
| Değerleme Uzmanları                           | : Ahmet Turan Atılım Balcı<br>Mustafa Volkan Cantekinler |

**INTEGRAL**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kıbrıs Yatırım Menkul Değerler A.Ş. bünyesinde  
No:5 Kat:2 Sarıyeri / İSTANBUL  
Mevlâk V.D. 4.366 8427

211  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İNTEGRAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi, 20471. B1 Sınıfı, ANKARA  
Tel: 0312 232 60 23  
Ankara Kurumlar M.D. 400 00 461 3













İlgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (beneficial owner) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tabakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıyaı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın [www.gib.gov.tr](http://www.gib.gov.tr) web sayfasında yer almaktadır.

### 32.2.2 Genel olarak pay alım satımı kazançlarının vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

#### 32.2.2.1. Gerçek Kişiler

##### 32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de, GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşılıyor ise (bu tutar 2024 yılı için 230.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

##### 32.2.2.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

###### İNTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mazda Ağız Katılık Serm. Tüzer  
No:3 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Mecidiyeköy 8427

217

MALZ.NAK.TUR...  
2024 02 02 14:26:27

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkiif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkiif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

### 32.2.2.2. Kurumlar

#### 32.2.2.2.1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

#### 32.2.2.2.2. Tam mükellefiyet kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlenmesidir. Bu bağlamda, alım satım kazançlarının vergiden istisna edilmesinin amacı, bu kazançların dönüştürülmesi olarak değerlendirilmelidir.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler zıya uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

#### 32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

İNTEGRAL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Meslek Mah. Sente Sok. No: 2 Kat: 2 Şişli / İSTANBUL  
Meslek Mah. Sente Sok. No: 2 Kat: 2 Şişli / İSTANBUL

218  
MERSİLİ DEĞERLER A.Ş.

MALİ NAKİT İŞLERİ SP. VE T. A.Ş.  
Oranlı - Sarıyer / İstanbul  
Tel: 067 02 801 20 20 / 067 02 801 20 20  
Ankara - Beşevler / 06 931 001 31 35



GVK'ya 7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/4 maddesi uyarınca kanuni merkezleri Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde bulunmayan anonim ve limited şirket niteliğindeki, kurumlardan edinilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı %50'si, (i) ilgili şirketin ödenmiş sermayesinin en az %50'sine sahip olmak ve (ii) edinilen kar paylarını ilgili kurumlar vergisi beyannamesi verilme süresine kadar Türkiye'ye transfer etmek şartıyla, kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'u) üzerinden 22.12.2021 itibarıyla %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2024 yılı gelirleri için 230.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtım aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımını sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

### 32.3.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

### 32.3.2. Kurumlar

#### 32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safı kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir.

Kurumlar vergisi oranı 7456 Sayılı Kanun ile 2023'ten itibaren geçerli olmak üzere %25'e düşürülmüştür. Bu oran bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maalak Mah. Saat Sk. 5. kat  
Etiler, Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 27090 / Mers: 08101010000000000000

22.12.2021  
2022

MALZANAKTULUR  
Organizasyon  
2022

para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reastrans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları için ise kurumlar vergisi oranı %30'dur. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reastrans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Şirket'in kendisi bu düzenlemeden faydalanacaktır.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

### 32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (%15) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın 31 Aralık tarihine kadar geçerlidir. Bu belge, sadece o yıl için izleyen yılın 31 Aralık tarihine kadar geçerlidir. Bu belge, sadece o yıl için izleyen yılın 31 Aralık tarihine kadar geçerlidir. Bu belge, sadece o yıl için izleyen yılın 31 Aralık tarihine kadar geçerlidir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

### 33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Müşteri Hizmetleri  
No:5 Kat:2 Şişli/Beşiktaş/İstanbul  
Meslek V.D. 4

221  
MENKUL DEĞERLER

MALZEMELER  
MALZEMELER  
MALZEMELER

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

### 33A İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

33A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

33A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibarıyla yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabilceği hakkında açıklama:

Yoktur.

### 33B İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN TİM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

### 34. İNCELEMESİYE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Caddesi No:2 Sincan/Ankara adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (<https://www.yigitaku.com/>) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır.

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kat: 9 No: 90 Sanayi 1 İSTANBUL  
Maslak v. 305.8427

**İNTEGRAL**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
222  
Maslak Mah. Saat Sk. Spine Tower  
Kat: 9 No: 90 Sanayi 1 İSTANBUL  
Maslak v. 305.8427

**MALZANA TÜR. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Caddesi No:2 Sincan/ANKARA  
Tel: 312 267 02 00 Fax: 312 267 02 00  
Ankara Kurumlar v.d. 980 307 4685

### 35. EKLER

EK 1 : Şirket Esas Sözleşmesi

EK 2 : Genel Kurul İç Yönergesi

EK 3 : Şirket'in 2023, 2022 ve 2021 yıllık hesap dönemlerine ait Finansal Tabloları ile Özel Bağımsız Denetim Raporları

EK 4 : Bağımsız Denetim Kuruluşlarından Alınan Sorumluluk Beyanları

EK 5 : Şirket portföyündeki gayrimenkullere ilişkin Varlık Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan Gayrimenkul Değerleme Raporları

EK 6 : Gayrimenkul Değerleme Kuruluşu Sorumluluk Beyanı

EK 7 : Hukukçu Raporu

EK 8 : Fon Kullanım Yeri Raporu

EK 9 : Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu (31.12.2023 Tarihli Finansal Tablolara Göre)

*[Handwritten signature]*

**INTEGRAL**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Abi Gazi Sk. Spina Tower  
K:3 Kat:2 Sarıyer / İSTANBUL  
Tic Sicil No: 270900/00000008427

*[Handwritten signature]*  
223

**MALZEMEK**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi  
Tel: 267 00 00 Fax: 267 00 00  
Ankara / Çankaya V.D. No: 223