

Piyasa Beklentimiz

Borsa endeksi dün hafif geri çekilme yaşayarak 10077 seviyesinde kapanış gerçekleştirdi. Gözler dün akşam gelecek olan Fed faiz kararına çevrilmişti. Küresel piyasalarda yaşanacak gelişmelerin borsa endeksi üzerindeki etkileri ve Fed'in vereceği karara bağlı olarak gelişmekte olan piyasalara yaşanacak olası sermaye girişleri yakından takip edildi. Fed beklentiye paralel politika faizini sabit tuttu. Trump konusunda verilen mesajlarda önemliydi. Powell, Trump'ın faiz açıklamaları hakkında yorum yapmazken yemin töreni sonrasında Trump'la herhangi bir temasları olmadığını belirtti. Öte yandan yurt içinde finansallar gelmeye devam ediyor. Dün Garanti Bankası bilançosunu aldık. Gelen bilançolar piyasada yavaş yavaş hareketliliğe neden olabilir ancak hala zayıf hacim ile fiyatlamaların sürdüğünü söylemek mümkün. Teknik anlamda ise geri çekilme yaşansa bile 10000 seviyesi üzerinde kapanış gelmesi önemliydi. Bu seviye üzerinde tutunması, yukarı yönlü hareketliliğin tekrar güç kazanması adına önem arz ediyor. Diğer yandan banka hisselerinde finansalların gelmeye devam edecek olması, hareketliliğin bankacılık endeksi öncülüğünde yaşanmaya devam etmesine neden olacak gibi duruyor. Burada 15250 desteği önemli. Bu seviye üzerinde tutunmaya devam etmesi 16000 direncine doğru hareketliliğin sinyalleri olabilir.

Bugün hareketli olmasını beklediğimiz hisseler:

MPARK, THYAO: Teknik göstergelerde güçlenme eğilimi
SOKM: 22 günlük ortalamayı aşma potansiyeli
KARSN, KRDM: 50 günlük ortalamayı aşma potansiyeli
OYAKC: 22 günlük ortalama desteğinden tepki beklentisi
COLLA, KOZAL: 50 günlük ortalama desteğinden tepki beklentisi

Haftalık takibimizdeki hisselerde **SELEC** ve **ULKER** stop oldu. Diğer hisselerde beklentimiz devam ediyor.

	SON	YÜKSEK	DÜŞÜK	GÜN FARKI(%)	HACİM mn
BIST 100	10.077	10.180	10.077	-0,44%	102.021
BIST 30	11.217	11.336	11.217	-0,25%	82.205
BANKA ENDEKSİ	15.394	15.626	15.383	-1,12%	20.076
HOLDING ENDEKSİ	8.806	8.940	8.806	0,99%	15.772
SANAYİ ENDEKSİ	12.691	12.892	12.691	-1,19%	38.718
GRAM ALTIN	3178,066	3180,659	3169,551	0,50%	
Dolar/TL	35,7854	35,8238	35,7637	0,18%	
EUR/USD	1,04179	1,04305	1,0409	0,01%	
YABANCI TAKAS %	0				

Ekonomik Takvim***Çin'de piyasalar "Çin Yeni Yılı" nedeni ile kapalı olacaktır.**

- 10:00 Türkiye Ekonomik Güven Endeksi (Ocak)
- 12:00 Almanya GSYİH Çeyreklik (4.Çeyrek)
- 12:00 Almanya GSYİH Yıllık (4.Çeyrek)
- 13:00 Euro Bölgesi Tüketici Güveni (Ocak)
- 13:00 Euro Bölgesi GSYİH Çeyreklik (4.Çeyrek)
- 13:00 Euro Bölgesi GSYİH Yıllık (4.Çeyrek)
- 13:00 Euro Bölgesi İşsizlik Oranı (Aralık)
- 14:00 TCMB PPK Toplantı Özeti (23 Ocak) Yayınlanacak
- 16:15 ECB Politika Faiz Kararı
- 16:15 ECB Borç Verme Faizi
- 16:15 ECB Mevduat Faizi
- 16:30 ABD Devam Eden İşsizlik Başvuruları
- 16:30 ABD İlk İşsizlik Başvuruları
- 16:30 ABD GSYİH (Çeyreklik) (4. Çeyrek)
- 16:30 ABD Kişisel Tüketim (4.Çeyrek)
- 16:30 ABD GSYİH Fiyat Endeksi (Çeyreklik) (4. Çeyrek)
- 16:30 ABD Çekirdek Kişisel Tüketim Harcamaları (Çeyreklik) (4.Çeyrek)
- 16:45 ECB Başkanı Christine Lagarde Konuşması
- 18:30 ABD Doğal Gaz Stokları

VIOP STRATEJİ – XU030 SPOT ENDEKS

BİST 30 spot endeksi dün kapanışa doğru hızlanan satışlarla günü %0,25 düşüşle en düşük işlem seviyesi olan 11217 puan seviyesinden kapattı. Spot endekste

11300 puan seviyesini yakın direnç olarak takip ediyoruz. Ağustos ayından bu yana aşılamayan 11300 puan direncinin aşılması halinde spot endekste 11750 puan seviyesine kadar yükseliş yaşanabilir. Bu nedenle vadeli taraftaki uzun pozisyonların korunması kazanç yaratabilir. Olası geri çekilmelerde ise spot endekste 22 günlük hareketli ortalamanın bulunduğu 11000 puan seviyesini destek olarak takip ediyor olacağız. Spotta 22 günlük ortalama seviyesi altında gün sonu kapanışları gelmesi halinde vadeli taraftaki uzun pozisyonların sonlandırılarak kısa pozisyonların açılması faydalı olabilir.

Küresel Ekonomik Gelişmeler

Türkiye

JPMorgan, Türk hisselerinde tavsiyesini nötr'den "ağırlığını artır"a yükseltti.

ABD

ABD Merkez Bankası (Fed) 2025'in ilk toplantısında faizlerde değişikliğe gitmeyerek Trump politikalarının etkilerini görmek için beklemeyi tercih etti.

Fed Başkanı Jerome Powell, ekonominin genel anlamda güçlü olduğunu ve politika duruşunu aceleci bir şekilde değiştirme ihtiyacını duymadıklarını söyledi.

Powell Trump'ın faiz açıklamaları hakkında yorum yapmazken yemin töreni sonrasında Trump'la herhangi bir temasları olmadığını belirtti.

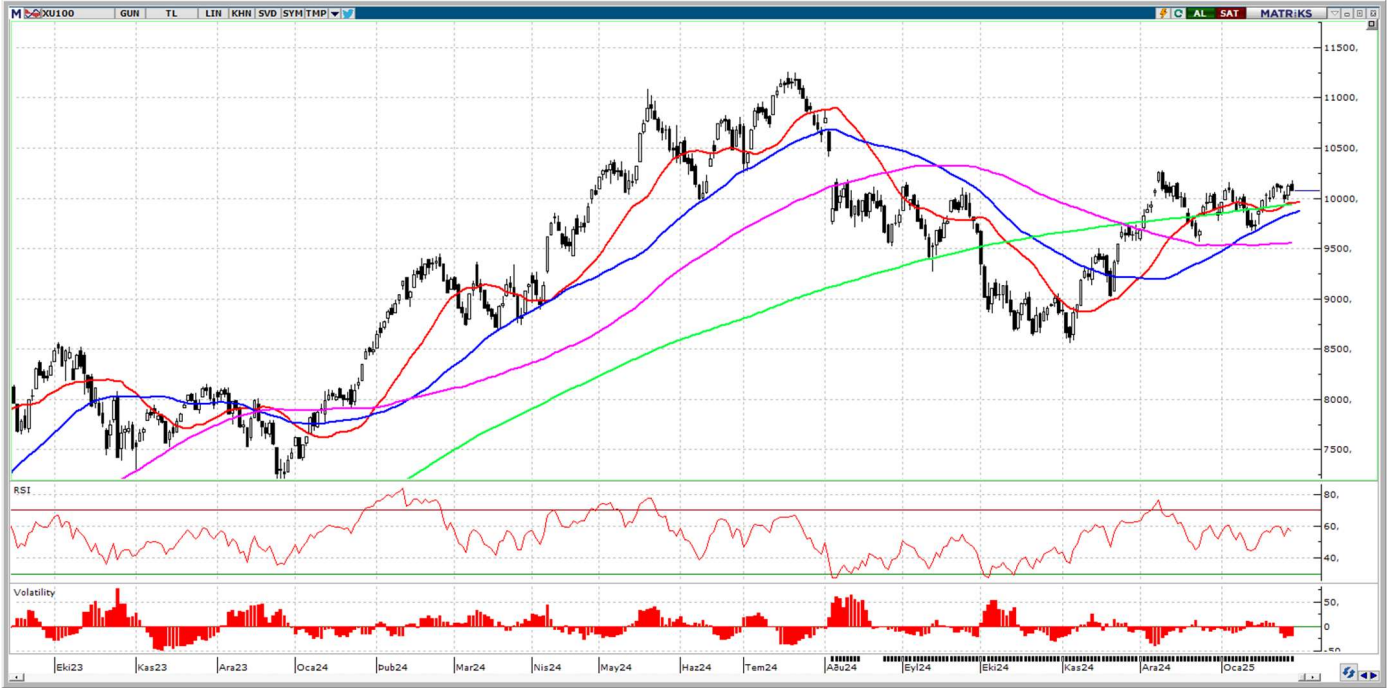
Powell 'enflasyon hedefine doğru ilerleme' ifadesinin kaldırılmasının bir sinyal verme anlamına gelmediğini söyledi.

Avrupa

Avrupa Birliği (AB), Rusya ve Belarus'tan ithal edilen gübre ve çeşitli tarım ürünlerine ek vergi getirmeyi planlıyor.

BİST 100 Endeksi Teknik Analizi

BİST 100 endeksi günlük grafik



BİST100 endeksinde kar realizasyonunun görülmesiyle 10077 seviyesine doğru geri çekilme yaşandı. 10000 seviyesi kritik bir rol oynamaya devam ediyor. Bu seviye üzerinde tutunmakta başarılı olmaya devam etmesi halinde 10250 direncine doğru hareketlilik hız kazanabilir. Öte yandan 10000 seviyesinin kırılması halinde 9800 seviyesi destek olarak karşımıza çıkmaya devam ediyor.

Destekler:10000 / 9870 / 9800

Dirençler: 10160 / 10250 / 10400

GÜNLÜK BİST BÜLTENİ

30.01.2025

BİST 100 Hisseleri Teknik Destek ve Direnç Seviyeleri

BİST 100 endeksine dahil olan hisse senetlerinin Pivot Analizi kullanılarak belirlenen teknik destek ve direnç seviyeleri aşağıdaki tabloda sunulmuştur. (Pivot Analizi bir önceki işlem gününün en yüksek, en düşük ve kapanış fiyatları baz alınarak yapılan hesaplamalar ile finansal piyasalarda bir varlığın gelecekteki fiyat hareketlerinde belirli bir noktada trendin yön değiştirebileceği olası destek ve direnç seviyelerini belirlemek amacı ile kullanılan teknik analiz aracıdır.)

Hisse Kodu	Son İşlem Gününün Verileri			Pivot Seviyesi	Pivot Seviyesine Göre Durum	Direnç Seviyeleri			Destek Seviyeleri		
	Kapanış	En Yüksek	En Düşük			1. Direnç	2. Direnç	3. Direnç	1. Destek	2. Destek	3. Destek
AGROT	10,15	10,39	10,15	10,23	Kapanış < Pivot	10,31	10,47	10,55	10,07	9,99	9,83
AKBNK	66,00	67,60	65,90	66,50	Kapanış < Pivot	67,10	68,20	68,80	65,40	64,80	63,70
AKFYE	18,49	18,78	18,47	18,58	Kapanış < Pivot	18,69	18,89	19,00	18,38	18,27	18,07
AKSA	11,15	11,30	10,96	11,14	Kapanış > Pivot	11,31	11,48	11,65	10,97	10,80	10,63
AKSEN	40,86	42,06	40,86	41,26	Kapanış < Pivot	41,66	42,46	42,86	40,46	40,06	39,26
ALARK	87,15	89,60	87,15	87,97	Kapanış < Pivot	88,78	90,42	91,23	86,33	85,52	83,88
ALFAS	73,20	75,25	72,55	73,67	Kapanış < Pivot	74,78	76,37	77,48	72,08	70,97	69,38
ALTNY	76,70	79,65	76,60	77,65	Kapanış < Pivot	78,70	80,70	81,75	75,65	74,60	72,60
AEFES	164,50	167,50	164,30	165,43	Kapanış < Pivot	166,57	168,63	169,77	163,37	162,23	160,17
AGHOL	308,00	314,75	308,00	310,25	Kapanış < Pivot	312,50	317,00	319,25	305,75	303,50	299,00
ANHYT	102,30	104,80	101,30	102,80	Kapanış < Pivot	104,30	106,30	107,80	100,80	99,30	97,30
ANSGR	112,60	113,70	111,80	112,70	Kapanış < Pivot	113,60	114,60	115,50	111,70	110,80	109,80
ARCLK	128,80	134,50	128,60	130,63	Kapanış < Pivot	132,67	136,53	138,57	126,77	124,73	120,87
ARDYZ	37,10	38,34	37,10	37,51	Kapanış < Pivot	37,93	38,75	39,17	36,69	36,27	35,45
ASELS	88,20	90,60	87,50	88,77	Kapanış < Pivot	90,03	91,87	93,13	86,93	85,67	83,83
ASTOR	125,00	127,00	125,00	125,67	Kapanış < Pivot	126,33	127,67	128,33	124,33	123,67	122,33
BTCIM	4,42	4,53	4,42	4,46	Kapanış < Pivot	4,49	4,57	4,60	4,38	4,35	4,27
BSOKE	13,04	13,24	12,82	13,03	Kapanış > Pivot	13,25	13,45	13,67	12,83	12,61	12,41
BERA	15,59	15,76	15,10	15,48	Kapanış > Pivot	15,87	16,14	16,53	15,21	14,82	14,55
BIMAS	546,50	555,00	522,50	541,33	Kapanış > Pivot	560,17	573,83	592,67	527,67	508,83	495,17
BRSAN	398,00	408,00	398,00	401,33	Kapanış < Pivot	404,67	411,33	414,67	394,67	391,33	384,67
BRYAT	1.817,00	1.863,00	1.817,00	1.832,33	Kapanış < Pivot	1.847,67	1.878,33	1.893,67	1.801,67	1.786,33	1.755,67
CCOLA	57,85	58,95	57,65	58,15	Kapanış < Pivot	58,65	59,45	59,95	57,35	56,85	56,05
CVKMD	329,00	338,00	324,50	330,50	Kapanış < Pivot	336,50	344,00	350,00	323,00	317,00	309,50
CWENE	20,10	20,86	20,10	20,35	Kapanış < Pivot	20,61	21,11	21,37	19,85	19,59	19,09
CANTE	1,55	1,60	1,55	1,57	Kapanış < Pivot	1,58	1,62	1,63	1,53	1,52	1,48
CLEBI	1.921,00	1.939,00	1.880,00	1.913,33	Kapanış > Pivot	1.946,67	1.972,33	2.005,67	1.887,67	1.854,33	1.828,67
CIMSA	53,70	56,55	53,40	54,55	Kapanış < Pivot	55,70	57,70	58,85	52,55	51,40	49,40
DOHOL	14,17	14,65	14,16	14,33	Kapanış < Pivot	14,49	14,82	14,98	14,00	13,84	13,51
DOAS	191,30	194,80	191,30	192,47	Kapanış < Pivot	193,63	195,97	197,13	190,13	188,97	186,63
ECILC	45,20	46,38	45,20	45,59	Kapanış < Pivot	45,99	46,77	47,17	44,81	44,41	43,63
EGEEN	9.240,00	9.455,00	9.240,00	9.311,67	Kapanış < Pivot	9.383,33	9.526,67	9.598,33	9.168,33	9.096,67	8.953,33
EKGYO	15,02	15,37	15,01	15,13	Kapanış < Pivot	15,26	15,49	15,62	14,90	14,77	14,54
ENJSA	61,55	62,55	61,05	61,72	Kapanış < Pivot	62,38	63,22	63,88	60,88	60,22	59,38
ENERY	222,20	227,30	221,90	223,80	Kapanış < Pivot	225,70	229,20	231,10	220,30	218,40	214,90
ENKAI	48,28	49,10	48,16	48,51	Kapanış < Pivot	48,87	49,45	49,81	47,93	47,57	46,99
EREGL	22,92	23,34	22,92	23,06	Kapanış < Pivot	23,20	23,48	23,62	22,78	22,64	22,36
EUPWR	36,54	39,76	36,54	37,61	Kapanış < Pivot	38,69	40,83	41,91	35,47	34,39	32,25
FENER	50,75	52,00	49,70	50,82	Kapanış < Pivot	51,93	53,12	54,23	49,63	48,52	47,33
FROTO	921,50	937,50	917,50	925,50	Kapanış < Pivot	933,50	945,50	953,50	913,50	905,50	893,50
GARAN	134,80	137,10	134,10	135,33	Kapanış < Pivot	136,57	138,33	139,57	133,57	132,33	130,57
GESAN	53,30	54,50	50,65	52,82	Kapanış > Pivot	54,98	56,67	58,83	51,13	48,97	47,28
GOLTS	422,25	431,25	421,75	425,08	Kapanış < Pivot	428,42	434,58	437,92	418,92	415,58	409,42
GUBRF	265,00	274,25	265,00	268,08	Kapanış < Pivot	271,17	277,33	280,42	261,92	258,83	252,67
HEKTS	3,69	3,77	3,68	3,71	Kapanış < Pivot	3,75	3,80	3,84	3,66	3,62	3,57
IEYHO	9,53	10,40	9,53	9,82	Kapanış < Pivot	10,11	10,69	10,98	9,24	8,95	8,37

GÜNLÜK BIST BÜLTENİ

30.01.2025

ISCTR	14,66	14,95	14,65	14,75	Kapanış < Pivot	14,86	15,05	15,16	14,56	14,45	14,26
ISMEN	44,40	46,38	44,40	45,06	Kapanış < Pivot	45,72	47,04	47,70	43,74	43,08	41,76
KLSE	34,20	35,60	33,98	34,59	Kapanış < Pivot	35,21	36,21	36,83	33,59	32,97	31,97
KRDMD	27,46	27,70	27,00	27,39	Kapanış > Pivot	27,77	28,09	28,47	27,07	26,69	26,37
KARSN	12,37	12,43	12,17	12,32	Kapanış > Pivot	12,48	12,58	12,74	12,22	12,06	11,96
KCAER	12,06	12,44	12,01	12,17	Kapanış < Pivot	12,33	12,60	12,76	11,90	11,74	11,47
KCHOL	169,90	174,80	169,90	171,53	Kapanış < Pivot	173,17	176,43	178,07	168,27	166,63	163,37
KONTR	36,30	37,24	36,28	36,61	Kapanış < Pivot	36,93	37,57	37,89	35,97	35,65	35,01
KONYA	6.117,50	6.265,00	6.117,50	6.166,67	Kapanış < Pivot	6.215,83	6.314,17	6.363,33	6.068,33	6.019,17	5.920,83
KOZAL	22,78	24,08	22,72	23,19	Kapanış < Pivot	23,67	24,55	25,03	22,31	21,83	20,95
KOZAA	70,80	74,15	70,75	71,90	Kapanış < Pivot	73,05	75,30	76,45	69,65	68,50	66,25
LIDER	149,60	155,00	149,60	151,40	Kapanış < Pivot	153,20	156,80	158,60	147,80	146,00	142,40
MAGEN	23,24	24,46	23,14	23,61	Kapanış < Pivot	24,09	24,93	25,41	22,77	22,29	21,45
MAVI	70,55	72,30	70,40	71,08	Kapanış < Pivot	71,77	72,98	73,67	69,87	69,18	67,97
MIATK	37,50	38,32	37,38	37,73	Kapanış < Pivot	38,09	38,67	39,03	37,15	36,79	36,21
MGROS	580,00	583,50	553,00	572,17	Kapanış > Pivot	591,33	602,67	621,83	560,83	541,67	530,33
MPARK	404,00	408,50	388,50	400,33	Kapanış > Pivot	412,17	420,33	432,17	392,17	380,33	372,17
NTHOL	44,10	44,48	43,80	44,13	Kapanış < Pivot	44,45	44,81	45,13	43,77	43,45	43,09
ODAS	5,75	5,93	5,74	5,81	Kapanış < Pivot	5,87	6,00	6,06	5,68	5,62	5,49
OTKAR	411,25	425,75	410,50	415,83	Kapanış < Pivot	421,17	431,08	436,42	405,92	400,58	390,67
OYAKC	24,92	25,94	24,62	25,16	Kapanış < Pivot	25,70	26,48	27,02	24,38	23,84	23,06
PASEU	32,90	34,30	32,50	33,23	Kapanış < Pivot	33,97	35,03	35,77	32,17	31,43	30,37
PGSUS	233,30	235,70	228,70	232,57	Kapanış > Pivot	236,43	239,57	243,43	229,43	225,57	222,43
PETKM	17,66	18,20	17,66	17,84	Kapanış < Pivot	18,02	18,38	18,56	17,48	17,30	16,94
REEDR	13,61	13,72	13,40	13,58	Kapanış > Pivot	13,75	13,90	14,07	13,43	13,26	13,11
SAHOL	102,40	103,80	101,90	102,70	Kapanış < Pivot	103,50	104,60	105,40	101,60	100,80	99,70
SASA	3,68	3,77	3,67	3,71	Kapanış < Pivot	3,74	3,81	3,84	3,64	3,61	3,54
SDTTR	203,70	210,50	203,70	205,97	Kapanış < Pivot	208,23	212,77	215,03	201,43	199,17	194,63
SELEC	70,00	70,00	68,00	69,33	Kapanış > Pivot	70,67	71,33	72,67	68,67	67,33	66,67
SMRTG	41,72	42,84	41,12	41,89	Kapanış < Pivot	42,67	43,61	44,39	40,95	40,17	39,23
SKBNG	4,15	4,29	4,15	4,20	Kapanış < Pivot	4,24	4,34	4,38	4,10	4,06	3,96
SISE	38,86	39,76	38,86	39,16	Kapanış < Pivot	39,46	40,06	40,36	38,56	38,26	37,66
SOKM	39,12	39,80	38,58	39,17	Kapanış < Pivot	39,75	40,39	40,97	38,53	37,95	37,31
HALKB	19,65	19,83	19,34	19,61	Kapanış > Pivot	19,87	20,10	20,36	19,38	19,12	18,89
TSKB	13,63	13,78	13,54	13,65	Kapanış < Pivot	13,76	13,89	14,00	13,52	13,41	13,28
TABGD	163,20	165,00	161,30	163,17	Kapanış > Pivot	165,03	166,87	168,73	161,33	159,47	157,63
TAVHL	281,25	284,00	276,50	280,58	Kapanış > Pivot	284,67	288,08	292,17	277,17	273,08	269,67
TKFEN	63,00	65,70	62,65	63,78	Kapanış < Pivot	64,92	66,83	67,97	61,87	60,73	58,82
TOASO	214,70	218,30	212,40	215,13	Kapanış < Pivot	217,87	221,03	223,77	211,97	209,23	206,07
TSPOR	1,13	1,17	1,12	1,14	Kapanış < Pivot	1,16	1,19	1,21	1,11	1,09	1,06
TUKAS	6,43	6,53	6,41	6,46	Kapanış < Pivot	6,50	6,58	6,62	6,38	6,34	6,26
TCELL	108,00	109,50	107,20	108,23	Kapanış < Pivot	109,27	110,53	111,57	106,97	105,93	104,67
TMSN	111,70	115,20	111,70	112,87	Kapanış < Pivot	114,03	116,37	117,53	110,53	109,37	107,03
TUPRS	139,80	141,80	139,80	140,47	Kapanış < Pivot	141,13	142,47	143,13	139,13	138,47	137,13
THYAO	313,00	314,50	309,00	312,17	Kapanış > Pivot	315,33	317,67	320,83	309,83	306,67	304,33
TTKOM	50,80	51,40	50,20	50,80	Kapanış < Pivot	51,40	52,00	52,60	50,20	49,60	49,00
TTRAK	680,00	685,00	680,00	681,67	Kapanış < Pivot	683,33	686,67	688,33	678,33	676,67	673,33
TURSG	17,47	17,70	17,22	17,46	Kapanış > Pivot	17,71	17,94	18,19	17,23	16,98	16,75
ULKER	120,80	122,70	118,30	120,60	Kapanış > Pivot	122,90	125,00	127,30	118,50	116,20	114,10
VAKBN	26,60	27,10	26,30	26,67	Kapanış < Pivot	27,03	27,47	27,83	26,23	25,87	25,43
VESTL	62,70	64,65	62,60	63,32	Kapanış < Pivot	64,03	65,37	66,08	61,98	61,27	59,93
YKBNK	32,40	32,92	32,30	32,54	Kapanış < Pivot	32,78	33,16	33,40	32,16	31,92	31,54
YEOTK	53,75	56,95	53,30	54,67	Kapanış < Pivot	56,03	58,32	59,68	52,38	51,02	48,73
ZOREN	4,05	4,14	4,05	4,08	Kapanış < Pivot	4,11	4,17	4,20	4,02	3,99	3,93
XU100	10.076,99	10.180,41	10.076,99	10.111,46	Kapanış < Pivot	10.145,94	10.214,88	10.249,36	10.042,52	10.008,04	9.939,10

İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Maslak Mahallesi Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2 34398 Sarıyer / İSTANBUL

t: 444 1 858 (ULU) • f: 0212 328 30 81 • Mersis No: 0 478 051 8427 000 17

www.integralyatirim.com.tr

GÜNLÜK BIST BÜLTENİ

30.01.2025

Bu Hafta Takibimizdeki Hisseler

	Pozisyon	Alış Seviyesi	Satış	Stop	Piyasa	F/K x	PD/DD x
			Hedefi	Seviyesi			
	Giriş	TL	TL	TL	TL		
ALFAS	Kapanış Fiyatı	74,60	77,21	71,99	26.919	59,1	7,7
ISGYO	Kapanış Fiyatı	19,74	20,43	19,05	18.782	6,4	0,5
SELEC	Kapanış Fiyatı	73,15	75,71	70,59	45.054	33,8	2,2
TTKOM	Kapanış Fiyatı	49,70	51,44	47,96	171.570	6,7	1,3
ULKER	Kapanış Fiyatı	120,70	124,92	116,48	43.538	7,3	1,6
YKBNK	Kapanış Fiyatı	32,46	33,60	31,32	278.753	6,7	1,5

BIST 100

10.105

* Takibimizdeki hisseler tamamen teknik analize göre belirlenmektedir. İşlem hacmi ve likiditesi yüksek 100 Endeks hisselerinden olmasına öncelik verilmektedir. Pozisyona giriş fiyatları Cuma günü kapanış seansında oluşan fiyatlardan yapılmaktadır. Hedefine ulaşmayan pozisyonlar stop loss seviyesinin altına inmediyse, bir sonraki Cuma günü kapanış fiyatından kapatılmaktadır. Belirlenen stop loss seviyeleri referans stop noktasıdır. Bu stop loss seviyesinin altında bir kapanış olması halinde referans değer gün sonu kapanış olarak alınacaktır.

****Haftalık takibimizdeki hisselerde SELEC ve ULKER stop oldu. Diğer hisselerde beklentimiz devam ediyor.**

Şirket Haberleri

RALYH – Şirketin Bağlı Ortaklıklarından RAL YAPI MÜHENDİSLİK A.Ş.'nin % 51 ortağı olduğu MÇ MÜTEAHHİTLİK YAPI İNŞAAT A.Ş. ile üçüncü bir taraf olan MUSTAFA EKŞİ İNŞAAT TURİZM SAN. ve TİC.LTD.ŞTİ.' den oluşan İŞ ORTAKLIĞI olarak; T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından düzenlenen Hatay İli Merkez Antakya Narlıca Mahallesi 24. Bölge 769 Adet Konut, 89 Adet Dükkan ve 1 Adet Cami İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi kapsamında, Verilen teklif tutarı 2 Milyar 591 Milyon TL olup yapılan sıralamaya göre teklifimiz 2. en düşük sırada yer almıştır. Teklifler değerlendirme aşamasındadır.

KLKIM – Şirketin 5.09.2023 ve 28.12.2023 tarihli özel durum açıklamalarına ilişkin olarak; Şirket Yönetim Kurulu'nun 28.01.2025 tarih ve 2025/4 sayılı kararı doğrultusunda, Şirket ile Arvon Yapı Kimyasalları Limited Şirketi arasında 29.08.2023 tarihinde imzalanan "Kira Sözleşmesi" ile eş zamanlı olarak imzalanan Şirkete 01.12.2024-31.01.2025 tarihleri arasında kullanılmak üzere satın alma opsiyonu tanıyan "Opsiyonlu Gayrimenkul Satış Vaadi Sözleşmesi" kapsamında, halen kiracısı olduğu, gerekli inşaat ruhsatı ve tüm izinleri alınmış ve Şirket şubesi olarak tescil edilmiş bulunan Muğla ili sınırları içerisindeki 2.020 m² kapalı alanı ve 5.652 m² açık alanı olan fabrika ve demirbaşın her türlü takyidattan ari olarak Şirketçe 115.580.187-TL bedel karşılığında satın alınmasına karar verilmiş olup, tapu devir işlemleri 29.01.2025 tarihinde tamamlanmıştır.

GLRMK – Şirket tarafından Ankara Natoyolu-Dikimevi Hattı Metro su yapım işleri ihalesi kapsamında 22 Kasım 2024 tarihinde 14.084.200.000 TL teklif verilmiştir. İhaleye katılan sekiz katılımcı arasından Şirketimiz birinci sırada yer almış olup idare tarafından kesinleşen ihale sonuç bildirimini 28 Ocak 2025 tarihinde Şirketimize tebliğ edilmiştir.

İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Maslak Mahallesi Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2 34398 Sarıyer / İSTANBUL

t: 444 1 858 (ULU) • f: 0212 328 30 81 • Mersis No: 0 478 051 8427 000 17

www.integralyatirim.com.tr

GÜNLÜK BIST BÜLTENİ

30.01.2025

MPARK – Şirketin Medical Park Çanakkale hastane binasına yaptırdığı deprem güvenlik analizleri sonucunda binada sorun olabileceği ve bundan dolayı binanın detaylı şekilde incelenmesi, analizlerinin yapılması tavsiye edilmiştir. Yönetim Kurulu insan hayatı açısından riskli bir durumun ortaya çıkması nedeniyle şube faaliyetinin 30 Ocak 2025 tarihi itibari ile durdurulmasına karar vermiştir. Çanakkale'de 18 ay içerisinde yeni bir binada hastanemizin tekrar faaliyete geçmesi planlanmaktadır. Bununla birlikte mevcut hastane binasında güçlendirme yapılarak faaliyete devam edip edilemeyeceği incelenecek olup mümkünse güçlendirme yaparak aynı binada faaliyet sürdürülecektir. Geçici süre ile faaliyetlerinin durdurulması kararı alınan hastanenin 2024'ün ilk dokuz ayındaki konsolide hastane hasılatındaki payı %1,1'dir.

Pay Geri Alımı Bildirimleri

29.01.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da yapılan pay geri alımı işlemlerine ait bildirimler aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

HİSSE KODU	ORTALAMA FİYAT (TL)	GERİ ALINAN PAY ADEDİ
KRVGD	2,04	350.000
TKFEN	64,60	230.000
ATAKP	42,59	30.000
LKMNH	20,86	50.000

GÜNLÜK BIST BÜLTENİ

30.01.2025

Yasal Uyarı Notu: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu bilgiler ve görüşler önceden haber vermeksizin değiştirilebilir. İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. bilgilerin ve ifade edilen görüşlerin doğru, eksiksiz ve güncelleştirilmiş olduğuna dair (açıkça ifade edilmiş veya ima edilmiş) hiçbir beyan ve taahhütte bulunmaz. İçerik kesinlikle mali, hukuki, vergi veya diğer konularda bir tavsiye niteliği taşımadığı gibi, tamamen içeriğe dayalı olarak yatırım yapılmamalı veya karar alınmamalıdır. Herhangi bir yatırım konulu karar almadan önce bir uzmandan görüş alınmalıdır. Sorumluluğun Sınırlandırılması: İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. herhangi bir sınırlandırma olmaksızın, dolaylı, direkt veya bir fiilin sonucu olarak ortaya çıkan zararlar da dâhil olmak üzere her türlü kayıp ve hasarla ilgili sorumluluk kabul etmez.

Çekince: Bu rapor tarafımızca doğruluğu ve güvenilirliği kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık veya zararlardan kurum çalışanları ile Ulukartal Holding A.Ş. ve İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.

Bu rapordaki her türlü iç ve dış piyasa tablo ve grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.