

Piyasa Beklentimiz

Borsa endeksi, dün hafif hareketlik yaşasa da yatay bir kapanış gerçekleştirdi. Hem Orta Doğu'da yaşanan ateşkes anlaşması hem de SPK Başkanı tarafından açığa satış yasağının kalkmasına yönelik yapılan açıklamalar piyasayı olumlu etkilese de kalıcı bir destekleyici katalizör bulunmamasından kaynaklı gelen alımlar kalıcı olmakta başarılı olamadı. Artık piyasanın yarın gelecek olan büyüme verisine odaklandığını söyleyebiliriz. Büyüme verisinin beklentilere paralel gelmesi durumunda gözler artık kasım ayının ilk haftası gelecek olan enflasyon verisine odaklanacak. Verilerden çok büyük sapmalar olmaması durumunda Merkez Bankası'nın aralık ayındaki faiz indirimi yapacağına yönelik beklentilerin fiyatlandığını söylemek mümkün. Önümüzdeki süreçte odaklanılacak nokta, parasal sıkılaştırmanın ne zaman sona ereceği ve bunun finansallara etkisinin reel olarak ne zaman hissedileceği olacak. Faiz indirimi gelse bile sıkılaştırma bir müddet daha devam edecek. Borsadaki psikolojik alımların desteklenmesi için finansallarda pozitif bir ivme görülebileceğine dair beklentilerin artması gerekebilir. Öte yandan bir hareketlilik görmemiz durumunda yine bankacılık endeksi öncü rol oynayabilir. Burada kritik nokta olan 14000 seviyesi üzerinde kapanış geldi. Bu seviye üzerinde kalıcı olmakta başarılı olması durumunda yukarı yönlü hareketlilik tekrar güç kazanabilir.

Bugün hareketli olmasını beklediğimiz hisseler:

AHGAZ, TAVHL: Güçlü teknik görünümün devamı beklentisi

SASA, YKBNK: Teknik göstergelerde güçlenme eğilimi

BIMAS: 50 günlük ortalamayı aşma potansiyeli

ECILC, HEKTS, SAHOL: 100 günlük ortalamayı aşma potansiyeli

OTKAR, VBTYZ: KAP haber desteği

Haftalık takibimizdeki hisselerde **BUCIM** hedef olurken **TKFEN** stop oldu. Diğer hisselerde beklentimiz devam ediyor.

	SON	YÜKSEK	DÜŞÜK	GÜN FARKI(%)	HACİM mn
BIST 100	9.640	9.745	9.619	0,04%	98.936
BIST 30	10.625	10.751	10.599	0,02%	74.737
BANKA ENDEKSI	14.023	14.236	13.932	0,35%	28.765
HOLDING ENDEKSI	9.012	9.057	8.942	0,99%	12.063
SANAYİ ENDEKSİ	12.707	12.881	12.707	-0,43%	41.970
GRAM ALTIN	2937,03	2939,12	2920,015	0,50%	
Dolar/TL	34,6652	34,67346	34,6104	0,18%	
EUR/USD	1,05485	1,05725	1,05425	0,01%	
YABANCI TAKAS %	37,18				

Ekonomik Takvim

***ABD'de piyasalar Şükran Günü nedeniyle kapalı olacaktır.**

- 10:00 Türkiye Ekonomik Güven Endeksi (Kasım)
- 13:00 Euro Bölgesi Tüketici Güveni (Kasım)
- 14:00 TCMB PPK Toplantı Özeti
- 16:00 Almanya TÜFE Aylık (Kasım)
- 16:00 Almanya TÜFE Yıllık (Kasım)

VIOP STRATEJİ – XU030 SPOT ENDEKS

BİST 30 spot endeksinde haftanın üçüncü işlem gününde yatay bir seyir izledik. Endekse günlük yükseliş %0,02 olurken gün sonu kapanışı 10625 puan seviyesinden gerçekleşti. Spot endekste 100 günlük hareketli ortalamasının bulunduğu 10700 puan seviyesi direnç olarak karşımıza çıkmaya devam ediyor. Hafta başından bu yana bu seviye üzerinde kalıcı olmakta zorlanan bir endeks izliyoruz. Spot endekste 100 günlük hareketli ortalama direncinin aşılması ve bu seviye halinde gün sonu kapanışları gelmesi halinde 11250 puan seviyesine kadar devam eden bir yükseliş izleyebiliriz. Bu nedenle vadeli taraftaki uzun pozisyonların sürdürülmesi faydalı olabilir. Olası geri çekilmelerde ise 50 günlük hareketli ortalamasının bulunduğu 10210 puan seviyesini destek olarak takip edeceğiz. Spot endekste 50 günlük hareketli ortalama seviyesi altında gün sonu kapanışları gelmesi halinde vadeli taraftaki uzun pozisyonların sonlandırılarak kısa pozisyonların açılması kazanç yaratabilir.

Küresel Ekonomik Gelişmeler

Türkiye

İstanbul Sanayi Odası (İSO) aylık toplantısına katılan Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Başkanı Fatih Karahan, enflasyonun ana eğiliminin öngörülünden yavaş olsa da iyileştiğini belirterek, "Kasım ayına ilişkin öncü göstergeler 4. çeyrekte aylık kira enflasyonunun yavaşlayacağına işaret ediyor" ifadelerini kullandı. Karahan, "Para politikasındaki kararlı duruşumuz; yurt içi talepte dengelenme, Türk lirasında reel değerlendirme ve enflasyon beklentilerindeki düzelme vasıtasıyla aylık enflasyonun ana eğilimini düşürmeye devam edecek" açıklamasını yaptı. Yılsonu hedefinin yüzde 44 olduğunu söyleyen Karahan, "Gıda tarafında 3. çeyrekteki iyileşmenin ardından geçici koşullardan dolayı yüksek fiyat artışları gördük. Hizmet fiyatları dinamiklerine kira ve kira dışında bakmanın daha sağlıklı olduğunu düşünüyoruz" ifadelerini kullandı. Para politikasındaki sıkı duruşun dezenflasyonun devamını sağlayacak şekilde sürdürüleceğini belirten Karahan, "Dezenflasyon süreci ve fiyat istikrarının tesis edilmesiyle öngörülebilirlik artacak. TCMB olarak reel sektörle güçlü bir iletişimimiz bulunuyor" dedi.

İstanbul Ticaret Odası (İTO) Başkanı Şekib Avdagiç, "Enflasyonda kalıcı düşüşe asıl ve en büyük desteği üretim, istihdam, ihracat ve yatırımlar verecektir. Bunu da reel sektör ve ekonomi yönetiminin eş güdümlü çalışmasıyla başarabiliriz" değerlendirmesinde bulundu. Şekib Avdagiç, toplantıda 820 bin üyeye sahip İTO olarak 2025 yılı ekonomik program hedeflerine ilişkin, iş dünyasının "üretim-istihdam-ihracat-yatırım" merkezli talep ve beklentilerini birebir iletme imkanı bulduklarını belirtti.

ABD

Biden yönetimi, konuya yakın kaynaklara göre, Çin'e yarı iletken ekipman ve yapay zeka hafıza çipleri satışına yönelik ek kısıtlamalar üzerinde çalışıyor. Kısıtlamaların önümüzdeki hafta içinde açıklanabileceğini söyleyen kaynaklar, kuralların zamanlamasının ve hatlarının birkaç kez değiştiğini ve henüz nihai şeklini almadığını vurguladı. Önlemler, ABD'li yetkililerin aylar süren

müzakereleri, Japonya ve Hollanda'daki müttefiklerle yapılan görüşmeler ve daha sert önlemlerin işlerine yıkıcı zararlar getireceği konusunda uyarıda bulunan Amerikalı çip ekipmanı üreticilerinin yoğun lobi faaliyetlerinin ardından geldi. Bu ek kısıtlamalar daha önce değerlendirilen daha sert önlemlere göre daha ılımlı.

Asya

Rusya Merkez Bankası, rublenin yabancı para birimleri karşısındaki değer kaybının hızlanmasıyla döviz alımlarını yıl sonuna kadar durdurma kararı aldığını bildirdi. Rusya Merkez Bankası'ndan yapılan yazılı açıklamada, bankanın döviz piyasasındaki dalgalanmalara ilişkin adım atma kararı aldığı belirtildi. Buna göre, 28 Kasım'dan itibaren yıl sonuna kadar bankanın bütçe kuralları çerçevesinde gerçekleştirdiği döviz alımlarını durduracağı bilgisine yer verilen açıklamada, "Karar, finans piyasalarındaki oynaklığı azaltmak amacıyla alınmıştır." ifadesi yer aldı.

BİST 100 Endeksi Teknik Analizi

BİST 100 endeksi günlük grafik



BİST100 endeksi, dün yatay bir kapanış gerçekleştirdi. Seans içinde ufakta olsa hareketlilik görülse bile kapanışın sakin olduğunu söyleyebiliriz. Alımların hız kazanması için yukarı yönlü hareketlilik sonrası 200 günlük hareketli ortalama olan 9750 seviyesi üzerinde kapanışlara ihtiyaç olabilir. Bu kapanışların gelmesi durumunda gelen alımların kalıcı olması beklenebilir. Öte yandan satış baskısının daha yoğun hissedilmesi durumunda 9550 seviyesi önemli destek bölgesi olarak karşımıza çıkmaya devam ediyor.

Destekler: 9550 / 9400 / 9300

Dirençler: 9750 / 9880 / 10000

GÜNLÜK BİST BÜLTENİ

28.11.2024

BİST 100 Hisseleri Teknik Destek ve Direnç Seviyeleri

BİST 100 endeksine dahil olan hisse senetlerinin Pivot Analizi kullanılarak belirlenen teknik destek ve direnç seviyeleri aşağıdaki tabloda sunulmuştur. (Pivot Analizi bir önceki işlem gününün en yüksek, en düşük ve kapanış fiyatları baz alınarak yapılan hesaplamalar ile finansal piyasalarda bir varlığın gelecekteki fiyat hareketlerinde belirli bir noktada trendin yön değiştirebileceği olası destek ve direnç seviyelerini belirlemek amacı ile kullanılan teknik analiz aracıdır.)

Hisse Kodu	Son İşlem Gününün Verileri			Pivot Seviyesi	Pivot Seviyesine Göre Durum	Direnç Seviyeleri			Destek Seviyeleri		
	Kapanış	En Yüksek	En Düşük			1. Direnç	2. Direnç	3. Direnç	1. Destek	2. Destek	3. Destek
ADEL	35,86	36,20	35,72	35,93	Kapanış < Pivot	36,13	36,41	36,61	35,65	35,45	35,17
AEFES	209,40	215,10	209,40	211,30	Kapanış < Pivot	213,20	217,00	218,90	207,50	205,60	201,80
AGHOL	335,25	345,50	335,00	338,58	Kapanış < Pivot	342,17	349,08	352,67	331,67	328,08	321,17
AGROT	12,92	13,71	12,88	13,17	Kapanış < Pivot	13,46	14,00	14,29	12,63	12,34	11,80
AKBNK	59,45	60,50	58,70	59,55	Kapanış < Pivot	60,40	61,35	62,20	58,60	57,75	56,80
AKFGY	2,18	2,24	2,17	2,20	Kapanış < Pivot	2,22	2,27	2,29	2,15	2,13	2,08
AKFYE	18,51	18,97	18,44	18,64	Kapanış < Pivot	18,84	19,17	19,37	18,31	18,11	17,78
AKSA	9,20	9,25	9,00	9,15	Kapanış > Pivot	9,30	9,40	9,55	9,05	8,90	8,80
AKSEN	34,20	35,22	34,20	34,54	Kapanış < Pivot	34,88	35,56	35,90	33,86	33,52	32,84
ALARK	95,75	97,40	95,35	96,17	Kapanış < Pivot	96,98	98,22	99,03	94,93	94,12	92,88
ALFAS	51,65	53,25	51,65	52,18	Kapanış < Pivot	52,72	53,78	54,32	51,12	50,58	49,52
ALTNY	88,70	91,50	88,60	89,60	Kapanış < Pivot	90,60	92,50	93,50	87,70	86,70	84,80
ANSGR	88,75	91,55	87,55	89,28	Kapanış < Pivot	91,02	93,28	95,02	87,02	85,28	83,02
ARCLK	143,20	146,20	142,80	144,07	Kapanış < Pivot	145,33	147,47	148,73	141,93	140,67	138,53
ARDYZ	39,80	40,00	37,48	39,09	Kapanış > Pivot	40,71	41,61	43,23	38,19	36,57	35,67
ASELS	68,40	68,70	67,40	68,17	Kapanış > Pivot	68,93	69,47	70,23	67,63	66,87	66,33
ASTOR	95,30	100,90	95,30	97,17	Kapanış < Pivot	99,03	102,77	104,63	93,43	91,57	87,83
BERA	14,40	14,61	14,31	14,44	Kapanış < Pivot	14,57	14,74	14,87	14,27	14,14	13,97
BIMAS	478,25	481,50	475,25	478,33	Kapanış < Pivot	481,42	484,58	487,67	475,17	472,08	468,92
BINHO	290,50	297,00	290,50	292,67	Kapanış < Pivot	294,83	299,17	301,33	288,33	286,17	281,83
BJKAS	4,45	4,59	4,17	4,40	Kapanış > Pivot	4,64	4,82	5,06	4,22	3,98	3,80
BRSAN	461,75	478,25	461,75	467,25	Kapanış < Pivot	472,75	483,75	489,25	456,25	450,75	439,75
BRYAT	2.161,00	2.280,00	2.139,00	2.193,33	Kapanış < Pivot	2.247,67	2.334,33	2.388,67	2.106,67	2.052,33	1.965,67
BTCIM	140,50	142,90	138,30	140,57	Kapanış < Pivot	142,83	145,17	147,43	138,23	135,97	133,63
CANTE	1,53	1,56	1,52	1,54	Kapanış < Pivot	1,55	1,58	1,59	1,51	1,50	1,47
CCOLA	55,65	56,70	53,35	55,23	Kapanış > Pivot	57,12	58,58	60,47	53,77	51,88	50,42
CIMSA	40,14	41,16	40,04	40,45	Kapanış < Pivot	40,85	41,57	41,97	39,73	39,33	38,61
CLEBI	2.208,00	2.253,00	2.201,00	2.220,67	Kapanış < Pivot	2.240,33	2.272,67	2.292,33	2.188,33	2.168,67	2.136,33
CWENE	205,40	210,00	205,20	206,87	Kapanış < Pivot	208,53	211,67	213,33	203,73	202,07	198,93
DOAS	209,60	213,90	209,00	210,83	Kapanış < Pivot	212,67	215,73	217,57	207,77	205,93	202,87
DOHOL	14,01	14,44	13,99	14,15	Kapanış < Pivot	14,30	14,60	14,75	13,85	13,70	13,40
ECILC	46,90	47,56	45,92	46,79	Kapanış > Pivot	47,67	48,43	49,31	46,03	45,15	44,39
EGEEN	10.910,00	11.047,50	10.820,00	10.925,83	Kapanış < Pivot	11.031,67	11.153,33	11.259,17	10.804,17	10.698,33	10.576,67
EKGYO	12,00	12,29	11,88	12,06	Kapanış < Pivot	12,23	12,47	12,64	11,82	11,65	11,41
ENERY	273,25	276,00	272,25	273,83	Kapanış < Pivot	275,42	277,58	279,17	271,67	270,08	267,92
ENJSA	59,80	61,25	59,40	60,15	Kapanış < Pivot	60,90	62,00	62,75	59,05	58,30	57,20
ENKAI	51,20	51,80	49,98	50,99	Kapanış > Pivot	52,01	52,81	53,83	50,19	49,17	48,37
EREGL	24,70	25,44	24,62	24,92	Kapanış < Pivot	25,22	25,74	26,04	24,40	24,10	23,58
EUPWR	35,00	36,04	34,96	35,33	Kapanış < Pivot	35,71	36,41	36,79	34,63	34,25	33,55
FENER	101,60	104,80	99,05	101,82	Kapanış < Pivot	104,58	107,57	110,33	98,83	96,07	93,08
FROTO	973,00	1.001,00	973,00	982,33	Kapanış < Pivot	991,67	1.010,33	1.019,67	963,67	954,33	935,67
GARAN	120,10	122,60	120,00	120,90	Kapanış < Pivot	121,80	123,50	124,40	119,20	118,30	116,60
GESAN	48,94	50,40	48,90	49,41	Kapanış < Pivot	49,93	50,91	51,43	48,43	47,91	46,93
GOLTS	471,75	490,25	462,00	474,67	Kapanış < Pivot	487,33	502,92	515,58	459,08	446,42	430,83
GUBRF	232,50	238,10	231,80	234,13	Kapanış < Pivot	236,47	240,43	242,77	230,17	227,83	223,87
HALKB	16,30	16,95	16,25	16,50	Kapanış < Pivot	16,75	17,20	17,45	16,05	15,80	15,35

İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Maslak Mahallesi Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2 34398 Sarıyer / İSTANBUL

t: 444 1 858 (ULU) • f: 0212 328 30 81 • Mersis No: 0 478 051 8427 000 17

www.integralyatirim.com.tr

GÜNLÜK BIST BÜLTENİ

28.11.2024

HEKTS	4,04	4,18	3,98	4,07	Kapanış < Pivot	4,15	4,27	4,35	3,95	3,87	3,75
ISCTR	13,45	13,85	13,45	13,58	Kapanış < Pivot	13,72	13,98	14,12	13,32	13,18	12,92
ISMEN	41,22	41,68	39,76	40,89	Kapanış > Pivot	42,01	42,81	43,93	40,09	38,97	38,17
KARSN	12,72	13,07	12,72	12,84	Kapanış < Pivot	12,95	13,19	13,30	12,60	12,49	12,25
KCAER	41,30	42,84	40,56	41,57	Kapanış < Pivot	42,57	43,85	44,85	40,29	39,29	38,01
KCHOL	199,50	201,90	196,30	199,23	Kapanış > Pivot	202,17	204,83	207,77	196,57	193,63	190,97
KLSE	34,34	35,16	34,30	34,60	Kapanış < Pivot	34,90	35,46	35,76	34,04	33,74	33,18
KONTR	49,52	50,75	48,96	49,74	Kapanış < Pivot	50,53	51,53	52,32	48,74	47,95	46,95
KONYA	7.170,00	7.390,00	7.122,50	7.227,50	Kapanış < Pivot	7.332,50	7.495,00	7.600,00	7.065,00	6.960,00	6.797,50
KOZAA	69,55	72,20	69,30	70,35	Kapanış < Pivot	71,40	73,25	74,30	68,50	67,45	65,60
KOZAL	20,78	21,58	20,76	21,04	Kapanış < Pivot	21,32	21,86	22,14	20,50	20,22	19,68
KRDMD	26,66	27,40	26,48	26,85	Kapanış < Pivot	27,21	27,77	28,13	26,29	25,93	25,37
KTLEV	59,40	60,85	57,75	59,33	Kapanış > Pivot	60,92	62,43	64,02	57,82	56,23	54,72
LMKDC	24,64	25,70	24,64	24,99	Kapanış < Pivot	25,35	26,05	26,41	24,29	23,93	23,23
MAVI	80,60	82,35	79,85	80,93	Kapanış < Pivot	82,02	83,43	84,52	79,52	78,43	77,02
MGROS	487,00	491,25	481,00	486,42	Kapanış > Pivot	491,83	496,67	502,08	481,58	476,17	471,33
MIATK	43,84	45,18	43,82	44,28	Kapanış < Pivot	44,74	45,64	46,10	43,38	42,92	42,02
MPARK	379,75	389,75	377,50	382,33	Kapanış < Pivot	387,17	394,58	399,42	374,92	370,08	362,67
OBAMS	42,30	42,38	41,38	42,02	Kapanış > Pivot	42,66	43,02	43,66	41,66	41,02	40,66
ODAS	6,31	6,58	6,27	6,39	Kapanış < Pivot	6,50	6,70	6,81	6,19	6,08	5,88
OTKAR	479,50	486,25	464,00	476,58	Kapanış > Pivot	489,17	498,83	511,42	466,92	454,33	444,67
OYAKC	68,00	69,60	67,85	68,48	Kapanış < Pivot	69,12	70,23	70,87	67,37	66,73	65,62
PAPIL	11,70	11,70	10,74	11,38	Kapanış > Pivot	12,02	12,34	12,98	11,06	10,42	10,10
PEKGY	4,27	4,33	4,24	4,28	Kapanış < Pivot	4,32	4,37	4,41	4,23	4,19	4,14
PETKM	18,13	18,55	18,09	18,26	Kapanış < Pivot	18,42	18,72	18,88	17,96	17,80	17,50
PGSUS	225,00	232,90	225,00	227,63	Kapanış < Pivot	230,27	235,53	238,17	222,37	219,73	214,47
REEDR	14,90	15,32	14,90	15,04	Kapanış < Pivot	15,18	15,46	15,60	14,76	14,62	14,34
RGYAS	119,90	121,10	119,50	120,17	Kapanış < Pivot	120,83	121,77	122,43	119,23	118,57	117,63
SAHOL	91,20	92,10	89,55	90,95	Kapanış > Pivot	92,35	93,50	94,90	89,80	88,40	87,25
SASA	4,31	4,37	4,26	4,31	Kapanış < Pivot	4,37	4,42	4,48	4,26	4,20	4,15
SISE	40,34	41,12	40,18	40,55	Kapanış < Pivot	40,91	41,49	41,85	39,97	39,61	39,03
SKBNK	4,79	4,79	4,51	4,70	Kapanış > Pivot	4,88	4,98	5,16	4,60	4,42	4,32
SMRTG	39,26	40,74	39,22	39,74	Kapanış < Pivot	40,26	41,26	41,78	38,74	38,22	37,22
SOKM	40,36	40,96	40,18	40,50	Kapanış < Pivot	40,82	41,28	41,60	40,04	39,72	39,26
TABGD	146,60	152,20	146,60	148,47	Kapanış < Pivot	150,33	154,07	155,93	144,73	142,87	139,13
TAVHL	278,00	279,25	273,00	276,75	Kapanış > Pivot	280,50	283,00	286,75	274,25	270,50	268,00
TECELL	93,05	94,45	92,60	93,37	Kapanış < Pivot	94,13	95,22	95,98	92,28	91,52	90,43
THYAO	292,50	299,75	292,25	294,83	Kapanış < Pivot	297,42	302,33	304,92	289,92	287,33	282,42
TKFEN	77,70	79,45	77,30	78,15	Kapanış < Pivot	79,00	80,30	81,15	76,85	76,00	74,70
TMSN	114,10	117,10	114,00	115,07	Kapanış < Pivot	116,13	118,17	119,23	113,03	111,97	109,93
TOASO	202,90	208,80	202,90	204,87	Kapanış < Pivot	206,83	210,77	212,73	200,93	198,97	195,03
TSKB	12,48	12,72	12,42	12,54	Kapanış < Pivot	12,66	12,84	12,96	12,36	12,24	12,06
TTKOM	46,46	47,44	46,46	46,79	Kapanış < Pivot	47,11	47,77	48,09	46,13	45,81	45,15
TTRAK	758,50	769,50	758,00	762,00	Kapanış < Pivot	766,00	773,50	777,50	754,50	750,50	743,00
TUKAS	6,76	6,82	6,72	6,77	Kapanış < Pivot	6,81	6,87	6,91	6,71	6,67	6,61
TUPRS	146,50	149,60	146,50	147,53	Kapanış < Pivot	148,57	150,63	151,67	145,47	144,43	142,37
TURSG	13,11	13,33	12,87	13,10	Kapanış > Pivot	13,34	13,56	13,80	12,88	12,64	12,42
ULKER	111,70	113,80	109,70	111,73	Kapanış < Pivot	113,77	115,83	117,87	109,67	107,63	105,57
VAKBN	23,14	24,18	23,06	23,46	Kapanış < Pivot	23,86	24,58	24,98	22,74	22,34	21,62
VESBE	16,93	17,24	16,87	17,01	Kapanış < Pivot	17,16	17,38	17,53	16,79	16,64	16,42
VESTL	62,70	64,90	62,20	63,27	Kapanış < Pivot	64,33	65,97	67,03	61,63	60,57	58,93
YEOTK	213,20	219,00	210,90	214,37	Kapanış < Pivot	217,83	222,47	225,93	209,73	206,27	201,63
YKBNK	30,36	30,86	29,66	30,29	Kapanış > Pivot	30,93	31,49	32,13	29,73	29,09	28,53
ZOREN	4,22	4,36	4,22	4,27	Kapanış < Pivot	4,31	4,41	4,45	4,17	4,13	4,03
XU100	9.639,77	9.744,57	9.618,88	9.667,74	Kapanış < Pivot	9.716,60	9.793,43	9.842,29	9.590,91	9.542,05	9.465,22

İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Maslak Mahallesi Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2 34398 Sarıyer / İSTANBUL

t: 444 1 858 (ULU) • f: 0212 328 30 81 • Mersis No: 0 478 051 8427 000 17

www.integralyatirim.com.tr

GÜNLÜK BIST BÜLTENİ

28.11.2024

Bu Hafta Takibimizdeki Hisseler

	Pozisyon	Alış Seviyesi	Satış Hedefi	Stop Seviyesi	Piyasa Değeri mn	F/K x	PD/DD x
	Giriş	TL	TL	TL	TL		
AKBNK	Kapanış Fiyatı	60,60	62,72	58,48	312.520	6,5	1,4
ALARK	Kapanış Fiyatı	96,35	99,72	92,98	41.173	8,3	0,7
ARCLK	Kapanış Fiyatı	142,50	147,49	137,51	94.602	106,1	1,3
BUCIM	Kapanış Fiyatı	7,13	7,38	6,88	10.620	3,2	0,9
ENKAI	Kapanış Fiyatı	51,30	53,10	49,50	300.000	12,3	1,1
TKFEN	Kapanış Fiyatı	82,45	85,34	79,56	30.377	24,1	1,0
BIST 100		9550					

* Takibimizdeki hisseler tamamen teknik analize göre belirlenmektedir. İşlem hacmi ve likiditesi yüksek 100 Endeks hisselerinden olmasına öncelik verilmektedir. Pozisyona giriş fiyatları Cuma günü kapanış seansında oluşan fiyatlardan yapılmaktadır. Hedefine ulaşmayan pozisyonlar stop loss seviyesinin altına inmediyse, bir sonraki Cuma günü kapanış fiyatından kapatılmaktadır. Belirlenen stop loss seviyeleri referans stop noktasıdır. Bu stop loss seviyesinin altında bir kapanış olması halinde referans değer gün sonu kapanış olarak alınacaktır.

****Haftalık takibimizdeki hisselerde BUCIM hedef olurken TKFEN stop oldu. Diğer hisselerde beklentimiz devam ediyor.**

Şirket Haberleri

AKFYE – Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.'nin sermaye artırımını suretiyle ihraç edilecek toplam 180.930.499 TL nominal değerli paylarının Akfen International Holding B.V.'ye pay başına 17,41 TL fiyatla tahsisli satışı, Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Alıcı ve Satıcı Üye) aracılığıyla toptan alış satış işlemleri kapsamında 28/11/2024 tarihinde gerçekleştirilecektir.

OTKAR – Şirketin 4 Ekim 2024 tarihli özel durum açıklamasında Romanya Milli Savunma Bakanlığı'nın şirketi olan C.N. Romtehnica S.A.'nin (Romtehnica) açmış olduğu, 4x4 Taktik Tekerlekli Hafif Zırhlı araç alımı ile ilgili ihaleye ilişkin olarak teknik değerlendirme, saha testleri ve ticari değerlendirme süreçlerinin tamamlanmasını takiben, ihale makamı tarafından sözleşme görüşmeleri için resmi davet yazısının Şirkete iletildiği kamuya açıklanmıştır. Gelinen aşamada sözleşme görüşmeleri olumlu olarak sonuçlanmış, Şirket ile Romanya Milli Savunma Bakanlığı'nı temsilen Romtehnica arasında 27 Kasım 2024 tarihinde sözleşme imzalanmıştır. Toplam tutarı KDV hariç 4.263.286.655,66 RON (Rumen Leyi) (güncel kur ile yaklaşık 31 milyar TL) olan sözleşme kapsamında, ilk 278 adedi Otokar tesislerinde, kalan kısmı ise ileride belirlenecek bir yapıda Romanya'da üretilecek olan toplam 1059 adet 4x4 Taktik Tekerlekli Hafif Zırhlı Araç ve bunlara konu bazı entegre lojistik destek hizmetleri bulunmaktadır. İlgili teslimatların 2025 yılı son çeyreğinde başlayarak partiler halinde 5 yıl içerisinde tamamlanması planlanmaktadır.

ADESE – Şirketin enerji faaliyetlerini yürütmek için, Siirt ili Kurtalan ilçesi Fırat Mahallesi 611 Sokak No 16A adresinde şube açılması işlemi, 27.11.2024 tarihi itibarıyla Siirt Ticaret Sicili'ne tescil edilmiş olup, 27.11.2024 tarih ve 11216 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanmıştır.

İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Maslak Mahallesi Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2 34398 Sarıyer / İSTANBUL

t: 444 1 858 (ULU) • f: 0212 328 30 81 • Mersis No: 0 478 051 8427 000 17

www.integralyatirim.com.tr

GÜNLÜK BIST BÜLTENİ

28.11.2024

ALARK – Şirketin bağlı ortaklığı Alfor Aviation and Technical Services Limited Yönetim Kurulu tarafından; Havacılık sektöründe faaliyet göstermek üzere 18.000.000,00 TL (on sekiz milyon Türk Lirası) sermayeli bir anonim şirket kurulmasına ve söz konusu şirkete 18.000.000,00 TL ile iştirak edilmesine, karar verilmiştir.

ISGYO – Şirket, Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin mülkiyetinde olan ve İş Kuleleri Kompleksinde yer alan, İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Rumelihisarı Mahallesi, 81 pafta, 1420 ada 1 parselde kayıtlı, ticaret fonksiyonuna sahip, toplam 5.954 m2 kiralanabilir alanı bulunan 50 numaralı bağımsız bölümün KDV hariç 900.000.000 TL bedelle satın alınmasına ve bağımsız bölümdeki 5.892 m2'lik alanın aylık 4.124.400 TL + KDV bedelle T. İş Bankası A.Ş.'ye 1 yıllık süre ile kiralanmasına karar vermiştir.

DOAS – Doğu Holding A.Ş.'nin maliki olduğu ve İstanbul, Beşiktaş, Rumeli Hisarı Mahallesinde bulunan gayrimenkulün, şirketin temsil ettiği markalar için showroom olarak kullanılmak üzere, satın alınmasına karar verilmiştir. Bahsi geçen bina ve arsası için toplam alım bedeli 280 milyon TL olup ilgili tutar Doğu Holding A.Ş.'ye peşin olarak ödenecektir.

İNTEK – Şirketin %51 oranında bağlı ortaklığı Probel Yazılım ve Bilişim Sistemleri A.Ş. ile İstanbul Üniversitesi İstanbul Tıp Fakültesi Hastanesi arasında 01.01.2025 - 31.12.2025 dönemlerini kapsayan 11.810.400 TL + KDV bedelli "12 ay süreli Hastane Bilgi Yönetim Sistemi (HBYS) Hizmet Alımı" sözleşmesi 27.11.2024 tarihinde imzalanmıştır.

GSDHO – Şirketin sermayesinin tamamına sahip olduğu bağlı ortaklığı GSD Varlık Yönetim A.Ş., Şekerbank T.A.Ş.'nin 27/11/2024 tarihinde satışa çıkarılan toplam 97,7 milyon TL anaparaya sahip ticari/kobi nitelikli portföyün ihalesini en yüksek teklifi vererek kazanmıştır. Bu ihaleye toplam 3 varlık yönetim şirketi katılmıştır.

TARKM – Şirketin Turgutlu Yeni Fabrika Yatırımı ile ilgili olarak, Bayındırlar Yapı A.Ş. - Makfen Yapı İnş. San. Tic. A.Ş. Adi Ortaklığı ile imzalanan Manisa İli Turgutlu OSB 1728 Ada 1 Parsel Zemin Güçlendirme, Fabrika Binaları ve Depolama Alanları ile Çevre Düzenleme İnşaat Yapım İş Sözleşmesi, Yüklenici'nin sözleşmeden doğan yükümlülüklerini tüm ihtarlara rağmen yerine getirememesi ve işin zamanında tamamlanamayacağını anlaşılması nedeniyle, Şirketin her türlü yasal hakkı saklı kalmak koşuluyla sözleşme kanunun verdiği yetkiye binaen haklı olarak feshedilmiştir. İnşaat çalışmaları yatırım sahasında devam edecek olup, gelişmeler kamuoyu ile paylaşılacaktır.

VBTYZ – 25.09.2024 tarihli yönetim kurulu kararı ile şirketin yazılım ve lisans satış faaliyetlerinin geliştirilmesi amacıyla Türkiye'de Disnet Teknoloji AŞ ünvanlı 1.000.000 TL sermayeli bir şirket kurulmasına karar verilmiş, kuruluş 27.09.2024 tarihinde tamamlanmıştır. Disnet Teknoloji A. Ş. ünvanlı şirketin kurulmasına ilişkin 25.09.2024 tarihinde kuruluş sürecinin, Şirketin meşru çıkarlarının zarar görmesinin önlenmesi, yatırımcıların yanıltılmasına yol açmaması ve bu bilgilerin gizli tutulmasının sağlanabilmesi amacıyla kamuya açıklanmasının ertelenmesine ilişkin yönetim kurulu kararı SPK'nın Özel Durumlar Tebliği'nin 6/2 maddesi uyarınca kamuoyuna açıklanmış olmaktadır. Ayrıca, Disnet Teknoloji A. Ş. ile Amerika Birleşik Devletleri merkezli, yıllık geliri 2,5 milyar USD olan Ana Sistem Yazılımları ve Kurumsal Platform Yazılımı üreticisi BMC Software arasında Türkiye pazarında geçerli tek yetkili distribütörlük anlaşması imzalanmıştır. Ek olarak, BMC Software ile 5 yıllık satış ve gelir haklarını kapsayan bir ek sözleşme daha imzalanmıştır. Bu yatırımın finansmanı için Türkiye'de yerleşik bir özel bankadan kredi sağlanacak olup, yatırımın %20'lik kısmı öz kaynaklardan karşılanacaktır. Bu yatırımın 5 yıllık gelir beklentisi 50 milyon USD olarak öngörülmekte olup, şirketin büyümesine, Türkiye'de teknoloji sektöründeki pazar payını artırmasına ve uluslararası pazarda söz sahibi bir teknoloji şirketine dönüşmesine önemli katkılar sağlaması hedeflenmektedir.

INVEO – Şirket, yenilenebilir enerji alanında faaliyet göstermek üzere araştırma yapılması, somut projeler üretilmesi ve sektörün önde gelen kuruluşlarıyla iş birlikleri oluşturulması için çalışma başlatılmasına, söz konusu çalışmaların yürütülmesi için Şirket Genel Müdürü'nün yetkilendirilmesine karar vermiştir.

GÜNLÜK BIST BÜLTENİ

28.11.2024

Pay Geri Alımı Bildirimleri

27.11.2024 tarihinde Borsa İstanbul'da yapılan pay geri alımı işlemlerine ait bildirimler aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

HİSSE KODU	ORTALAMA FİYAT (TL)	GERİ ALINAN PAY ADEDİ
LKMNH	17,37	19.432
YGGYO	60,18	30.000
TKFEN	78,56	50.000
PCILT	17,22	100.000
FRIGO	8,24	20.000
TUKAS	6,75	1.754.249
AGESA	135,75	6.000
CEMZY	9,89	850.000

Yasal Uyarı Notu: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu bilgiler ve görüşler önceden haber vermeksizin değiştirilebilir. İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. bilgilerin ve ifade edilen görüşlerin doğru, eksiksiz ve güncelleştirilmiş olduğuna dair (açıkça ifade edilmiş veya ima edilmiş) hiçbir beyan ve taahhütte bulunmaz. İçerik kesinlikle mali, hukuki, vergi veya diğer konularda bir tavsiye niteliği taşımadığı gibi, tamamen içeriğe dayalı olarak yatırım yapılmamalı veya karar alınmamalıdır. Herhangi bir yatırım konulu karar almadan önce bir uzmandan görüş alınmalıdır. Sorumluluğun Sınırlandırılması: İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. herhangi bir sınırlandırma olmaksızın, dolaylı, direkt veya bir fiilin sonucu olarak ortaya çıkan zararlar da dâhil olmak üzere her türlü kayıp ve hasarla ilgili sorumluluk kabul etmez.

Çekince: Bu rapor tarafımızca doğruluğu ve güvenilirliği kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık veya zararlardan kurum çalışanları ile Ulukartal Holding A.Ş. ve İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.

Bu rapordaki her türlü iç ve dış piyasa tablo ve grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.