

Piyasa Beklentimiz

Borsa endeksi dün satıcılı seyrini sürdürdü. %1,3 düşüş ile 9451 seviyesinde kapanış gerçekleşti. 9600 seviyesi altındaki fiyatlamalarda zayıf seyrin sürmesini bekleriz. Güçlü görünüm için bu seviyenin aşılması ve üzerinde günlük kapanışların gelmesi gerekebilir. Önümüzdeki hafta gelecek enflasyon rakamına kadar borsa endeksinin tekrar güç kazanması için, açıklanmaya devam eden 4Ç24 finansallardan destek alması şart. Dün endeksi etkileyebilecek ASELS bilançosunu takip ettik. Beklenti üzeri gelen kar ile birlikte, sigortacılık ve bankacılık sektörünün yanında savunma sanayiinde diğer sektörlerden pozitif ayrıştığını söylemek mümkün. Bu tür ayrışmaların, BİST100 endeksine pozitif etki etmesini bekleriz. Ancak bu etkinin güç kazanması, cuma günü gelecek olan büyüme verisine ve önümüzdeki hafta pazartesi günü açıklanacak olan enflasyon rakamına bağlı olabilir. Bunun yanı sıra küresel tarafta da ABD-Rusya görüşmeleri kritik rol oynayabilir. Barış görüşmeleri konusunda resmi adımların atılması, endeksteki olası tepki alımlarına itici güç oluşturabilir. Genel anlamda yurt içindeki gelişmelere odaklı hareketlilik izleyeceğiz gibi duruyor. Teknik anlamda ise bankacılık endeksindeki pozitif hareketlilik, borsa endeksinin düşüşünü sınırlayan bir etkendi. %1,2 yükseliş ile 14.732 seviyesinde kapanış gerçekleşti. Burada hareketli ortalamaların bulunduğu 14800 seviyesini direnç olarak takip etmeye devam ediyoruz. Bu seviyenin aşılması ile alımlar hız kazanabilir.

Bugün hareketli olmasını beklediğimiz hisseler:

AKFYE, HALKB, KOZAL: 22 günlük ortalamayı aşma potansiyeli

TKFEN, YKBNK: 100 günlük ortalamayı aşma potansiyeli

ANHYT, BIMAS: 100 günlük ortalama desteğinden tepki beklentisi

ASELS: Bilanço desteği

ISGYO: KAP haber desteği

	SON	YÜKSEK	DÜŞÜK	GÜN FARKI(%)	HACİM mn
BIST 100	9.452	9.605	9.438	-1,29%	80.206
BIST 30	10.546	10.706	10.526	-0,96%	65.371
BANKA ENDEKSİ	14.732	14.814	14.534	1,17%	25.042
HOLDING ENDEKSİ	8.331	8.476	8.331	0,99%	15.360
SANAYİ ENDEKSİ	11.954	12.168	11.951	-1,62%	30.196
GRAM ALTIN	3417,536	3435,66	3412,822	0,50%	
Dolar/TL	36,45508	36,5174	36,4325	0,18%	
EUR/USD	1,050355	1,05275	1,050045	0,01%	
YABANCI TAKAS %	37,22				

Ekonomik Takvim

- 08:00 FOMC Üyesi Bostic'in Konuşması
- 18:00 ABD Yeni Konut Satışları (Ocak)
- 18:30 ABD DOE Ham Petrol Stokları (21 Şubat)
- 18:30 ABD DOE Cushing Petrol Stokları (21 Şubat)
- 20:00 FOMC Üyesi Bostic'in Konuşması

Haftalık takibimizdeki hisselerde **CVKMD** hedef olurken **REEDR** stop oldu. Diğer hisselerde beklentimiz devam ediyor.

VIOP STRATEJİ – XU030 SPOT ENDEKS

BİST 30 spot endeksi haftanın ikinci işlem gününde %0,96 değer kaybederek günü 10546 puan seviyesinden tamamladı. Spot endekste 10800 puan seviyesini direnç olarak takip ediyoruz. Spot endekste 10800 puan seviyesinin altındaki seyrin devam etmesi halinde aşağı yönde 10425 puan seviyesi test edilebilir. Bu nedenle vadeli taraftaki kısa pozisyonların korunması kazanç yaratmaya devam edebilir. Olası tepki yükselişlerinde spot endekste 10800 puan seviyesinin yeniden aşılması ve bu seviye üzerinde gün sonu kapanışları gelmesi halinde ise vadeli taraftaki kısa pozisyonların sonlandırılarak uzun pozisyonların açılması faydalı olabilir.

Küresel Ekonomik Gelişmeler

Türkiye

Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek, "Piyasa beklentisi enflasyon hedefimizle uyumlu iken yüksek seyreden reel sektör ve hane halkı beklentilerinin enflasyondaki gerilemenin devamıyla hızla iyileşeceğini öngörüyoruz." ifadesini kullandı.

ABD

ABD Başkanı Donald Trump, Ticaret Bakanlığına bakır ithalatına yönelik olası gümrük vergilerini araştırma talimatı veren bir kararname imzaladı.

Ukrayna ABD ile mineraller ve kaynaklar konusunda anlaşmaya vardı. ABD Başkanı Donald Trump, kıymetli madenler anlaşmasını imzalamak üzere Ukrayna Devlet Başkanı Volodimir Zelenskiy ile Cuma günü görüşmeye hazır olduğunu söyledi.

Avrupa

Avrupa Merkez Bankası (AMB) Yönetim Kurulu üyesi Joachim Nagel'e göre, Avrupa Merkez Bankası yetkilileri, faiz oranlarına ilişkin tercihlerini kamuoyu önünde tartışmayı bırakmalılar.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, artan savunma harcamalarının, Avrupa'da daha yüksek mali açıklara ve finansman ihtiyaçlarına yol açacağını bildirdi.

BİST 100 Endeksi Teknik Analizi

BİST 100 endeksi günlük grafik



BİST100 endeksi dün satıcıları seyrini sürdürdü ve 9451 seviyesinde kapanış gerçekleştirdi. Aşağı yönlü hareketliliğin devam etmesi halinde 9400 seviyesinden tepki alımları bekleriz. Buradan tepki gelmezse satışlar derinlik kazanabilir. Öte yandan tepki alımlarının güç kazanması halinde 9600 seviyesi kritik direnç olarak karşımıza çıkmaya devam ediyor. Güçlü görünümün tekrar hakim olması açısından 9600 seviyesi üzerinde kalıcı olması önem arz ediyor.

Destekler: 9400 / 9335 / 9150

Dirençler: 9550 / 9600 / 9715

GÜNLÜK BIST BÜLTENİ

26.02.2025

BİST 100 Hisseleri Teknik Destek ve Direnç Seviyeleri

BİST 100 endeksine dahil olan hisse senetlerinin Pivot Analizi kullanılarak belirlenen teknik destek ve direnç seviyeleri aşağıdaki tabloda sunulmuştur. (Pivot Analizi bir önceki işlem gününün en yüksek, en düşük ve kapanış fiyatları baz alınarak yapılan hesaplamalar ile finansal piyasalarda bir varlığın gelecekteki fiyat hareketlerinde belirli bir noktada trendin yön değiştirebileceği olası destek ve direnç seviyelerini belirlemek amacı ile kullanılan teknik analiz aracıdır.)

Hisse Kodu	Son İşlem Gününün Verileri			Pivot Seviyesi	Pivot Seviyesine Göre Durum	Direnç Seviyeleri			Destek Seviyeleri		
	Kapanış	En Yüksek	En Düşük			1. Direnç	2. Direnç	3. Direnç	1. Destek	2. Destek	3. Destek
AGROT	8,93	9,30	8,93	9,05	Kapanış < Pivot	9,18	9,42	9,55	8,81	8,68	8,44
AKBNK	66,15	66,35	64,45	65,65	Kapanış > Pivot	66,85	67,55	68,75	64,95	63,75	63,05
AKFYE	17,28	17,38	16,77	17,14	Kapanış > Pivot	17,52	17,75	18,13	16,91	16,53	16,30
AKSA	12,84	13,25	12,78	12,96	Kapanış < Pivot	13,13	13,43	13,60	12,66	12,49	12,19
AKSEN	35,56	36,38	35,00	35,65	Kapanış < Pivot	36,29	37,03	37,67	34,91	34,27	33,53
ALARK	75,80	78,00	75,70	76,50	Kapanış < Pivot	77,30	78,80	79,60	75,00	74,20	72,70
ALFAS	54,05	56,70	54,05	54,93	Kapanış < Pivot	55,82	57,58	58,47	53,17	52,28	50,52
ALTNY	67,05	68,90	67,05	67,67	Kapanış < Pivot	68,28	69,52	70,13	66,43	65,82	64,58
AEFES	161,50	164,50	161,30	162,43	Kapanış < Pivot	163,57	165,63	166,77	160,37	159,23	157,17
AGHOL	301,25	306,00	300,75	302,67	Kapanış < Pivot	304,58	307,92	309,83	299,33	297,42	294,08
ANHYT	99,00	102,80	98,60	100,13	Kapanış < Pivot	101,67	104,33	105,87	97,47	95,93	93,27
ANSGR	109,40	111,80	107,20	109,47	Kapanış < Pivot	111,73	114,07	116,33	107,13	104,87	102,53
ARCLK	122,20	124,90	122,10	123,07	Kapanış < Pivot	124,03	125,87	126,83	121,23	120,27	118,43
ARDYZ	29,58	31,00	29,58	30,05	Kapanış < Pivot	30,53	31,47	31,95	29,11	28,63	27,69
ASELS	81,00	84,60	80,65	82,08	Kapanış < Pivot	83,52	86,03	87,47	79,57	78,13	75,62
ASTOR	106,20	108,60	105,30	106,70	Kapanış < Pivot	108,10	110,00	111,40	104,80	103,40	101,50
BTCIM	4,01	4,12	3,93	4,02	Kapanış < Pivot	4,11	4,21	4,30	3,92	3,83	3,73
BSOKE	12,50	12,81	12,49	12,60	Kapanış < Pivot	12,71	12,92	13,03	12,39	12,28	12,07
BERA	16,65	17,55	16,62	16,94	Kapanış < Pivot	17,26	17,87	18,19	16,33	16,01	15,40
BIMAS	504,50	519,00	504,00	509,17	Kapanış < Pivot	514,33	524,17	529,33	499,33	494,17	484,33
BRSAN	350,00	368,50	349,75	356,08	Kapanış < Pivot	362,42	374,83	381,17	343,67	337,33	324,92
BRYAT	1.704,00	1.765,00	1.704,00	1.724,33	Kapanış < Pivot	1.744,67	1.785,33	1.805,67	1.683,67	1.663,33	1.622,67
CCOLA	50,70	51,30	49,68	50,56	Kapanış > Pivot	51,44	52,18	53,06	49,82	48,94	48,20
CVKMD	9,43	9,88	9,40	9,57	Kapanış < Pivot	9,74	10,05	10,22	9,26	9,09	8,78
CWENE	16,89	17,68	16,74	17,10	Kapanış < Pivot	17,47	18,04	18,41	16,53	16,16	15,59
CANTE	1,38	1,43	1,38	1,40	Kapanış < Pivot	1,41	1,45	1,46	1,36	1,35	1,31
CLEBI	1.908,00	2.070,00	1.899,00	1.959,00	Kapanış < Pivot	2.019,00	2.130,00	2.190,00	1.848,00	1.788,00	1.677,00
CIMSA	45,48	46,70	45,32	45,83	Kapanış < Pivot	46,35	47,21	47,73	44,97	44,45	43,59
DOHOL	12,93	13,36	12,91	13,07	Kapanış < Pivot	13,22	13,52	13,67	12,77	12,62	12,32
DOAS	172,10	182,00	171,40	175,17	Kapanış < Pivot	178,93	185,77	189,53	168,33	164,57	157,73
ECILC	43,84	44,44	43,74	44,01	Kapanış < Pivot	44,27	44,71	44,97	43,57	43,31	42,87
EGEEN	8.805,00	9.090,00	8.800,00	8.898,33	Kapanış < Pivot	8.996,67	9.188,33	9.286,67	8.706,67	8.608,33	8.416,67
EKGYO	13,46	13,63	13,35	13,48	Kapanış < Pivot	13,61	13,76	13,89	13,33	13,20	13,05
ENJSA	57,50	58,65	56,85	57,67	Kapanış < Pivot	58,48	59,47	60,28	56,68	55,87	54,88
ENERY	224,00	226,40	221,90	224,10	Kapanış < Pivot	226,30	228,60	230,80	221,80	219,60	217,30
ENKAI	47,92	50,10	47,80	48,61	Kapanış < Pivot	49,41	50,91	51,71	47,11	46,31	44,81
EREGL	21,86	22,18	21,86	21,97	Kapanış < Pivot	22,07	22,29	22,39	21,75	21,65	21,43
EUPWR	31,96	33,40	31,74	32,37	Kapanış < Pivot	32,99	34,03	34,65	31,33	30,71	29,67
FENER	47,24	48,20	46,80	47,41	Kapanış < Pivot	48,03	48,81	49,43	46,63	46,01	45,23
FROTO	888,50	901,50	884,50	891,50	Kapanış < Pivot	898,50	908,50	915,50	881,50	874,50	864,50
GARAN	126,00	127,50	124,30	125,93	Kapanış > Pivot	127,57	129,13	130,77	124,37	122,73	121,17
GESAN	45,78	47,98	45,78	46,51	Kapanış < Pivot	47,25	48,71	49,45	45,05	44,31	42,85
GOLTS	377,50	387,75	376,75	380,67	Kapanış < Pivot	384,58	391,67	395,58	373,58	369,67	362,58
GUBRF	266,25	274,50	264,50	268,42	Kapanış < Pivot	272,33	278,42	282,33	262,33	258,42	252,33
HEKTS	3,34	3,41	3,33	3,36	Kapanış < Pivot	3,39	3,44	3,47	3,31	3,28	3,23
IEYHO	9,65	9,84	9,59	9,69	Kapanış < Pivot	9,80	9,94	10,05	9,55	9,44	9,30

İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Maslak Mahallesi Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2 34398 Sarıyer / İSTANBUL

t: 444 1 858 (ULU) • f: 0212 328 30 81 • Mersis No: 0 478 051 8427 000 17

www.integralyatirim.com.tr

GÜNLÜK BIST BÜLTENİ

26.02.2025

ISCTR	14,50	14,67	14,30	14,49	Kapanış > Pivot	14,68	14,86	15,05	14,31	14,12	13,94
ISMEN	39,32	39,50	38,34	39,05	Kapanış > Pivot	39,77	40,21	40,93	38,61	37,89	37,45
KLSE	31,32	31,74	30,96	31,34	Kapanış < Pivot	31,72	32,12	32,50	30,94	30,56	30,16
KRDMD	26,42	27,26	26,38	26,69	Kapanış < Pivot	26,99	27,57	27,87	26,11	25,81	25,23
KARSN	10,05	10,48	10,05	10,19	Kapanış < Pivot	10,34	10,62	10,77	9,91	9,76	9,48
KCAER	10,00	10,28	9,98	10,09	Kapanış < Pivot	10,19	10,39	10,49	9,89	9,79	9,59
KCHOL	150,10	152,50	150,10	150,90	Kapanış < Pivot	151,70	153,30	154,10	149,30	148,50	146,90
KONTR	31,14	31,92	31,06	31,37	Kapanış < Pivot	31,69	32,23	32,55	30,83	30,51	29,97
KONYA	5.540,00	5.885,00	5.510,00	5.645,00	Kapanış < Pivot	5.780,00	6.020,00	6.155,00	5.405,00	5.270,00	5.030,00
KOZAL	23,26	23,74	23,18	23,39	Kapanış < Pivot	23,61	23,95	24,17	23,05	22,83	22,49
KOZAA	69,10	71,25	69,10	69,82	Kapanış < Pivot	70,53	71,97	72,68	68,38	67,67	66,23
LIDER	144,40	148,90	144,40	145,90	Kapanış < Pivot	147,40	150,40	151,90	142,90	141,40	138,40
MAGEN	26,66	27,76	26,66	27,03	Kapanış < Pivot	27,39	28,13	28,49	26,29	25,93	25,19
MAVI	65,50	68,55	65,50	66,52	Kapanış < Pivot	67,53	69,57	70,58	64,48	63,47	61,43
MIATK	31,52	33,10	31,50	32,04	Kapanış < Pivot	32,58	33,64	34,18	30,98	30,44	29,38
MGROS	554,50	570,00	553,50	559,33	Kapanış < Pivot	565,17	575,83	581,67	548,67	542,83	532,17
MPARK	347,00	364,25	347,00	352,75	Kapanış < Pivot	358,50	370,00	375,75	341,25	335,50	324,00
NTHOL	42,68	44,26	42,48	43,14	Kapanış < Pivot	43,80	44,92	45,58	42,02	41,36	40,24
ODAS	5,25	5,36	5,21	5,27	Kapanış < Pivot	5,34	5,42	5,49	5,19	5,12	5,04
OTKAR	390,75	395,00	382,00	389,25	Kapanış > Pivot	396,50	402,25	409,50	383,50	376,25	370,50
OYAKC	27,12	27,68	26,74	27,18	Kapanış < Pivot	27,62	28,12	28,56	26,68	26,24	25,74
PASEU	34,36	35,54	33,90	34,60	Kapanış < Pivot	35,30	36,24	36,94	33,66	32,96	32,02
PGSUS	232,10	241,50	231,50	235,03	Kapanış < Pivot	238,57	245,03	248,57	228,57	225,03	218,57
PETKM	16,39	16,73	16,36	16,49	Kapanış < Pivot	16,63	16,86	17,00	16,26	16,12	15,89
REEDR	12,34	12,92	12,30	12,52	Kapanış < Pivot	12,74	13,14	13,36	12,12	11,90	11,50
SAHOL	92,80	96,80	92,65	94,08	Kapanış < Pivot	95,52	98,23	99,67	91,37	89,93	87,22
SASA	3,47	3,54	3,45	3,49	Kapanış < Pivot	3,52	3,58	3,61	3,43	3,40	3,34
SDTTR	179,10	186,10	179,10	181,43	Kapanış < Pivot	183,77	188,43	190,77	176,77	174,43	169,77
SELEC	63,25	65,65	62,35	63,75	Kapanış < Pivot	65,15	67,05	68,45	61,85	60,45	58,55
SMRTG	38,16	41,78	38,16	39,37	Kapanış < Pivot	40,57	42,99	44,19	36,95	35,75	33,33
SKBNK	3,70	3,74	3,67	3,70	Kapanış < Pivot	3,74	3,77	3,81	3,67	3,63	3,60
SISE	35,76	36,20	35,70	35,89	Kapanış < Pivot	36,07	36,39	36,57	35,57	35,39	35,07
SOKM	37,30	38,34	37,14	37,59	Kapanış < Pivot	38,05	38,79	39,25	36,85	36,39	35,65
HALKB	19,14	19,55	18,80	19,16	Kapanış < Pivot	19,53	19,91	20,28	18,78	18,41	18,03
TSKB	12,06	12,15	11,99	12,07	Kapanış < Pivot	12,14	12,23	12,30	11,98	11,91	11,82
TABGD	157,20	161,40	157,00	158,53	Kapanış < Pivot	160,07	162,93	164,47	155,67	154,13	151,27
TAVHL	240,00	248,00	239,50	242,50	Kapanış < Pivot	245,50	251,00	254,00	237,00	234,00	228,50
TKFEN	69,00	69,95	68,30	69,08	Kapanış < Pivot	69,87	70,73	71,52	68,22	67,43	66,57
TOASO	197,80	204,20	197,00	199,67	Kapanış < Pivot	202,33	206,87	209,53	195,13	192,47	187,93
TSPOR	0,98	1,01	0,98	0,99	Kapanış < Pivot	1,00	1,02	1,03	0,97	0,96	0,94
TUKAS	1,89	1,95	1,89	1,91	Kapanış < Pivot	1,93	1,97	1,99	1,87	1,85	1,81
TCELL	104,20	104,60	102,60	103,80	Kapanış > Pivot	105,00	105,80	107,00	103,00	101,80	101,00
TMSN	103,10	107,10	102,90	104,37	Kapanış < Pivot	105,83	108,57	110,03	101,63	100,17	97,43
TUPRS	123,50	126,40	123,20	124,37	Kapanış < Pivot	125,53	127,57	128,73	122,33	121,17	119,13
THYAO	304,75	311,50	304,25	306,83	Kapanış < Pivot	309,42	314,08	316,67	302,17	299,58	294,92
TTKOM	48,16	48,98	47,26	48,13	Kapanış > Pivot	49,01	49,85	50,73	47,29	46,41	45,57
TTRAK	640,00	656,50	639,50	645,33	Kapanış < Pivot	651,17	662,33	668,17	634,17	628,33	617,17
TURSG	16,60	17,34	16,52	16,82	Kapanış < Pivot	17,12	17,64	17,94	16,30	16,00	15,48
ULKER	111,00	111,70	110,00	110,90	Kapanış > Pivot	111,80	112,60	113,50	110,10	109,20	108,40
VAKBN	25,32	25,76	24,92	25,33	Kapanış < Pivot	25,75	26,17	26,59	24,91	24,49	24,07
VESTL	56,55	58,25	56,35	57,05	Kapanış < Pivot	57,75	58,95	59,65	55,85	55,15	53,95
YKBNK	28,40	28,72	28,26	28,46	Kapanış < Pivot	28,66	28,92	29,12	28,20	28,00	27,74
YEOTK	48,06	49,68	47,14	48,29	Kapanış < Pivot	49,45	50,83	51,99	46,91	45,75	44,37
ZOREN	3,70	3,77	3,68	3,72	Kapanış < Pivot	3,75	3,81	3,84	3,66	3,63	3,57
XU100	9.451,58	9.605,45	9.437,74	9.498,26	Kapanış < Pivot	9.558,77	9.665,97	9.726,48	9.391,06	9.330,55	9.223,35

İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Maslak Mahallesi Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2 34398 Sarıyer / İSTANBUL

t: 444 1 858 (ULU) • f: 0212 328 30 81 • Mersis No: 0 478 051 8427 000 17

www.integralyatirim.com.tr

Bu Hafta Takibimizdeki Hisseler

	Pozisyon	Alış Seviyesi	Satış Hedefi	Stop Seviyesi	Piyasa Değeri mn	F/K x	PD/DD x
	Giriş	TL	TL	TL	TL		
ARCLK	Kapanış Fiyatı	124,60	128,96	120,24	84.196	49,8	1,3
CVKMD	Kapanış Fiyatı	8,90	9,21	8,59	12.460	19,4	2,2
KCHOL	Kapanış Fiyatı	150,60	155,87	145,33	381.906	292,4	0,7
PETKM	Kapanış Fiyatı	16,33	16,90	15,76	41.387	2,1	0,7
REEDR	Kapanış Fiyatı	13,20	13,66	12,74	12.540	0,0	2,2
TKFEN	Kapanış Fiyatı	67,75	70,12	65,38	25.068	19,9	0,9
BİST 100		9.602					

* Takibimizdeki hisseler tamamen teknik analize göre belirlenmektedir. İşlem hacmi ve likiditesi yüksek 100 Endeks hisselerinden olmasına öncelik verilmektedir. Pozisyona giriş fiyatları Cuma günü kapanış seansında oluşan fiyatlardan yapılmaktadır. Hedefine ulaşmayan pozisyonlar stop loss seviyesinin altına inmediyse, bir sonraki Cuma günü kapanış fiyatından kapatılmaktadır. Belirlenen stop loss seviyeleri referans stop noktasıdır. Bu stop loss seviyesinin altında bir kapanış olması halinde referans değer gün sonu kapanış olarak alınacaktır.

****Haftalık takibimizdeki hisselerde CVKMD hedef olurken REEDR stop oldu. Diğer hisselerde beklentimiz devam ediyor.**

Şirket Haberleri

KOZAL – Şirket tarafından yapılması planlanan Çukuralan Altın Madeni Kıрма-Elleme Tesisi Projesi ile ilgili olarak, mevzuat uyarınca yürütülen ÇED süreci ve nihai ÇED raporu için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından "ÇED Olumlu" kararı verilmiştir.

HUBVC – Şirket, 280.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı nakden karşılanmak suretiyle %200 oranında bedelli olarak 560.000.000 TL arttırılarak 840.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verdi.

ISGYO – Şirket Yönetim Kurulu'nun 25.02.2025 tarihli kararı çerçevesinde mülkiyeti Şirkete ait olan İstanbul İli, Ümraniye İlçesi, Finanskent Mahallesi, 3328 ada, 9 parselde kayıtlı İstanbul Finans Merkezi Ofis Binası'nın tamamının 5.600.000.000 TL+KDV bedelle KT Sağlam Gayrimenkul A.Ş.'ye satılmasına ve satış bedelinin tamamının nakden, tapu devir tarihinde peşin olarak tahsil edilmesine karar verilmiştir.

VSNMD – Vişne Madencilik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Vişne Madencilik" / "Şirket")'nin 3-4-5 Şubat 2025 tarihlerinde Tera Yatırım liderliğindeki konsorsiyum aracılığıyla Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi ile beher pay için 37,44 TL fiyatla halka arz edilen payları, 11 Şubat 2025 tarihinden itibaren BİST Ana Pazar'ında sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlamıştır. İzahnamede Tera Yatırım aracılığı ile gerçekleştirilmesi planlanan fiyat istikrarı sağlayıcı işlemler için ilan edilen 15 günlük süre 25 Şubat 2025 tarihinde sona ermiştir. Vişne Madencilik paylarının işlem görmeye başlamasını takiben geçen 15 günlük süre içerisinde Şirket paylarının 37,44 TL olan halka arz fiyatının altına düşmemesi nedeniyle fiyat istikrarı işlemi gerçekleştirilmemiştir.

İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Maslak Mahallesi Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2 34398 Sarıyer / İSTANBUL

t: 444 1 858 (ULU) • f: 0212 328 30 81 • Mersis No: 0 478 051 8427 000 17

www.integralyatirim.com.tr

GÜNLÜK BIST BÜLTENİ

26.02.2025

KARTN – Şirket ile Türkiye Selüloz, Kağıt, Ağaç ve Mamulleri İşçileri Sendikası (Selüloz İş) arasında 01.09.2024-31.08.2026 dönemi için yürütülen toplu iş sözleşmesi görüşmeleri 25.02.2025 tarihinde anlaşma ile sonuçlanmıştır. Türkiye Selüloz, Kağıt, Ağaç ve Mamulleri İşçileri Sendikası'nın (Selüloz İş) almış olduğu 26.02.2026 tarihinde uygulamaya konulacağı ilan edilmiş olan "Grev Uygulama Kararı" yürürlükten kaldırılmıştır.

RNPOL – Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunun Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliğinin 5.maddesinin 1.bendinin h fıkrası kapsamında araziye üretim tesisi kurulabilmesi yönünde kararı doğrultusunda, Şirket 20.06.2022 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile arazi ges yatırımı yapılması hususunda karar almış ve müracaatlar neticesinde Kayseri İli Felahiye İlçesi ve Kayseri İli Hacılar İlçesi Karpuzsekisi mevkinde olmak üzere 2 ayrı lokasyonda toplam 2.725 kWe gücünde bağlantı görüşü alınmış ve Felahiye Arazi Ges projesi tamamlanmış ve üretime başlamıştır, Karpuzsekisi Arazi Ges projesi de kabul aşamasındadır.

Şirket elektrik ihtiyacının kalan kısmını da karşılamak amacı ile mevcutta yatırımı tamamlanan Fourth Faz Enerji Madencilik İnşaat Nakliye Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi uhdesinde bulunan 3.000 kWe üretim kapasiteli Yozgat İli Yerköy İlçesi, Arifeoğlu Köyü N164, 157 Ada 8 Parsel üzerinde bulunan arazi tipi Güneş Enerjisi Santralinin bulunduğu arazinin alınmasına, ve şube olarak tanınmasına ve Şube unvanının " Rainbow Polikarbonat Sanayi Ticaret A.Ş - Yerköy Şubesi " olmasına, şube müdürü olarak 22982011690 T.C. Kimlik nolu Hüseyin Uyar'ın atanmasına ve müteselsilen şubeyi temsil etmesine, şube açılışı için gerekli yasal işlemlerin tamamlanmasına ve akabinde 3.000 kWe Ges santralinin devir alınmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

TKFEN – Şirketin bağlı ortaklıklarından Tekfen İnşaat ve Tesisat A.Ş.'nin (Tekfen İnşaat), % 100 hissesi kendisine ait olan OOO Rusfen ile birlikte Kharampurneftegaz LLC Firması ile 90 km. uzunluğunda gaz boru hattı inşaat ve montaj işleri projesi ile ilgili olarak 27.12.2019 ve 02.01.2024 tarihli KAP açıklamalarında detayları belirtilen, işveren idare ile Şirketin zararlarının tazminine yönelik görüşmelerde mutabakat zeminine ulaşamayacağına anlaşılması üzerine, Şirketin bu proje ile ilgili tüm hak, alacak ve varlıklarının tazmini amacıyla işveren OOO Kharampurneftegaz'a karşı Tekfen İnşaat ve Tesisat A.Ş. ile OOO Rusfen Konsorsiyumu adına yaklaşık 9.954.112.493,80 Ruble (ABD Doları/Rub=89,25 üzerinden yaklaşık 111.5 milyon ABD Doları) değerindeki hak talepleri için yargı yoluna başvurulmasına karar verilmişti. Devam eden davanın 25.02.2025 tarihinde saat 17:00 de yapılan duruşmasında, ilk derece mahkemesinin Konsorsiyum'un yukarıda açıklanan taleplerinin tamamının reddedilmesine dair sözlü kararını açıkladığı bilgisi edinilmiştir. İlgili mahkemenin gerekçeli kararını açıklamasından sonra kararın bozulması talebiyle bir üst mahkemeye başvurulacaktır.

Pay Geri Alımı Bildirimleri

25.02.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da yapılan pay geri alımı işlemlerine ait bildirimler aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

HİSSE KODU	ORTALAMA FİYAT (TL)	GERİ ALINAN PAY ADEDİ
ORGE	74,25	20.000
AHGAZ	20,15	795.406
GEDIK	6,74	200.000
MERKO	13,84	56.272
LKMNH	18,98	95.000
KRVGD	2,23	100.000

İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Maslak Mahallesi Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2 34398 Sarıyer / İSTANBUL

t: 444 1 858 (ULU) • f: 0212 328 30 81 • Mersis No: 0 478 051 8427 000 17

www.integralyatirim.com.tr

GÜNLÜK BIST BÜLTENİ

26.02.2025

Yasal Uyarı Notu: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu bilgiler ve görüşler önceden haber vermeksizin değiştirilebilir. İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. bilgilerin ve ifade edilen görüşlerin doğru, eksiksiz ve güncelleştirilmiş olduğuna dair (açıkça ifade edilmiş veya ima edilmiş) hiçbir beyan ve taahhütte bulunmaz. İçerik kesinlikle mali, hukuki, vergi veya diğer konularda bir tavsiye niteliği taşımadığı gibi, tamamen içeriğe dayalı olarak yatırım yapılmamalı veya karar alınmamalıdır. Herhangi bir yatırım konulu karar almadan önce bir uzmandan görüş alınmalıdır. Sorumluluğun Sınırlandırılması: İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. herhangi bir sınırlandırma olmaksızın, dolaylı, direkt veya bir fiilin sonucu olarak ortaya çıkan zararlar da dâhil olmak üzere her türlü kayıp ve hasarla ilgili sorumluluk kabul etmez.

Çekince: Bu rapor tarafımızca doğruluğu ve güvenilirliği kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık veya zararlardan kurum çalışanları ile Ulukartal Holding A.Ş. ve İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.

Bu rapordaki her türlü iç ve dış piyasa tablo ve grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.