



# HAFTALIK BORSA BÜLTENİ

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ARAŞTIRMA DEPARTMANI

## HIZLI ERİŞİM MENÜSÜ



**TAKİBİMİZDEKİ HİSSELER**

**MODEL PORTFÖY PERFORMANSI**

**İSTATİSTİKLER**

**BIST 30 ANALİZLERİ**

**TAKVİM**

## HAFTALIK TAKİBİMİZDEKİ HİSSELER

Ana Menü

	Pozisyon	Alış Seviyesi	Satış Hedefi	Stop Seviyesi	Piyasa Değeri mn	F/K x	PD/DD x
	Giriş	TL	TL	TL	TL		
AKBNK	Açılış Fiyatı	66,50	68,16	64,84	345.800	5,0	1,6
AKFYE	Açılış Fiyatı	27,24	27,92	26,56	27.677	6,1	1,4
BERA	Açılış Fiyatı	20,10	20,60	19,60	13.732	4,6	0,9
CIMSA	Açılış Fiyatı	34,34	35,20	33,48	32.472	13,0	1,7
ULKER	Açılış Fiyatı	142,70	146,27	139,13	52.696	15,6	2,9
SASA	Açılış Fiyatı	48,78	50,00	47,56			
<b>BIST 100</b>		<b>10677</b>					

\* Takibimizdeki hisseler tamamen teknik analize göre belirlenmektedir. İşlem hacmi ve likiditesi yüksek 100 Endeks hisselerinden olmasına öncelik verilmektedir. Pozisyona giriş fiyatları Cuma günü kapanış seansında oluşan fiyatlardan yapılmaktadır. Hedefine ulaşmayan pozisyonlar stop loss seviyesinin altına inmediyse, bir sonraki Cuma günü kapanış fiyatından kapatılmaktadır. Belirlenen stop loss seviyeleri referans stop noktasıdır. Bu stop loss seviyesinin altında bir kapanış olması halinde referans değer gün sonu kapanış olarak alınacaktır.

## Haftalık Değerlendirme ve Strateji

Borsa endeksi geçen haftayı %0,31 getiri ile yatay kapattı. Bankacılık endeksi hafta genelinde kabaca %12'ye yakın bir yükseliş yapmasına karşın haftanın ikinci yarısında gelen kar realizasyonları sonra %4,8'lik getiri ile sonlandı. Bunda Yapı Kredi Bankasına yönelik haberlerin etkili olduğunu söylemek mümkün. Haberin etkisi haftanın başında bankaları ve holdingleri domine ederken, haberin etkisinin sönümlenmesiyle birlikte kar realizasyonlarının etkili olduğu bir süreç yaşadık. Geçen hafta gelen rekor seviyesi hacimli yükselişi beraberinde getirmesine karşın genele yayılan düzeyde değildi. Borsa endeksindeki hem temel hem de teknik tabloyu olumlu okumakla birlikte haber etkisinin geçen hafta ağırlıklı olarak fiyatlandığını düşünüyoruz. Bununla birlikte beklenti altında gelen bilançoların hisse bazlı etkisi dikkat çekti. 2024 yılı 1. Çeyrek bilanço dönemi devam ediyor. Bilanço bazlı hisse hareketleri sürebilir.

Geçen hafta iletişim, sigorta, aracı kurum ve bankacılık sektörleri kar realizasyonu olmasına karşın güçlü bir görünümle haftayı kapattı. Genel olarak kar realizasyonunun devam etmesi halinde bu sektörlerdeki alımların geri verilmesi beklenebilir. Buna karşın büyük resimde söz konusu sektörlerle yönelik olumlu beklentimizi koruduğumuzda orta ve uzun vadeli pozisyonların korunmasında fayda olabileceği kanaatindeyiz.

Hazine ve Maliye Bakanı sayın Mehmet Şimşek'in Proje Gayrimenkul Yatırım Fonlarının kurulmasına yönelik düzenleme yapıyoruz açıklaması önemli özellikle bugün GYO'lar üzerinde hareketlilik yaratabilir.

Geçen hafta Merkez Bankasının aldığı faiz kararı beklentiler dahilindeydi ancak karar sonrası piyasadan likidite çekmeye yönelik aldığı makro ihtiyati kararlar piyasanın önemli ölçüde sıkışmasını destekler nitelikte. Dolayısıyla son dönemde gerileyen Mevduat faizlerinde yeniden yukarı yönlü bir eğilim görülebilir. KKM'ye yönelik uygulanan faizin cazibesinin azalması buraya yönelik ilginin daha da azalmasını desteklerken çıkışların hızlanması beklenebilir. Alınan kararların para politikasına katkı sunduğunu söylemek mümkün.

Bu hafta veri bazlı etkilerin görülebileceği ve takvimin nispeten yoğun olduğunu söylemek mümkün. Bugün İngiltere ve Amerika piyasaları Anma günü nedeniyle kapalı olacak. Haftanın genelinde Fed üyelerinin açıklamaları takip edilecek. Bu Fed'in faiz politikasını anlamak açısından önemli. Geçen ay açıklanan Fed toplantısının tutanakları geçen hafta yayımlandı. Oldukça şahindi. Yine Fed başkanlarının açıklamaları da oldukça şahin bir yapıya işaret

ediyor. Dolayısıyla Dolar endeksinin bulunduğu 105 seviyesinden çok fazla bir gevşeme beklememekle birlikte parite çiftlerine ve dolar karşısındaki enstrümanları baskılamaya devam edebilir. Perşembe günü geçen hafta gerçekleşen PPK toplantısının özeti yayımlanacak. Önemli bir etki yaratmasını beklemeyiz. ABD'den 1. Çeyreğe ilişkin ikinci okuma büyüme verisi açıklayacak. Büyümedeki soğumanın sürmesi bekleniyor. Şayet, %1,3 gibi ya da daha altında bir büyüme rakamının gelmesi dolar endeksinin sınırlı gerilemesini destekleyebilir. Perşembe günü ABD'den kişisel gelir, ham petrol stokları ve İngiltere Merkez Bankası başkanının açıklamaları izleniyor olacak. Cuma günü ise Japonya TÜFE, Türkiye 1. Çeyrek büyüme, Euro Bölgesi TÜFE ve ABD'den kişisel gelir ve harcamalar verisi ön planda olacak.

Teknik olarak borsa endeksi simetrik hedefine doğru yükseliş hızını düdüremedi ve bir önceki yükselen trend direncinin altına geriledi. Bu aşamada kar realizasyonlarının devam etmesi beklenebilir. Teknik görünümde teknik göstergelerde aşağı yönlü bir eğilim olmasına karşın güçlü yapı korunuyor. Bu nedenle 10370 seviyesine doğru oluşabilecek geri çekilmeyi düzeltme olarak algılamaya devam edeceğiz. Ancak 10370\* seviyesi altında günlük kapanış olması halinde kısa vade kısaya yakın orta vadeli pozisyonların tekrar gözden geçirilmesinde fayda olabilir.

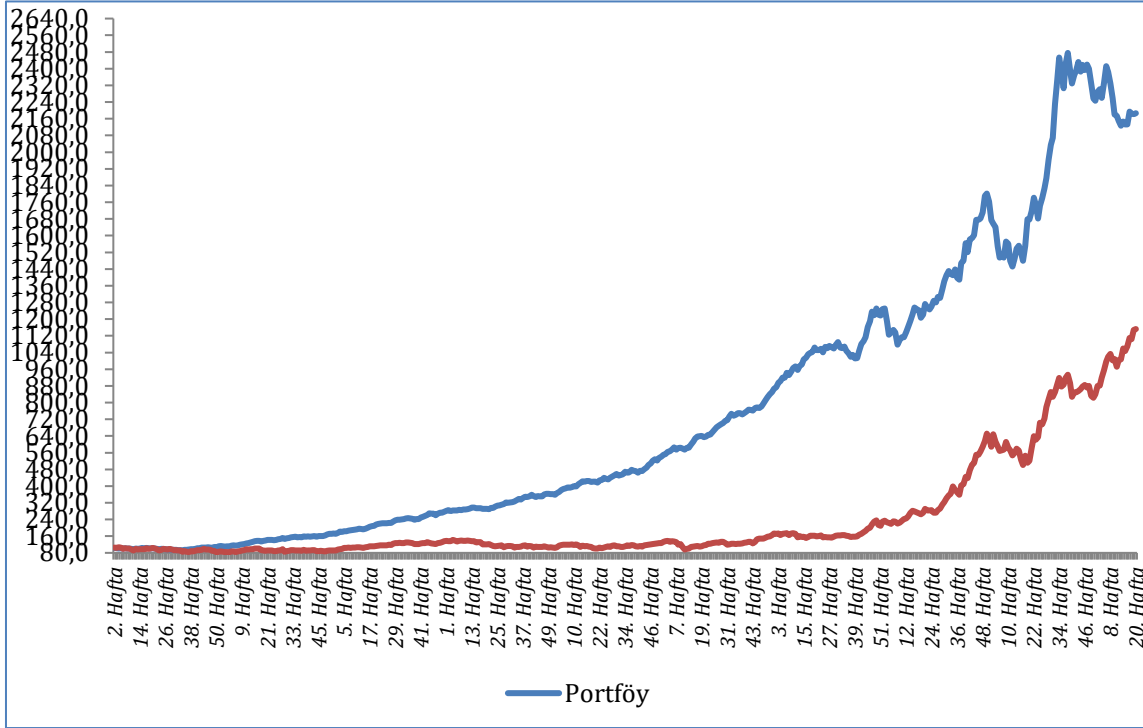
### Geçen Haftanın Performansı

#### 20-24 Mayıs 2024 Haftası

	Alış	Satış	Getiri	Açıklama
AKSA	127,30	123,10	-3,30%	Stop
KRDMD	28,44	29,20	2,67%	Hedef
MGROS	505,50	489,25	-3,21%	Stop
TCELL	87,40	90,60	3,66%	Hedef
TUPRS	189,10	194,50	2,86%	Hedef
THYAO	323,50	318,25	-1,62%	Cuma Kapanışı
<b>Ortalama Getiri</b>			<b>0,2%</b>	
<b>BIST 100</b>	<b>10.644</b>	<b>10.677</b>	<b>0,3%</b>	
<b>Relatif Getiri</b>			<b>-0,1%</b>	

\* Alış Fiyatları Pazartesi Açılış seansında oluşan fiyatlardır. Hedef olmayan hisseler Cuma günü kapanış fiyatından kapatılmıştır.

Başlangıçtan Bugüne Portföyün ve BIST'in Getirisi, Başlangıç: 100, 5-9 Ocak 2015 haftası



#### Kümülatif Getiri Tablosu

	Portföy	BIST 100	Rölatif
2015	11,5%	-15,2%	31,5%
2016	55,6%	8,9%	43,0%
2017	60,0%	47,5%	8,5%
2018	29,9%	-22,8%	68,4%
2019	50,0%	21,4%	23,5%
2020	57,3%	29,1%	21,9%
2021	42,7%	26,8%	12,6%
2022	48,0%	210,3%	-52,3%
2023	25,3%	26,5%	-0,9%
2024	3,1%	40,1%	-26,4%

Her yılın 1.haftası 100 alınarak hesaplanmıştır.

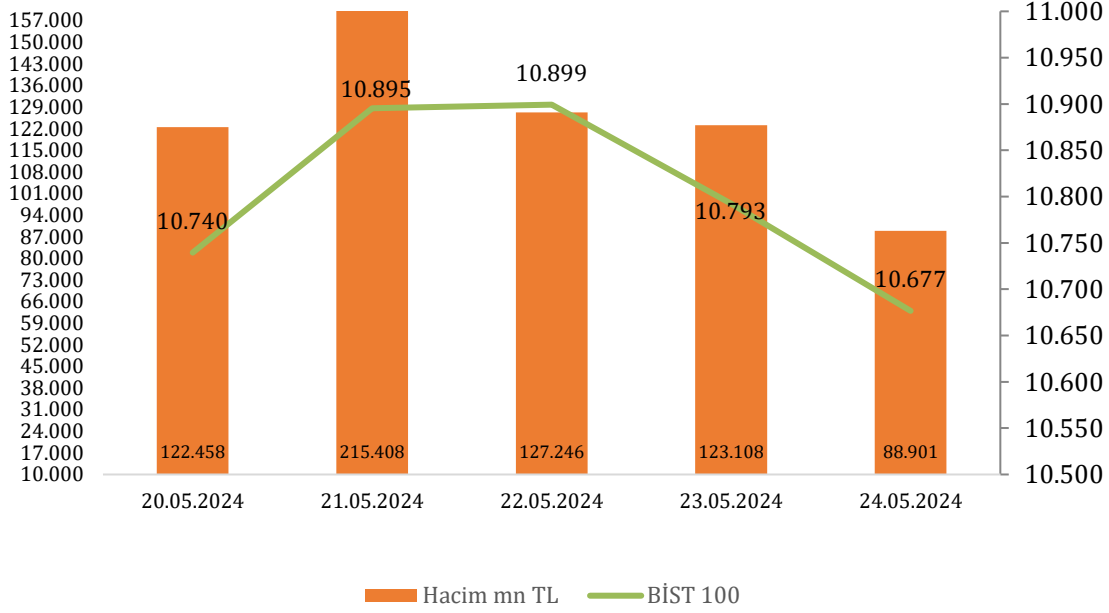
**ENDEKSLERDE GEÇEN HAFTA**

Kod	Endeks Adı	Son	Yüksek	Düşük	Haf. %	YBB %
XU100	BIST 100	10.677	11.088	10.634	0,3%	42,9%
XU030	BIST 30	11.669	12.223	11.561	0,9%	45,5%
XU050	BIST 50	9.452	9.862	9.389	0,6%	43,8%
XBANK	BIST BANKA	15.069	16.078	14.327	4,8%	72,9%
XBLSM	BIST BİLİŞİM	5.844	6.126	5.819	-3,5%	57,7%
XELKT	BIST ELEKTRİK	598	615	594	-1,8%	32,3%
XFINK	BIST FİNANSAL KİR. FAKTORİNG	4.334	4.462	4.317	0,2%	35,5%
XGIDA	BIST GIDA, İÇECEK	12.599	12.718	12.421	-0,6%	42,6%
XGMYO	BIST GAYRİMENKUL YAT.ORT.	2.896	2.983	2.889	-0,9%	18,2%
XHARZ	BIST HALKA ARZ	96.896	101.945	96.654	-4,8%	21,6%
XHOLD	BIST HOLDİNG VE YATIRIM	10.146	10.663	10.136	0,2%	52,8%
XILTM	BIST İLETİŞİM	2.325	2.416	2.192	5,2%	67,2%
XINSA	BIST İNŞAAT	10.077	10.553	10.011	-1,2%	12,7%
XKAGT	BIST ORMAN, KAĞIT, BASIM	6.552	6.812	6.551	-3,5%	24,4%
XKMYA	BIST KİMYA, PETROL, PLASTİK	14.336	14.790	14.217	0,0%	25,3%
XKOBI	BIST KOBİ SANAYİ	29.316	30.331	29.076	-2,4%	32,0%
XMADN	BIST MADENCİLİK	6.348	6.556	6.276	0,0%	18,4%
XMANA	BIST METAL ANA	17.973	18.133	17.546	2,9%	21,2%
XMESY	BIST METAL EŞYA, MAKİNA	25.942	27.066	25.914	-2,7%	38,9%
XTAST	BIST TAŞ, TOPRAK	12.431	12.982	12.413	-2,5%	13,4%
XTCRT	BIST TİCARET	23.991	25.206	23.984	-3,3%	44,0%
XTEKS	BIST TEKSTİL, DERİ	4.453	4.541	4.394	0,9%	48,7%
XTRZM	BIST TURİZM	1.452	1.530	1.442	-0,8%	45,6%
XTUMY	BIST TÜR-100	35.558	36.433	35.515	-1,5%	38,0%
XUHIZ	BIST HİZMETLER	9.664	9.933	9.650	-1,1%	41,3%
XULAS	BIST ULAŞTIRMA	35.750	36.964	35.548	-1,0%	44,8%
XUMAL	BIST MALİ	12.247	12.867	12.004	1,9%	55,3%
XUSIN	BIST SİNAYİ	14.910	15.285	14.875	-0,9%	29,3%
XUTEK	BIST TEKNOLOJİ	13.836	14.414	13.829	-2,7%	45,0%
XUTUM	BIST TÜR	12.156	12.554	12.141	-0,1%	41,7%
XYORT	BIST MENKUL KIYMET YAT. ORT.	4.395	4.536	4.390	-2,6%	29,8%
XYUZO	BIST 100-30	19.216	19.646	19.126	-1,2%	36,8%

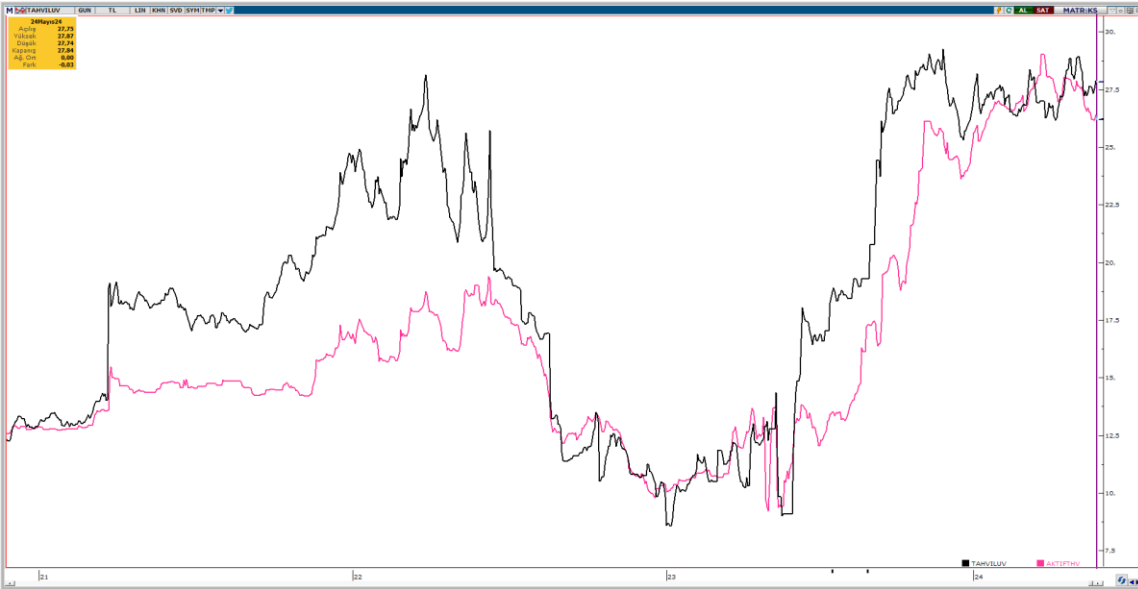
*Haf.%: Haftalık Yüzde Değişim, YBB %: Yılbaşından Bugüne Yüzde Değişim*

## BİST HACİM VE TAHVİL EĞRİSİ

### BİST 100 - Hacim Grafiği



### Kısa ve Uzun Vadeli Tahvil Faiz Grafiği



**AKTIFTHV:** 2 yıllık gösterge tahvil faizi

**TAHVILUV:** 10 yıllık tahvil faiz

**BIST 30 HİSSELERİNDE HAFTALIK ANALİZ**
[Ana Menü](#)

	Haftalık					F/K x	PD/DD x	FD/FAVÖK x
	Son Fiyat	Yüksek	Düşük	Getiri %	Relatif %			
AKBNK	66,50	70,75	62,40	5,72	4,8	5,02	1,62	-
ALARK	120,60	125,80	116,90	2,90	2,0	7,92	1,28	920,79
ARCLK	187,20	196,10	185,00	-0,64	-1,5	18,68	2,14	8,89
ASELS	59,25	63,50	59,15	-3,58	-4,5	37,06	3,09	17,69
ASTOR	107,30	110,80	101,60	2,19	1,3	21,22	7,30	15,76
BIMAS	467,50	497,75	466,75	-3,95	-4,8	18,38	4,11	21,76
EKGYO	8,88	9,42	8,81	0,23	-0,7	-	0,58	4,73
ENKAI	39,64	41,70	37,64	4,59	3,6	13,33	1,00	8,70
EREGL	49,42	49,50	46,86	5,46	4,5	18,12	0,83	10,48
FROTO	1.123,00	1249,00	1117,00	-6,96	-7,8	7,90	4,38	11,18
GARAN	99,25	105,40	94,15	5,42	4,5	4,44	1,63	-
GUBRF	166,10	175,40	157,60	4,86	3,9	-	4,15	24,93
HEKTS	15,46	16,67	15,45	-1,47	-2,4	-	5,18	-
ISCTR	15,44	16,51	14,76	4,32	3,4	5,26	1,40	-
KRDMD	29,86	30,40	28,40	4,99	4,0	21,44	0,92	9,81
KCHOL	248,20	270,75	244,00	1,39	0,5	10,01	1,37	4,31
KOZAL	21,88	22,32	21,46	1,86	0,9	172,55	3,40	24,17
KOZAA	50,10	52,20	49,36	1,83	0,9	53,51	1,48	3,92
ODAS	9,35	9,95	9,22	-2,09	-3,0	3,44	1,11	5,32
PGSUS	212,20	225,00	210,00	0,09	-0,8	5,89	1,92	9,09
PETKM	21,24	22,04	20,76	2,31	1,4	7,28	1,05	-
SAHOL	102,00	110,40	101,60	-0,29	-1,2	13,89	0,97	2,14
SASA	48,78	51,80	47,04	-0,85	-1,7	10,69	3,00	34,81
SISE	53,55	56,40	53,30	0,56	-0,3	9,58	1,15	9,86
TAVHL	241,50	245,90	234,00	1,86	0,9	10,03	1,75	10,85
TOASO	303,50	321,00	292,50	1,17	0,3	10,02	4,25	7,08
TCELL	91,80	95,90	86,60	5,03	4,1	16,09	1,65	4,83
TUPRS	190,30	199,00	186,00	0,63	-0,3	7,18	1,61	3,70
THYAO	318,25	330,00	315,75	-1,62	-2,5	2,65	0,85	5,78
YKBNK	35,30	39,46	33,78	4,13	3,2	4,54	1,65	-

Relatif getiri BIST 30 endeksine relatif getiridir.



**HAFTALIK VERİ TAKVİMİ**

	SAAT	ÜLKE	ÖNEM	VERİ	BEKLENTİ	ÖNCEKİ
27.05.2024	-	GBP	-	İngiltere piyasaları "Resmi Tatil" nedeniyle kapalı olacak		
	-	USD	-	ABD piyasaları "Anma Günü" nedeniyle kapalı olacak		
	10:00	TRY	Orta	Türkiye Kapasite Kullanım Oranı (Mayıs)		76,70%
	10:00	TRY	Orta	Türkiye Reel Sektör Güven Endeksi (Mayıs)		106,1
	11:00	EUR	Yüksek	Almanya IFO İş Ortamı Endeksi (Mayıs)		89,4
	11:00	EUR	Yüksek	Almanya IFO Beklenti Endeksi (Mayıs)		89,9
	11:00	EUR	Yüksek	Almanya IFO Anlık Değerlendirme (Mayıs)		88,9
20:45	USD	Yüksek	FOMC Üyesi Williams'ın Konuşması			
28.05.2024	07:55	USD	Yüksek	FOMC Üyesi Bowman'ın Konuşması		
	07:55	USD	Yüksek	FOMC Üyesi Mester'in Konuşması		
	16:00	USD	Orta	ABD Konut Fiyat Endeksi (Aylık) (Mart)		1,20%
	16:00	USD	Orta	ABD S&P/Case Shiller Konut Fiyatları Endeksi (Yıllık) (Mart)		7,30%
	17:00	USD	Yüksek	ABD Tüketici Güveni (Mayıs)	95,9	97,0
29.05.2024	15:00	EUR	Yüksek	Almanya TÜFE Aylık (Mayıs)		0,50%
	15:00	EUR	Yüksek	Almanya TÜFE Yıllık (Mayıs)		2,20%
	20:45	USD	Yüksek	FOMC Üyesi Williams'ın Konuşması		
30.05.2024	10:00	TRY	Orta	Türkiye Ekonomik Güven Endeksi (Mayıs)		99,0
	12:00	EUR	Yüksek	Euro Bölgesi Tüketici Güveni (Mayıs)		-14,7
	12:00	EUR	Yüksek	Euro Bölgesi İşsizlik Oranı (Mayıs)		6,50%
	14:00	TRY	Orta	TCMB PPK Toplantı Özeti (23 Mayıs) Yayınlanacak		
	15:30	USD	Yüksek	ABD Devam Eden İşsizlik Başvuruları (18 Mayıs)		1.794K
	15:30	USD	Yüksek	ABD İlk İşsizlik Başvuruları (25 Mayıs)		215K
	15:30	USD	Yüksek	ABD GSYİH (Çeyreklik) (1. Çeyrek)	1,60%	3,40%
	15:30	USD	Yüksek	ABD Kişisel Tüketim (1.Çeyrek)	3,40%	1,80%
	15:30	USD	Yüksek	ABD GSYİH Fiyat Endeksi (Çeyreklik) (1. Çeyrek)	3,10%	1,70%
	15:30	USD	Yüksek	ABD Çekirdek Kişisel Tüketim Harcamaları (Çeyreklik) (1.Çeyrek)	3,70%	2,00%
	18:00	USD	Yüksek	ABD DOE Ham Petrol Stokları (24 Mayıs)		1,825M
	18:00	USD	Yüksek	ABD DOE Cushing Petrol Stokları (24 Mayıs)		1,325M
	19:05	USD	Yüksek	FOMC Üyesi Williams'ın Konuşması		
	21:50	GBP	Yüksek	BOE Başkanı Andrew Bailey Konuşması		
31.05.2024	02:30	JPY	Yüksek	Japonya TÜFE Aylık (Nisan)		-0,20%
	02:30	JPY	Yüksek	Japonya TÜFE Yıllık (Nisan)		1,80%
	02:30	JPY	Yüksek	Japonya Çekirdek TÜFE Yıllık (Nisan)		1,60%
	02:50	JPY	Yüksek	Japonya Sanayi Üretimi Aylık (Nisan)		4,40%
	04:30	CNY	Yüksek	Çin İmalat PMI (Nisan)		50,4
	09:00	EUR	Orta	Almanya Perakende Satışlar (Aylık) (Nisan)		1,80%
	09:00	EUR	Orta	Almanya Perakende Satışlar (Yıllık) (Nisan)		0,30%
	10:00	TRY	Yüksek	Türkiye GSYİH Yıllık (1.Çeyrek)		4,00%
	12:00	EUR	Yüksek	Euro Bölgesi TÜFE Aylık (Mayıs)		0,60%
	12:00	EUR	Yüksek	Euro Bölgesi TÜFE Yıllık (Mayıs)		2,40%
	12:00	EUR	Yüksek	Euro Bölgesi Çekirdek TÜFE Yıllık (Mayıs)		2,70%
	15:30	USD	Yüksek	ABD Kişisel Gelirler (Nisan)		0,50%
	15:30	USD	Yüksek	ABD Kişisel Harcamalar (Nisan)		0,80%
	15:30	USD	Yüksek	ABD Reel Kişisel Harcamalar (Nisan)		0,50%
	15:30	USD	Yüksek	ABD Çekirdek Kişisel Tüketim Harcamaları (Aylık) (Nisan)		0,30%
	15:30	USD	Yüksek	ABD Çekirdek Kişisel Tüketim Harcamaları (Yıllık) (Nisan)		2,80%
	16:45	USD	Yüksek	ABD Chicago PMI (Mayıs)		37,9

**Sermaye Piyasası Kurulunun Seri:V, No:55 Yatırım Danışmanlığı Faaliyetine ve Bu Faaliyette Bulunacak Kurumlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'i Uyarınca Yayımlanan Uyarı Notu:**

---

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

**Çekince:** Bu bilgiler ve görüşler önceden haber vermeksizin değiştirilebilir. İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. bilgilerin ve ifade edilen görüşlerin doğru, eksiksiz ve güncelleştirilmiş olduğuna dair (açıkça ifade edilmiş veya ima edilmiş) hiçbir beyan ve taahhütte bulunmaz. Herhangi bir yatırım konulu karar almadan önce bir uzmandan görüş alınmalıdır.

**Sorumluluğun Sınırlandırılması:** İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. herhangi bir sınırlandırma olmaksızın, dolaylı, direkt veya bir fiilin sonucu olarak ortaya çıkan zararlar da dâhil olmak üzere her türlü kayıp ve hasarla ilgili sorumluluk kabul etmez. Bu rapor tarafımızca doğruluğu ve güvenilirliği kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık veya zararlardan kurum çalışanları ile Ulukartal Holding A.Ş. ve İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.